

REFERAT Social-, sundheds- og fritidsudvalget (-2022)

d. 03-02-2020

Mødedato Mandag d. 03. februar 2020 kl. 17:00

Mødested Lokale 130 A, Solrød Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af pulje til borgere i ressourceforløb.....	3
Godkendelse af pulje til kompetenceudvikling af ledere og medarbejdere ifm. ændringer i beskæftig.....	5
Godkendelse af tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til bibliotekets arbejde med børns læselyst i SF.....	7
Godkendelse af ombygning af cafeområdet i Solrød Idrætscenters Hjerterum - tillæg til anlægsbev.....	9
Godkendelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden.....	11
Godkendelse af sidste etape for renovering/vedligeholdelse af husvildebolig på Flasken - anlægsbev.....	14
Meddelelser.....	15
Lukket: Meddelelser.....	16
Digital godkendelse af referat.....	17

Punkt 17: Godkendelse af pulje til borgere i ressourceforløb

15.00.00-A00-1-20

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til at modtage 1.039.920 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering til et projekt, som skal styrke indsatsen for borgere i ressourceforløb.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Udgifts- og indtægtsbevilling på samlet 1.039.920 kr. til projekt "Bedre indsats til borgere i ressourceforløb" godkendes.
2. Udgiftsbevilling på 563.160 kr. indarbejdes som tillægsbevilling i 2020 finansieret af kassebeholdningen, og resten af udgifts- og indtægtsbevillingen indarbejdes i budget 2021-2024 som beskrevet i økonomiafsnittet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

Sagsfremstilling

Administrationen har søgt og modtaget tilsagn om tilskud fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) til at forbedre indsatsen over for borgere i ressourceforløb. Ressourceforløb tilkendes de borgere, som er langt fra arbejdsmarkedet, og som har behov for et koordineret og tværfagligt forløb for at komme i uddannelse eller job.

Formålet med projektet er at inddrage borgere på ressourceforløb så tidligt som muligt i de indsatser, som bliver iværksat, samt øge kvaliteten i den virksomhedsrettede indsats med fokus på lønnede timer. Midlerne skal bruges til at ansætte en jobformidler. Jobformidleren vil have et mindre sagsantal, men varetage både myndighedsrollen og den virksomhedsrettede indsats for de borgere, som er i målgruppen for projektet.

Baggrund

I 2018 er der foretaget en evaluering af førtidspensions- og fleksjobreformen, som trådte i kraft i 2012. Evalueringen viste, at kun 2 ud af 10 borgere i et ressourceforløb fik et virksomhedsrettet tilbud det første år af deres ressourceforløb, også selvom det fremgik af borgerens plan, at det var en prioriteret del af ressourceforløbet. Dvs. at der er en uoverensstemmelse mellem, det borgeren burde få, og rent faktisk får af indsats. Derfor er der fra statens side afsat puljemidler til, at kommunerne arbejder systematisk med inddragelse af borgerne gennem hele ressourceforløbet, skaber mere kvalitet i de virksomhedsrettede indsatser samt systematisk følger op på de borgere, som går passive i længere tid.

Projektets resultatomål

I alt har Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) givet tilsagn om støtte til projektet på op til 1.039.920 kr. De 25 % af puljetilsagnet er dog betinget af, at to resultatomål opnås i minimum et kvartal i 2021. Det svarer til 259.980 kr. De to resultatomål kan ses i bilag 1.

Økonomi

Der er tale om et 2-årigt projekt med en projektperiode fra december 2019 til december 2021, og der vil blive gennemført en ekstern evaluering i perioden.

Projektet er samlet set udgiftsneutralt, hvis resultatomålene opnås. Der forventes følgende fordeling af udgifter og indtægter i projektet (inkl. revision):

Kr.	2020	2021	2022	I alt
Udgifter	563.160	461.760	15.000	1.039.920
Indtægter	0	563.160	476.760	1.039.920
Netto kassetræk	563.160	-101.400	-461.760	0

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser.

I 2020 en udgiftsbevilling på 281.580 kr. i serviceudgifter og en udgiftsbevilling på 281.580 kr. i overførselsudgifter, der finansieres af kassebeholdningen.

I 2021 en udgiftsbevilling på 230.880 kr. og en indtægtsbevilling på 281.580 kr. i serviceudgifter samt en udgiftsbevilling på 230.880 kr. og en indtægtsbevilling på 281.580 kr. i overførselsudgifter. Samlet tilføres kassebeholdningen 101.400 kr.

I 2022 en udgiftsbevilling på 7.500 kr. og en indtægtsbevilling på 238.380 kr. i serviceudgifter samt en udgiftsbevilling på 7.500 kr. og en indtægtsbevilling på 238.380 kr. i overførselsudgifter. Samlet tilføres kassebeholdningen 461.760 kr.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Resultatmål for puljen Bedre indsats til borgere i ressourceforløb

Tilsagnsbrev borgere i ressourceforløb

Ansøgning - Bedre indsats for borgere i ressourceforløb

Budget - Pulje til bedre indsats til borgere i ressourceforløb -

Punkt 18: Godkendelse af pulje til kompetenceudvikling af ledere og medarbejdere ifm. ændringer i beskæftigelsesindsatsen

15.00.00-A00-2-20

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal godkende et puljetilskud til kompetenceudvikling af medarbejdere og ledere i Job- og Socialcenteret som følge af lovændringer i beskæftigelsesindsatsen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Indtægtsbevilling og udgiftsbevilling på 370.000 kr. i 2020 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald.

Sagsfremstilling

Administrationen har ansøgt og modtaget tilsagn fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering til at kompetenceudvikle ledere, faglige koordinatore og medarbejdere i Job- og Socialcenteret til at implementere og efterleve intentionerne i ændringerne i Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats.

Baggrund

Den 1. januar 2020 trådte lovændringerne på beskæftigelsesområdet i kraft. Det medfører bl.a. færre og mere enkle proceskrav, ens regler på tværs af målgrupper og fokus på Solrød Kommunes resultater. På den ene side vil der i fremtiden være større frihedsgrad i kommunen til selv at tilrettelægge beskæftigelsesindsatsen, men på den anden side vil der være en øget overvågning af kommunens indsatser og resultater, som stiller større krav til kommunens ledelse og kompetencer i forhold til at sikre en effektiv beskæftigelsesindsats.

Formålet med puljetilskudet

Puljetilskudet skal bruges til at kompetenceudvikle og træne ledere, faglige koordinatore og medarbejdere i arbejdet med ledelse, styring og opfølgning. Kompetenceudviklingen bliver varetaget af henholdsvis Mploy og MI Centeret.

Mploy vil implementere modeller og styringsredskaber, som skal understøtte den daglige ledelse i styring og opfølgning af beskæftigelsesindsatsen. MI Centeret vil implementere det Motiverende Interview (MI). MI er en metode, som skal hjælpe sagsbehandlere i det daglige motivationsarbejde med borgerne, og sikre at de rette skridt i borgerens sag bliver taget. Dette mhp. at sikre, at der sker progression og afklaring i sagerne, som er jobrettet og understøtter borgernes vej mod arbejdsmarkedet og selvforsørgelse.

Overordnet set skal kompetenceudviklingen føre til implementering af nye metoder i sagsbehandlernes daglige arbejde med borgerne, nye modeller for ledelsesmæssig styring og opfølgning på beskæftigelsesindsatsen, som alt sammen skal sikre en effektiv beskæftigelsesindsats.

Økonomi

Der er givet tilsagn om 370.000 kr. i puljemidler. Puljemidlerne vil blive anvendt til ekstern undervisning af ledere og medarbejdere i Job- og Socialcenteret. Det er en forudsætning, at administrationen finansierer 20 % af projektet svarende til 92.500 kr. De 92.500 kr. finansieres inden Jobcenter- og Socialcenterets ramme.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser i 2020 i form af en indtægtsbevilling og udgiftsbevilling på 370.000 kr.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Tilsagnsbrev til forebyggelse af udfordringer i indsatser og resultater

Ansøgning - pulje til forebyggelse af udfordringer i indsats og resultater

Punkt 19: Godkendelse af tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til bibliotekets arbejde med børns læselyst i SFO

21.07.00-Ø34-1-20

Beslutningstema

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tilskud på samlet 250.000 kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen til Solrød Bibliotek og Kulturhus.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der gives en indtægtsbevilling på 250.000 kr. og en udgiftsbevilling på 310.000 kr., hvoraf 60.000 kr. finansieres af ØD-budgettet for Solrød Bibliotek og Kulturhus med følgende fordeling:

- 2020: En indtægtsbevilling på 160.000 kr. fra puljemidlerne og en udgiftsbevilling på 200.000 kr., hvoraf 40.000 kr. finansieres af ØD-budgettet for Solrød Bibliotek og Kulturhus.
- 2021: En indtægtsbevilling på 90.000 kr. fra puljemidlerne og en udgiftsbevilling på 110.000 kr., hvoraf 20.000 kr. finansieres af ØD-budgettet for Solrød Bibliotek og Kulturhus.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

Sagsfremstilling

Solrød Bibliotek og Kulturhus har modtaget tilsagn om 250.000 kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen. Solrød Bibliotek og Kulturhus har i ansøgningen forpligtet sig på en medfinansiering af projektet på 60.000 kr.

Tilskuddet fra Slots- og Kulturstyrelsen gives til et projekt, som har til formål at styrke børns læselyst og læsefællesskaber. Projektet konkretiseres i løbet af foråret 2020 i samarbejde med personale fra SFO'erne på Munkekærskolen, Ulegårdsskolen, Havdrup Skole samt Jersie Privatskole og Sydkystens Privatskole. Projektudviklingen sker igennem et nationalt udviklingsforløb i centralbiblioteksregi. Projektet er målrettet børn i 2. klasse.

Projektet afholdes i skoleåret 2020/21 der gives fuld overførselsret imellem årene, da udgifterne til projektet falder løbende og ikke nødvendigvis i samme størrelsesorden som budgettet. Projektet bliver koordineret med et læselystprojekt i folkeskolen, som har fået bevilling fra Undervisningsministeriet, og som behandles i Familie- og uddannelsesudvalget. Det samlede budget for projektet er følgende:

	Puljemidler	Egenfinansiering	Udgifter i alt
Løn	120.000 kr.	40.000 kr.	160.000 kr.
Materialer	100.000 kr.	20.000 kr.	120.000 kr.
Indretning af læseområder mv.	20.000 kr.		20.000 kr.
Andet	10.000 kr.		10.000 kr.
I alt	250.000 kr.	60.000 kr.	310.000 kr.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der gives en indtægtsbevilling på 250.000 kr. og en udgiftsbevilling på 310.000 kr., hvoraf 60.000 kr. finansieres af ØD-budgettet for Solrød Bibliotek og Kulturhus fordelt på 2020 og 2021.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 20: Godkendelse af ombygning af caféområdet i Solrød Idrætscenters Hjerterum - tillæg til anlægsbevilling

82.20.00-P20-1-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tillæg til anlægsbevilling vedrørende ombygning af caféområdet til Solrød Idrætscenters Hjerterum.

Indstilling

Administrationen indstiller, at ombygningen af caféområdet til Solrød Idrætscenters Hjerterum igangsættes, og at der frigives et tillæg til anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.400.000 kr. til merforbrug i forbindelse med nye tiltag. Merforbruget finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning

Anbefales med den bemærkning, at der opfordres til at der afsøges andre finansieringsmuligheder af merudgiften indenfor den samlede anlægsramme.

Jytte Willendrup kan ikke anbefale indstillingen, men ønsker projektet tilpasset det oprindelige budget.

Fraværende: John Wennerwald.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog den 17. juni 2019 en anlægsbevilling på 1.700.000 kr. til en ombygning af caféområdet til Solrød Idrætscenters Hjerterum. Et nyt samlingssted i hjertet af SIC, hvor brugerne kan mødes og være aktive sammen. Hjerterummet skaber fleksible rammer for fællesskaber for de enkelte foreninger og brugergrupper og giver mulighed for, at de også kan mødes og være sammen på tværs. Både som en del af træningen og i forlængelse af træningen. Se projekt i bilag 1. Med Hjerterummet og de tidligere ombyggede klublokaler bliver der således en bred palette af mødelokaler og opholds/aktivitetslokaler i SIC, hvor foreninger og klubber kan mødes som hold, forening og på tværs.

I forbindelse med detailplanlægningen og prioriteringen af de muligheder, som Hjerterummet skal rumme, har foreninger, borgere og brugere været indbudt til at give deres bud på dette i foråret 2019. Se bilag 2 med opsummering fra brugerinddragelse.

Et særligt ønske fra brugere og forpagter er at flytte køkkenet og opgradere det til at kunne fremstille ordentlig varm mad og dermed også at kunne bruge friture. Dette er af hensyn til brandkrav ikke tilladt i den nuværende café. Andre behov for ekstraarbejder for at kunne etablere Hjerterummet er ligeledes blevet afklaret, som redegjort nedenfor.

Nødvendige ekstraarbejder

For at imødekomme brandkravene til Hjerterummets køkken er det nødvendigt at etablere brandjalousi omkring køkkenområdet. Rullejalousi omkring nuværende café fungerer kun som tyveriskring og kan således ikke genanvendes ift brandkrav.

I forbindelse med myndighedsbehandlingen er der stillet krav om opgradering af flugtvejsforhold ved terrasse, herunder etablering af rampe fra terrassen, så der sikres niveaufri flugtvej i forhold til nutidige myndighedskrav.

Eksisterende ventilationsanlæg i kælder har ikke tilstrækkelig kapacitet til at opfylde nuværende lovkrav. Derfor er det nødvendigt at etablere nyt ventilationsanlæg.

Da en del af projektet er visuel åbenhed mod foyer og svømmehal, skal vægge nedrives. En del af disse vægge er betonavægge og murstensvægge og udgør en del af det bygningsstabiliserende system, som nødvendiggør, at bygning skal forstærkes med ekstra stål.

Udbud

Arbejdet har været udbudt. Licitationsresultatet viser, at projektet er væsentligt dyrere end der er afsat midler til. En oversigt gives i nedenstående tabel:

Budget	Tillæg	I alt ekskl. moms	Nyt tiltag
--------	--------	-------------------	------------

Nedrivning, murer, beton, stål og afstivning	80.000 kr.	120.000 kr.	200.000 kr.	Stål
Køkkenombygning mv.	380.000 kr.	520.000 kr.	900.000 kr.	Rullejalousi
Tømrer, glas og gulv	340.000 kr.	40.000 kr.	380.000 kr.	Rampe
Maler	70.000 kr.	50.000 kr.	120.000 kr.	Udvidet malerbehandling
Tekniske installationer: Ventilation, vvs, el	310.000 kr.	370.000 kr.	680.000 kr.	Ventilation
Inventar	210.000 kr.	150.000 kr.	360.000 kr.	Thekøkken i møderum samt flere borde og stole
Uforudsete udgifter	210.000 kr.	100.000 kr.	310.000 kr.	
Rådgivning	100.000 kr.	50.000 kr.	150.000 kr.	
I alt kr. ekskl. moms	1.700.000 kr.	1.400.000 kr.	3.100.000 kr.	

Tidsplan og risici

Ombygningen i forbindelse med Hjerterummet forventes igangsat primo 2020 og afsluttet sommer 2020. Det vurderes, at der ikke er særlige risici forbundet med projektet.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt. Der har været inddragelse af foreninger, borger og brugere i projektudarbejdelsen.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der frigives en tillægsbevilling til den oprindelige anlægsbevilling på 1.400.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Maj 2019 - Anbefaling til ombygning til Hjerterum

Bilag 2 - Maj 2019 - Samlede materiale fra brugerinddragelsesprocessen

Punkt 21: Godkendelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden

01.02.03-P15-1-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden med henblik på udsendelse i offentlig høring og som debatoplæg til den kommende kommuneplanrevision.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.
2. Der afholdes borgermøde om Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden tirsdag den 24. marts 2020 i lokale 25 over Solrød Bibliotek og Kulturhus kl. 18.30-20.30.
3. Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden ikke miljøvurderes, da den ikke indeholder projekter med konkrete rammer, som får væsentlige indvirkning på miljøet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

Familie- og uddannelsesudvalget, 4. februar 2020, pkt. 11:

Anbefales.

Bo Nygaard Larsen (B), Jonas Ring Madsen (A) og Brian Mørch (O) kan ikke anbefale administrationens indstillinger.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet besluttede i januar 2019 at igangsætte arbejdet med udarbejdelse af Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden.

Planstrategien er lovpligtig og skal indeholde Byrådets vurdering af og strategi for udviklingen samt beslutning om den kommende kommuneplanrevision. Dette skal ske i den første del af et byråds valgperiode og følges op af en kommuneplanrevision, som skal vedtages senest med udgangen af samme byråds anden valgperiode. Sammen med planstrategien skal Byrådet godkende en lokal Agenda-21 strategi, som i Solrød Kommune kaldes Den Grønne Dagsorden.

Temaer

Byrådet afholdt temamøde den 1. april 2019 om strategiens politiske retning.

Resultatet af temamødet blev, at planstrategien skulle indeholde fem temaer med forankring i Byrådets syv pejlemærker:

1. Klimatilpasning
2. Byudvikling på nye arealer
3. Byfortætning
4. Strategi for landsbyerne
5. Grønt Danmarkskort, som er et sammenhængende naturnetværk, som alle kommuner bidrager til med udpegninger i deres kommuneplaner.

Temaerne i planstrategien er tilpasset væsentlige begivenheder i Solrød Kommune siden temamødet den 1. april 2019. Byrådet godkendte bl.a. boligpolitikken i oktober 2019. Boligpolitikken har væsentlig indflydelse på udarbejdelsen af planstrategien, hvorfor godkendelsen af planstrategien er blevet udskudt. Cordozaprojektet er udtaget af planstrategien, idet Byrådet i den mellemliggende periode har vedtaget et nyt kommuneplantillæg med en ny ramme for området til boligformål tæt/lav og etageboliger.

Den Grønne Dagsorden er integreret i temaerne, idet Byrådets pejlemærker afspejler den lokale Agenda 21-strategi.

Opbygning og indhold

Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden består af temaerne med Byrådets mål, strategi og indsatser samt baggrund og status. Herudover består planstrategien af en oversigt over den planlægning, som er gennemført siden sidste kommuneplanrevision, og endelig tidsplan for planarbejdet frem mod den kommende kommuneplanrevision. Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden indeholder en konklusion om, at Kommuneplan 2021-2033 skal konsekvensrettes (delvis revision) med udgangspunkt i planstrategiens temaer.

Temaernes mål og strategi

Tema	Mål	Strategi
Klimatilpasning	Sikring mod oversvømmelse, som indarbejdes i projekter og planer	Implementering af klimatilpasningsplaner. Udlæg af arealreservationer til klimatilpasningsprojekter. Retningslinjer for klimatilpasning.
Byudvikling på nye arealer	Gode rammer for bosætning og erhvervsudvikling. Boligudvikling sker på et bæredygtigt grundlag og sker med udgangspunkt i boligpolitikken.	Byudvikling af Solrød Landsby sker med inddragelse af landsbyen og skal ende ud i en helhedsplan for landsbyen. Mulighed for adgang til det omkringliggende landskab tænkes ind i planlægningen. Boligudvikling skal ske med udgangspunkt i boligpolitikken.
Byfortætning	Understøtte fortætning af større, sammenhængende områder i eksisterende boligområder på et bæredygtigt grundlag og under hensyntagen til klimaforandringer. Planlægning af mindre boliger med attraktiv beliggenhed .	Boligudviklingen sker med udgangspunkt i boligpolitikken. Der planlægges for et markant højt byggeri i op til 10 etager på stationspladsen i Solrød Center.
Landsbystrategi	Sikring af attraktive og velfungerende landsbyer, der bygger på landsbyernes bærende værdier.	Fremhæve landsbyernes bærende værdier og potentialer samt understøtte initiativer og dialog med landsbyerne. Servicetjek af de bebyggelsesregulerende bestemmelser i landsbylokalplanerne.
Grønt Danmarkskort	Beskytte, styrke og pleje områder, der rummer væsentlige natur- og kulturværdier. Udvide areal og kvalitet af naturområder med henblik på sammenhængende økologiske forbindelser.	Samarbejde med nabokommunerne og inddragelse af Grønt Råd om særlige naturbeskyttelsesinteresser, økologiske forbindelser og biodiversitet, herunder udmøntning af Grønt Danmarkskort og fornyelse af Naturkvalitetsplanen.

Høring og inddragelse

Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden sendes i 8 ugers offentlig høring. Høringsperioden benyttes samtidigt som debatoplæg og idéindkaldelse forud for kommuneplanrevisionen, og høringssvar vil blive behandlet som ideoplæg til denne. I høringsperioden afholdes borgermøde om Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden den 24. marts 2020 kl 18.30-20.30 i lokale 25 over Solrød Bibliotek og Kulturhus. Borgermødet tænkes afholdt som en workshop med udstilling af de fem teamer. Efter endt høring vil Byrådet blive forelagt oplæg til revision af kommuneplanen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Planstrategi 2020 og Den Grønne Dagsorden

Miljøscreening af Planstrategi 2020

Punkt 22: Godkendelse af sidste etape for renovering/vedligeholdelse af husvildeboliq på Flasken - anlægsbevilling

82.07.00-S00-2-16

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til en anlægsbevilling til afslutning af vedligeholdelsesarbejderne på Flasken 1, Solrød Landsby.

Indstilling

Administrationen indstiller, at sidste etape af vedligeholdelsesarbejderne på Flasken 1, Solrød Landsby igangsættes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 897.000 kr. frigives til arbejdets udførelse.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

Sagsfremstilling

Flasken 1 indeholder fire lejligheder. I perioden fra 2017 til 2019 har ejendommen gennemgået en renovering/vedligeholdelse, hvor bl.a. alle fire køkkener er blevet udskiftet. Lejlighedernes badeværelser er også blevet udskiftet, og gamle elinstallationer er udskiftet med nye. Lejlighederne er blevet malet, og gulvene er omlakeret.

Etape 4, som vil afslutte vedligeholdelsesarbejderne på ejendommen, går ud på at udskifte taget og tagvinduerne. Der er til disse arbejder afsat 897.000 kr.

Beboerne vil blive orienteret løbende under renoveringen.

Risici

Den største risiko er vejrlig, der eventuelt vil kræve en fuld overdækning af bygningen (tagarealet).

Tidsplan

Arbejderne forventes påbegyndt i foråret 2020, og afsluttes efter sommeren 2020.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da rådighedsbeløbet er afsat i budgettet for 2020.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 23: Meddelelser

85.02.02-P35-4-19

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Udvalget ønsker at være følgegruppe og blive orienteret kvartalsvis på udvalgmøder om resultater af indsatser på nedbringelse af sygefravær i ældreplejen. Udvalget ønsker den første orientering på kommende møde.

Fraværende: John Wennerwald.

Bilag

Orientering om puljeopslag fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering

Mail om kommunernes demenstilbud. Ny rapport fra Alzheimerforeningen

Invitation til fyraftensmøde om en ny beskæftigelsesindsats

Punkt 24: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-4-19

Punkt 25: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-14-19

Indstilling

Digital godkendelse af referat.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: John Wennerwald.