

# **REFERAT Økonomi-, teknik- og miljøudvalget (-2022)**

## **d. 10-09-2018**

**Mødedato** Mandag d. 10. september 2018 kl. 17:00

**Mødested** Lokale 130A, Solrød Rådhus

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. behandling af budget 2019-2022.....                                                          | 3  |
| Kommuneplantillæg nr. 1 Solrød Erhvervskile til Kommuneplan 2017-2029.....                      | 7  |
| Trylleskov Strand - Lokalplan 603.19, etageboliger på boligø 19 - forslag.....                  | 10 |
| Lokalplan 391.12, etablering af 10 boligenheder, Bybjerg 11, med tilhørende kommuneplantillæg - | 12 |
| Høringssvar til Erhvervsstyrelsens forslag til Landsplanredegørelse 2018.....                   | 14 |
| Ankestatistik 2017.....                                                                         | 16 |
| Udkast til sundhedspolitik inkl. høringssvar.....                                               | 19 |
| Orientering om særlov for Solrød Kommune.....                                                   | 21 |
| Forlængelse af cykelsti i Gl. Havdrup - anlægsbevilling.....                                    | 23 |
| Lukket: .....                                                                                   | 24 |
| Meddelelser.....                                                                                | 25 |
| Lukket: .....                                                                                   | 26 |
| Lukket: .....                                                                                   | 27 |

# Punkt 147: 1. behandling af budget 2019-2022

00.30.00-S00-3-18

## Beslutningstema

Efter lov om kommunernes styrelse skal Økonomi-, teknik- og miljøudvalget fremsætte et budgetforslag for 2019-2022 til Byrådets 1. behandling, der finder sted den 17. september 2018. Desuden skal Byrådet ved 1. behandlingen tage stilling til oversendelse af budgetforslaget til 2. behandling.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Økonomi-, teknik- og miljøudvalget fremsætter budgetforslag 2019-2022 til Byrådets 1. behandling med udgangspunkt i Direktionens budgetforslag, der blev fremlagt på Byrådets budgetkonference den 31. august 2018.
2. Byrådet oversender budgetforslag 2019-2022 til 2. behandling.
3. Byrådet godkender følgende procedure for fremsættelse af ændringsforslag og underændringsforslag til budgetforslaget:
  1. Fristen for partiernes/partilisternes indsendelse af ændringsforslag er i "Tidsplan og procedure for budgetlægningen 2019-2022" fastsat til mandag den 24. september 2018 kl. 10.
  2. Fristen for fremsættelse af eventuelle underændringsforslag til ændringsforslags indhold fastsættes til torsdag den 27. september 2018 kl. 16.
  3. Økonomi-, teknik- og miljøudvalget kan efterfølgende fremsætte ændringsforslag og underændringsforslag, hvis der under budgetarbejdet er fremsat ændringsforslag eller underændringsforslag, der forudsætter væsentlige ændringer af indtægts- eller udgiftskonti.

## Beslutning

Indstillingens punkt nr. 1 tiltrådt.

Indstillingens punkt nr. 2 & 3 anbefales.

## Sagsfremstilling

Direktionen fremlagde på Byrådets budgetkonference den 31. august 2018 forslag til budget 2019-2022, der er administrationens indstilling til Økonomi-, teknik- og miljøudvalgets fremlæggelse af budget 2019-2022 til Byrådets 1. behandling.

Budgetforslaget indebærer, at serviceniveauet fastholdes på nuværende niveau på alle områder, og at de stigende udgifter til dagpasningsområdet og den demografiske udvikling på ældreområdet kan rummes indenfor budgettet. Det er i budgetforslaget forudsat, at der anvendes selvbudgettering af skat, tilskud og udligning, da dette er mest fordelagtigt for Solrød Kommune, ligesom der er forudsat uændret skatteprocent og grundskyldspromiller.

Budgetforslaget fremgår af vedlagte bilag "Budgetforslag 2019-2022 til Økonomi-, teknik- og miljøudvalgets 1. behandling den 10. september 2018" og er udarbejdet med udgangspunkt i "Økonomisk politik for Solrød Kommune".

Kommunernes budgetterede serviceudgifter er som i de tidligere år underlagt en sanktion i forhold til det aftalte niveau. 3 mia. kr. af kommunernes bloktilskud for 2019, svarende til 12,1 mio. kr. i Solrød Kommune, er gjort betinget af, at kommunerne under ét overholder det aftalte niveau på 246,1 mia. kr. ved budgetvedtagelsen, jf. Budgetloven. Den enkelte kommunes fastsættelse af udgiftsniveau for det kommende år sker med afsæt i kommunens aktuelle situation, udsigterne for de kommende år, herunder forventninger til antal brugere på serviceområderne samt kommunens valg af serviceniveau.

Det teknisk beregnede servicemåltal for Solrød Kommune er på 942,6 mio. kr. Hvis der skal afsættes samme beløb pr. indbygger (41.852 kr.) som i budget 2018, vil servicerammen skulle udgøre 975,3 mio. kr. Serviceudgifterne inden for servicerammen er i Direktionens budgetforslag på 976,8 mio. kr. inkl. 1 % i budgetsikkerhedspulje, svarende til 9,7 mio. kr. og 4 mio. kr. i ekstraordinær vækstbudgetsikkerhedspulje som følge af befolkningsvæksten på områder, der ikke er afdækket af de afsatte demografipuljer.

Herudover er det i økonomiaftalen forudsat, at de kommunale anlægsinvesteringer udgør 17,8 mia. kr. i 2019 og er underlagt et loft, der indebærer, at op til 1 mia. kr. af kommunernes bloktilskud i 2019, svarende til 4 mio. kr. i Solrød Kommune, er betinget af, at kommunernes samlede budget til bruttoanlæg er inden for anlægsloftet.

Det er vanskeligt at angive en præcis ramme for den enkelte kommunes anlægsudgifter, idet anlægsbehovet er bestemt af en række lokale forhold og varierer betydeligt over tid. Større anlægsprojekter kommer typisk i ryk og gennemsnitlige normtal på et givet tidspunkt vil derfor ikke udtrykke behovet for den enkelte kommune. Ligeledes vil en fordeling efter befolkningstal ikke i sig selv udtrykke kommunens anlægsbehov. Fordelingen af anlægsrammen vil ske i den faseopdelte budgetproces i regi af KL, hvor det individuelle behov i de enkelte kommuner bliver bragt i overensstemmelse med den samlede ramme. Solrød Kommunes befolkningsmæssige andel af anlægsrammen udgør 69,8 mio. kr. Der er i budgetforslaget en bruttoanlægsudgift på 78,3 mio. kr., heraf 7,4 mio. kr. til byggemodningsudgifter mv. i Trylleskov Strand, Havdrup Vest og Cordoza. Der forventes ingen grundsalgsindtægter i 2019. Der modtages i 2019 et tilskud på 2,2 mio. kr. fra staten til etableringen af servicearealer i forbindelse med udbygningen af Plejecenter Christians Have.

I anlægsbudgettet for 2019 indgår bl.a. udbygning af kapaciteten på dagtilbudsområdet, modernisering af Havdrup Skole, helhedsplan for Solrød Center, kystsikring, kvalitetsløft af skolernes inventar samt renovering af bygninger, veje og broer.

Der er ligeledes fastsat rammer for den kommunale skatteudskrivning, der som minimum skal være uændret for kommunerne under ét i forhold til 2018. Der er i lighed med tidligere år tilskud til skattenedsættelse i 2019 inden for en ramme på 250 mio. kr. I budgetforslaget er forudsat en uændret skatteprocent på 24,6 pct., en uændret grundskyldspromille på 20,95 promille for øvrige ejendommers grundværdier og 6,15 promille for landbrugsejendommers grundværdi. Der opkræves fortsat ikke dækningsafgift af erhvervsejendomme.

Budgetforslaget indebærer, at serviceniveauet fastholdes på nuværende niveau på alle områder og de stigende udgifter til dagpasningsområdet og den demografiske udvikling på ældreområdet rummes indenfor budgettet. For at håndtere det pres, den demografiske udvikling sætter kommunen under, foreslås selvbudgettering af kommuneskat, tilskud og udligning, hvilket giver et ekstra råderum på 33,9 mio. kr. i 2019 i forhold til statsgaranteret kommuneskat, tilskud og udligning. I 2022 forventes en udgift til efterregulering af tilskud og udligning på 5,9 mio. kr. Der er således en gevinst ved selvbudgettering på 28 mio. kr.

Der er i budgetforslaget foretaget opjusteringer af budgetgrundlaget på driften for 70,5 mio. kr. og nedjusteringer for 64,5 mio. kr. Endvidere er indarbejdet nye initiativer for 5,2 mio. kr.

Der er et finansielt råderum i 2019 på 17,3 mio. kr. fordelt på et overskud på budgetbalancen på 36 mio. kr. og et afdrag på lån på 18,7 mio. kr.

Der er kun begrænsede muligheder for at finansiere anlægsprojekter med lån. I anlægsbudgettet for 2019-2022 kan ingen af projekterne lånefinansieres. Finansielt råderum skal jf. Økonomisk Politik generere et passende overskud til finansiering af anlæg under hensyntagen til andre finansieringskilder som træk af kassebeholdning, lån og salgsindtægter m.v.

I nedenstående tabel er vist budgetforslaget for 2019-2022:

| Mio. kr.<br>(+ = udgifter / - = indtægter)        | Budget<br>2019 | Budgetoverslagsår |          |          |
|---------------------------------------------------|----------------|-------------------|----------|----------|
|                                                   |                | 2020              | 2021     | 2022     |
| Skatter                                           | -1.358,9       | -1.317,2          | -1.386,3 | -1.472,9 |
| Udligning                                         | 161,1          | 97,6              | 121,4    | 159,7    |
| Tilskud                                           | -63,4          | -76,2             | -72,3    | -57,4    |
| Beskæftigelsestilskud (forsikrede ledige)         | -46,9          | -46,9             | -46,9    | -46,9    |
| Tilskud til nedsættelse af skat fra 2016 til 2017 | -0,8           | -0,4              | 0,0      | 0,0      |
| Indtægter i alt                                   | -1.308,8       | -1.343,2          | -1.384,2 | -1.417,5 |
| Serviceudgifter, servicerammen                    | 976,8          | 983,9             | 993,8    | 998,4    |
| Serviceudgifter uden for servicerammen            | 69,9           | 70,5              | 71,5     | 71,9     |
| Overførselsudgifter                               | 225,2          | 225,2             | 227,7    | 227,7    |

|                                     |         |         |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Pulje til prisregulering            | 0,0     | 32,8    | 64,0    | 96,0    |
| Renter                              | 0,8     | 0,8     | 1,9     | 1,9     |
| Udgifter i alt                      | 1.272,8 | 1.313,1 | 1.359,0 | 1.396,0 |
| Budgetbalance (- = overskud)        | -36,0   | -30,0   | -25,1   | -21,6   |
| Afdrag på lån                       | 18,7    | 19,0    | 19,3    | 19,6    |
| Finansielt råderum (- = overskud)   | -17,3   | -11,0   | -5,8    | -2,0    |
| Skattefinansieret anlæg - udgifter  | 78,3    | 66,7    | 35,4    | 15,1    |
| Skattefinansieret anlæg - indtægter | -2,2    | -25,0   | -7,2    | 0,0     |
| Pulje til prisregulering            | 0,0     | 1,4     | 1,5     | 0,9     |
| Brugerfinansieret område            | -2,8    | 1,2     | 1,3     | 0,9     |
| Pulje til prisregulering            | 0,0     | -0,1    | -0,1    | -0,2    |
| Finansforskydninger                 | -0,9    | 0,1     | -0,2    | -0,2    |
| Lånoptagelse                        | -1,0    | -1,0    | 0,0     | 0,0     |
| Forbrug af kassebeholdning          | 54,2    | 32,2    | 24,9    | 14,6    |
| Disponibel kassebeholdning ultimo   | 148,4   | 117,4   | 93,9    | 79,9    |

Budgetforslaget inklusiv anlægsplanen, brugerfinansieret område (affald), finansforskydninger og lånoptagelse indeholder et forbrug af kassebeholdningen i 2019 på 54,2 mio. kr. Udgangspunktet for udviklingen af kassebeholdningen er en forventet disponibel kassebeholdning på 205,3 mio. kr. ultimo 2018.

Der er alene byggemodningsudgifter i Trylleskov Strand og Havdrup Vest, og der er forudsat salg af Cordoza i 2020. Råderummet til anlæg består af overskud fra finansielt råderum (overskud på budgetbalancen fratrasket afdrag på lån), evt. overskud fra grundsalg samt forbrug af kassebeholdningen.

I nedenstående tabel er vist anlægsbudgettet i budgetforslaget:

| Mio. kr.<br>(+ = udgifter / - = indtægter)        | Budget 2019 | Budgetoverslagsår |      |      |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------------|------|------|
|                                                   |             | 2020              | 2021 | 2022 |
| Økonomi-, teknik- og miljøudvalget - udgifter     | 13,2        | 20,3              | 8,4  | 7,8  |
| Økonomi-, teknik- og miljøudvalget - indtægter    | 0,0         | 0,0               | -7,2 | 0,0  |
| Familie- og uddannelsesudvalget - udgifter        | 50,8        | 14,5              | 13,2 | 3,8  |
| Social-, sundheds- og fritidsudvalget - udgifter  | 7,0         | 28,9              | 13,2 | 0,6  |
| Social-, sundheds- og fritidsudvalget - indtægter | -2,2        | 0,0               | 0,0  | 0,0  |
| Andre anlæg i alt (netto)                         | 68,7        | 63,6              | 27,5 | 12,2 |
| Udstykninger - udgifter                           | 7,4         | 3,1               | 0,7  | 2,9  |
| Udstykninger - indtægter                          | 0,0         | -25,0             | 0,0  | 0,0  |
| Skattefinansieret anlæg i alt - brutto            | 78,3        | 66,7              | 35,4 | 15,1 |
| Skattefinansieret anlæg i alt - netto             | 76,1        | 41,7              | 28,2 | 15,1 |

Budgetprocessen frem til 2. behandlingen

Den videre proces er, at kommunens ledere, det øverste samarbejdsorgan - HovedMED - og kommunens tillidsrepræsentanter orienteres om budgetforslaget for 2019-2022 onsdag den 12. september 2018. Brugerbestyrelserne orienteres om budgetforslaget torsdag den 13. september 2018.

Partier/partilister, der ikke er repræsenteret i Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, indbydes til at overvære udvalgets 2. behandling af budgetforslag 2019-2022 den 1. oktober 2018. Byrådet behandler budgetforslaget 2. gang og vedtager endeligt skatteudskrivningen mandag den 8. oktober 2018.

Fristen for partiernes/partilisternes indsendelse af ændringsforslag er i "Tidsplan og procedure for budgetlægningen 2019-2022" fastsat til mandag den 24. september 2018 kl. 10.

Fristen for fremsendelse af eventuelle underændringsforslag til ændringsforslags indhold fastsættes i lighed med de tidligere år til torsdag den 27. september 2018 kl. 16.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget kan efterfølgende fremsætte ændringsforslag og underændringsforslag, hvis der under budgetarbejdet er fremsat ændringsforslag eller underændringsforslag, der forudsætter væsentlige ændringer af udgifts- eller indtægtskonti.

## **Høring**

Budgetforslaget er til høring hos brugerbestyrelser og medarbejdere fra den 13. september 2018 til den 19. september 2018, kl. 9.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget for så vidt angår punkt 1 i indstillingen.  
Byrådet for så vidt angår punkt 2 og 3 i indstillingen.

## **Bilag**

Budgetforslag 2019-2022 til ØU 1. behandling den 10. september 2018

Budget 2019-2022 - Overordnede betragtninger om budgetsituationen

# Punkt 148: Kommuneplantillæg nr. 1 Solrød Erhvervskile til Kommuneplan 2017-2029

01.02.05-P00-2-18

## Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til forslag til Kommuneplantillæg nr. 1 til Solrød Kommuneplan 2017 om nye rammer til erhvervsområde til transport- og logistikvirksomheder med tilhørende miljørapport med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 1 for to nye rammer til erhvervsområde for transport- og logistikerhverv til Kommuneplan 2017 godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring.
2. Forslag til miljørapport sendes i offentlig høring samtidigt med kommuneplantillæg nr. 1.
3. Der afholdes borgermøde og dialogmøde om forslag til kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-2029 med tilhørende miljørapport mandag den 29. oktober 2018.
4. Administrationen arbejder for at sikre nødvendige myndighedstilladelser og det planlægningsmæssige grundlag for vejadgang fra Roskildevej til området.
5. Administrationen arbejder på en afvandingsløsning, der indebærer etablering af rekreativt forsinkelsesbassin på kommunens areal øst for Køge Bugt Motorvejen og nord for køreteknisk anlæg.
6. Administrationen ansøger Miljøstyrelsen om ophævelse af fredskovspligten.

## Beslutning

Tilrådt.

Emil Blücher (I - Liberal Alliance) kunne ikke støtte indstillingen.

## Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på mødet den 18. december 2017 i forbindelse med endelig vedtagelse af Solrød Kommuneplan 2017 at igangsætte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for nyt erhvervsområde (det indeklemte areal) med tilhørende miljøvurdering/VVM. Da der er tale om ændret arealanvendelse af et for Solrød Kommune ganske stort areal, fremlægges forslag til kommuneplantillæg og miljørapport med denne sag forud for lokalplanlægningen. Derved kan evt. ændringer som følge af høringen med større tydelighed indarbejdes i den efterfølgende lokalplan.

Området er i Fingerplan 2017 udpeget til transport- og logistikerhverv. I den eksisterende kommuneplan er området udpeget til perspektivareal til fremtidigt erhvervsområde og har afventet den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2017 og Fingerplan 2017 for udpegning af de nye rammeområder for transport- og logistikerhverv.

Administrationen har på den baggrund og med input fra developer i området udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017 for to rammeområder, der til sammen bliver et nyt erhvervsområde til transport- og logistikerhverv. Solrød Kommune har afgivet høringssvar til revision af Fingerplan 2017 (spor 2) med henblik på at opnå udvidede anvendelsesmuligheder for erhvervsområdet. Erhvervsstyrelsen har tilkendegivet, at denne revision forventes udført inden udgangen af 2018. Administrationen har dog fortsat arbejdet med at udarbejde forslag til kommuneplantillægget til transport- og logistikerhverv, som Byrådet besluttede på møde den 18. december 2017.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017 angiver de rammer, som der senere kan ske en lokalplanlægning ud fra. En lokalplan vil i detaljer bestemme, hvor og hvordan området kan anvendes og bebygges. En lokalplan behøver ikke nødvendigvis at udnytte rammerne fuldt ud, men kan angive reducerede muligheder i forhold til kommuneplanrammerne.

### Beskrivelse af kommuneplantillægget

Området er beliggende mellem den nye jernbaneforbindelse København-Ringsted, Køge Bugt Motorvejen, Roskildevej og Solrød Byvej. Området er på ca. 45 ha og ejet af 14 lodsejere, bl.a. Solrød Kommune med ca. 7,5 ha når der er sket skelberigtigelse af Banedanmark. I området er der i dag 10 boliger.

Området udlægges med kommuneplantillægget til transport- og logistikerhverv. Bygningerne vil få mulighed for at blive opført i op til 15 meters højde og i maksimalt 300 meters længde.

Det er developers vurdering, at et transport- og logistikcenter af denne størrelse bør tilføre Solrød Kommune 400-600 nye arbejdspladser plus afledte arbejdspladser i den sammenhæng. Visualisering af området samt forslag til kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017 er vedlagt som bilag.

Udpegning af de nye rammeområder til transport- og logistikerhverv betyder, at der foretages reduktioner af eksisterende udpegninger i kommuneplanen. Det gælder for udpegning af:

- Lavbundsareal, der kan genoprettes som vådområde,
- Beskyttelsesområde for landskab, natur og kultur,
- Område med kulturhistorisk værdi,
- Naturbeskyttelsesområde,
- Særligt værdifuldt landbrugsområde.

#### Infrastruktur og trafik

Vejdirektoratet har over for developer angivet, at området skal have vejadgang fra Roskilde ind over matrikel 14-hq Jersie by, Jersie, som et fjerde "ben" i lyskrydset Åmarken/Roskildevej. Dette område ligger uden for de nye rammeområder og skal planmæssigt tillades med lokalplan eller landzonetilladelse. Forslag til lokalplan eller landzonetilladelse vil blive forelagt Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, når kommuneplantillægget er vedtaget. Endvidere skal stien langs Åsvej enten føres over eller under vejadgangen til området. Vejene i og til området skal kunne betjene modullastbiler (på 60 tons og 25 meters længde). Administrationen arbejder for at tilvejebringe de nødvendige myndighedstilladelser og det planlægningsmæssige grundlag for vejadgang fra Roskildevej til området.

#### Vand

Erhvervsområdet udlægges på et areal som er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). I den sammenhæng har administrationen igangsat udarbejdelse af en OSD-redegørelse og tillæg til spildevandsplanen i forbindelse med miljørapporten.

Afledning af overfladevand fra området er udfordret af, at Naturstyrelsen ikke tillader yderligere udledning af næringsstoffer til Skensved Å og videre ud i lagunen ved Staunings Ø, da denne recipient er Natura-2000 område. Derfor skal der etableres to regnvandsbassiner i området suppleret med et regnvandsbassin på det kommunale areal på Magleengen ved Åsvej matrikel 5-h Jersie By, Jersie.

#### Natur og landskab

Der er op til 13 meters forskel i terrænet mellem laveste og højeste sted i området. For at udjævne og begrænse indbliksgener anbefaler administrationen, at terrænet moduleres, således at der afgraves mod nord og påfyldes mod syd for at opnå jordbalance. Administrationen anbefaler, at der kan jordreguleres med +/- 8 meter.

I området er der fredskov, som skal søges ophævet for at realisere erhvervsområdet. Administrationen ansøger Miljøstyrelsen om denne ophævelse med tilbud om, at udviklere af området bekoster tilplantning af ny fredskov og/eller betaler til fredskovspulje.

Beskyttede diger i området skal fjernes med dispensation for at realisere erhvervsområdet. Denne dispensation meddeles af Solrød Kommune.

#### Videre proces

Såfremt Økonomi-, teknik- og miljøudvalget tiltræder dette forslag til kommuneplantillæg og miljørapport, sendes forslagene i offentlig høring i perioden 12. september - 7. november 2018 begge dage inklusive.

Administrationen vil sideløbende med høringen arbejde for at meddele alle nødvendige myndighedstilladelser og dispensationer. Administrationen vil ligeledes sideløbende udarbejde forslag til lokalplan for området, sådan at lokalplanforslaget vil kunne vedtages i umiddelbar forlængelse af den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg og miljørapport.

### Høring

Miljøscreening har været i høring i perioden 1. maj til 15. maj 2018 hos berørte myndigheder. Resultatet af screeningen viste, at det var nødvendigt at udarbejde en miljørapport, hvilket er sket hen over sommeren. Kommuneplantillæg nr. 1 og tilhørende miljørapport sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden 12. september til 7. november 2018 begge dage inklusive.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### Kompetence til afgørelse



Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

## **Bilag**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017 for Solrød Erhvervskile

Solrød Erhvervskile - Miljørapport

# **Punkt 149: Trylleskov Strand - Lokalplan 603.19, etageboliger på boligø 19 - forslag**

01.02.05-P00-23-17

## **Beslutningstema**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til forslag til Lokalplan 603.19.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplan 603.19, etageboliger på boligø 19, Trylleskov Strand godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring.
2. Forslag til lokalplan 603.19 ikke miljøvurderes.
3. Der ikke afholdes borgermøde i høringsperioden.

## **Beslutning**

Tiltrådt.

## **Sagsfremstilling**

På byrådsmødet den 27. marts 2017 godkendte Byrådet salget af storparcel 19 i Trylleskov Strand. På byrådsmødet den 28. august 2017 godkendte Byrådet det købstilbud, som var mest fordelagtigt. Med salget af boligø 19 er alt nu solgt i Trylleskov Strand.

### **Lokalplanforslaget**

Lokalplanområdet omfatter storparcel 19 og er afgrænset af Markstien mod vest, storparcel 18 mod nord, sø nr. 2 mod øst, hvor der i 2017 blev bygget en bro henover, samt storparcel 21+22 mod syd. Området er for nuværende omfattet af rammelokalplanen for Trylleskov Strand 603.9, som udlægger storparcellen til boligbebyggelse i op til 3 etager. Se kortbilag bagerst i lokalplanen.

På storparcellen opføres 32 boliger. Bebyggelsen består af 14 boliger à ca. 75 m<sup>2</sup> i stueplan og med have, 14 boliger i to plan på ca. 130 m<sup>2</sup> med terrasse på 2. sal samt fire boliger i ét plan på ca. 106 m<sup>2</sup>, hvoraf to ligger i stueplan og har have, mens to er på 1. sal og har fuld tagterasse.

Hvor rammelokalplanen 603.9 fastlægger de overordnede betingelser for byggeri i Trylleskov Strand, kræver opførelse af bebyggelse, at der udføres mere detaljerede lokalplaner for hver boligø. Lokalplan 603.19 skal således muliggøre opførelsen af de 32 boliger på storparcel 19.

Lokalplanen er udarbejdet på grundlag af det købstilbud, som Byrådet har godkendt. Køber overtager storparcellen den første i måneden efter lokalplanens godkendelse. Den deponerede købesum frigives, når der er tinglyst endeligt skøde og lokalplanen er vedtaget.

### **Miljøvurdering**

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer af 10. maj 2018 forpligtes offentlige myndigheder til at foretage en miljøvurdering af planer og programmer, hvis de kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening af lokalplanforslaget har administrationen vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering. Dette begrundes i, at lokalplan 603.19 ikke ændrer ved de forudsætninger, som er indeholdt i rammelokalplanen 603.9, der heller ikke blev miljøvurderet.

## **Høring**

Administrationen anbefaler, at lokalplanforslaget vedtages med henblik på udsendelse i offentlig høring i 4 uger i perioden 13. september 2018 til 11. oktober 2018, begge dage medregnet.

Kommer der indsigelser eller væsentlige bemærkninger i høringsperioden, forventes lokalplanen at blive forelagt Byrådet på mødet den 26. november 2018. Såfremt der ingen indsigelser eller væsentlige bemærkninger kommer i høringsperioden, forventes lokalplanen at blive vedtaget administrativt senest i november 2018, jf. Byrådets beslutning af 14. december 2015 om procedureændring af planlovssager.

Administrationen anbefaler, at der ikke afholdes borgermøde i høringsperioden, da lokalplanforslaget ikke ændrer væsentligt ved de forudsætninger, som er bestemt i rammelokalplanen 603.9.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

## **Bilag**

Lokalplan 603.19 - FORSLAG

Screeningsskema

# **Punkt 150: Lokalplan 391.12, etablering af 10 boligenheder, Bybjerg 11, med tilhørende kommuneplantillæg - forslag**

01.03.06-G01-6-16

## **Beslutningstema**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til forslag til lokalplan 391.12, etablering af 10 boligenheder, Bybjerg 11 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 5 til Solrød Kommuneplan 2017.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til lokalplan 391.12, etablering af 10 boligenheder, Bybjerg 11 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 5 til Solrød Kommuneplan 2017 godkendes med henblik på udsendelse i 4 ugers offentlig høring.
2. Forslag til Lokalplan 391.12 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 5 ikke miljøvurderes.
3. Der afholdes borgermøde om lokalplanforslaget den 24. september 2018.

## **Beslutning**

Tiltrådt.

## **Sagsfremstilling**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget besluttede den 12. marts 2018 at igangsætte udarbejdelsen af nyt lokalplanforslag for Bybjerg 11, som muliggør etablering af ti boligenheder i Solrød Landsby. Se kortbilag i lokalplanen. Samtidig besluttede udvalget, at ansøger forud for den offentlige høring skulle afholde et dialogmøde.

Muligheden for etablering af ti boligenheder blev indarbejdet i Kommuneplan 2017 som en ny ramme, 391 G, der blev vedtaget af Byrådet den 18. december 2017. For at muliggøre bl.a. fornuftige tilkørselsforhold og parkering justeres (udvides) denne ramme en anelse mod nordvest.

### **Dialogmøde forud for planforslag**

Administrationen har sammen med ansøger den 3. maj 2018 afholdt et dialogmøde, hvor ejendommens ejer præsenterede sit projekt (omdannelse til boliger) for de fremmødte. Til mødet var både grundejere i landsbyen, repræsentant fra privatskolen, menighedsrådet samt landsbylauget inviteret. Godt 10 personer, som repræsenterede ovenstående interesser, deltog og var positive over for projektet. Referat fra dialogmødet er vedlagt som bilag.

### **Lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg**

Lokalplanforslag 391.12 med tilhørende kommuneplantillæg har til formål at give mulighed for at omdanne de eksisterende gamle overflødiggjorte driftsbygninger i Solrød Landsby til op til ti nye boligenheder, via nedrivning og genopførsel.

For at bevare gårdmiljøet og den tre-længede gård gives der mulighed for, at de tre længer genopføres og indrettes som ti boligenheder med en arkitektur i stil med nuværende byggeri.

Således giver lokalplanen mulighed for, at tre eksisterende, overflødiggjorte driftsbygning kan omdannes til boliger, som boligenheder med udnyttet tagetage. Dette betyder, at ejendommen (den del, der bliver byzone), kan ændre karakter til at blive en ren boligbebyggelse med i alt max ti boligenheder. Alternativt kan ejendommen også fortsætte som hidtil (landbrugsejendom), hvor de tre driftsbygninger dog, med vedtagelsen af denne lokalplan, kommer til at ligge i byzone.

Lokalplanområdet er ca. 10.000 m<sup>2</sup> og er beliggende i landzone i Solrød Landsby nord for Solrød Byvej mod det åbne land.

Solrød Landsby er en afgrænset landsby i byzone. Lokalplanområdet ligger i dag i landzone. Ved vedtagelsen af denne lokalplan overgår en del af lokalplanområdet, der hvor de nye længer opføres med tilhørende arealer, til byzone, mens den øvrige del af lokalplanområdet forbliver i landzone.

For at kunne lokalplanlægge udearealerne, herunder bl.a. fornuftige tilkørselsforhold og parkering, skal rammeområdet (391 G) i kommuneplanen udvides, så lokalplanområdets afgrænsning mod nordvest er inden for rammen. For at udvide ramme 319 G er der derfor samtidig udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg.

Forslag til lokalplan 391. 12, etablering af 10 boligenheder, Bybjerg 11 og tilhørende kommuneplantillæg nr. 5 er vedlagt som bilag.

## **Høring**

Administrationen anbefaler, at lokalplanforslaget vedtages med henblik på udsendelse i offentlig høring i 4 uger i perioden fra den 13. september 2018 til den 11. oktober 2018, begge dage inklusive, jf. reglerne for høringsfrister i Planlovens § 24, stk. 4-5. Der afholdes borgermøde om lokalplanforslaget den 24. september 2018.

Kommer der indsigelser eller væsentlige bemærkninger i høringsperioden, forventes lokalplanen at blive forelagt Byrådet med henblik på endelig vedtagelse i 4. kvartal 2018.

Såfremt der ikke kommer indsigelser eller væsentlige bemærkninger i høringsperioden, forventes lokalplanen at blive vedtaget endeligt af administrationen i november 2018, jf. Byrådets beslutning af 14. december 2015 om procedureændring ved planlovssager.

Da der er stor bevågenhed omkring projektet og dettes endelige udformning/rammerne herfor, anbefaler administrationen, at der afholdes borgermøde på trods af, at dialogmødet blev afholdt i en positiv og konstruktiv tone med opbakning fra de fremmødte.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

## **Bilag**

Screeningsskema - Bybjerg 11 sagen

Tillæg nr. 5 Nidogaard Solrød Landsby

LP-391-12-Forslag

Opsamling på dialogmødet den 3. maj 2018

# Punkt 151: Høringssvar til Erhvervsstyrelsens forslag til Landsplanredegørelse 2018

01.01.01-P17-2-18

## Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til høringssvar til Erhvervsstyrelsens forslag til Landsplanredegørelse 2018.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til høringssvar tiltrædes.

## Beslutning

Tiltrådt.

## Sagsfremstilling

Erhvervsstyrelsen har den 4. juli 2018 udsendt forslag til Landsplanredegørelse 2018 i offentlig høring. Landsplanredegørelsen beskriver rammerne for kommunernes planarbejde og skaber afsættet for, at kommunerne kan følge op på regeringens visioner på planområdet. Der er høringsfrist til forslaget med tilhørende miljøvurdering 12. september 2018.

"Landsplanredegørelse 2018 - Vækst og udvikling gennem fysisk planlægning - Bedre rammer for virksomheder, borgere og kommuner i hele landet" kan læses i sin fulde længde [her](#). (eventuelt se bilag).

I forslaget redegøres for de væsentligste elementer i den nye planlov med udgangspunkt i den moderniserede planlov fra juni 2017, den politiske aftale om Danmark i bedre balance fra 2016 og centrale publikationer på planområdet som nye landsplandirektiver, vejledninger mv. Landsplanredegørelsen indeholder beskrivelse af:

- Videre planlægningsrammer for kommunerne.
- Nye udviklingsmuligheder i kystområderne og i turismeerhvervet.
- Nye udviklingsmuligheder i landdistrikterne.
- Nye udviklingsmuligheder for detailhandel og produktionerhverv.
- Nye udviklingsmuligheder i Hovedstadsområdet.
- Forebyggelsesforanstaltninger til imødegåelse af klimaforandringer.
- Udvidelse af testfaciliteter for store vindmøller i Danmark.
- Digitalisering af den fysiske planlægning og plandata.

Administrationen har løbende indarbejdet alle relevante ændringer i planloven i kommunens almindelige administrationspraksis. Landsplanredegørelsen medfører således ikke ændringer i Solrød Kommune. Imidlertid er alle Solrød Kommunes ønsker til ændringer af planloven ikke blevet imødekommet. Med henblik på at gøre opmærksom på, hvilket ønsker Solrød Kommune fortsat finder aktuelle, har administrationen derfor udarbejdet et udkast til høringssvar, som tager udgangspunkt i tidligere høringssvar, som Solrød Kommune har indsendt til Erhvervsstyrelsen

I udkastet gøres Erhvervsstyrelsen opmærksom på, at Solrød Kommune fortsat ønsker følgende planudviklingsmuligheder:

- Lige og klare rammer for alle, hvor mulighederne for udvikling i Fingerplanens "Øvrige Hovedstadsområde" ligestilles med tilsvarende arealer uden for Fingerplanens område.
- Nyt potentielt byudviklingsområde mellem Køge Bugt Motorvejen og transportkorridoren.
- Bredere anvendelsesmuligheder af det indeklemte areal udlagt i Fingerplan 2017 til transport- og logistikerhverv.
- Nye byudviklingsområdet ved Havdrup, ved Jersie Landsby og ved Solrød Landsby.
- Flytning af transportkorridoren til vest for Havdrup.
- Fortsat nej til Bugtkilen.
- Opdatering af støjkonsekvensområde omkring Roskilde Lufthavn.

Udkast til høringssvar, samt forslag til Landsplanredegørelse 2018 er vedlagt sagen som bilag.

## Høring

Sagen har ingen høringspligt.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

## **Bilag**

Erhvervsstyrelsen - høringsvar til Landsplanredegørelsen 2018

Forslag til Landsplanredegørelse 2018

## Punkt 152: Ankestatistik 2017

00.01.00-G01-14-18

### Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om udviklingen i statistikken vedrørende sager fra Solrød Kommune, som er behandlet i Ankestyrelsen i 2017. Der er tale om sager på beskæftigelsesområdet og på det sociale område, hvor der efter lovgivningen er mulighed for at klage over en afgørelse til en anden instans. Derudover skal Byrådet orienteres om Danmarkskortet, som omhandler kommunernes omgørelsesprocenter på social-, børne- og voksenhandicapområdet.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### Beslutning

Anbefales.

Familie- og uddannelsesudvalget, 4. september 2018, pkt. 82:

Anbefales.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget, 3. september 2018, pkt. 101:

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

### Sagsfremstilling

Der træffes i Solrød Kommune årligt ca. 17.500 afgørelser inden for beskæftigelsesområdet samt det sociale voksen- og børneområde. Disse afgørelser kan påklages til Ankestyrelsen. Ankestyrelsen er en landsdækkende klageinstans på beskæftigelses- og socialområdet for afgørelser, hvor der efter lovgivningen kan klages til en anden instans.

Ankestyrelsen opgør hvert år antallet af sager, de har haft til behandling for de enkelte kommuner. I 2017 har Solrød Kommune fået 62 sager afgjort i Ankestyrelsen. Af disse sager afviste Ankestyrelsen at behandle 8 sager. Det sker typisk, fordi der er klaget for sent, eller hvis Ankestyrelsen ikke er den rette klageinstans. Af de resterende 54 sager blev kommunens afgørelse stadfæstet i 39 tilfælde, det vil sige, at Ankestyrelsen var enig i kommunens afgørelse.

Tilbage er 15 sager, hvor Ankestyrelsen i 3 sager ændrede kommunens afgørelse og i 12 tilfælde hjemsendte sagen til fornyet behandling i kommunen. Når sagen hjemvises, kan det skyldes manglende oplysninger eller fejl i sagsbehandlingen, og der skal efter fornyet behandling træffes en ny afgørelse. Det svarer til at Ankestyrelsen ændrede eller hjemviste ca. 0,09% af det samlede antal afgjorte sager i Solrød Kommune.

Samlet set for de sidste 5 år ser statistikken således ud. I 2017 er der et markant fald i antallet af ændringer:

|      | Afgjorte sager i<br>Ankestyrelsen i alt | Afvisning el.<br>henviisning | Stadfæstelse | Ændring | Hjemvisning |
|------|-----------------------------------------|------------------------------|--------------|---------|-------------|
| 2013 | 59                                      | 6                            | 36           | 7       | 8           |
| 2014 | 65                                      | 8                            | 39           | 7       | 11          |
| 2015 | 67                                      | 11                           | 36           | 9       | 11          |
| 2016 | 66                                      | 9                            | 37           | 9       | 11          |
| 2017 | 62                                      | 8                            | 39           | 3       | 12          |

De 3 ændrede sager for 2017 fordeler sig på følgende områder:

Servicebogen

Tabt arbejdsfortjeneste §§ 42,43 + tilbagebetaling 1

Børn - efterværn - §§ 68 og 76 1



Ændring af sager fordeler sig bredt hen over serviceloven, og der er ikke et særligt område, som gør sig bemærket med et stort antal ændringer.

De 12 hjemviste sager for 2017 fordeler sig på nedenstående områder, og der gøres opmærksom på, at disse sager ender i Ankestyrelsen igen, og kan her blive stadfæstet:

#### Serviceloven

|                                                    |   |
|----------------------------------------------------|---|
| Tabt arbejdsfortjeneste §§ 42,43 + tilbagebetaling | 1 |
|----------------------------------------------------|---|

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Voksne - merudgifter - § 100 | 1 |
|------------------------------|---|

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Voksne - genoptræning - § 86 | 1 |
|------------------------------|---|

|                     |   |
|---------------------|---|
| Hjælpemidler - §112 | 4 |
|---------------------|---|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Biler - §§ 114 og 115 | 1 |
|-----------------------|---|

#### Dagtilbudsloven

|                                                                                                 |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Økonomisk friplads - §§ 43, stk. 1, nr.2, stk. 2, 43a, 44, 63 nr.2, 63a, 64, 76 stk. 1,nr.1, 77 | 1 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---|

#### Almenboligloven

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Almene boliger - § 54-61 | 1 |
|--------------------------|---|

#### Aktivloven

|                     |   |
|---------------------|---|
| Formue- §§ 14 og 15 | 1 |
|---------------------|---|

|                        |   |
|------------------------|---|
| Enkeltydelser §§ 35-41 | 1 |
|------------------------|---|

At kommunen fortsat har en række ændrede og hjemviste sager må ses i lyset af, at lovgivningen og praksis på nogle områder er kompleks, hvorfor kommunen kan have brug for at afprøve nogle sager i Ankestyrelsen. Dette kan medføre, at nogle af disse sager hjemvises. Fx omhandler de 4 hjemviste sager om "Hjælpemidler - §112" et nyt produkt på markedet, hvor der var tvivl om, hvornår det skulle bevilges som et hjælpemiddel efter servicelovens regler eller som et behandlingsredskab efter sundhedsloven.

Ændrede og hjemviste afgørelser bliver fulgt tæt af administrationen, og årsager til ændringer og hjemvisninger bliver løbende indarbejdet og inddraget i sagsbehandlingen.

#### Danmarkskortet

Regeringen har løbende fokus på, om kommunalbestyrelserne foretager sagsbehandling i overensstemmelse med lovgivningen. Regeringen har derfor taget initiativ til, at Børne- og Socialministeriet hvert år offentliggør et kommuneopdelt danmarkskort over omgjorte sager i Ankestyrelsen på socialområdet. Der er derfor indsat en ny bestemmelse i Retssikkerhedsloven, hvorefter byrådet vil være forpligtet til at behandle Danmarkskortet, som viser Ankestyrelsens behandling af de enkelte kommuners klagesager og viser kommunernes omgørelsesprocenter. Det bemærkes i denne forbindelse, at der gælder et delegationsforbud i forhold til Byrådets behandling af Danmarkskortet, dvs. at Byrådet ikke kan overlade behandlingen til et udvalg.

Formålet med Danmarkskortet er at skabe gennemsigtighed om, hvor mange sager de enkelte kommuner får omgjort i Ankestyrelsen på socialområdet, ligesom Danmarkskortet gør det muligt at sammenligne kommunerne med hinanden. Formålet er samlet at sikre politisk fokus på og ansvar for kvaliteten i sagsbehandlingen i kommunerne.

Socialministeriet offentliggør tre kort og har defineret socialområdet, som alle sager behandlet efter Serviceloven (ikke andre lovgrundlag som fx Dagtilbudsloven eller beskæftigelseslovgivningen, som også indgår i statistikken først i denne sag). De tre kort er:

1. Kortet for socialområdet generelt.
2. Kortet specifikt for børnehandicapområdet.
3. Kortet specifikt for voksenhandicapområdet.

Tallene for afgørelser på Socialministeriets Danmarkskort vedrører både stadfæstede, hjemviste og ændrede sager. Det betyder, at antallet af afgørelser ikke kun er udtryk for de sager, som er enten hjemviste eller ændrede, men altså også de sager, hvori kommunen får ret. Omgørelsesprocenten er andelen af sager, der bliver omgjort (hjemvist, ændret eller ophævet) af Ankestyrelsen. Det skal nævnes at en hjemvist sag godt senere kan blive stadfæstet i Ankestyrelsen efter den fornyede behandling.

Kortet for socialområdet generelt:

I Danmarkskortet for hele socialområdet ses det, at der i alt var 25 afgørelser i Solrød Kommune i 2017, der blev behandlet i Ankestyrelsen: 14 stadfæstelser, 3 ændringer/ophævelser og 8 hjemvisninger til fornyet behandling efter serviceloven. Dette svarer til en omgørelsesprocent på 44 % (11 ændringer og hjemvisninger). På landsplan er procenten 38.

I forhold til kortet socialområdet generelt skal bemærkes, at Danmarkskortene for børne- og voksenhandicapområderne er en delmængde af hele socialområdet/Serviceoven. Det betyder, at man ikke kan lægge de enkelte Danmarkskort sammen.

Kortet specifikt for børnehandicapområdet:

Dette kort vedrører specifikt paragrafferne om pasningstilbud mm., merudgiftsydelse, tabt arbejdsfortjeneste samt personlig hjælp og ledsagelse.

Der har i Solrød Kommune været 2 sager om tabt arbejdsfortjeneste: 1 hjemvisning til fornyet behandling og 1 ændring. Dette svarer til en omgørelsesprocent på 100 %, på landsplan er procenten 52. I Børne- og Familierådgivningen træffes der årligt ca. 1000 afgørelser.

Kortet specifikt for voksenhandicapområdet:

Dette kort vedrører specifikt paragrafferne om kontanttilskud, borgerstyret personlig assistance, ledsagerordning og merudgifter.

Der har i Solrød Kommune været 8 sager efter ovenstående paragraffer om merudgifter til behandling i Ankestyrelsen: 6 stadfæstelser, 1 hjemvisning til fornyet behandling og 1 ændring.

Dette svarer til en omgørelsesprocent på 25 % (2 ændringer og hjemvisninger). På landsplan er procenten 21.

Der vedlægges et bilag med links til Danmarkskortene samt en læsevejledning fra Socialministeriet hjemmeside.

## **Høring**

Ingen høringspligt. Sagen sendes til orientering i Handicaprådet og Ældrerådet.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Kortet for socialområdet generelt

Serviceoven - Afgjorte sager efter kommune, tid, lovgrundlag og afgørelse

Læsevejledning til danmarkskort over fejl i klagesager

## **Punkt 153: Udkast til sundhedspolitik inkl. høringssvar**

29.00.00-P22-1-17

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til det reviderede udkast til Solrød Kommunes nye sundhedspolitik.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at udkast til Solrød Kommunes sundhedspolitik godkendes.

### **Beslutning**

Anbefales.

Familie- og uddannelsesudvalget, 4. september 2018, pkt. 83:

Anbefales.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget, 3. september 2018, pkt. 104:

Anbefales.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte den 28. maj 2018 høringsudkastet til en ny sundhedspolitik og sendte dette i bred offentlig høring.

Sundhedspolitikken har været i høring fra den 29. maj til den 24. juni 2018 hos borgere, råd, forældre- og skolebestyrelser, lokale foreninger, praktiserende læger og andre lokale sundhedsaktører samt hos kommunens afdelinger og institutioner, jf. bilag 4: Høringsliste.

På baggrund af de indkomne høringssvar og administrationens behandling af disse har administrationen udarbejdet et revideret udkast til ny sundhedspolitik. Det reviderede udkast til Byrådets endelige godkendelse, jf. bilag 1: Sundhedspolitik. Ændringer i forhold til det oprindeligt forelagte udkast, er vedlagt, jf. bilag 2: Revideret sundhedspolitik med ændringsmarkeringer.

#### **Høringssvar**

Kommunen har modtaget 12 høringssvar. Høringssvarene er overvejende positive over for udkastet til ny sundhedspolitik. Der er modtaget høringssvar fra Ældrerådet, Handicaprådet, skolebestyrelserne på henholdsvis Havdrup Skole og Uglegårdsskolen og fra Solrød Idræts Union, Regnbuen og Skovhusets MED-udvalg, en praktiserende læge samt fire privatpersoner. UngSolrøds Bestyrelse og Musikskolens Bestyrelse har behandlet høringsmaterialet og har meldt tilbage, at de ikke havde nogen kommentarer. En oversigt over høringssvarene og administrationens bemærkninger til disse er vedlagt, jf. bilag 3: Høringssvar sundhedspolitik med bemærkninger.

#### **Forslag til ændringer af sundhedspolitikken**

Høringssvarene har ikke givet anledning til indholdsmæssige ændringer i sundhedspolitikken fem grundlæggende principper for arbejdet med sundhed. Der er i lyset af høringen foretaget få indholdsmæssige tilføjelser i to ud af de fem overordnede indsatsområder i politikken. Under indsatsområdet: ”Sunde børn, unge og familier i trivsel” er det tilføjet, at kommunen vil have fokus på forebyggelse af, at børn udvikler overvægt. Herudover er der tilføjet enkelte ord af uddybende karakter (jf. side 6 og 7 i bilag 2).

Flere af høringssvarene indeholder primært konkrete forslag til, hvordan sundhedspolitikken kan udmøntes. Disse har ikke givet anledning til justeringer, men vil blive inddraget i det videre arbejde med implementeringen af sundhedspolitikken.

#### **Den videre proces med implementering af sundhedspolitikken**

Realisering af sundhedspolitikken er et tværgående ansvar i kommunen. Det er derfor centralt, at de enkelte fagudvalg og fagområder har fokus på at indarbejde politikken principper og målsætninger i den løbende udvikling af fagområderne. Administrationen udarbejder forslag til konkrete indsatser og projekter, som kan bidrage til realiseringen af politikken målsætning. Et samlet indsatskatalog under den nye sundhedspolitik forventes at blive forelagt de relevante fagudvalg i januar 2019.

### **Høring**

Udkastet har været i høring fra den 29. maj 2018 til den 24. juni 2018 hos borgere, råd, forældre- og skolebestyrelser, lokale foreninger, praktiserende læger og andre lokale sundhedsaktører samt hos kommunens afdelinger og institutioner jf. bilag 4: Høringsliste.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1 Sundhedspolitik – grafisk layoutet

Bilag 2 Revideret sundhedspolitik med ændringsmarkeringer

Bilag 3 Høringssvar sundhedspolitik med bemærkninger

Bilag 4 Høringsliste

# Punkt 154: Orientering om særlov for Solrød Kommune

15.00.00-G01-4-18

## Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om en særlov for Solrød Kommune omhandlende videosamtaler på beskæftigelsesområdet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Anbefales.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget, 3. september 2018, pkt. 102:

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

## Sagsfremstilling

Byrådet har i forbindelse med budgettet for 2018 godkendt, at Solrød Kommune igangsatte et innovationsprojekt med virtuel borgerbetjening til udvalgte borgere via pc, tablet eller smartphone. Til dette blev indkøbt et system, der giver fornødne sikre forbindelser. Systemet blev taget i brug i foråret 2018, og der er indlagt effektiviseringsgevinster i budgettet.

I administrationen har der løbende været fokus på, hvordan der bedst muligt tilrettelægges kontaktførelser med borgerne, herunder i hvilken form og i hvilket omfang samtalerne med borgerne skal tilrettelægges. I forbindelse med udfordringsretten godkendte Byrådet den 18. december 2017, at Solrød Kommune ansøgte Moderniseringsstyrelsen om mulighed for at benytte videosamtaler i de samtaler med borgerne, der i loven er beskrevet som personligt fremmøde inden for meget specifikke tidsintervaller - de såkaldte nulstillende samtaler.

Regeringen har valgt at imødekomme Solrød Kommunes ansøgning, og har nu sendt et udkast til et lovforslag i høring. Der er tale om en prøvelovgivning specifikt for Solrød Kommune, som forventes at løbe fra den 1. november 2018 til den 31. december 2021. Forsøget medfører, at Solrød Kommune kan afholde samtaler via video i stedet for ved personligt fremmøde. Den første samtale skal dog fortsat afholdes ved borgerens personlige fremmøde, så borgeren bedst muligt kan få etableret en tillidsfuld relation til sin sagsbehandler. Under forsøget vil borgeren fortsat have ret til personligt fremmøde, hvis den pågældende anmoder om det. Forsøget omfatter alene samtaleform og ikke samtalekaden.

Følgende målgrupper forventes at være omfattet:

- Forsikrede ledige.
- Jobparate kontanthjælps- og integrationsydelsesmodtagere, som er fyldt 30 år, samt personer under 30 år med en erhvervskompetencegivende uddannelse.
- Aktivitetsparate kontanthjælps- og integrationsydelsesmodtagere, som er fyldt 30 år, samt personer under 30 år med en erhvervskompetencegivende uddannelse.
- Sygedagpengemodtagere.
- Personer, der efter udarbejdelse af rehabiliteringsplan er visiteret til og ansat i et fleksjob eller får tilskud som selvstændigt erhvervsdrivende.
- Personer med komplekse problemer, der er visiteret til ressourceforløb.
- Åbenlyst uddannelsesparate. Personer under 30 år uden erhvervskompetencegivende uddannelse, der modtager uddannelseshjælp eller integrationsydelse.
- Øvrige uddannelsesparate. Personer under 30 år uden erhvervskompetencegivende uddannelse, der modtager uddannelseshjælp eller integrationsydelse.
- Aktivitetsparate unge personer under 30 år uden erhvervskompetencegivende uddannelse, der modtager uddannelseshjælp eller integrationsydelse.
- Personer, der er sygemeldte på grund af egen sygdom, som har ret til et jobafklaringsforløb.

Administrationen har netop igangsat en proces omkring præcisering af, hvilke delmålgrupper og type af samtaler, der skal foregå virtuelt, og hvilke der skal foregå via personligt fremmøde ud over det lovfastede første møde. Ligeledes arbejdes med fastsættelse af måle- og evalueringsmetoder. Administrationen forventer, at forsøget skaber mulighed for en mere

fleksibel tilrettelæggelse af samtaleforløbene og hyppigere kontakt til borgerne. Sidstnævnte er der forskningsmæssig evidens for har betydning i forhold til borgernes vej tilbage til arbejdsmarkedet.

## **Høring**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Høring - Forsøg med videosamtaler i Solrød Kommune

Høring - Bekendtgørelse om forsøg i henhold til udfordringsretten

# Punkt 155: Forlængelse af cykelsti i Gl. Havdrup - anlægsbevilling

05.01.02-A00-1-18

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til frigivelse af anlægsbevilling til forlængelse af offentlig sti på overdraget privat jord i den sydlige ende af Gl. Havdrup.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Stiforløbet gennemføres som redegjort for i sagsfremstillingen.
2. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 450.000 kr. frigives til gennemførelse af projektet.
3. Administrationen bemyndiges til at udbyde opgaven og forhandle med valgte entreprenør.

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Ejer af ejendommen Skolevej 67 kontaktede i juni 2017 Solrød Kommune for at stille en del af sin have vederlagsfrit til rådighed til forlængelse af den dobbeltrettede cykelsti, som løber fra Havdrup langs Skolevej frem til byzoneskiltet ved Gl. Havdrup. Den pågældende ejer ønskede at bidrage til stiforlængelsen, da den smalle og svingende vej ind i Gl. Havdrup efter ejers opfattelse giver trafikale udfordringer for bl.a. skolebørn, som går i skole i Havdrup. Der er i "Aftale om budget for 2018" afsat 450.000 kr. til trafiksikring af svinget i Gl. Havdrup.

Kommunens dobbeltrettede sti ender ved byzonestart, som det er udført ved flere af kommunes landsbyer. Inden for byzonen er hastigheden 50 km/t, hvilket normalt betragtes som passende sikker for cyklister/skolebørn. Administrationen er imidlertid bekendt med, at særligt cyklende skolebørn til og fra skolen i Havdrup ikke har megen plads i det første skarpe sving i Gl. Havdrup og derfor ofte kører på det smalle fortov i byen i stedet for på vejen. Gennemførslen af projektet, hvor lodsejeren stiller arealet på sin ejendom til rådighed i hele facadelængden mod vej, vil således forbedre trafiksikkerheden betydeligt i Gl. Havdrup.

Det er aftalt med ejer, at stien forlænges helt ned til kirkemuren, hvor krydsningen for cyklister til den anden side af gaden kan foregå på et sted med gode oversigtsforhold. Stiens afslutning kombineres med et hastighedsdæmpende bump ved denne krydsning. Endelig indebærer aftalen, at Solrød Kommune etablerer ny hæk og flytning af et eksisterende mindre stengærde mod bygaden.

Der er i budget 2018 afsat 450.000 kr. til anlæg af cykelstien. Administrationen vil efter færdigprojektering udbyde opgaven og indgå kontrakt med entreprenør.

Vedhæftet skitse, som viser det aftalte stiforløb.

## Høring

Sagen har ingen høringspligt.

## Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, idet der er afsat 450.000 kr. i budget 2018 til gennemførelse af aftale om dette stiforløb.

## Kompetence til afgørelse

Byrådet.

## Bilag

Bilag 1 - skitseret stiforløb

## **Punkt 156: Lukket:**

14.00.00-Ø00-1-18



## **Punkt 157: Meddelelser**

00.22.04-P35-64-17

### **Indstilling**

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Naturrådenes anbefalinger offentliggøres

Henvendelse til ØU fra 350 Klimabevægelsen i Danmark vedr. solcelledrift i kommunalt regi

Indbyggertal 2018

Godkendelse af Solrød Spildevands takster for 2018

## **Punkt 158: Lukket:**

00.22.04-P35-64-17

## **Punkt 159: Lukket:**

00.22.04-P35-53-17