

REFERAT Økonomiudvalget (2022-2025) d. 01-12-2025

Mødedato	Mandag d. 01. december 2025 kl. 17:00
Mødested	Lokale "Byrådet" 1. sal over Solrød Bibliotek og Kulturhus - Ekstraordinært møde
Mødedeltagere	Emil Blücher, Jan Færch, Lil Lystrand

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3

Godkendelse af salg af Solrød Biogas - tillægsbevilling..... 4

Meddelelser..... 8

Digital godkendelse af referat..... 9

Punkt 191: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-P35-3-25

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 192: Godkendelse af salg af Solrød Biogas - tillægsbevilling

13.03.00-G10-2-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til salg af Solrød Biogas A/S.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Salget af Solrød Biogas A/S til 120 mio. kr. godkendes. Der anvendes anslået 36,18 mio. kr. til indfrielse af selskabets gæld hos KommuneKredit, 3,45 mio. kr. til udskudt skat og øvrige forpligtelser og en kontantbeholdningen på ca. 7,80 mio. kr. Omkostninger i forbindelse med salget er 1,2 mio. kr. i salgshonorar til rådgiver. Nettoprovenuet efter salgshonorar anslås at være på 86,97 mio. kr. Indtægten tilgår kassebeholdning.
2. Der tages stilling til om skoletjenesten skal opretholdes af køber i op til 10 år. I givet fald finansieres bevilling på 1 mio. af salgsindtægten.

Beslutning

Niels Hörup (V) ønskede at få afprøvet sin habilitet. Udvalget erklærede Niels Hörup (V) inhabil, og Niels Hörup (V) deltog derfor ikke i sagens behandling.

Emil Blücher (I) ønskede at få afprøvet sin habilitet. Udvalget erklærede Emil Blücher (I) inhabil, og Emil Blücher (i) deltog derfor ikke i sagens behandling.

Der blev begæret afstemning.

Punkt 1

For stemte: Jan Færch (C), Anette Fynbo Blem (H), Lil Lyrstrand (H) og Christian Vang (L).

Imod stemte: Jonas Ring Madsen (A).

Undlod at stemme: Ingen.

Jonas Ring Madsen (A) ønskede følgende bemærkning tilføjet:

”Jeg kan ikke støtte indstillingen, da sagen ikke er belyst, at der mangler økonomiske udregninger samt business case, og at sagen ikke er forvaltningsbehandling som foreskrevet i lovgivningen.”

Punkt 2

For stemte: Ingen.

Imod stemte: Jan Færch (C), Anette Fynbo Blem (H), Lil Lyrstrand (H) og Christian Vang (L).

Undlod at stemme: Jonas Ring Madsen (A).

Punkt 1: Anbefales.

Punkt 2: Anbefales ikke.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på sit møde i juni 2024 på baggrund af et medlemsforslag fra borgmester Emil Blücher (Liberal Alliance), at der skulle igangsættes en undersøgelse af mulighederne for at sælge Solrød Biogas A/S. Solrød Kommune ejer 100% af aktierne i Solrød Biogas A/S. Senere i forbindelse med budgetaftalen for 2025-2028 var aftaleparterne enige om, at gå videre med et salg af Solrød Biogas A/S.

Advokatselskabet DLA Piper blev antaget til at undersøge de juridiske rammer for et salg og fremlagde deres konklusioner på Økonomiudvalgets møde i september 2024. Hovedkonklusionerne af DLA Pipers juridiske undersøgelser var bl.a.,

- Det er muligt at pålægge en køber bindinger, som eksempelvis koncessionsaftalen af 11. maj 2020, levering af biogas til Solrød Fjernvarme og/eller behandling af tang fra stranden.
- Det anbefales, at salget gennemføres som en aktieoverdragelse.
- Solrød Kommune vil ikke blive modregnet i bloktilskud, hvis Solrød Biogas A/S sælges.
- Et salg af Solrød Biogas A/S påvirker ikke Kommunens Klimaplan 2050 og CO₂-regnskab.

Administrationen inviterede herefter tre rådgivningsvirksomheder til at give tilbud på opgaven med at bistå Solrød Kommune med salget af Solrød Biogas A/S.

Den 28. maj 2025 godkendte byrådet Revisions- og rådgivningsvirksomheden Oaklins Beierholm som rådgiver.

Oaklins Beierholm anbefalede at undersøge muligheden for at sælge til Solrød Bioenergi ApS, som er 100% ejet af Bigadan Holding ApS, og som har stået for driften af Solrød biogasanlæg som følge af koncessionsaftalen af 11. maj 2020. Oaklins Beierholm har vurderet, at den bedst mulige salgspris kan opnås ved salg til Solrød Bioenergi ApS.

Koncessionsaftalen betyder, udover at Solrød Bioenergi ApS driver biogasanlægget, at Solrød Bioenergi har ret til overskuddet fra driften efter fradrag af en koncessionsafgift.

Fordelen ved at sælge til Solrød Bioenergi ApS/koncessionshaver er, at koncessionsaftalen løber frem til 2040 og er uopsigelig fra Solrød Kommunes side, hvorfor det forventes, at den bedste salgspris kan opnås hos Solrød Bioenergi ApS selv.

Der er modtaget et endeligt købstilbud på 120 mio. kr. for selskabet. Købesummen opgøres på baggrund af balancen pr. 31.12.2025, som forventes at se således ud: Selskabet har en anslået gæld på ca. 36,18 mio. kr. til KommuneKredit. Udskudt skat på ca. 3,10 mio. kr. samt øvrige forpligtelser på ca. 0,35 mio. kr. i alt 3,45 mio. kr., herunder skyldig moms og ejerrelaterede omkostninger til en medarbejder og bestyrelsesvederlag. Kontantindeståendet ved closing forventes at udgøre ca. 7,80 mio. kr.

På denne baggrund forventes Nettoprovenuet at udgøre ca. 88,17 mio. kr. baseret på balancen pr. 31.12.2025. Det tilstræbes, at overtagelsen (closing) gennemføres den 6. januar 2026 med regnskabsmæssig effekt fra 31. december 2025.

Beløbene er anslået, da der handles pr. 31. december 2025, hvor balanceposterne endnu ikke er kendt. Bevægelserne er dog minimale i Solrød Biogas, og der vil derfor ikke forekomme andet end marginale afvigelser fra det anslåede beløb.

Aftalens hovedvilkår

- Aftalen er betinget af Byrådets godkendelse, og salget gennemføres først, når godkendelsen foreligger.
- Erhvervsstyrelsen skal godkende overdragelsen af aktierne, og dette er en forudsætning for gennemførelse af salget. Der forventes ikke udfordringer med at opnå denne godkendelse.
- Closingdagen er 31. december 2025.
- Salgsprisen er 120 mio. kr. Heraf anvendes, som angivet ovenfor, i alt ca. 36,18 mio. kr. til indfrielse af gælden til KommuneKredit samt ca. 3,45 mio. kr. til udskudt skat og øvrige forpligtelser. Kontantbeholdningen på ca. 7,80 mio. kr. modregnes i købesummen, hvilket samlet set medfører et nettoprovenu til sælger på ca. 88,17 mio. kr.
- Ejendomsoverdragelsen finder sted på closingdagen.
- Køber vil videreføre den eksisterende erklæring om aftagning af tang fra Solrød Strandrenselaug på uændret vilkår
- De eksisterende aftaler mellem Solrød Biogas om leverancer til VEKS og Solrød Fjernvarme fortsætter uændret, men det står Køber frit for at genforhandle en bedre aftale med VEKS angående brug af gasmotoren.

Salgsomkostninger

Der er afsat 1 mio. til afholdelse af udgifter i forbindelse med salget, som er udlodningsmidler godkendt på generalforsamlingen i Solrød Biogas A/S den 13. maj 2025. Det forventes, at omkostningerne til rådgiver og advokat kan dækkes af udlodningsmidlerne, idet der for indeværende er forbrugt under halvdelen af de afsatte midler.

Øvrige omkostninger i forbindelse med salget er 1,2 mio. kr. i salgshonorar til rådgiver Oaklins Beierholm.

Skoletjeneste

Køber har foreslået at kunne fortsætte skoletjenesteydelsen, hvor de tilbyder og tilrettelægger undervisnings- og formidlingsaktiviteter for skoleklasser og uddannelsesinstitutioner, herunder rundvisninger på biogasanlægget. Denne ydelse vil koste 100.000 kr./år og køber foreslår maksimalt 10 år, og såfremt ordningen tilvælges, reduceres salgsprisen med 1 mio. kr. svarende til 10 års skoletjeneste. Køber har dog mulighed for at stoppe skoletjenesten mod at kompensere kommunen med 100.000 kr. pr. år, der er tilbage af den 10-årige periode.

Det er aftalt, at skoletjenesten skal omfatte en årlig anvisningsret for Solrød Kommune til 15 vederlagsfrie besøg fra skoler med adresse i Solrød Kommune samt 5 yderligere besøg mod betaling. Nedslaget i købesummen afspejler dermed omkostninger til besøg samt begrænsningerne på udnyttelsen af lokaler mm.

Skoletjenesten har igennem de sidste 10 år været en vigtig formidling for at fremme bæredygtig tænkning.

Overdragelse af selskabets kapitalandele i Solrød Biogas A/S kræver i henhold til selskabets vedtægter bestyrelsens forudgående skriftlige samtykke. På bestyrelsesmødet den 20. november blev bestyrelsen orienteret om salgsprocessen og meddelte ved samme lejlighed samtykke til overdragelsen af samtlige kapitalandele i Solrød Biogas A/S.

Det er ikke et lovkrav at sælge Solrød Biogas A/S.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der anvendes 36,18 mio. til indfrielse af selskabets gæld ved KommuneKredit samt 3,45 mio. kr. til afvikling af øvrige forpligtelser på closingdagen. Kontantbeholdningen på ca. 7,80 mio. kr. modregnes i købesummen. Omkostninger i forbindelse med salget er 1,2 mio. kr. i salgshonorar til rådgiver. Nettoprovenuet tilgår kommunens kassebeholdning. Såfremt det besluttet at køber skal forestå skoletjeneste de kommende 10 år fradrages 1 mio., kr. fra salgsprisen, og nettoprovenuet reduceres ligeledes med 1 mio. kr.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Notat om proces for salg af Solrød Biogas

Underskrevet referat/samtykkeerklæring fra Solrød Biogas A/S Bestyrelse

Projekt Siracusa - Oaklins notat vedrørende valg af køber

Aktieoverdragelsesaftale

Punkt 193: Meddelelser

85.02.02-P35-3-25

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Ingen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 194: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-3-25

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

Beslutning

Tiltrådt.