

REFERAT Økonomi-, teknik- og miljøudvalget (-2022)

d. 28-09-2020

Mødedato Mandag d. 28. september 2020 kl. 17:00

Mødested Lokale 130A, Solrød Rådhus

Indholdsfortegnelse

Orientering om udsættelse af dialogmøde mellem grundejerforeninger og landsbylaug og Økonomi	3
2. behandling af budget 2021-2024.....	4
Endelig vedtagelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden.....	6
Godkendelse af proces og tidsplan for kommuneplanrevision.....	9
Godkendelse af revision af lokalplan for Bækbo, Digeparken, Broparken og Klosterparken.....	11
Godkendelse af forslag til lokalplan for biogasanlæg ved Åmarken med miljørapport og miljøkonse	13
Orientering om privat skovrejsningsprojekt ved Åmarken 2 og 4, 4623 Lille Skensved.....	16
Orientering om vedtagelse af planer for Køge Nord.....	18
Godkendelse af praksis ved opsætning af antenner.....	19
Godkendelse af parkeringsordning i Solrød Center.....	21
Godkendelse af Solrød Centerforenings igangsættelse af undersøgelse af mulighederne for tv-overv	23
Godkendelse af bevilling vedr. trepartsaftale af 28. maj 2020.....	25
Godkendelse af deltagelse i DK2020.....	27
Orientering om merudgifter på beskæftigelsesområdet og godkendelse af en opnormering på beskæ	29
Godkendelse af fordeling af statslig pulje i 2020 til løft af folkeskolen.....	31
Godkendelse af mødeplan for Økonomi-, teknik- og miljøudvalget 2021.....	33
Meddelelser.....	34
Lukket: Meddelelser.....	35
Digital godkendelse af referat.....	36

Punkt 152: Orientering om udsættelse af dialogmøde mellem grundejerforeninger og landsbylaug og Økonomi-, teknik- og miljøudvalget mandag den 28. september 2020

00.01.00-A00-62-19

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal orienteres om udsættelse af det planlagte dialogmøde med grundejerforeninger og landsbylaug på mødet den 28. september 2020 pga. Covid-19-restriktioner.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal som en del af procedure og tidsplan for budgetlægning 2021-2024 tilrettelægge dialogmøder med institutioner/bestyrelser. I den forbindelse har udvalget besluttet at afholde dialogmøde med grundejerforeninger og landsbylaug den 15. juni 2020, som efterfølgende blev udsat til den 28. september 2020.

Imidlertid er det på grund af Covid-19-retningslinjerne ikke muligt at afholde mødet, og det er derfor aflyst. Det planlagte dialogmøde udsættes, til det igen bliver muligt at mødes fysisk.

På Økonomi-, teknik- og miljøudvalgets møde den 31. august 2020 blev dagsorden for mødet vedtaget. Denne dagsorden fastholdes, til det igen bliver muligt at afholde mødet.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Punkt 153: 2. behandling af budget 2021-2024

00.30.10-S00-1-20

Beslutningstema

Byrådet skal 2. behandle budgetforslaget for 2021-2024 og samtidig fastsætte takster, skatteprocent, grundskyldspromille, dækningsafgift af offentlige ejendomme og kirkeskatteprocent samt tage stilling til finansiering.

Socialdemokratiet, Det konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, HavdrupListen og Venstre har den 20. september 2020 indgået budgetaftale 2021 og fremsendt ændringsforslag jf. den indgåede aftale. Der er endvidere fremsendt ændringsforslag fra Liberal Alliance og Radikale Venstre.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Der tages stilling til budgetforslaget og de modtagne ændringsforslag som grundlag for budget 2021 samt budgetoverslag for 2022-2024 for drift, anlæg og finansiering jf. "Afstemningsbilag - budget 2021".
2. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag lægges til grund for budget 2021.
3. Kommuneskatteprocenten fastsættes til 24,71 pct., hvilket er en stigning på 0,11 pct. i forhold til 2020.
4. Grundskyldspromillen fastsættes uændret til 20,95 promille for øvrige ejendomme og 6,15 promille for landbrugsejendomme.
5. Dækningsafgiften for offentlige ejendomme fastsættes uændret til 10,275 promille af grundværdien og 8,75 promille af forskelsværdien.
6. Kirkeskatteprocenten fastsættes til 0,89 pct., hvilket er en stigning på 0,07 pct. i forhold til 2020.
7. Nettovirkningen af ændringsforslagene henføres til kassebeholdningen.
8. Takstbladet for 2021 godkendes.
9. Administrationen bemyndiges til at foretage tekstmæssige ændringer i "Mål og Økonomi 2021-2024" som følge af ændringsforslag.

Beslutning

Vedr. indstillingens punkt nr. 1 henvises der til afstemningsskemaet i bilag nr. 7.
Indstillingen blev anbefalet.

Sagsfremstilling

Den 7. september 2020 havde Byrådet 1. behandling af budgetforslag 2021-2024 og vedtog at oversende budgetforslaget til 2. behandling. Budgetforslaget har været i høring, og de politiske partier og lister har haft mulighed for at fremkomme med ændrings- og underændringsforslag til budgetforslaget.

Fristen for ændringsforslag fra partierne og listerne var den 21. september 2020, kl. 10. Der var ved fristens udløb indkommet 3 ændringsforslag, nemlig:

- Der er indgået budgetaftale mellem Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, HavdrupListen og Venstre.
- Der er fremsendt budgetforslag 2021 fra Liberal Alliance.
- Der er fremsendt ændringsforslag fra Radikale Venstre.

Hertil kommer tekniske ændringsforslag i konsekvens af sag nr. 134 på Byrådets møde den 7. september 2020 og fastsættelse af kirkeskat for 2021.

Valg mellem statsgaranti og selvbudgettering

Ved 1. behandlingen var budgettet baseret på den udmeldte statsgaranti fra Social- og Indenrigsministeriet. Administrationen har udarbejdet et skøn over, hvad indtægterne fra skat, tilskud og udligning bliver, hvis kommunen vælger at selvbudgettere udskrivningsgrundlaget. Notatet, som beskriver fordele og ulemper ved de to metoder, er vedlagt som bilag. Beregningen viser, at Solrød Kommune vil få en gevinst på 5,9 mio. kr. ved at selvbudgettere udskrivningsgrundlaget. På baggrund af den usikre økonomiske situation som følge af Covid-19 anbefaler administrationen, at det statsgaranterede udskrivningsgrundlag fastholdes.

Budgetforslaget bygger på:

- En kommuneskatteprocent på 24,71 pct., hvilket er en stigning på 0,11 pct. i forhold til 2020.
- En grundskyldspromille på 20,95 promille for øvrige ejendomme og 6,15 promille for landbrugsejendomme.
- En dækningsafgift af offentlige ejendomme på 10,475 promille af grundværdien og 8,75 promille af forskelsværdien.

Greve-Solrød Provsti anbefaler, at kirkeskatteprocenten fastsættes til 0,89 pct., hvilket er en stigning i forhold til 2020 på 0,07 pct., der er begrundet i vedlagte bilag.

Takstoversigt

I forbindelse med 1. behandlingen blev der på baggrund af budgetoplægget udarbejdet en takstoversigt over borgerrettede takster som for eksempel daginstitutionstakster, gebyr for udstedelse af pas og kørekort, priser på mad i ældreplejen, affaldstakster mv. Byrådet skal i forbindelse med 2. behandlingen af budget 2021-2024 godkende takster for 2021. I forhold til "Takstoversigt 2021" til 1. behandlingen, er der ændring i priser for mad til visiterede borgere, der afventede, at Danmarks Statistik offentliggjorde nettoprisindekset.

Mål og Økonomi 2021-2024

Efter Byrådet har vedtaget budget 2021-2024, tilretter administrationen "Mål og Økonomi 2021-2024", så budgetbemærkningerne stemmer overens med de ændringsforslag, der bliver vedtaget. "Mål og Økonomi 2021-2024" forventes offentliggjort på kommunens hjemmeside primo december 2020.

Høring og inddragelse

Budgetforslaget til 1. behandlingen har været i høring hos brugerbestyrelser, Hoved-MED-udvalget, lokale MED-udvalg og personalemøder med MED-status i perioden 3. september 2020 til 16. september 2020. Høringssvarene er fremsendt pr. mail til Byrådets medlemmer den 16. september 2020 og offentliggjort på kommunens hjemmeside den 17. september 2020.

Finansiering

Med udgangspunkt i budgetaftale 2021 og tekniske ændringsforslag finansieres budgettet ved forbrug af kassebeholdningen på 46,9 mio. kr. i 2021 og 33,1 mio. kr. i 2022, mens der er en forøgelse af kassebeholdningen på 6,3 mio. kr. i 2023 og 1,7 mio. kr. i 2024.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Budgetaftale 2021

Budgetaftale 2021 inkl. tekniske ændringer

Budgetforslag 2021 - Liberal Alliance

Budgetforslag 2021 - Liberal alliance inkl. tekniske ændringer

Ændringsforslag, Radikale Venstre

Ændringsforslag, Radikale Venstre inkl. tekniske ændringer

Afstemningsbilag - budget 2021-2024 til byrådets 2. behandling af budget 2021-2024

Tekniske ændringsforslag til budgetforslag 2021

Valg mellem statsgaranti og selvbudgettering

Kirkeskat 2021

Takstoversigt 2021

Punkt 154: Endelig vedtagelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden

01.02.03-P15-1-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til endelig vedtagelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden vedtages med nedenstående indstillede ændringer.
2. Der arbejdes videre med mulighed for byudvikling til boliger i det nordvestlige Havdrup (ved Skovvænget) med tæt-lav og åben-lav boliger i maksimalt to etager og fokus på grønne friarealer.
3. Der arbejdes videre med at vurdere muligheden for at øge bebyggelsesprocenten for boliger nord for Cordozasvinget, men tilpasset hensyn til blandt andet omgivelser og klimatilpasning.
4. Alle forslag og synspunkter vedrørende byudvikling i Solrød Landsby indgår i en samlet vurdering i forbindelse med udarbejdelsen af en helhedsplan for Solrød Landsby.
5. Forslag til seniorboliger ved Lodden, ved Solrød Landsby, vurderes i forbindelse med udarbejdelsen helhedsplanen for Solrød Landsby.
6. Forslag til dagligvarebutik (detailhandel) ved Lodden kan ikke anbefales.
7. Øvrige indkomne forslag og bemærkninger af relevans for kommuneplanen behandles i forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen.

Beslutning

Anbefales med den bemærkning, at indstillingens punkt nr. 6 ændres til; "Forslag til dagligvarebutik vurderes i forbindelse med udarbejdelsen af helhedsplanen for Solrød Landsby".

Emil Blücher (I) kunne ikke støtte Planstrategi 2020, særligt grundet fremtidsplanerne for kommunens landsbyer og Havdrup. Udbygningen af Solrød Landsby bør være af mindre omfang, end der her lægges op til. Vi ser dog positivt på seniorboligprojektet ved Lodden samt dertilhørende detailhandel.

Sagsfremstilling

Der skal ifølge Planloven vedtages en planstrategi samt en agenda-21 strategi inden for første halvdel af hver byrådsperiode. Planstrategien er Byrådets strategi for, hvordan kommunens fysiske planlægning skal ske de næste 12 år. Agenda-21 strategien er Byrådets strategi for en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede, og hvordan kommunen vil arbejde helhedsorienteret, tværfagligt og langsigtet, fx ved mindskelse af miljøbelastning, fremme bæredygtig byudvikling og biologisk mangfoldighed. I Solrød Kommune kaldes strategierne "Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden", og er et debatoplæg til den kommende kommuneplanrevision af Kommuneplan 2017.

Ifølge Planloven kan Byrådet kun foretage ændringer i sin kommuneplan, hvis disse ændringer enten fremgår af en planstrategi, eller der har været en forudgående indkaldelse af idéer og forslag mv.. Planstrategien indeholder oplysninger om planlægningen siden sidste kommuneplanrevision, Byrådets vurdering af og strategi for den fysiske udvikling samt en beslutning om, hvilke dele af kommuneplanen der skal ændres eller genvedtages.

Byrådet besluttede den 24. februar 2020 at fremlægge Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden i offentligt høring (debatoplæg) til den kommende kommuneplanrevision.

Resultat af offentlig høring

Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden blev fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 3. marts til den 28. april 2020. Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden er et debatoplæg fra Byrådet i forhold til indkaldelse af idéer og forslag i forhold til den fremtidige fysiske planlægning af kommunen. Grundet coronasituationen blev høringsperioden forlænget til den 3. juli 2020, så det blev muligt at afholde borgermøde i perioden. Der blev afholdt borgermøder ad to omgange den 16. juni 2020, hvor planstrategien blev præsenteret og de fremmødte fik mulighed for at stille spørgsmål og komme med bemærkninger til planstrategien.

I høringsperioden er indkommet 69 skriftlige høringssvar med forslag og bemærkninger til planstrategien, hvoraf ét høringssvar vedrører bebyggelse af Skovvænget og er underskrevet af 393 borgere. Høringssvarene omhandler overvejende følgende emner:

- Forslag til byudvikling ved Havdrup, især ved Skovvænget, som afleder stor bekymring for boligbebyggelse i tre etager med tab af rekreative grønne arealer og trafikforøgelse.
- Forslag til byudvikling i og omkring Solrød Landsby, herunder forslag om projekt ved Lodden/Roskildevej (dagligvarebutik og seniorboliger), men også bekymring for landsbyens fremtidige karakter.
- Forslag til byomdannelsesprojekt ved Cordozasvinget.
- Forslag til udstykninger i tilknytning til landsbyer i landzone og mulighed for indretning af flere boliger i landbrugsejendommene, men også opmærksomhed på at bevare landsbyerne som landsbyer.
- Prioritere naturen (Grønt Danmarkskort) og ikke bebygge alle grønne arealer.
- Forslag og opfordring til synergi mellem håndtering af overfladevand (klimatilpasning) og rekreativ oplevelsesværdi.
- Efterspørgsel på et større og mere varieret udbud af boliger til seniorer.
- Opfordring til at investere i et langsigtet kvalitetsprojekt på Stationspladsen som vartegn for Solrød Kommune.

Samtlige hørings svar er vedlagt som bilag sammen med et høringsnotat med resume af hørings svarerne og administrationens kommentarer og anbefalinger i forhold til det videre arbejde med kommuneplanrevisionen. Derudover er også referat af de to borgermøder vedlagt som bilag.

Administrationens anbefaling til kommuneplanrevisionen

Administrationen anbefaler, at de indkomne forslag og bemærkninger fra planstrategiens høringsperiode bæres med over i det videre arbejde med revisionen af den gældende kommuneplan i det omfang, de er relevante. Administrationens vurdering af, hvilke forslag og bemærkninger som kan få betydning for kommuneplanrevisionen, fremgår af vedlagte høringsnotat.

Administrationen anbefaler samtidig, at Byrådet træffer beslutning om, hvilken retning kommuneplanrevisionen skal ske i forhold til tre væsentlige emner i debatten:

1. Byudvikling til boliger i den nordvestlige del af Havdrup (Skovvænget)
I debatperioden har der været stor fokus på denne idé - især har der været udtrykt bekymring for etageboliger i op til tre etager samt områdets grønne præg fremover. Dog har administrationen også modtaget en række forskellige forslag til antal og fordeling af boligtyper på arealet.
Administrationen anbefaler, at forslag og bemærkninger delvis imødekommes ved, at der arbejdes videre med en lavere intensitet i bebyggelsen, fx tæt-lav boliger (som rækkehuse), samt at grønne friarealer prioriteres som en del af en fremtidig bebyggelsesplan.
2. Byudvikling til boliger nord for Cordozasvinget
I debatperioden er der indkommet et visionsoplæg til at omdanne et eksisterende erhvervsområde nord for Cordozasvinget til boligbebyggelse (se hørings svar nr. 40). Den gældende kommuneplan lægger op til, at området kan omdannes til tæt-lav boliger, men visionsoplægget lægger op til en mere intensiv udnyttelse til etageboliger i 2-5 etager.
Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med muligheden for at øge bebyggelsesprocenten, men vurderer samtidig, at en række hensyn bør indgå i den videre vurdering af mulighederne for området - fx hensynet til omgivelserne og overgangen til disse, klimatilpasning mv. Denne vurdering anbefales gennemført, inden bebyggelsesprocenten eventuelt foreslås øget yderligere ved kommuneplanrevisionen.
3. Byudvikling af areal mellem Lodden og Roskildevej (ved Solrød Landsby) til dagligvarebutik og seniorboliger
I debatperioden er der indkommet forslag til byudvikling af arealet mellem Lodden, Roskildevej og Solrød Byvej til seniorboliger samt en dagligvarebutik. Arealet ligger uden for de arealer, som Erhvervstyrelsen har udpeget til fremtidige byudviklingsområder omkring Solrød Landsby. Administrationen har fået udarbejdet en detailhandelsanalyse, hvis der etableres en dagligvarebutik ved Lodden. Detailhandelsanalysen viser, at det vil have negativ effekt på Solrød Center, hvorfor administrationen ikke kan anbefale, at der arbejdes videre med det forslag. Detailhandelsanalysen er suppleret med et notat med vurdering af, om grundlaget for at etablere butik på den pågældende placering er lovlig.
Med hensyn til seniorboliger ved Lodden anbefaler administrationen, at muligheden vurderes i forbindelse med det samlede arbejde i forhold til en helhedsplan for Solrød Landsby. Vejdirektoratet gør opmærksom på i deres hørings svar, at adgangsvej til et sådan område, skal ske fra en kommunevej og i en afstand af mindst 100 meter fra Roskildevej (statsvej).

Det videre forløb

Arbejdet med kommuneplanrevisionen igangsættes efter endelig vedtagelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne

Dagsorden og med udgangspunkt i indeværende beslutning. Den nye kommuneplan skal være vedtaget inden udgangen af 2021.

Høring og inddragelse

Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden har været fremlagt til offentlig høring (debatoplæg) i perioden fra den 3. marts til den 3. juli 2020. Grundet coronasituationen blev høringsperioden forlænget med godt to måneder, og der blev afholdt borgermøder ad to omgange om Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden den 16. juni 2020, efter forsamlingsforbuddet blev hævet (til max 50 personer).

I høringsperioden modtog administrationen 69 henvendelser med skriftlige idéer, forslag eller bemærkninger til planstrategien. På borgermøderne blev der desuden fremlagt en række kommentarer.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Planstrategi 2020 og Den grønne Dagsorden

Samlede høringssvar til Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden

Referat fra borgermøder den 16. juni 2020 om Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden

Detailhandelsanalyse 2020 for Solrød Kommune

Notat med planjuridisk vurdering for dagligvarebutik ved Solrød Landsby

Links til Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden samt Kommuneplan 2017

Høringsnotat Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden

Punkt 155: Godkendelse af proces og tidsplan for kommuneplanrevision

01.02.03-P15-1-20

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til proces og tidsplan for den kommende kommuneplanrevision.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til proces og tidsplan for Solrød Kommuneplan 2021 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Kommuneplanen angiver de samlede fysiske rammer for hele kommunen, og for hvordan Byrådet ønsker at disponere og udvikle kommunen de næste 12 år. Rammerne i kommuneplanen danner grundlaget for, hvordan Byrådet senere må planlægge for de enkle delområder i kommunen, og det vil ske ved udarbejdelse af lokalplaner.

Ifølge Planloven skal alle kommuner revidere deres kommuneplaner inden udgangen af hver byrådsperiode. Strategien for, hvordan Byrådet vil revidere kommuneplanen, er angivet i Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden, som også er et lovkrav i Planloven.

Byrådet skal tage stilling til proces og tidsplan for revisionen af kommuneplanen, så Byrådet er forberedt på det kommende kommuneplanarbejde.

Revisionen af Kommuneplan 2017 skal være gennemført inden udgangen af 2021. Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden er et oplæg til kommuneplanrevisionen, ligesom høringssvarene til planstrategien betragtes som den lovpligtige, forudgående ideindkaldelse forud for kommuneplanforslaget (eller ændring af kommuneplanen).

Af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden fremgår Byrådets beslutning om, at Solrød Kommuneplan 2017 skal revideres delvist for følgende emner:

- Tema om by- og boligudvikling - om udvikling af nye arealer til byudvikling i overensstemmelse med Fingerplan 2019, udvikling og fortætning af eksisterende arealer (boligområder og centerområder).
- Tema om det åbne land og landsbyer - om udvikling og eventuel fortætning af landsbyerne, boformer, Grønt Danmarkskort og Naturrådets anbefalinger ift. revision af relevante temaer under det åbne land.
- Tema om klima og bæredygtighed - om kystsikring, arealudpegning til oversvømmelses- og regnvandsbassiner og erosion samt klimatilpasningsplanens indvirkning på kommuneplanen.

Samtidig har Byrådet besluttet, at følgende temaer i kommuneplanen skal genvedtages for en ny 4-årig periode:

- Erhverv
- Detailhandel (opdateres jf. ny detailhandelsanalyse - vedlagt som bilag)
- Skiltning
- Trafik (opdateres jf. forventet ny Trafikplan)
- Træpolitik

Der er dermed lagt op til en delvis revision frem for en fuld revision. Derudover forventes en del af kommuneplanen opdateret i overensstemmelse med eventuel ny lovgivning, analyser mv.

Proces, tidsplan og indhold

Forslag til Kommuneplan 2021 tager udgangspunkt i samme inddeling og opbygning som i den gældende Kommuneplan 2017 (digital).

Solrød Kommuneplan 2017 revideres ud fra det grundlag, som Byrådet har besluttet i forbindelse med planstrategien (tidligere punkt på samme møde). Planen skal i øvrigt opdateres ud fra den gældende lovgivning samt eventuelt reviderede politikker, planer og analyser. Administrationen forventer blandt andet, at der inden udgangen af 2020 foreligger en revideret Trafikplan samt en ny Naturkvalitetsplan. Sidstnævnte vil danne grundlag for arbejdet med Grønt Danmarkskort, og Trafikplanen kan få betydning for kommuneplanens tema om trafik. Endvidere har administrationen

fået udarbejdet en ny detailhandelsanalyse, som også vil danne grundlag for opdatering af kommuneplanens tema om detailhandel.

Forslag til Kommuneplan 2021 forventes fremlagt til politisk behandling 2. kvartal 2021 med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i mindst 8 uger. Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021 forventes fremlagt til politisk behandling i 4. kvartal 2021.

Høring og inddragelse

Med høringsperioden for Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden har der været indkaldt til idéer og forslag til kommuneplanrevisionen. Dette er sket i perioden den 3. marts 2020 til den 3. juli 2020 og med afholdelse af borgermøder den 16. juni 2020. Der blev modtaget i alt 69 høringssvar i den sammenhæng. Behandlingen af høringssvarerne kan læses under Byrådets dagsordenspunkt om endelig vedtagelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Bilag

[Links til Kommuneplan 2017 samt Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden](#)

[Detailhandelsanalyse 2020 for Solrød Kommune](#)

Punkt 156: Godkendelse af revision af lokalplan for Bækbo, Digeparken, Broparken og Klosterparken

01.02.05-P00-20-19

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til revision af gældende lokalplan samt oplæg til udarbejdelse af nye lokalplaner for Bækbo, Digeparken, Broparken og Klosterparken.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Lokalplan 312.1 for Bækbo, Digeparken, Broparken og Klosterparken revideres for de emner, der fremgår af sagsfremstillingen.
2. Det nye lokalplangrundlag deles op i 3 nye lokalplaner, en for Klosterparken (delområde I), en for Digeparken og Broparken (delområde II), og en samlet for Bæktoften/Bækbo (delområderne III og IV).

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Den gældende lokalplan (312.1) blev vedtaget af Byrådet i 1991 og dækker over fire delområder, henholdsvis Bækbo (svarende til lige numre på Bæktoften, fordelt i to delområder), Digeparken, Broparken og Klosterparken. Lokalplanområdets afgrænsning og inddeling (i delområder) fremgår af vedlagte kort, ligesom link til den gældende lokalplan er vedlagt som bilag.

Hvorfor er planen blevet vurderet (med henblik på revision)?

Solrød Kommune gav i august 2017 afslag på opførelse (og lovliggørelse) af udestuer i bebyggelsen Klosterparken på baggrund af lokalplanen. Dette påklagede grundejerforeningen til Planklagenævnet og anmodede efterfølgende (november 2018) om en revision af lokalplanen - særligt med fokus på muligheden for udestuer, vindfang og cykeloverdækninger. Klagesagen blev afgjort i Planklagenævnet den 26. juni 2020, hvor klager ikke fik medhold. Det vil sige, at kommunens afgørelse (afslag på udestuer) fortsat er gældende. Link til Planklagenævnets afgørelse er vedlagt som bilag.

I forhold til anmodningen om revision af lokalplanen, besluttede Økonomi-, teknik- og miljøudvalget (december 2018), at der skulle foretages et servicetjek af lokalplanen for Klosterparken med henblik på at vurdere, om den gældende lokalplan skulle revideres (til behandling i 4. kvartal 2019). Men grundet sagen i Planklagenævnet udskød Økonomi-, teknik- og miljøudvalget servicetjekket (december 2019), indtil Planklagenævnet havde truffet en afgørelse.

Administrationens vurdering

Administrationen har gennemgået det eksisterende plangrundlag og sammenfattet udfordringerne i fire notater (revision) - ét for hvert delområde. De fire notater er vedlagt som bilag.

Administrationen vurderer, at der er grundlag for udarbejdelse af nyt lokalplangrundlag, og at det vil være hensigtsmæssigt at opdele området i tre nye lokalplaner:

- En for Klosterparken (delområde I)
- En for Digeparken og Broparken (delområde II)
- En for Bæktoften/Bækbo (delområderne III og IV)

På denne måde vil det blive mere tydeligt, hvad der gør sig gældende i de fire forskellige bebyggelser. Lokalplanen for Bæktoften/Bækbo kan eventuelt blive en del af et nyt plangrundlag for et større boligområde syd for Solrød Bæk, hvor plangrundlaget (lokalplan 320.1 for Ejegården) ligeledes forventes at gennemgå et servicetjek (foreløbigt sat til 4. kvartal 2020).

Administrationen indstiller derfor, at lokalplan 312.1 revideres med fokus på følgende væsentlige forhold fælles for delområderne:

- Byggelinje langs Køge Bugt Motorvejen udgår (linjen er uden for lokalplanen).
- Indarbejde hensyn til klimatilpasning, herunder eventuel mulighed for etablering af anlæg til klimatilpasning på fællesarealer (fx regnvandsbassiner).
- Revision af beregning af bebyggelsesprocent.
- Præcisering af bebyggelsens udseende for at sikre de enkelte bebyggelsers helhedsudtryk.
- Indarbejde godkendte typeprojekter og relevante tilladelser.
- Indarbejde relevante bestemmelser fra deklarationer (med henblik på hel/delvis aflysning af deklarationerne).
- Indarbejde bestemmelse om forbud mod spillehaller (med henblik på aflysning af lokalplan 703.1 for delområderne, så kun én lokalplan er gældende).

Suppleret med følgende for Klosterparken (delområde I):

- Opdatering af anvendelsesbestemmelser (til eksisterende 2 etager).
- Indarbejde mulighed for overdækning i forhaven (fx til cykler).
- Indarbejde mulighed for solvarmeanlæg/solceller.
- Indarbejde bestemmelser om hegn - mulighed for både faste hegn og levende hegn (hæk) og bortfald af krav om hæk ved p-arealer.

Suppleret med følgende for Bæktoften (kun delområde III):

- Præcisering af bebyggelsens placering og omfang (byggefelter el.lign. i kortbilag).

Revision af kommuneplanramme

Lokalplanområdet er beliggende i kommuneplanens rammeområde 312, som tillader bebyggelse i max en etage med udnyttet tagetage. Da bebyggelsen i Klosterparken (delområde I) oprindeligt er godkendt (og opført) i to etager, skal rammen (og dermed kommuneplanen) opdateres for dette delområde. Dette kan enten ske som et kommuneplantillæg eller i forbindelse med revision af kommuneplanen.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt, men ved udarbejdelse af nyt lokalplangrundlag, sendes planforslagene i offentlig høring jf. Planloven.

Administrationen har haft dialog med grundejerforeningerne for Klosterparken og Ejegården om tinglyste deklarationer for lokalplanområdet med henblik på at vurdere, i hvilket omfang deklarationernes indhold er forældet. Administrationens vurdering er, at store dele af deklarationerne kan aflyses, men visse bestemmelser bør i stedet fremgå af nye lokalplaner.

I forbindelse med revision af lokalplanen forventer administrationen at invitere samtlige berørte grundejerforeninger og boligforeninger til en dialog om lokalplanarbejdet, inden hvert lokalplanforslag færdiggøres. Derudover vil der være en offentlig høringsperiode i forbindelse med hvert lokalplanforslag.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Bilag

Kort over lokalplanområde og delområder

[Link til den gældende lokalplan \(312.1\)](#)

[Link til Planklagenævnets afgørelse i klagesag om Klosterparken](#)

[Redegørelse for delområde I \(Klosterparken\)](#)

[Redegørelse for delområde II \(Dige-Broparken\)](#)

[Redegørelse for delområde III \(Bækbo\)](#)

[Redegørelse for delområde IV \(Bæktoften 2-56, lige nr.\)](#)

Punkt 157: Godkendelse af forslag til lokalplan for biogasanlæg ved Åmarken med miljørapport og miljøkonsekvensrapport

01.02.05-P00-1-20

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til forslag til Lokalplan for biogasanlæg ved Åmarken med tilhørende miljørapport og miljøkonsekvensrapport (tidl. VVM).

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplan 418.2 for biogasanlæg ved Åmarken med tilhørende miljørapport godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.
2. Miljøkonsekvensrapporten og miljøgodkendelsen godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.
3. Der afholdes borgermøde mandag den 26. oktober 2020 kl. 17.00-18.30 i Havdrup Idrætscenter.

Beslutning

Tilrådt.

Emil Blücher (I) ønskede at anvende sin standsningsret og sagen forlagt byrådet, og kunne ikke støtte indstillingens punkt nr. 1 og 2.

Jonas Ring Madsen (A) kunne ikke støtte indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund for lokalplanforslaget

Byrådet besluttede den 27. april 2020 at igangsætte en lokalplan for et biogasanlæg for Solrød Bioenergi ApS beliggende ved det eksisterende Solrød Biogas A/S på Åmarken.

Området er omfattet af kommuneplanramme 418 fra 2012, der fastlægger områdets anvendelse til "teknisk anlæg som biogas med tilhørende funktioner". Dele af området blev i 2012 og 2013 lokalplanlagt, og det eksisterende biogasanlæg, Solrød Biogas A/S, blev etableret.

Forslaget til lokalplan 418.2 erstatter lokalplan 418.1 samt Tillæg 1. Lokalplanforslaget muliggør etablering af et biogasanlæg for Solrød Bioenergi ApS, syd for det eksisterende biogasanlæg Solrød Biogas A/S.

Solrød Kommune modtog en anmodning om standsning af lokalplanarbejdet fra den nye ejer af Åmarken 4. Den 7. september 2020 besluttede Byrådet at lade lokalplanarbejdet fortsætte, men med en indskrænkelse af lokalplanområdet, så en udvidelse af biogasanlægget på Åmarken 4 ikke længere er aktuel. Lokalplanforslaget muliggør alene en udvidelse af bioenergianlægget på de arealer, som Solrød Biogas A/S og Solrød Bioenergi ApS i dag rårer over.

Projektbeskrivelse for Solrød Bioenergi ApS

Solrød Bioenergi ApS planlægger at håndtere 250.000 tons biomasse pr. år. Det svarer til samme mængde, som Solrød Biogas A/S i dag håndterer. Godt halvdelen af biomassen til Solrød Bioenergi ApS udgøres af KOD (Kildesorteret Organisk Dagrenovation). Resten er husdyrgødning og bioaffald fra storkøkkener, føde- og agroindustri.

Anlægget fra Solrød Bioenergi ApS etableres ved siden af det eksisterende anlæg fra Solrød Biogas A/S. Der bliver af trafiksikkerhedsmæssige grunde kun én fælles vejadgang til lokalplanområdet fra Åmarken til lokalplanområdet.

Udformningen af de to anlæg sammentænkes i lokalplanen. Bearbejdning af farvevalg, udformning samt placering af bygninger og tekniske anlæg indpasses bedst muligt til omgivelser og landskab.

Projektet for udvidelsen fra Solrød Bioenergi ApS lægger op til en daglig forøgelse af transport på 57 lastbiler pr. dag.

Ansøger har oplyst:

Projektets betydning for grøn omstilling og beskæftigelse kan sammenfattes i følgende punkter:

- Ansøger anfører at anlægget kan give beskæftigelse for omkring 15 personer i produktion, transport og service.
- Anlægget bidrager til en drivhusgasreduktion i Solrød Kommune med 29.500 tons årligt.
- Biogassen opgraderes og tilføres naturgasnettet som grøn gas og erstatter dermed brugen af fossilt naturgas både i Solrød Kommune og i nabokommunerne.
- Restproduktet fra anlægget vil bidrage til den grønne omstilling af landbruget da det fordeles på landbrugsjord.

Lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget fastsætter rammerne for områdets anvendelse til biogasanlæg samt bestemmelser for anlæggets fysiske udformning og placering (omfang, farver og højder af byggeri). I forhold til det eksisterende plangrundlag rummer lokalplanforslaget nogle præciseringer. Det stiller blandt andet krav om, at bygninger og bygværker skal være i mat sorte eller mørkegrå farver. Højderne på tanke tydeliggøres, og begrebet bebyggelsesprocent ændres til ”procent for bebygget areal”, så tanke og andre tekniske bygværker også medregnes. Stedsegrøn beplantning erstatter en tidligere foreslået fast afskærmningsvæg.

Miljørapport

Lov om miljøvurdering af planer og programmer kræver at lokalplanforslaget skal miljøvurderes. Lokalplanforslagets miljørapport tager udgangspunkt i den mere omfattende miljøkonsekvensrapport, dog med særligt fokus på de elementer, der kan optages i bestemmelserne til en lokalplan. Miljørapporten er vedlagt som bilag og sendes i 8 ugers offentlig høring samtidig med lokalplanforslaget.

Miljøkonsekvensrapport

Etablering af biogasanlæg er VVM-pligtigt (Vurdering af virkninger på miljøet), og derfor er der udarbejdet en miljøkonsekvensrapport. Miljøkonsekvensrapporten har til formål at give miljømyndigheden det bedst mulige grundlag for at vurdere det ansøgte projekts virkninger på miljøet og danne baggrund for Byrådets beslutning vedr. ansøgningen.

Rapporten omhandler vurdering af følgende påvirkninger:

- Trafik
- Støj og luft
- Visuel påvirkning af naboer og naboområder
- Landskab
- Samlet påvirkning (Kumulative)
- Biodiversitet
- Overfladevand
- Spildevand
- Materielle goder
- Afværgeforanstaltninger
- Overvågning
- Klima

Det fremgår af miljøkonsekvensrapporten, at etablering af Solrød Bioenergi ikke medføre en væsentlig miljømæssig påvirkning.

Miljøgodkendelse

Etablering af det nye projekt fra Solrød Bioenergi ApS kræver en miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelsesloven. I miljøgodkendelsen er beskrevet en række vilkår, som virksomheden skal overholde, samt en miljøteknisk redegørelse.

Miljøgodkendelsen sikrer, at hvis Solrød Bioenergi ApS overholder godkendelsens vilkår, kan virksomheden drives miljømæssigt forsvarligt. Efter høring af udkast til miljøgodkendelsen træffer Administrationen afgørelse om, at meddele miljøgodkendelse til Solrød Bioenergi ApS.

Høring og inddragelse

Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 13. oktober til 8. december 2020 begge dage inklusiv. Der afholdes borgermøde mandag den 26. oktober 2020 kl. 17.00-18.30 i Havdrup Idrætscenter.

Sagsforberedende dialogmøde

I tråd med Byrådets praksis blev der den 25. juni 2020 afholdt et sagsforberedende dialogmøde mellem projektejer, naboerne og andre interessenter. Sagsforberedende dialogmøder er et supplement til den efterfølgende lovpligtige høring af lokalplanforslag. De bruges inden udarbejdelsen af projektlokalplaner og giver naboer og en repræsentativ kreds af interessenter mulighed for at mødes og drøfte projektejers projektplan. Det giver samtidig administrationen mulighed for at møde repræsentative synspunkter på et meget tidligt tidspunkt i lokalplanprocessen og lade synspunkter indgå i det sagsforberedende arbejde med lokalplanforslaget. Kommenteret referat fra det sagsforberedende dialogmøde er vedlagt som bilag.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget

Bilag

Forslag til lokalplan

Kommenteret referat fra dialogmøde

Miljørapport til Lokalplan

Præsentation af Solrød Bioenergi Aps

Miljøkonsekvensrapport for Solrød Bioenergi (nedenfor følger bilag 1-10 til Miljøkonsekvensrapporten)

Bilag 1 Afgrænsningsnotat og høringssvar

Bilag 2 Situationsplan

Bilag 3 Principdiagram

Bilag 4 OML input og output

Bilag 5 Notat ekstern støj

Bilag 6 Skøn for antal transporter

Bilag 7 Udtalelse fra Museum Sydøstdanmark

Bilag 9 Væsentlighedsvurdering af Natura 2000

Bilag 8 Ansøgning om udledning af overfladevand Solrød Biogas (2015)

Bilag 10 Referenceliste

Udkast Miljøgodkendelse Solrød Bioenergi (nedenfor følger bilag 1-5 til Miljøgodkendelsen)

Bilag 1 Projektbeskrivelse

Bilag 2 Situationsplan

Bilag 3a Ansoegning

Bilag 3b Spildevand

Bilag 3c VVM

Bilag 3d KonfliktRapport

Bilag 4 OML input og output

Bilag 5 Notat ekstern støj

Afgørelse om udarbejdelse af basistilstandsrapport for etablering af Solrød Bioenergi på Åmarken 8

Punkt 158: Orientering om privat skovrejsningsprojekt ved Åmarken 2 og 4, 4623 Lille Skensved

04.01.10-P20-1-20

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal orienteres om to private skovrejsningsprojekter på Åmarken 2 og 4, 4623 Lille Skensved.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tilrådt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal orienteres om skovrejsningsansøgningen, idet projektet vil medføre en væsentlig ændring af landskabet langs den sydlige del af Åmarken.

Solrød Kommune er den 25. juni 2020 blevet anmodet om at vurdere et privat skovrejsningsprojekt på 6,7 ha vest for beboelsen på Åmarken 2. Projektarealet fremgår af vedlagte bilag. Den 3. juli 2020 blev projektet udvidet til også at omfatte 1,8 ha mellem Åmarken 4 og det eksisterende biogasanlæg. Arealet ved Åmarken 4 fremgår af vedlagte bilag.

Skovrejsning i forhold til Solrød Kommuneplan 2017

En del af området ved Åmarken 4 er udlagt som kommuneplanramme nr. 418 i Solrød Kommuneplan 2017.

Kommuneplanrammen tillader, at arealet anvendes til ”teknisk anlæg som biogas med tilhørende funktioner”. Rammerne i en kommuneplan er ikke bindende for den enkelte grundejer. Først når der foreligger en lokalplan, er denne juridisk bindende for grundejeren. Grundejeren er således ikke forpligtet til at udnytte arealet inden for kommuneplanramme nr. 418 til etablering af et biogasanlæg, idet der ikke foreligger en lokalplan.

Et område kan enten være udlagt som et område, hvor skovrejsning ønskes, som et område, hvor skovrejsning ikke ønskes, eller som et neutralt område. Neutrale områder er som udgangspunkt områder, hvor skovrejsning er muligt. Af kommuneplanens retningslinje nr. 3.7.3 fremgår det, at ”der inden for de øvrige landområder (neutralområder) kan plantes skov”. Kommuneplanen muliggør således skovrejsning. Arealerne ved Åmarken 2 og 4 er udpeget som neutralt skovrejsningsområde i Solrød Kommuneplan 2017.

Administrationens vurdering

Solrød Kommune skal vurdere, hvorvidt skovrejsningsprojektet strider imod naturbeskyttelsesloven, vandløbsloven, museumsloven, fredninger, internationale naturbeskyttelsesområder samt planmæssige forhold.

Administrationen har ikke fundet forhold, der taler imod en gennemførelse af de to private skovrejsningsprojekter ved Åmarken 2 og 4, 4623 Lille Skensved.

Ejer kan med kommunens udtalelse søge Landbrugsstyrelsen om skovrejsningstilskud og herefter pålægges arealerne automatisk fredskovspligt. Det er ikke et krav, at landbrugspligten ophæves.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Bilag

Kort over neutralt skovrejsningsområde og kommuneplanramme for biogas

Luftfoto med neutralt skovrejsningsområde og kommuneplanramme for biogas

Beplantningsplan Åmarken 4

Beplantningsplan Åmarken 2

Kommunens vurdering af skovrejsningsprojekter Åmarken 2 og 4

Afgørelse om VVM-screening af skovrejsning Åmarken 2 og 4

VVM screeningsskema - udfyldt af ansøger

Punkt 159: Orientering om vedtagelse af planer for Køge Nord

01.02.00-P17-3-19

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal orienteres om Køge Kommunes vedtagelse af lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg for Køge Nord i forhold til Solrød Kommunes høringssvar.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Køge Kommune udvikler en ny bydel (Køge Nord) op til kommunegrænsen til Solrød Kommune, blandt andet med udvidelsen af Skandinavisk Transport Center (STC). Den nye bydel bliver markant set fra Solrød Kommune. Derfor har Solrød Kommune bedt om at blive inddraget ved den fremtidige planlægning af området.

Køge Kommune har haft et lokalplanforslag (for en del af området) samt et forslag til et kommuneplantillæg (for hele området) i høring i perioden fra den 26. marts til den 28. maj 2020. Planerne er nu vedtaget og trådte i kraft den 27. august 2020. Links til de vedtagne planer er vedlagt som bilag.

Køge Kommune har ved endelig vedtagelse af planerne imødekommet samtlige punkter i Solrød Kommunes høringssvar. Med hensyn til belysning af nordvendte facader (høringssvarets sidste punkt) har Køge Kommune tilladt nedadrettet orienteringslys fra maksimalt 3 meters højde på nordvendte facader.

Solrød Kommunes høringssvar blev godkendt af Økonomi-, teknik- og miljøudvalget den 18. maj 2020 og omhandlede følgende:

- Bygningers maksimalt tilladte højder (max 15 meter i lokalplanområdet samt max 30 meter nærmest den nye jernbaneforbindelse uden for lokalplanområdet) og bebyggelsesprocent (max 50).
- Placering af køreveje og parkeringspladser på sydsiden af bygningerne (væk fra Solrød Kommune).
- Krav om grøn karakter mod Skensved Ådal (beplantningsbælte med træer og buske).
- Den visuelle påvirkning i landskabet langs Skensved Å.
- Planlægning for en kommende ny stiforbindelse mellem Køge Nord Station og Solrød Kommune.
- Ingen eller kun lav, nedadrettet belysning af facader mod nord.

Solrød Kommunes høringssvar er vedlagt som bilag.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Bilag

Links til vedtagne planer for Køge Nord

Solrød Kommunes høringssvar til Køge Kommunes forslag til lokalplan 1088 og forslag til kommune.2020

Punkt 160: Godkendelse af praksis ved opsætning af antenner

02.34.02-P19-453-19

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til, om administrationens praksis, vedrørende opsætning af antenner, skal følges.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Solrød Kommunes afgørelse om afslag af den 18. juni 2020 fastholdes, da afgørelsen ikke kan omgøres.
2. Ved en ny ansøgning om dispensation til opførsel af antennerne på en ny placering under samme lokalplan, vil administrationens praksis blive fulgt.

Beslutning

Hans Odder (C) ønskede sin habilitet afprøvet. Økonomi-, teknik- og miljøudvalget besluttede, at Hans Odder (C) var inhabil i denne sag og Hans Odder (C) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt med den bemærkning, at hvis der eventuelt kommer en dispensationsansøgning, vil udvalget behandle den konkrete ansøgning.

Emil Blücher (I) støttede administrationens indstilling.

Sagsfremstilling

Nærværende sag om Solrød Vandværk A.m.b.a.'s ønske om at få dispensation til opsætning af antenner, var på Økonomi-, teknik- og miljøudvalgs mødet den 31. august 2020. Udvalget ønskede, at få sagen forelagt som en beslutningssag på dette møde.

Baggrunden for sagen er, at Solrød Kommune den 1. juli 2020 fik en henvendelse fra Winadvokater på vegne af Solrød Vandværk A.m.b.a. Advokaten anmodede om, at få spørgsmålet om dispensation til opsætning af antenner på Solrød Center 93A, behandlet af Byrådet. Baggrunden var, at Solrød Kommune den 18. juni 2020 havde meddelt afslag til opsætning af antenner på Solrød Center 93A.

Sagen startede som en klagesag i oktober 2019, hvor en ejer i ejendommen Solrød Center 93A rettede henvendelse til administrationen og klagede over, at der i maj 2019 var opsat antenner på et lejlighedstårn. Klageren anførte, at opførelsen af antennerne var i strid med lokalplanen.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 309.1 Solrød Center Nordøst, som i § 7.6 anfører at: "Der må ikke opsættes udvendige antenner, stålskorstene og lignende på bygningerne." Baggrunden for lokalplanens meget klare bestemmelser om forbud mod antenner m.v. er, at der ved planens vedtagelse var stor bekymring for om bygningerne, de dengang nye høje bygninger, skulle blive påsat antenner og lignende. I den konkrete sag var der ikke søgt tilladelse til opsætningen af antennerne. Administrationen oprettede derfor en lovliggørelsessag.

I mellemtiden modtog administrationen den 28. oktober 2019 en dispensationsansøgning fra Solrød Vandværk A.m.b.a. Administrationen sagsbehandlede ansøgningen, og administrationen besigtigede i den sammenhæng ejendommen. Efterfølgende har Solrød Vandværk A.m.b.a. af egen drift nedtaget antennerne. Solrød Kommune traf afgørelse i sagen og meddelte den 18. juni 2020 afslag til ansøgningen. Ansøgningen og afslaget er vedlagt sagen som bilag.

Administrationen gør opmærksom på, at Solrød Vandværk A.m.b.a. er tilbudt alternativ placering til opsætning af antennerne på rådhusets tag. Den placering vil ifølge Solrød Vandværk A.m.b.a. ikke kunne dække i samme omfang, som ved placeringen på den ansøgte ejendom.

Solrød Vandværk A.m.b.a. har gennem deres advokat påny rettet henvendelse om, at antennerne kan flyttes til en anden placering på bygningen.

Kompetence til at træffe afgørelse

Når der er truffet en afgørelse i en sag, så kan den afgørelse ikke ændres eller omgøres medmindre, der er kommet nye faktuelle oplysninger i sagen, eller der er sket sagsbehandlingsfejl.

I denne sag, afgørelsen af den 18. juni 2020, er der ikke nogen nye faktuelle oplysninger, og der er ikke sket sagsbehandlingsfejl. Derfor er der ikke hjemmel til at træffe en ny afgørelse i sagen.

Solrød Vandværk A.m.b.a. har foreslået en ny placering af antennerne. Den nye placering vil være omfattet af den samme lokalplan, lokalplan 309.1 Solrød Center Nordøst, som den tidligere sag blev afgjort efter. En ny ansøgning om dispensation til opsætning af antenner, skal behandles efter den gældende lokalplan og den praksis, der er på området.

Der kan ikke træffes en afgørelse, som isoleret set kun gælder de omhandlede antenner og ikke øvrige antenner.

En konkret afgørelse i en ny sag vil have en generel betydning, hvis afgørelsen ændrer den gældende praksis. Den generelle betydning vil være, at der vil ske en praksisændring. En praksisændring har betydning for andre efterfølgende afgørelser.

I tilfælde af, at der ønskes en praksisændring på området, så skal det klart fremgå af den eventuelle nye afgørelse, der træffes, hvad der er vægtet. Det skal således være klart, hvad der har været vægtet i afgørelsen. Herudover skal der ske en orientering om praksisændringen, f.eks. på Solrød Kommunes hjemmeside.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Bilag

Antenner - Solrød Vandværk

Henvendelse fra Adv Winadvokater på vegne af Solrød Vandværk Amba til byrådet

Bilag til ØU: Radiokommunikationsudstyr - ansøgning

Bilag til ØU: Afslag - Antenner

Punkt 161: Godkendelse af parkeringsordning i Solrød Center

05.09.02-G00-1-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til evaluering af parkeringsordningen i Solrød Center efter 2 års prøveperiode med udvalgte båse til 3-timers parkering.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Ordningen med udvalgte båse til 3-timers parkering fortsætter fremadrettet efter prøveperioden.
2. Mindre justeringer efter det aftalte princip fremadrettet skal være muligt i samarbejde med Centerforeningen.

Beslutning

Anbefales.

Emil Blücher (I) kunne ikke støtte indstillingen og mente at mulighederne for kommunal parkeringskontrol, eksempelvis via samarbejde med Parkeringskontrol Nord (Aalborg Kommune) bør undersøges nærmere. Forlængelsen af forsøgsordningen er at vende det blinde øje til parkeringsproblematikkerne ved fx. folkeskolerne, Kalkgraven, det kommende Strandens Hus samt ulovlig lastbilsparkeering.

Sagsfremstilling

Der blev i 2018 igangsat en prøveordning med 3-timers parkering i Solrød Center efter ønske fra Solrød Centerforening. Baggrunden var centerforeningens oplevelser af, at størstedelen af p-pladserne efterhånden blev brugt af pendlere på gennemrejse, og at kunder med et reelt ærinde i centret derfor ofte ikke kunne finde ledige pladser, når der skulle handles.

Oplevelsen af manglende pladser i Solrød Center blev forstærket af p-restriktioner i nabokommunerne. Da centerforeningen er bekendt med, at pendlere også handler og dermed støtter de butiksdrevende, var man interesseret i, at der fortsat skulle være frie pladser tilgængelige. Tidsbegrænset parkering skulle gælde udvalgte pladser fra kl. 06.00 til kl. 18.00.

Forslaget til en prøveordning, jf. bilag 1, som viser den aftalte fordeling mellem parkeringsområder i centret med fri parkering (blå farve) og offentlige p-pladser med 3-timers tidsbegrænsning (lilla farve). I alt 676 offentlige parkeringspladser findes inden for den aftalte del af centret, hvor 245 pladser skulle være tidsbegrænset. Privat parkering i centret er markeret med sort farve, og omfattes ikke af denne sag.

Administrationen indgik efterfølgende i 2018 en 2-årig aftale med en parkeringsoperatør for håndhævelse af ordningen. I tilknytning til ordningen om den nye centerparkering, blev der i 2018 også etableret ca. 140 nye parkeringspladser med fri parkering på Solrød Byvej, ved indragelse af dele af vejens inderspor til p-pladser til bl.a. pendlere og andre, som har behov for at parkere længere end 3 timer.

I forbindelse med opstarten af ordningen i 2018, var der en del henvendelser til både administration og centerforening i takt med at brugerne af parkeringspladserne skulle lære den nye ordning at kende. Antallet af henvendelser er efterfølgende aftaget betydeligt hos centerforeningen, jf. bilag 2, centerforeningens bemærkninger til evalueringen. Parkeringsoperatøren oplyser samme tendens. Antallet af henvendelser hos dem er for nuværende er kun ca 2 om måneden, jf. bilag 3, og vidner om, at parkeringsordningen er god og nem at forstå for de besøgende.

Der blev den 4., 5. og 7. marts 2020 foretaget en belægningsoptælling af bl.a. p-pladserne i Solrød Center, jf. bilag 4. Optællingen viser, at der fortsat er en overkapacitet på 20-25% af p-pladserne i de områder, som er omfattet af parkeringsaftalen om 3-timers begrænsning.

Centerforeningen har på deres generalforsamling den 1. september 2020 udtrykt ønske om, at ordningen med 3-timers parkering bibeholdes.

Høring og inddragelse

Centerforeningen er som involveret part og igangsætter af ordningen, blevet forespurgt på deres oplevelse af kundetilfredshed. Parkeringsoperatøren er blevet forespurgt på brugerhenvendelser i forbindelse med ordningen

Finansiering

Parkeringsordningen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da ingen fysiske ændringer kræves og aftalen med operatøren for parkeringskontrollen er udgiftsneutral. Administrationen er oplyst om, at kun de forvaltningsretlige principper bør overholdes i forhold til udbudspligt og løbetid for en kontrakt, idet de vide økonomiske rammer i koncessionsdirektivet kun kan være overholdt.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - P-pladser i Solrød Center

Bilag 2 - Solrød Centerforening - bemærkninger til ordningen gennem 2 år

Bilag 3 - Parkeringsoperatør - statistik

Bilag 2 - Parkeringsoptællingbelægnings-% Solrød Center og Jersie Station

Punkt 162: Godkendelse af Solrød Centerforenings igangsættelse af undersøgelse af mulighederne for tv-overvågning i Solrød Center

05.23.04-G01-1-20

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om Solrød Kommune vil acceptere, at Solrød Centerforening igangsætter en undersøgelse af mulighederne for tv-overvågning på kommunens arealer i Solrød Centeret.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Solrød Centerforenings forslag om igangsættelse af en undersøgelse af mulighederne for tv-overvågning godkendes, og at godkendelsen forudsætter, at Politiet inddrages i processen og at særligt reglerne om persondataret iagttages.

Beslutning

Anbefales.

Jonas Ring Madsen (A) kunne ikke støtte indstillingen.

Sagsfremstilling

Solrød Centerforening har henvendt sig til Solrød Kommune, da foreningen ønsker at igangsætte en undersøgelse af mulighederne for tv-overvågning i Solrød Centeret. Henvendelsen er vedlagt som bilag.

Solrød Kommune ejer dele af arealerne i Solrød Centret. Det er bl.a. arealer til cykelsti, gangsti og parkeringspladser. Tv-overvågning af hele centeret vil indebære tv-overvågning af kommunens arealer og/eller opsætning af kameraer på kommunens ejendom. Derfor ønsker Solrød Centerforening, at høre Solrød Kommune om foreningen må undersøge mulighederne for tv-overvågning, der inkluderer kommunens arealer.

Baggrunden for henvendelsen er, at Solrød Centerforening oplever uro i centeret.

Administrationen kan supplerende oplyse, at kommunen ligeledes løbende modtager henvendelser fra borgere, der oplever problemer med tyveri og uro i centeret. Det er administrationens opfattelse, at det særligt var henover sommeren, at der var visse problematikker med hærværk og cykeltyverier. Der blev i samarbejde med SSP og politiet taget godt hånd om de problematikker, der var. Yderligere tryksskabende tiltag, som tv-overvågning, kan efter administrationens opfattelse kun være til gavn for borgeroplevelsen i Solrød Centeret.

Solrød Centerforening ved endnu ikke hvordan tv-overvågningen skal foregå i praksis, hvor mange kameraer der skal opsættes, hvor disse vil filme hen, hvordan den video, der optages opbevares m.v. Solrød Centerforening ønsker Solrød Kommunes tilkendegivelse af, om kommunen er positive overfor igangsættelsen af en undersøgelse.

En undersøgelse af hvilke behov og muligheder for overvågning der er, vil kunne skitsere hvordan tv-overvågningen kan foregå i praksis. Det er endnu ikke fastlagt hvordan tv-overvågningen skal finansieres, om det skal finansieres gennem Solrød Centerforenings økonomi, gennem grundejerforeningen eller på anden vis.

Solrød Kommune forpligtiger sig ikke til opsætning af tv-overvågning, eller til at bidrage til finansieringen af tv-overvågningen, ved at acceptere en undersøgelse af mulighederne for tv-overvågning.

Hvis Solrød Centerforenings ønske imødekommes, vil det ske med krav om, at Solrød Centerforening har en dialog med politiet om mulighederne for tv-overvågning og at det sker med fokus på reglerne om persondataret.

Høring og inddragelse

Solrød Centerforening har hørt butiksejerne.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

E-mail fra Solrød Centerforening vedrørende tv-overvågning i Solrød Centeret

Solrød Centerforenings medsendte fil med tilbud på TV-overvågning

Punkt 163: Godkendelse af bevilling vedr. trepartsaftale af 28. maj 2020

00.32.00-P20-1-20

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til modtagelse af midler vedr. AUB (EUD og VEU bidrag) og anvendelsen på elevområdet i overensstemmelse med trepartsaftalen af 28. maj 2020

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Der gives en bevilling til elevrelaterede udgifter på 940.000 kr. på baggrund af trepartsaftalens intentioner og finansieret af nedsættelsen af AUB-bidraget i 2020 på 940.000 kr. Udgifterne fordeles med fuld overførselsret.
2. Indtægter der øges som følge af forhøjet lønrefusion, bonus eller ansøgninger til puljer, tilfalder de pågældende områder, og skal i videst muligt omfang bidrage til at øge indsatsen i forhold til eleverne.
3. Tilbageførelse af 451.000 kr. vedr. VEU-bidrag tilføres kassebeholdningen.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Der blev den 28. maj 2020 indgået en trepartsaftale mellem regeringen og arbejdsmarkedets parter med det formål at yde ekstraordinær hjælp til elever og lærlinge samt virksomheder. På det kommunale område skal midlerne bidrage til øget uddannelsesværdi og et styrket kommunalt uddannelsesansvar bredt på uddannelsesområdet.

Konkret betyder det, at kommunerne tilskyndes til at oprette nye praktikpladser, men også initiativer der kan støtte praktikpladserne. Fx opkvalificering af vejledere samt investering i understøttende indsatser. Med andre ord skal indsatsen støtte bredt.

Finansieringen sker ved nedsættelse af Arbejdsgivernes Uddannelsesbidrag (AUB), for Erhvervsuddannelserne (EUD) og Voksen-, efter-, og videreuddannelserne (VEU) i 2020. Arbejdsgiveren, Solrød Kommune, betaler månedligt ind til disse fonde, og der sker så løbende en udbetaling til arbejdsgivere, der uddanner elever m.fl. Der har været en stor opsparring i fondene, der administreres af ATP. Formålet har derfor også været at bruge disse midler for at skabe balance i fondene.

Samlet er der afsat ca. 600 mio.kr., der på forskellig vis tilfalder landets kommuner, heraf de 400 mio. kr. direkte møntet på AUB. Som direkte støtte, ansøgningspuljer, øgede refusioner samt via bonus. Ligesom der gælder forskellige krav til, hvad midlerne må bruges til og hvilken grad af dokumentation, der skal aflægges til staten.

Erhvervsuddannelserne (EUD)

For 266 mio. kr. af de 600 mio. kr. gælder, at Solrød Kommune har fået tilført ca. 940.000 kr. i 2020 med den begrænsning, at uforbrugte midler i 2020 skal tilbageføres til AUB. Udgifterne skal derfor dokumenteres, men da tanken er at støtte området bredt og gerne investere i det, er udgangspunktet, at udgifter udover 2020 kan medregnes i opgørelsen. Eksempelvis ved ansættelse af elever, der typisk er ansat i 2 år. Eller opgradering af vejledere, hvor udgiften vil blive afholdt i 2020/2021, men hvor effekten strækker længere ud i tid. Vedr. dokumentation / opgørelsen har Solrød Kommune allerede ansat flere elever end normalt i 2020, og disse kan derfor tælle med i opgørelsen af udgifterne med ca. 877.000 kr. Kommunen kan p.t. næsten dokumentere alle udgifterne til puljen (ca. 940.000 kr.).

Det anbefales dog at afsætte de tilførte 940.000 kr. til nye forslag, som fremgår af tabel 1. Det skal bl.a. styrke de langsigtede rekrutteringsmuligheder på SOSU området. Ved opbygning af vejlederkapacitet og øge vejledernes kompetencer (forslag 1+2). Men også ved at indføre tiltag, der kan forbedre kendskab til kommunes ældreområde som attraktiv arbejdsplads (forslag 3). Samt endeligt en anskaffelse af et elevhåndteringssystem, der kan effektivisere indsatsen (forslag 4 + 5), men også underbygge andre tiltag. Endeligt er der forslag 6, hvor der ansættes en teknisk serviceelev.

Flere af forslagene forsøger at underbygge, at kommunen inden for en kort årrække skal bygge flere plejeboliger, og det i den forbindelse vil være formålstjenligt at have lokalt uddannet personale.

1. Overbygning på praktikvejlederuddannelse	180.000	180.000
2. Pædagogisk dag (frikøb)	134.000	134.000
3. Elevcafe, 2 timer ugentligt i elevers fordybelsestid	6.000	6.000
4. Elevhåndteringssystem (IT) - Anskaffelse og implementering	110.000	110.000
5. Vejledermodul til elevhåndteringssystem (IT) - Anskaffelse og implentering	30.000	30.000
6. Teknisk serviceelev ansættes pr. 31.10.2020	40.000	240.000 200.000 480.000
AUB - forslag	180.000	560.000 200.000 940.000

Voksen-, efter- og videreuddannelserne (VEU)

For de 134 mio. kr. af de 600 mio. kr., der tilfalder kommunerne, og hvor Solrød Kommunes andel er ca. 451.000 kr. , anbefales det, at midlerne tilfalder kassen. Der er ingen bindning på midlerne, og derfor ingen krav om dokumentation for deres anvendelse. Det vil være svært at anvende midlerne til en målrettet indsats i 2020, hvorfor disse i givet fald vil skulle overføres til 2021 og her være med til at øge kommunens serviceudgifter. Da en stor del af de ovennævnte 940.000 kr. forventes overført til 2021, vil det være uhensigtsmæssigt med yderligere pres på serviceudgifterne.

Yderligere midler som forhøjet lønrefusion, bonus for rekruttering af elever samt styrkelse af velfærdsuddannelser Af de ovennævnte ca. 600 mio. kr. resterer således ca. 218 mio. kr. som vil blive tilført kommunerne, herunder:

- Forhøjet lønrefusion på elever resten af 2020, hvor der er afsat 48 mio. kr. på landsplan. Det anbefales, at de yderligere indtægter til Solrød Kommune tilfalder de pågældende områder, som de plejer. Dermed også en mulighed for områderne til at iværksætte yderligere tiltag.
- Bonus på rekruttering af elever i perioden 1.maj - 31. oktober 2020, hvor der er afsat 120 mio. kr. på landsplan. Det er vurderingen, at der vil blive udbetalt ca. 10.000 kr. pr. ny elev i bonus. Beløbet afhænger af antallet af nye elever, da den samlede ramme er fast. Det anbefales, at de øgede indtægter til Solrød Kommune tilfalder de pågældende områder. Dermed også en mulighed for områderne til at iværksætte yderligere tiltag.
- Styrkelse af velfærdsuddannelser, hvor der er afsat 50 mio. kr. på landsplan. Af disse vil 30 mio. kr. blive udmøntet til kommunerne i november 2020. De resterende 20 mio. kr. er afsat til ansøgningspuljer, der skal støtte nyledige og et evt. sommerferiegab. Det fremlægges sager med bevilling, når der er udmøntet midler fra puljerne til Solrød Kommune.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der gives udgiftsbevilling på 940.000 kr., der fordeles på elevområderne (Christians Have og Personaleafdelingen) , finansieret af indtægtsbevilling på 940.000 på Personaleafdelingens elevområde, som følge af tilbagebetalt EUD / AUB . Der giver indtægtsbevilling på 451.000 kr. til Personaleafdelingens elevområde, som følge af tilbagebetalt VEU /AUB bidrag, der tilgår kassebeholdningen.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Trepartsaftale forudsat udmøntning af midler

Punkt 164: Godkendelse af deltagelse i DK2020

00.16.00-P20-5-20

Beslutningstema

Byrådet skal godkende Solrød Kommunes deltagelse i ”DK2020 for hele Danmark”.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Solrød Kommune deltager i programmet ”DK2020 for hele Danmark”.
2. Solrød Kommune tilmelder sig 2. ansøgningsrunde med opstart i november 2021.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunernes Landsforening (KL) har i juni 2020 indgået et 3-årigt partnerskab med Realdania og de fem regioner om klimaprojektet ”DK2020 – for hele Danmark”. Med DK2020 inviteres alle landets kommuner til at deltage i et projektforsøg, der understøtter den enkelte kommune i at udarbejde en klimaplan efter samme metode, som bruges af nogle af de største byer i verden, C40-byerne. Med DK2020 får alle kommuner en fælles metode til at udarbejde en klimaplan.

Solrød Kommune beslutter selv indsatser, fokus og virkemidler, som vil afhænge af de lokale prioriteringer og geografier. Derudover kommer Solrød Kommune med i et fællesskab med andre kommuner, hvor der udveksles erfaringer, så de lokale løsninger for klimatilpasning og CO₂-reduktion kan deles og danne basis for en fælles systematik om kommunernes klimaarbejde.

Konkret vil Solrød Kommune igennem en projektperiode på ca. 1,5 år modtage klimafaglig bistand, 1:1-vejledning og sparring med andre kommuner til at udvikle, opdatere eller tilpasse klimaarbejdet lokalt, så det lever op til C40's globale standard for klimaplanlægning Climate Action Planning Framework (CAPF). For yderligere information se vedlagte bilag 1 (”DK2020 faktaark – Klimaplaner for hele Danmark”).

Den fælles DK2020-metode stiller krav om, at kommunen skal:

- Definere, hvordan der opnås netto-nul udledning af drivhusgasser senest i 2050, inkl. ambitiøse reduktionsdelmål for fx 2030.
- Demonstrere, hvordan kommunen kan tilpasses til de forventede klimaforandringer på både kort og langt sigt i form af fx øgede nedbørsmængder eller stigende vandstand.
- Opgøre de forventede miljømæssige, økonomiske og sociale gevinster, som implementering af planen forventes at medføre.
- Beskrive, hvordan planen kan implementeres ved hjælp af kommunens politiske, lovgivningsmæssige og administrative strukturer og beføjelser og samarbejder med relevante partnere.

Der er ikke formelle krav til DK2020-planens format og denne kan således bestå af ét eller flere eksisterende eller nye dokumenter.

Sammenhæng med igangværende indsatser i Solrød Kommune

I forbindelse med budgetaftalen for 2020-2023 besluttede Byrådet, at Solrød Kommunes klimaplan 2010-2025 skulle have et servicetjek. Det er forventningen, at Byrådet vil få forelagt resultatet af dette arbejde – en ny ’Klimaplan 2020-2030’ – på Byrådets møde i november 2020. Med Byrådets godkendelse af Klimaplan 2020-2030 vil Solrød Kommune have en konkret ramme og et vigtigt afsæt for den kommende klimaindsats.

Byrådet har desuden i juni 2020 godkendt 16 nye delplaner for udmøntningen af klimatilpasning i Solrød Kommune.

Det er administrationens vurdering, at både den nye klimaplan og klimatilpasningsplanen kan indgå i en kommende DK2020 plan (se figur i bilag 2), hvorfor Solrød Kommune i kraft af ovenstående allerede er rigtig godt på vej til at opfylde kravene i den globale standard for DK2020.

Som overbygning til disse planer skal der i udviklingen af Solrød Kommunes DK2020-plan arbejdes med at:

- Anvise vejen til netto nul-udledning i 2050
- Tydeliggøre økonomiske, miljømæssige og sociale gevinster ved klimaindsatsen
- Udfolde beskrivelsen af rammerne for Solrød Kommunes arbejde med klima, herunder organisering, finansiering, forankring hos borgerne mv.

Organisering

Den klimafaglige vejledning og indføring i metoden sker via en fremskudt fælleskommunal/regional projektenhed i hver KKR-geografi, og understøttes fagligt af klimanetværket C40 og den grønne tænketank CONCITO. Det samlede budget for ”DK2020 – for hele Danmark” er på 45 mio. kr. fordelt ligeligt på parterne. Partnerskabsaftalen mellem KL og Realdania indebærer således en medfinansiering i form af medarbejderressourcer svarende til 3 mio. kr. over 3 år i hvert KKR. Hver region bidrager ligeledes med 3 mio. kr. pr. region enten som kontant bidrag eller i form af medarbejderressourcer. De lokale/regionale bidrag finansierer den fremskudte fælleskommunale/regionale projektenhed.

KKR Sjælland har den 7. september 2020 godkendt en samarbejdsaftale mellem KKR Sjælland og Region Sjælland vedrørende den fælles geografiske organisering af DK2020 på Sjælland. Det er aftalt, at der nedsættes et Sjællands Klimaforum, som udgøres af:

- 1 årsværk udpeget af Region Sjælland
- 1 årsværk udpeget af KKR Sjælland (forankres som en del af KKR-sekretariatet, pt. i Solrød Kommune)
- KKR Sekretariatet indgår ved administrative opgaver eksempelvis betjening af politisk partnerskabsgruppe og administrativ styregruppe og sagsfremstilling til KKR
- Endvidere bidrager kommunerne med medarbejderressourcer til tværgående aktiviteter i DK2020- projektet

Næste skridt

Kommunerne skal i 2020 tilkendegive, om de ønsker at deltage i DK2020. Selve DK2020-forløbene for kommunerne afvikles i to runder. Én med opstart i november i 2020 og én med opstart i november 2021. Det er administrationens anbefaling, at Solrød Kommune søger om deltagelse i 2. runde i 2021. DK2020-projektforløbet udmunder i vedtagelsen af Solrød Kommunes DK2020-plan i 2023.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1. DK2020 faktaark - Klimaplaner for hele Danmark

Bilag 2. Sammenhæng mellem klimaplaner og DK2020

Punkt 165: Orientering om merudgifter på beskæftigelsesområdet og godkendelse af en opnormering på beskæftigelsesområdet

15.00.00-A00-25-20

Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om merudgifter på beskæftigelsesområdet som følge af Covid-19 pandemien og tage stilling til en tillægsbevilling til ansættelse af en sagsbehandler i 2020.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.
2. En tillægsbevilling på 195.000 kr. i 2020, finansieret af budgetsikkerhedspuljen, godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Social-, sundheds- og fritidsudvalget, 21. september 2020, pkt. 97:

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

Sagsfremstilling

Baggrund

Covid-19 pandemien har haft store konsekvenser for beskæftigelsen på grund af nedlukningen af samfundet. Nogle af konsekvenserne blev afbødet med lønkomensation og andre ordninger i løbet af foråret og sommeren, som nu er ved at blive udfaset, og forventningen er endnu en stigning i antallet af nye ledige til efteråret.

Udviklingen i antallet af ledige på offentlig forsørgelse er dog behæftet med en vis usikkerhed. De seneste tal viser, at der fortsat er et fald i antallet på offentlig forsørgelse generelt, men at antallet af dagpengemodtagere i Solrød Kommune fortsat er relativt højt. I marts 2020 var antallet af ledige A-dagpengemodtagere 322, i september er tallet 408.

Selvom samfundet er ved at åbne igen, er der udsigt til en længere økonomisk recession. Det skyldes blandt andet, at de mange tilpasninger, som normalt sker i økonomien, er blevet forhindret af nedlukningen. Derfor er der risiko for færre investeringer i nye arbejdspladser end der normalt vil være, både nu og i de kommende måneder.

Covid-19 og de afledte effekter har også sat sine spor i Solrød Kommune. Der er sket en markant stigning i antallet af ledige A-dagpengemodtagere, hvilket medfører en udgiftsstigning på området.

Orientering om merforbruget på beskæftigelsesområdet som følge af Covid-19

Fra starten af marts 2020 til nu ses en betydelig stigning i antallet af ledige borgere på A-dagpenge.

Derudover ses en stor stigning i korte sygedagpengeforløb efter de nye regler om dagpengerefusion. En arbejdsgiver har med ændringen af sygedagpengeloven ret til at få refusion fra kommunen fra første fraværdsdag, hvis lønmodtagerens uarbejdsdygtighed skyldes Covid-19, og lønmodtageren i øvrigt opfylder lovens betingelser. Normalt betaler arbejdsgiveren selv de første 30 sygefraværdsdage.

Der er ligeledes sket en lille stigning i udgifterne til integrationsydelse og enkeltudgifter. De samlede merudgifter som følge af Covid-19 pandemien er opsummeret i tabellen nedenfor. Som det fremgår af tabellen, er merforbruget på grund af Covid-19 beregnet til 8,1 mio. kr. i 2020. Solrød Kommune er kompenseret for disse udgifter via midtvejsreguleringen.

Mio. kr.	Forventet forbrug/korr. budget 31-3-20(A)	Forventet afvigelse pga. Covid 19(B)	Forventet forbrug 2020(A+B)	Forventete forbrug/adm. budgetforslag 2021
Aktive tilbud i beskæftigelsesindsatsen	22	-2,5	19,5	24
A-dagpengeydelse	31,6	9,6	41,2	43
Sygedagpengeydelse	28,5	1	29,5	29

Overgangs-/integrationsydelse	3	0,5	3,5	3
Løntilskud i integrationsprogram	0,5	-0,2	0,3	0,5
Jobafklaringsydelser	15	-0,5	14,5	13,5
Enkeltudgifter og hjælp i særlige tilfælde	0,6	0,2	0,8	0,8
Samlet merudgift pga. Covid-19	101,2	8,1	109,3	113,8

Den største stigning i nye ledige i Solrød Kommune er de forsikrede ledige (A-dagpengemodtagere). Udgifterne til forsørgelse på dagpengeområdet er steget med mere end 5. mio. kr. i perioden januar – juli 2020 sammenlignet med 2019. Forsørgelsesudgifterne på kontanthjælp og uddannelseshjælp er stort set uændret sammenlignet med 2019.

Opnormering af en sagsbehandler til A-dagpengeområdet

De seneste økonomiske analyser peger på, at der til efteråret fortsat vil være et fald i antallet af beskæftigede. Dels pga. udfasningen af lønkompensationsordningen, dels pga. det voksende smittetryk, som vil føre til sporadiske, midlertidige nedlukninger af samfundet. Under normale omstændigheder vil Solrød Kommune gennemsnitligt have 225 helårspersoner på A-dagpenge. Administrationen vurderer, at dette tal vil stige til 290 helårspersoner i 2020 og 283 i 2021.

Administrationen har jf. lov om en aktiv beskæftigelsesindsats ansvaret for, at der bliver holdt seks samtaler i de første seks måneder med de forsikrede ledige.

I dag er der fire medarbejdere, der varetager denne opgave. Med en markant stigning i antallet af forsikrede ledige vil det ikke være muligt at overholde samtalekadencen med de nuværende ressourcer. Det kan både gå ud over kommunens mulighed for at levere en effektiv sagsbehandling og muligheden for, at kunne leve op til de af staten fastsatte mål i 2021 (de såkaldte fokusmaal, der fastsætter mål for samtaler og tilbud til ledige med mere end 6 måneders ledighed). Overholdes disse mål ikke, kan administrationen risikere at blive sat under skærpet tilsyn.

Derudover har regeringen med to nye opkvalificeringsaftaler åbnet for bredere og bedre uddannelsesmuligheder blandt A-dagpengemodtagere. Aftalerne er trådt i kraft i august 2020 og er en del af hjælpepakken.

Vedlagte bilag beskriver nogle af de udfordringer Covid-19 har medført, samt nogle af de indsatser kommunen kan vælge for at imødegå udfordringerne. Administrationen vurderer løbende, hvilke indsatser der bedst understøtter kommunens borgere og virksomheder.

I første behandlingsmaterialet til budget for 2021-2024 er der indlagt forslag til en bevilling til en tidsbegrænset opnormering af en myndighedssagsbehandler.

Men for at sikre en effektiv beskæftigelsesindsats og for at nedbringe ledigheden hurtigst muligt søger administrationen om en tillægsbevilling på 195.000 kr. allerede i 2020.

De forventede overskridelser på overførselsudgiftsrammen i 2020 indarbejdes i budgetopfølgningen pr. 30. september 2020, og forventes finansieret af midtvejsreguleringen.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser i 2020 i form af en tillægsbevilling på 195.000 kr., der foreslås finansieret af budgetsikkerhedspuljen. Opnormeringen ved ansættelsen i 2021 indgår i første behandlingsmaterialet til budget 2021-2024.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

De nye ledige i Solrød

Punkt 166: Godkendelse af fordeling af statslig pulje i 2020 til løft af folkeskolen

00.30.00-G00-2-20

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til fordeling af statslig pulje i 2020 til et generelt løft af folkeskolen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Statslig pulje til løft af folkeskolen modtages, og der godkendes en udgifts- og indtægtsbevilling på 1.339.000 kr.
2. Puljen fordeles forholdsmæssig til skolerne efter fratrækning af udgifter til revision af tilskudsregnskabet.

Beslutning

Familie- og uddannelsesudvalgets indstilling anbefales med den bemærkning, at puljen således fordeles på følgende måde; 239.650 kr. til Havdrup skole, 584.843 kr. til Uglegårdsskolen, 416.362 kr. til Munkekærskolen og 87.145 kr. til 10Solrød samt 11.000 kr. til revision af regnskab.

Beslutning fra Familie- og uddannelsesudvalget, 22. september 2020, pkt. 93:

Anbefales.

Udvalget anbefaler, at 10Solrød indgår i fordelingen af den statslige pulje.

Udvalget ønsker en status på anvendelsen af midlerne i 2020 på mødet i januar 2021.

Sagsfremstilling

Der er på finansloven for 2020 afsat 275 mio. kr. i 2020, 400 mio. kr. i 2021, 550 mio. kr. i 2022 og 807 mio. kr. i 2023 som en reserve til et generelt løft af folkeskolen. I juni 2020 blev der indgået en delaftale om udmøntning af midlerne i 2020.

Aftalen indebærer, at tilskuddet i 2020 fordeles til kommunerne via direkte statslig tildeling uden forudgående ansøgning fra kommunerne med henblik på at sikre en hurtig udmøntning og begrænse administrationen forbundet herved. Tilskuddet fordeles til kommunerne efter den enkelte kommunes andel af eleverne i børnehaveklassen og 1.-9. klasse i skoleåret 2018/19, som er seneste skoleår opgjort af Børne- og Undervisningsministeriet. Det er endvidere aftalt, at kommunerne skal have mulighed for at frabede sig tilskuddet. Eventuelle tilskud, som kommunerne frabeder sig, fordeles forud for den endelige tilskudsudmelding forholdsmæssigt til de kommuner, der ønsker at modtage et tilskud fra puljen. Administrationen har den 19. juni 2020 meddelt Børne- og Undervisningsministeriet, at Solrød Kommune ønsker at modtage tilskuddet, og ministeriet har den 29. juni 2020 meddelt fuld bevilling af 1.339.000 kr.

Tilskuddets formål

Tilskudspuljens formål er at påbegynde arbejdet med et generelt løft af folkeskolen, der skal føre til ansættelse af flere lærere. Ved folkeskolen forstås alle undervisningstilbud under folkeskoleloven, herunder også specialskoler. Tilskuddet skal fortrinsvis anvendes til fastansatte lærere.

Tilskuddets anvendelse

Tilskuddet skal anvendes til lærere i folkeskolen i form af løn- og pensionsudgifter. Midlerne kan endvidere anvendes til afledte udgifter i direkte tilknytning til de ansatte lærere (fx til it), dog skal afledte udgifter holdes på et minimum. Midlerne kan derudover anvendes til udgifter til revisionspåtegnede regnskaber.

Forslag til fordeling af puljen

Administrationen foreslår, at puljen ekskl. 11.000 kr. til skønnet udgift til revision fordeles forholdsmæssigt til skolerne efter elevtallet for skoleår 2020/21.

Det giver følgende fordeling:

Fordeling af tilskud	Antal elever i skoleår 2020/21	Andel af statslig pulje
Havdrup Skole	495	256.481 kr.
Uglegårdsskolen	1.208	625.916 kr.

Munkekærskolen	860	445.603 kr.
Revision af tilskudsregnskab		11.000 kr.
I alt	2.563	1.339.000 kr.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser, idet der skal gives udgiftsbeviling på 1.339.000 kr. og indtægtsbevilling på 1.339.000 kr.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 167: Godkendelse af mødeplan for Økonomi-, teknik- og miljøudvalget 2021

00.01.00-A00-87-17

Beslutningstema

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til udvalgets mødeplan for 2021.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til Økonomi-, teknik- og miljøudvalgets mødeplan for 2021 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Forslaget til mødeplanen tager udgangspunkt i, at byrådsmøderne som udgangspunkt finder sted sidste mandag i måneden og ØU-møderne mandagen før.

Forslaget til Økonomi-, teknik- og miljøudvalgets mødedatoer i 2021 er som udgangspunkt med mødetidspunkt kl. 17.00:

18. januar	19. april	23. august	15. november
8. februar	17. maj	6. september - 1. behandling budget	13. december
15. marts	14. juni	4. oktober - 2. behandling budget	

Endvidere foreslås det, at følgende tidspunkter afsættes til dialogmøder med henholdsvis det lokale erhvervsliv, HovedMED samt grundejerforeninger og landsbylaug:

19. april	Kl. 16.00-17.30	Dialogmøde med det lokale erhvervsliv
17. maj	Kl. 15.30-17.00	Dialogmøde med HovedMED
14. juni	Kl. 15.30-17.00	Dialogmøde med grundejerforeninger og landsbylaug

Det årlige statusmøde med KLAR Forsyning afholdes den 8. februar 2021 kl. 16.00-17.00 inden mødet i Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget er tilmeldt Kommunaløkonomisk Forum, som holdes torsdag den 14. januar 2021 til fredag den 15. januar 2021 i Aalborg med afrejse onsdag eftermiddag den 13. januar 2021, og Kommunalpolitisk Topmøde 2021, som holdes torsdag den 18. marts 2021 til fredag den 19. marts 2021 i Aalborg med afrejse onsdag eftermiddag den 17. marts 2021.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget.

Bilag

Udkast til Politisk mødekalender 2021

Punkt 168: Meddelelser

85.02.02-P35-50-19

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse fra Fredningsnævnet for Østsjælland - mobil tøndesauna Solrød Strandpark

Afgørelse Nævnens Hus - hjemvisning af afslag på udhus

Orientering - Gå-Hjem-Møde for professionelle byggesagsaktører i Solrød Kommune aflyses i 2020

Justerede retningslinjer for digital infrastruktur - Region Sjælland

Supercykelstisamarbejdet - Notat om midlertidigt medlemskab

Punkt 169: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-50-19

Punkt 170: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-60-19

Indstilling

Digital godkendelse af referat.

Beslutning

Godkendt.