

REFERAT Social-, sundheds- og fritidsudvalget (-2022) d. 14-01-2019

Mødedato Mandag d. 14. januar 2019 kl. 17:00

Mødested Solrød Rådhus, lokale 130A

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde mellem Social-, sundheds- og fritidsudvalget og Kultur og Fritid den 14. januar 2019	3
Tilskud til kulturelle formål.....	4
Strandens Hus - anlægsbevilling.....	6
Slutevaluering og afrapportering på Sundhedsstrategi 2015-2018.....	10
Indsatskatalog 2019-2020 under Solrød Kommunes Sundhedspolitik.....	12
Orientering om styringsdialogmøder med boligorganisationerne i 2018.....	15
Forslag til temaer til dialogmøde mellem Social-, sundheds- og fritidsudvalget og ældre- og sundhe	17
Meddelelser.....	18
Lukket:	19
Digital godkendelse af referat.....	20

Punkt 1: Dialogmøde mellem Social-, sundheds- og fritidsudvalget og Kultur og Fritid den 14. januar 2019 kl. 17-18

00.01.00-A00-95-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget afholder et årligt dialogmøde med Kultur og Fritid.

Indstilling

Administrationen indstiller, at den godkendte dagsorden følges.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal som en del af procedure og tidsplan for budgetlægning 2020-2023 tilrettelægge dialogmøder med institutioner/bestyrelser/afdelinger.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget har på sit møde den 3. december 2018 godkendt følgende dagsorden for dialogmødet:

1. Trends og tendenser på kultur- og fritidsområdet.
2. Særlige opgaver og indsatser på kultur- og fritidsområdet i 2019.
3. Drøftelse og ønsker til arbejdet med Byrådets vision, pejlemærker og politikker på kultur- og fritidsområdet.
4. Drøftelse og ønsker til arbejdet med de politiske mål for 2019.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Punkt 2: Tilskud til kulturelle formål

20.00.00-Ø40-1-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget forelægges oversigt over bevilligede og udbetalte tilskud til kulturelle formål i 2018 til orientering. Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal tage stilling til tildeling af tilskud til kulturelle formål i 2019. Udvalget forelægges desuden anbefaling af nye faste tilskudsmodtagere for årene fremover. Udvalget orienteres ligeledes om flytningen af Solrød Teaterfestival i 2020 til foråret 2020 som optakt til kommunens jubilæum.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Orienteringen om bevilligede og udbetalte tilskud til kulturelle formål i 2018 tages til efterretning.
2. Fordeling af tilskud til kulturelle formål i 2019 godkendes.
3. Solrød Teaterfestival, Solrød Opera, Spil Dansk-Ugen og Havdrup Borgerforening godkendes som faste tilskudsmodtagere for årene fremover.
4. Orienteringen om, at Solrød Teaterfestival fra og med 2020 flyttes til foråret, tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Puljen 'Tilskud til kulturelle formål' har til formål at skabe incitament, at understøtte, at profilere og øge kvaliteten af kulturarrangementerne i Solrød Kommune. Det økonomiske tilskud kan gives til kulturelle arrangementer og aktiviteter som udstillinger, koncerter eller lignende og skal være åbent for alle borgere i Solrød Kommune. Såvel foreninger, institutioner og enkeltpersoner er berettiget til at søge. Tilskud op til 5.000 kr. gives som en administrativ bevilling. Ansøgninger over 5.000 kr. forelægges udvalget til afgørelse.

1. Orientering om bevilligede og udbetalte tilskud i 2018

I 2018 er der bevilget 91.300 kr. til faste ansøgere og årligt tilbagevendende aktiviteter. Der er tale om driftstilskud til Kunstforeningen Køge Bugt, Solrød Lokalhistorisk arkiv og Kulturnauts støtteforening. Desuden er der afsat midler til aktiviteter til Solrød Idrætsunion, Hjerteforeningen, Arken, Solrød Harmoniorkester og Solrød Bio. De udbetalte tilskud til faste tilskudsmodtagere endte ved årets udgang på 79.906 kr. Der er i 2018 yderligere givet tilskud til en række kulturarrangementer på ialt 140.541 kr. Det er bl.a. til forskellige arrangementer under Frivilligcafeen i AFC, Spil Dansk-Ugen, Centerrådet, Solrød Kunstforening og billedskole af 2006, Solrød Senior Klub, Kunstforeningen Køge Bugt, Solrød Opera og Solrød Teaterfestival. Heraf har 5 arrangementer modtaget tilskud på under 5.000 kr., som på den baggrund er sagsbehandlet og bevilliget af administrationen. Arrangementerne fremgår af bilag.

I det forløbne år har administrationen undersøgt interessen for deltagelse i Sanddagen i Arken. Skolerne og daginstitutioner vurderer, at dagen er populær blandt skolebørnene og med en forventet deltagelse fra 4 skoleklasser og nogle daginstitutioner, anbefaler administrationen, at driftstilskud til Sanddagen i Arken på 5.000 kr fastholdes i 2019 og frem.

2. Fordeling af tilskud til kulturelle formål i 2019

Administrationen anbefaler, at der gives tilskud til samme faste tilskudsmodtagere som i 2018.

Administrationen anbefaler yderligere, at der i 2019 gives 30.000 kr i tilskud til Solrød Teaterfestival, mod 48.500 kr. i 2018, da teaterfestivalen for 2019 kommer til at ligge tæt på teaterfestival 2020. Desuden 25.000 kr. til Solrød Opera og 20.000 kr. til Spil Dansk-Ugen, samt 15.000 kr. til Borgerforeningen i Havdrup. Havdrup Borgerforening søger om tilskud til en række aktiviteter i lokalområdet; Påskeudsmykning, Sankt Hans, Halloween og julemarked. I alt søges om 22.500 kr. i 2019. De ansøgte aktiviteter opfylder betingelserne for at opnå tilskud under 'Tilskud til kulturelle formål'. Administrationen anbefaler at ansøgningen imødekommes med et tilskud på 15.000 kr. og at foreningen finansierer de resterende udgifter. Administrationen bemærker, at foreningen i tidligere år har kunne finde penge til at afholde disse aktiviteter uden kommunalt bidrag.

Indstillingen af tilskudsmodtagere til 2019 fremgår af oversigt i bilag: "Tilskud til kulturelle formål":

Hertil kan der gives tilskud til ansøgninger til kulturrangementer for ialt 49.500 kr. i løbet af året.

3. Nye aktiviteter og foreninger som faste tilskudsmodtagere

Administrationen anbefaler, at Solrød Teaterfestival, Solrød Opera, Spil Dansk-dagen og Havdrup Borgerforening får status som fast tilskudsmodtager i 2019 og i årene fremover. Planlægning af disse foreningers aktiviteter er kompliceret og omfattende, samt kræver et tæt samarbejde med en lang række partnere og deltagere. Solrød Opera har således kun en mindre del af foreningens tilskudsmidler finansieret af Solrød Kommune. Som fast tilskudsmodtagere vil arrangørerne kunne have vished for dele af indtægtsgrundlaget og planlægning kan ske med et længere tidsinterval end tilfældet er i dag.

Såfremt udvalget godkender administrationens anbefalinger, så vil fordelingen mellem faste tilskudsmodtagere og andre tilskud ændre sig i 2019 og årene fremover ved at tilskud til Solrød Teaterfestival, Solrød Opera og Spil Dansk-ugen, samt Havdrup Borgerforening, der ialt udgør 90.000, flyttes fra de løbende tildelinger under Andre ansøgninger til de faste tilskud. I 2018 udgjorde de faste tilskud 91.300 kr. Administrationen anbefaler faste tilskud i 2019 på 177.100 kr. Det er dog administrationens vurdering, at der fortsat vil være gode muligheder for at bevillige til de mindre og lokale kulturarrangementer, idet tilskud til både Spil Dansk-ugen, Solrød Opera og Solrød Teaterfestival i 2018 blev givet løbende under Andre tilskud.

4. Flytning af Solrød Teaterfestival i 2020 til foråret 2020

Solrød Teaterfestival er i år og tidligere blevet afholdt i november måned. Andre arrangementer som Spil Dansk-Ugen og julearrangementerne ligger også på denne tid af året. Publikum – både borgerne og børn i daginstitutionerne - er således optaget af en lang række andre aktiviteter på denne tid af året. En flytning af Solrød Teaterfestival vil derfor være en fordel. Kommunens øvrige teaterforestillinger, som arrangeres i samarbejde med AOF for kommunens daginstitutioner ligger i forårsperioden. Administrationen anbefaler derfor, at Solrød Teaterfestival flyttes til forårsperioden i 2020 og de efterfølgende år. Samtidig kan Solrød Teaterfestival være en kulturel markør på Solrød Kommunes 50 års jubilæum i 2020. For at kunne flytte teaterfestivalen til februar, er det ligeledes en forudsætning, at teaterfestivalen er fast tilskudsmodtager af hensyn til indgåelse af aftaler med teatre om forestillinger.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Havdrup Borgerforening ansøgning om støtte til arrangementer i Havdrup

Oversigt over 'Tilskud til kulturelle formål'

Punkt 3: Strandens Hus - anlægsbevilling

04.01.10-P20-2-18

Beslutningstema

Byrådet skal med udgangspunkt i idéforslaget "Strandens Hus" udarbejdet af Denkbare Arkitektur tage stilling til en række principper og rammer for opførelse af nye og attraktive rammer for friluftsliv og restaurationsdrift på tre kommunalt ejede grunde på Østre Strandvej 26-30 samt tage stilling til frigivelse af midler til udarbejdelse af udbudsmateriale mv.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Solrød Strand Grundejerforening godtgøres deres udgifter i forbindelse med udarbejdelse af idéforslag, hvorefter Solrød Kommune har rettighederne til idéforslaget, udgifterne afholdes indenfor rådighedsbeløbet.
2. Solrød Kommune (re)etablerer forholdene på selve grunden jf. idéforslag.
3. Solrød Kommune bygger, etablerer og driver de kommende faciliteter til fritidsaktiviteter på Østre Strandvej jf. idéforslag.
4. I forbindelse med kommende bearbejdning af idéforslaget flyttes offentlige toiletter væk fra restaurant og over i de kommunale faciliteter.
5. Der udstykkes en sokkelgrund på 200 kvadratmeter mhp. salg til brug for opførelse af en restaurant jf. idéforslag.
6. Der udarbejdes en projektlokalplan for området med henblik på inddragelse og høring af naboer i nærområdet.
7. De beskrevne rammer vedr. åbningstid for restaurantdrift godkendes.
8. Der etableres 15 nye parkeringspladser i nærområdet som beskrevet i bilag.
9. Kunda bevares, og der lægges en plan for istandsættelse og energioptimering.
10. Rørdal nedrives med henblik på at skabe plads til flere p-pladser på selve grunden samt begrænsning af driftsøkonomi.
11. Fritidsfaciliteterne drives og fordeles i overensstemmelse med gældende regler på kultur- og fritidsområdet.
12. Den skitserede tidsplan godkendes.
13. Rådighedsbeløb på 1 mio. kr. frigives til udarbejdelse af udbudsmateriale, herunder bygherrerådgivning, arkitekt mm.
14. Den foreslåede projektorganisering godkendes.

Beslutning

Social-, sundheds- og fritidsudvalget kan ikke anbefale punkt 5, udvalget anbefaler i stedet, at sokkelgrunden udlejes med et lejemål på 30 år.

De resterende punkter anbefales.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Baggrund

I budgetaftalen for 2018 blev der igangsat en temaanalyse, der beskriver muligheder for at fremme selvorganiseret idræt ved Østre Strandvej og forbedring af de grønne områder ved Stranden. Ønsket var samtidig, at temaanalysen skulle indeholde en belysning af, hvad der skal til for at skabe "Strandens Hus" og konstruktion for inddragelse af interessenterne, samt hvordan "Strandens Hus" kan indgå i dagtilbuddenes aktiviteter og være et udgangspunkt for besøg på stranden. Temaanalysen blev fremlagt på Byrådets budgettemadag den 18. juni 2018. Solrød Strands Grundejerforening og Solrød Vandsport har siden afleveret et idéforslag til "Strandens Hus" (Bilag 1).

I forbindelse med budgetaftalen for 2019 afsatte et enigt Byråd en pulje på 10 mio. kr. i 2019 og 2020 til faciliteter til stranden. Byrådet besluttede, at der i 2019 skulle ske en projektafklaring og udarbejdelse af udbudsmateriale med udgangspunkt i idéforslaget "Strandens Hus" fra Denkbare Arkitektur, hertil er der afsat 1 mio. kr. Materialet skal politisk behandles senest december 2019, og udmøntningen af den resterende pulje på 9 mio. kr. i 2020 skal ske som følge af en nærmere politisk afklaring i Byrådet af udformning, målgrupper, organisering, ejerforhold mv. Administrationen skal fremlægge en status på fremdrift på Byrådets budgettemadag i juni 2019.

For at nå i mål med udbudsmaterialet er der behov for, at Byrådet tager stilling til en række principper og rammer for den kommende bearbejdning af idéforslaget, hvilket fremlægges i denne sag.

Byrådet har med budgetaftalen for 2019 tilkendegivet, at der ønskes såvel kommunale fritidsaktiviteter som en kommerciel restaurant på grunden. Dette er således administrationens udgangspunkt i forhold til de følgende anbefalinger for Byrådet. I den forbindelse er det væsentligt at holde sig for øje, at der er tale om såvel en etableringsfase som en efterfølgende driftsfase, hvor aktiviteter i og vedligehold af bygningerne skal kunne ske så gnidningsløst som muligt i mange år fremover.

Den juridiske vurdering påpeger, at det er nødvendigt med en meget klar og tydelig adskillelse mellem de kommunale faciliteter og den kommercielle restaurant, idet det ikke er lovligt for kommunen at opføre, drive eller yde støtte til en restaurant (jf. bilag fra Advodan). Dette er omdrejningspunktet for administrationens anbefalinger, der følger herunder.

Etablering af nye bygninger

Rettighederne til idéforslaget tilhører Denkbar Arkitektur. Der er dog ultimo december 2018 fra Denkbar Arkitektur modtaget en tilkendegivelse af, at rettighederne kan overdrages til Solrød Kommune vederlagsfrit, således at Solrød Kommune som bygherre kan agere frit i projekterings-, udbuds- og udførelsesfasen.

Idéforslaget er udarbejdet efter opdrag af Solrød Strand Grundejerforening, og foreningen har haft en række omkostninger i forbindelse hermed. Foreningen har ultimo december 2018 anmodet kommunen om at blive friholdt for disse udgifter og overdrager dermed også de rettigheder, som foreningen måtte have til idéforslaget til Solrød Kommune. Solrød Strand Grundejerforening har jf. bilag haft udgifter for 95.868 kr.

Solrød Kommune ejer de tre grunde på Østre Strandvej og står derfor for nedrivning af relevante bygninger (jf. idéforslag), bearbejdning af grunden (jf. idéforslag) samt etablering af nye og evt. ekstra parkeringspladser, hvis dette kræves. Det er dog væsentligt, at idéforslagets tanke om at sikre naturgrundens rekreative præg fastholdes, men Kommuneplanen 2017 stiller krav til 1 parkeringsplads pr. 25 m² bebyggelse på selve grunden, hvilket udfordrer denne tanke. Det kan derfor blive nødvendigt at etablere lidt flere parkeringspladser på selve grunden og i nærområdet. De nærmere rammer for dette kan hensigtsmæssigt håndteres i den foreslåede lokalplanproces.

I forhold til bygningsmassen etableres de offentlige toiletter i de kommunalt ejede faciliteter. På den måde vil der kunne etableres en klar adskillelse mellem de kommercielle og de kommunale faciliteter. Kommunen bliver bygherre på de kommunalt ejede faciliteter, og det i idéforslaget nævnte "restaurationsselskab" bliver bygherre på restauranten og tilhørende kiosk/café.

Etablering af restaurant

Restauranten kan enten bygges på lejet kommunal sokkelgrund eller på en udbudt udstykning svarende til grundarealet af restauranten. Begge muligheder er lovlige for kommunen jf. bilag fra Advodan.

Ønsker Byrådet restauranten etableret på lejet kommunal grund, skal der til enhver tid sikres en grundlejeaftale på markedsvilkår, således at der ikke sker en konkurrenceforvridning i forhold til andre restauratører i nærområdet. En lejeaftale vil typisk være 30 årig, og huslejen skal til enhver tid fastsættes på markedsvilkår, hvor der tages hensyn til den helt særlige og unikke beliggenhed, og hvor det sikres, at der ikke sker en konkurrenceforvridning i forhold til andre restauratører i området. Er huslejen for lavt sat, vil det blive betragtet som offentlig støtte, og det er således omfattet af statsstøttere reglerne jf. HORTEN "Ret og Indsigt", udgave 4/december 2018, s. 14-15. Der kan opstå udfordringer, hvis restauranten skulle komme i økonomiske vanskeligheder, men det er under alle omstændigheder ikke muligt for kommunen i et sådant tilfælde at hjælpe med en nedsættelse af lejen. Der er ikke i kommunen fortilfælde, hvor der er udlejet en sokkelgrund til en kommerciel aktør.

En udstykning og et udbud af sokkelgrunden på ca. 200 kvadratmeter vil i stedet bidrage til en mere entydig og klar adskillelse mellem det kommunale og det kommercielle i såvel anlægs- som driftsfasen og anbefales af denne grund af Advodan (bilag). Et sådant frasal vil én gang for alle sikre en kapitalisering af den handelsværdi, som byggeretten har på den helt særlige og unikke beliggenhed. Det giver en umiddelbar salgsværdi, og der undgås en senere og evt. vedvarende diskussion omkring markedsløjen. Administrationen indstiller derfor, at sokkelgrunden sælges med byggepligt og krav om en restaurationsbygning jf. idéforslaget.

Lokalplan

Området er omfattet af Lokalplan 316.4, Kystområdet (delområde II, offentlige områder, "mulighed for sports- og fritidsklubber, kiosk, café, restaurant m.v." (§3,5)). De planmæssige rammer for arealanvendelserne beskrevet i idéforslaget "Strandens Hus" er således umiddelbart til stede. Imidlertid indebærer det samlede projekts gennemførelse en betydelig aktivitetsforøgelse på grunden og en deraf følgende øget trafik og flere parkerede biler hele året.

Aktivitetsforøgelsen forventes som følge af større og bedre fritidsfaciliteter samt gæster til restauranten (jf. bilag - Vurdering fra Horesta). Planlovens § 13, stk. 2, om lokalplanpligt kommer derfor i spil på grund af den markant øgede aktivitet, og på den baggrund anbefaler administrationen, at der udarbejdes en projektlokalplan, som vil bidrage til en mere formel høring af naboer og beboere i nærområdet. Ud over den formelle høring giver en projektlokalplan også mulighed for at præcisere bestemmelser om, hvordan de tre matrikler må disponeres, håndtering af parkering på grunden og i nærområdet, udeservering for restauranten mv.

Rammer for drift af restaurant

Som nævnt etableres restauranten af "restaurantsselskabet". Rammerne for driften er underlagt Bevillingsnævnet, som betyder, at der skal være lukket fra kl. 2 til 5 om natten. Men da restauranten ligger midt i et villakvarter foreslås det, at disse rammer strammes, således at der kun kan holdes åbent til kl. 22 med undtagelse af op til 10 årlige lejligheder, hvor der kan være åbent til kl. 02. Emnet medtages i høringen i forbindelse med projektlokalplanen.

Parkering i nærområdet

Tillæg til idéoplægget indeholder et forslag om etablering af yderligere 15 parkeringspladser i nærområdet, nærmere bestemt på selve Østre Strandvej og på det kommunale areal på hjørnet af Østre Strandvej og Gl. Køgevej. Der må forventes en betydelig øget trafik og behov for parkering, hvorfor administrationen anbefaler, at de 15 pladser etableres. Overslagsmæssigt forventes det at koste ca. 1 mio. kroner at etablere de 15 parkeringspladser, som skal indgå i den samlede projektkøkonomi.

Renovering af eksisterende bygninger

På grunden står to ca. 100 år gamle sommerhuse (Rørdal og Kunda), som i dag benyttes af flere vandsportsforeninger. I idéforslaget foreslås, at begge huse renoveres og indgår i den kommende bygningsmasse på grunden. Der er foretaget en bygningsgennemgang jf. bilag 6, som angiver, at det vil koste 900.000 kr. at bringe de to bygninger i en fornuftig og mere energivenlig stand. Kunda er klart i bedst og mest funktionsdygtig stand med toilet og nyere køkken. Med få greb kunne det være muligt, at en gennemgribende renovering (400.000 kr.) som angivet i bilag kunne udskydes til efter 2020. Rørdal er i særdeles dårlig stand og har et meget gammelt køkken og ingen toiletfaciliteter, og det vil koste 500.000 kr. at istandsætte huset. Rørdal ligger ved indgangen til grunden og de planlagte nye parkeringspladser. Derfor kunne det være en mulighed at nedrive huset med henblik på enten udendørs faciliteter eller etablering af 5-6 ekstra parkeringspladser, samtidig vil det forbedre adgangsforholdene. På grund af husets stand, nye og andre aktivitetsfaciliteter (større kapacitet) og muligheden for anvendelse af arealet til udendørs faciliteter eller flere parkeringspladser anbefaler administrationen, at Rørdal nedrives.

Nedrivning/renovering skal indgå i den samlede projektkøkonomi.

Drift af kommunalt ejede fritidsfaciliteter

Det anbefales, at de kommunale faciliteter, såvel de nye som de bevarede, drives efter kommunens sædvanlige praksis for kommunale anlæg. Denne praksis indebærer, at brugen af lokaler og udendørs anlæg følger gældende retningslinjer og principper for fordeling, udlån og leje, som vedtaget af Byrådet.

Ligeledes varetager Ejendomscenteret og Kultur- og Fritid bygnings- og aktivitetsrelateret drift. Denne praksis er f.eks. gældende ved Havdrup- og Solrød Idrætscentre og indebærer ligeledes, at der etableres et lokalt brugerudvalg, som kan repræsentere de grupper, som i dagligdagen benytter sig af Strandens Hus, f.eks. i forhold til løbende drift og udvikling.

Tids- og procesplan for 2019

Bilag 7 beskriver tids- og procesplanen frem til et forventet udbudsmateriale er klar december 2019. Administrationen anbefaler at denne godkendes. Procesplanen lægger op til en sideløbende proces med en projektlokalplan og en præcisering af idéforslaget frem mod et endeligt projektforslag.

Frigivelse af midler til klargøring af udbudsmateriale

Administrationen anmoder om frigivelse af 1 mio. kr. til forberedelse af udbudsmateriale og præcisering af økonomien, herunder hvervning af bygherrerådgiver og arkitekt mm. Udgifter til Solrød Strands Grundejerforening afholdes ligeledes inden for denne ramme.

Projektorganisering

I forhold til processen frem til udbudsmaterialets færdiggørelse etableres en projektorganisering jf. bilag 8.

Der vil være 2 bygherrer på grunden, Solrød Kommune som skal opføre/renovere de kommunalt ejede fritidsfaciliteter og sikre en bearbejdning af grunden, samt et restaurantsfællesskab, der skal opføre en restaurant på sokkelgrunden. Det er væsentligt, at der i planlægnings- og projekteringsfasen, og sidenhen også i selve byggefasen, sker en tæt koordinering af de to byggeprojekter, hvorfor der etableres en koordineringsgruppe.

Den skitserede styregruppe refererer til direktion og Byråd og består af repræsentanter for Solrød Kommunes administration. I tilknytning til Styregruppen vil Økonomi-, teknik- og miljøudvalget være følgegruppe med henblik på en løbende og tæt information om projektets fremgang.

Projekt-/byggegruppen består af Solrød Kommune (Ejendomscenter og Kultur og Fritid), repræsentanter fra Solrød Vandsports foreninger, en repræsentant fra SIU og en repræsentant fra Solrød Strand Grundejerforening.

Gruppens funktion vil være at sikre de rette funktionaliteter i det kommende byggeri med henblik på udarbejdelse af udbudsmateriale. Via repræsentanter fra foreningerne sikres et brugerfokus, så det endelige byggeri kommer til at indeholde de rette elementer.

Arbejdet understøttes og ledes af en bygherrerådgiver, og der tilknyttes en arkitekt til arbejdet.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der er afsat rådighedsbeløb på 1 mio. kroner i Budget 2019.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Strandens Hus - Projektforslag, version 2

Notat Strandens Hus 13122018 - HC Færch

Udlæg Solrød Strand Grundejerforening

"Ret og Indsigt" nr. 4/2018 side 14 og 15

Analyse fra Horesta vedr. etablering af restaurant

Besigtigelsesrapport - Østre Strandvej 26 og 28, Solrød Strand 11.12.2018

Tidsplan - Strandens Hus

Organisering Strandens Hus

Punkt 4: Slutevaluering og afrapportering på Sundhedsstrategi 2015-2018

29.09.04-A50-1-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget samt Familie- og uddannelsesudvalget skal orienteres om den afsluttende evaluering og afrapportering på Sundhedsstrategi 2015-2018.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Solrød Kommunes Sundhedsstrategi 2015-2018 blev vedtaget af Social-, sundheds- og fritidsudvalget samt Familie- og uddannelsesudvalget på udvalgsmøderne den 9. marts 2015. Med denne slutevaluering og afrapporteringen på Sundhedsstrategien 2015-18, bliver der samlet op på implementeringen af de enkelte indsatser i sundhedsstrategien og de opnåede resultater. Der er udarbejdet en afsluttende rapport, jf. bilag. Afrapporteringen har dannet grundlag for en vurdering af, hvilke indsatser der med fordel kan videreføres i det sundhedsfremmede arbejde i kommunen. De pågældende indsatser er blevet inddraget i efterårets administrative proces med at udvikle forslag til implementeringen af kommunens nye sundhedspolitik. Opsamlingen har givet et godt afsæt for overvejelser og læring i forhold til udvikling af en samlet styrket indsats.

Det er generelt gået godt med at implementere Sundhedsstrategi 2015-2018, hvilket også fremgår af tidligere politisk behandlede status- og handleplaner for sundhedsstrategien i perioden. Alle indsatserne i Sundhedsstrategi 2015-2018 er henover perioden blevet iværksat i større eller mindre udstrækning. Mange af indsatserne har haft en form, der lægger op til en konstant videreudvikling af indsatsen, således at de aldrig kan siges at være fuldt implementerede. Enkelte indsatser er udgået undervejs, såfremt de ikke har haft den forventede effekt eller efterspørgsel, ligesom nye tiltag er blevet etableret på baggrund af ny viden og større erfaringsgrundlag.

Afrapporteringen (jf. bilag) tydeliggør, hvor mange forskelligartede indsatser der er iværksat, og hvor bredt forebyggelsesindsatserne er forankret i den kommunale organisation, om end det ikke har været muligt at afrapportere alt.

Overordnet er der sket meget på forebyggelses- og sundhedsfremmeområdet, siden Sundhedsstrategi 2015-2018 blev vedtaget. I takt med implementeringen og udviklingen af den forebyggende indsats gennem de sidste 4 år lever Solrød Kommune i endnu højere grad op til Sundhedsstyrelsens mange anbefalinger til den kommunale forebyggelsesindsats.

Flere af indsatserne i Sundhedsstrategien 2015-2018 overgår ved årsskiftet til almindelig drift i organisationen såsom Sundhedsplejens graviditetsbesøg, tilbud om vejledende besøg til familier med børn i 3½ års alderen og screening for fødselsdepression for fædre (jf. indsats nr. 1- 4). Ligesom der eksempelvis på handicap- og socialpsykiatriområdet med stor succes og efterspørgsel blandt borgere har kørt et køkkenskole-tilbud for borgere med psykisk udviklingshæmning, som videreføres i den almindelige drift (jf. indsats nr. 22). På ældreområdet vil der ligeledes fortsat være fokus på tidlig opsporing af begyndende sygdom og funktionsnedsættelse og hurtig opfølgning (jf. indsats nr. 20).

Der er dog fortsat væsentlige sundhedsudfordringer i Solrød Kommune såvel som på landsplan. Der er fortsat behov for videreudvikling og styrkelse af den forebyggende og sundhedsfremmende indsats lokalt såvel som nationalt. Erfaringerne med implementeringen af Sundhedsstrategi 2015-2018 indikerer, at det i forbindelse med implementeringen af den nye sundhedspolitik kan være hensigtsmæssigt at reducere antallet af selvstændige indsatser i den underliggende handleplan for implementeringen (indsatskatalog).

Færre indsatser kan medvirke til at sikre et bedre overblik over de prioriterede indsatser og sikre større og mere målrettet og visionært fokus i implementeringen. Således at der bliver sat mere massivt og målrettet ind på områder, hvor der forventes en størst samlet effekt af en styrket forebyggende indsats. I forbindelse med udvikling af forslag til fremtidige indsatser har administrationen derfor haft fokus på forslag til større udviklingsprojekter og indsatser, der kan styrke det tværgående samarbejde på sundhedsområdet.

Høring

Sagen sendes i høring i Ældrerådet og Handicaprådet. Begge høringssvar er vedlagt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget samt Familie- og uddannelsesudvalget.

Bilag

Slutevaluering og afrapportering Sundhedsstrategi 2015-18

Ældrerådets høringssvar vedrørende slutevaluering og afrapportering på Sundhedsstrategi 2015 - 2018

Handicaprådets høringssvar vedrørende Slutevaluering og afrapportering Sundhedsstrategi 2015-2018

Punkt 5: Indsatskatalog 2019-2020 under Solrød Kommunes Sundhedspolitik

29.09.00-P20-3-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til udkast til Indsatskatalog 2019-2020 under Solrød Kommunes Sundhedspolitik.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udkast til Indsatskatalog 2019-2020 godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Med Solrøds Kommunes nye sundhedspolitik, der blev vedtaget i Byrådet den 17. september 2018, blev der sat rammer og retning for arbejdet på sundheds- og forebyggelsesområdet de kommende år. Som kommune sætter vi bredt ind for at skabe øget sundhed i samspil med borgerne og øvrige aktører.

For at understøtte implementeringen af sundhedspolitikken har administrationen udarbejdet et forslag til ”Indsatskatalog 2019-2020 - fra sundhedspolitik til handling” (jf. bilag). Indsatskataloget afløser Sundhedsstrategi 2015-2018 og vil være retningsgivende for det fremtidige arbejde med konkrete sundhedsfremmende indsatser.

De beskrevne indsatser finansieres inden for den afsatte økonomi til forebyggelse og sundhedsfremme, budgettet er i 2019 og 2020 årligt 1.142.500 kr.

Indsatskatalog

Indsatskatalog 2019-2020 udbygger og konkretiserer således indsatsområder og indsatser, som Solrød Kommune vil igangsætte eller have øget fokus på i de kommende år for at indfri de politiske målsætninger i sundhedspolitikken. Arbejdet understøttes af en lang række allerede eksisterende indsatser. Sundhed og forebyggelse er en integreret del af opgavevaretagelsen på tværs af børne-, unge-, voksen- og ældreområdet. Indsatskataloget giver således ikke et samlet billede af kommunens indsats på sundhedsområdet, men foreslår steder, hvor indsatsen kan løftes yderligere. Indsatskataloget skal ses i sammenhæng med kommunens øvrige politikker og planer, der på forskellig vis berører sundhedsindsatsen.

Forslagene i indsatskataloget er blevet til i en tværgående administrativ proces med involvering af kommunens tværgående Sundhedsgruppe. Gennem dialog på tværs af fagområder og decentrale enheder er indsatserne i indsatskataloget blevet udpeget. Udpegningen har taget afsæt i, hvilke potentialer og behov som de forskellige fagområder har set i forhold til at styrke indsatsen. Ligesom der er taget afsæt i en gennemgang [Sundhedsstyrelsens nyeste anbefalinger](#) til den kommunale forebyggelsesindsats samt viden om aktuelle sundhedsudfordringer i kommunen. I udformningen af det samlede indsatskatalog er der - i tråd med sundhedspolitikken - lagt et helhedsorienteret fokus på borgernes sundhed, således at der ikke alene fokuseres på enkeltstående risikofaktorer såsom rygning og alkohol. Der fokuseres bredt på tiltag, der også tilgodeser mentale og sociale sundhedsaspekter.

Indsatskataloget er et dynamisk redskab, der løbende vil blive tilpasset og udviklet i takt med, at tiltag og aktiviteter gennemføres og udvikles på baggrund af nyeste viden og erfaring. Der vil være vedvarende fokus på at kvalitetssikre og justere den forebyggende og sundhedsfremmende indsats for at opnå de bedste resultater.

Indsatskatalogets indsatser og ressourcetræk

Kataloget indeholder 20 forskellige indsatser, som dækker målgrupper af borgere i alle aldre. Kataloget afspejler sundhedspolitikken fokus på at sætte forebyggende ind, så tidligt så muligt før eventuelle sundhedsudfordringer vokser sig større. Flere af indsatserne fordrer en nærmere analyse og afdækning af handlemuligheder, før de kan implementeres. Der indgår også indsatser, som er en videreførelse og videreudvikling af indsatser i kommunens Sundhedsstrategi 2015-2018.

Kataloget indeholder fortrinsvis de indsatser, som fordrer hel eller delvis finansiering af driftsmidler afsat til Forebyggelse og Sundhedsfremme (politikområde 9). De foreslåede indsatser kan prioriteres og igangsættes inden for den nuværende budgetramme til dette område. Af oversigt over økonomi/ressourcetræk til implementering af Indsatskatalog 2019-2020 fremgår af medfølgende bilag. Ressourcetrækket til implementering af indsatserne er baseret på foreløbige skøn og er forbundet med en vis usikkerhed. Det kan vise sig nødvendigt, at der administrativt bliver omprioriteret mellem indsatser inden for den samlede ramme til Forebyggelse og Sundhedsfremme for at understøtte implementeringen og skabe mest mulig sundhed for pengene.

Indsatskataloget indeholder følgende (for yderligere oplysninger, se bilag):

1. Trivsel og anti-mobning i daginstitutioner og SFO'er
Bred anvendelse og forankring af det vidensbaserede anti-mobbe og relationsfremmende program "Fri for Mobberi".
2. Fremme af sunde mad- og måltidsvaner blandt børn i kommunens daginstitutioner
Videreudvikling af tiltag som kan inspirere og fremme børns madmod og maddannelse i institutionerne, bl.a. gennem inspirationsmøder for fagpersonale.
3. Motorik og bevægelsesfremme i dagtilbud til børn
Indsatsen består af videreførelse af forskellige komponenter, herunder børnefysioterapeut tilbud om motorik og bevægelsesfremmende forløb lokalt i institutionerne, kompetenceudvikling i børneyoga og årlig fælles aktivitetsdag for børnehavebørn.
4. Styrket indsats for at fremme grundskoleelevers mentale sundhed og sociale trivsel
Større udviklingsprojekt, der skal afdække og analysere mulighederne for en styrket fælles indsats på tværs af kommunens grundskoler for at fremme elevernes mentale sundhed og sociale trivsel.
5. Gruppetilbud til børn i mistrivsel
Videreførelse af tilbud i regi af Børne og Unge Rådgivningen, som skal sikre gruppebaseret støtte til børn i generel mistrivsel.
6. Overvægtstilbud til børn, unge og familier
Videreførelse af Sundhedsplejens forebyggende tilbud børn med overvægt og deres familie, samt videreførelse af DGI's Jump4fun tilbud, som er et målrettet idrætstilbud til børn med overvægt eller sårbarhed.
7. Røgfri skoletid - styrket rygeforebyggelse blandt børn og unge
Som et led i en styrket rygeforebyggende indsats, anbefales det, at der igangsættes et forberedende arbejde, der skal føre hen imod en mere røgfri skoletid på kommunens skoler. Hvordan det i praksis skal ske vil senere blive fremlagt til politisk beslutning. Samtidig anbefales det at Solrød Kommune tilslutter sig partnerskabet "Røgfri Fremtid", etableret af Kræftens Bekæmpelse og TrykFonden i 2016. Ved at indgå i partnerskabet får kommunen adgang til netværket med let adgang til nyeste viden og inspiration fra konkrete erfaringer fra andre kommuner.
8. Bevægelsesfremme med "Leg på streg" på skolerne
Etablering af Leg på streg-baner og anvendelse af Kræftens Bekæmpelses bevægelseskoncept, som fremmer elevernes fysiske aktivitet i skoletiden.
9. Sundhedspædagogisk undervisning ved Sundhedsplejen i grundskolen
Fremme af mental sundhed og social trivsel gennem videreførelse af sundhedspædagogisk undervisning på tre udvalgte klassetrin.
10. Udvikling af fritidsaktivitet for unge i alderen 12-16 år med fokus på selvtillid, selvværd, sundhed og styrke.
Afdækning af muligheden for at etablere et nyt fritidstilbud for unge i regi af UngSolrød, der skal kombinere mental styrketræning med fysisk træning.
11. Fremme af fysisk aktivitet og samvær blandt børn og unge
Udvikling af den fælles indsats for at styrke børns og unges aktivitetsniveau - det konkrete indhold afhænger af hvilke aktører, der spiller ind.
12. Sundhedsfremme på det sociale voksenområde med øget inddragelse af frivillighed
Projektet skal gennem inddragelse af frivillighedsområdet øge trivsel og sundhed for borgere med forskellige psykosociale udfordringer. Elementerne i indsatser skal udvikles i samspil med frivillige og fagpersoner.
13. Fællesskaber og fysisk aktive ældre
Analyse og afdækning af mulige samarbejder med det lokale idrætsliv og DGI, som kan understøtte at kommunens ældre borgere har gode muligheder for at engagere sig i fællesskaber med fokus på fysisk aktivitet.
14. Fortæl for Livet - livshistoriegrupper for ældre
Etablering af nyt tilbud baseret på uddannelse af frivillige gruppeledere.
15. Pulje til borgerdrevne sundhedsfremmende initiativer i Aktivitets- og Frivilligcenteret
Støtte til etablering af nye initiativer i AFC henover året, som har et sundheds- og fællesskabsfremmende formål.
16. Udvikling af Netværkshusets sundhedsfremmende miljø
Udvikling af tiltag, som kan understøtte sundhedsfremmende aktiviteter i Netværkshuset. (Netværkshuset er en personalebase og et fysisk aktivitets- og støttecenter under Job- og Socialcenteret).
17. Informationsindsats og tidlig opsporing af problemer med alkohol, stoffer eller psykisk mistrivsel blandt borgerne
Udvikling af indsats, som skal bidrage til styrket fokus på psykisk mistrivsel og alkohol- og misbrugsproblemer i frontpersonalets møde med borgerne og på informationskampagner.
18. Hjælp til stressramte med stresshåndteringskurset: Åben og Rolig
Tilbud til stressramte borgere om forebyggende forløb med dokumenteret effekt.
19. Sundhedsfremme ved indretning af omgivelser og faciliteter samt synliggørelse af udfoldelsesmuligheder i Solrød
Løbende opmærksomhed på hvordan bevægelse og sundhed kan tænkes med i fx by- og boligudviklingsprojekter/anlægsarbejder.
20. Løbende vurdering af kommunens forebyggelsesindsats, supplerende initiativer og drift af div. indsatser forankret i Forebyggelse og Sundhedsfremme
Udvikling og kvalitetssikring af den sundhedsfremmende indsats og drift af rygestopkurser mv.

Høring

Sagen er sendt høring i Handicaprådet og Ældrerådet. Begge høringssvar er vedlagt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Udkast til Indsatskatalog 2019-20 Sundhedspolitik

Oversigt over økonomi - Ressourcetræk til implementering af Indsatskatalog 2019-2020

Røgfri fremtid - Partnerskabserklæring

Ældrerådets høringssvar vedrørende indsatskatalog 2019 - 2020

Handicaprådets høringssvar vedrørende Indsatskatalog Sundhedspolitik

Punkt 6: Orientering om styringsdialogmøder med boligorganisationerne i 2018

03.11.00-P35-27-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal orienteres om styringsdialogmøderne med boligorganisationerne i 2018.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Det kommunale tilsyn efter almenboligloven sker ved afholdelse af regelmæssige styringsdialogmøder mellem kommunen og boligorganisationerne.

Tilsyn med boligorganisationerne føres i henhold til bekendtgørelse om drift af almene boliger mv. af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor boligorganisationen har hjemsted. Den tilsynsførende kommunalbestyrelse og boligorganisationerne skal føre en styringsdialog i form af regelmæssige møder om boligorganisationens virksomhed, herunder om udviklingen i de enkelte boligområder.

Rammerne for styringsdialogmøderne

Styringen af det almene byggeri er baseret på mål- og aftalestyring mere end på kontrol, med følgende 5 hovedelementer:

1. Der er i loven opstillet følgende målsætninger. Boligorganisationen skal:

- Sikre en forsvarlig og effektiv drift af boligorganisationen og dens afdelinger.
- Udvide god ledelsesskik og arbejde for at fremme et velfungerende beboerdemokrati.
- Ved udlejningen af boliger tilgodese grupper, som har vanskeligheder med at skaffe sig en passende bolig på almindelige markedsvilkår. Derudover skal en varieret beboersammensætning søges fremmet.
- Skal drage omsorg for, at de almene boligafdelinger er økonomisk og socialt velfungerende og fysisk fremstår i god og tidsvarende standard.
- Skal i forbindelse med opførelse og renovering af almene boliger tilstræbe at få mest mulig værdi for de investerede midler. Byggeriet skal have en god arkitektonisk, teknisk, sundhedsmæssig og miljø- og energimæssig kvalitet. Omkostninger og husleje skal holdes på et sådant niveau, at boligerne kan påregnes udlejet efter deres formål.

2. Kommunalbestyrelse og boligorganisation skal etablere en styringsdialog.

3. Der skal i forlængelse af styringsdialogen indgås et samarbejde mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation, herunder indgåelse af aftaler om at realisere de overordnede målsætninger.

4. Boligorganisationen skal arbejde med egenkontrol og en styrkelse af forvaltningsrevisionen.

5. Boligorganisationen skal til brug for styringsdialogen levere en forbedret dokumentation. Heri indgår en årlig styringsrapport, der skal indeholde en række nøgletal, som muliggør en vurdering af boligorganisationens virksomhed.

Styringsdialogmøderne i 2018

Administrationen har i 2018 holdt individuelle dialogmøder med boligorganisationerne.

På de individuelle dialogmøder er der drøftet mange emner, blandt andet:

- Gennemgang af den styringsrapport, som boligorganisationen har udfyldt og indsendt.
- Effektivisering af afdelinger, som er årets tilsynstema udmeldt af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.
- Fokus på henlæggelser til planlagt og periodisk løbende vedligeholdelse.
- Kollektiv råderet og huslejestigning i forbindelse hermed.

- Hvordan sammenlægning af afdelinger er forløbet.

Aftaledokumenterne fra dialogmøderne er vedlagt som bilag og er også publiceret på kommunens hjemmeside samt på styringsdialogportalen.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget har i 2018 afholdt fælles dialogmøde med boligorganisationerne.

Dagordenen på fællesmødet var:

- De enkelte boligselskaber orienterede kort om, hvad der rører sig i afdelingerne herunder større renoveringsarbejder, beboerdemokrati, det sociale liv,

udfordringer, spændende tiltag i 2019 mm.

- Fokus på huslejeniveau i afdelingerne, herunder stigninger på grund af moderniseringer af køkkener, badeværelser mm.
- Årets tilsynstema - effektivisering af driften i den almene boligsektor.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Aftaledokument 2018- Villabyernes Boligselskab

Aftaledokument 2018 - Boligselskabet Domea Solrød

Aftaledokument 2018 - Boligselskabet Sjælland

Aftaledokument 2018- Karlstrup Boligselskab

Aftaledokument 2018- Solrød Boligselskab

Fællesmøde med boligorganisationerne 2018 - Referat

Punkt 7: Forslag til temaer til dialogmøde mellem Social-, sundheds- og fritidsudvalget og ældre- og sundhedsområdets afdelinger den 4. februar 2019 kl. 17.00 - 18.00

00.01.00-A00-95-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal tage stilling til forslag til temaer til drøftelse med ældre- og sundhedsområdets afdelinger på møde den 4. februar 2019.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til temaer godkendes som dagsorden for det kommende dialogmøde.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal som en del af procedure og tidsplan for budgetlægning 2020-2023 tilrettelægge dialogmøder med institutioner/bestyrelser/afdelinger.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget har planlagt dialogmøde med ældre- og sundhedsområdets afdelinger den 4. februar 2019.

Administrationen har følgende forslag til dialogtemaer:

Udviklingstendenser i Det nære Sundhedsvæsen, med fokus på effekt for borgerne, herunder:

- Fokus på kvalitet i overgange, såvel internt som tværsektorielt.
- Organisering af indsatserne til gavn for såvel borger som medarbejder.
- Udfordringer som følge af demografi.
- Status på rekruttering.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Punkt 8: Meddelelser

85.02.02-P35-5-18

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: John Wennerwald

Bilag

Ministerbrev - Informationindsats om økonomisk støtte til medicinudgifter

De gode historier fra Jobcentrene i Region Sjælland

Søren Elnebo Lau er ansat som direktør for den nye Forberedende Grunduddannelse

Punkt 9: Lukket:

85.02.02-P35-5-18

Punkt 10: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-4-18

Indstilling

Digital godkendelse af referat

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: John Wennerwald