

REFERAT Natur-, klima- og planudvalget (2022-2023) d. 15-08-2022

Mødedato Mandag d. 15. august 2022 kl. 17:00

Mødested Lokale 130 A, Solrød Rådhus, Solrød Center 1, 2680 Solrød Strand

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forslag til ny lokalplan for Klosterparken med tilhørende kommuneplantillæg.....	4
Godkendelse af igangsætning af ny lokalplan for Solrød Idrætscenter og Børnenes Idrætshus.....	7
Godkendelse af forslag til lokalplan for Ejegårds Alle og Tofterne.....	9
Godkendelse af dispensation til overskridelse af facadehøjde i Kr. Skensved.....	11
Godkendelse af tiltag for øget biodiversitet på kommunale arealer.....	13
Godkendelse af Solrød Kommunes deltagelse i Silent City-partnerskabet.....	16
Godkendelse af opsætning af tøndesauna i Solrød Strandpark.....	18
Orientering om betinget samtykke fra Landbrugsstyrelsen til multifunktionel jordfordeling i forbindelse med udbygning af Tåstrupvej ved Green Hills - anlægsbevilling.....	20
Godkendelse af færdiggørelse af Tåstrupvej ved Green Hills - anlægsbevilling.....	22
Godkendelse af trafiksanering af rundkørslen ved Parkvej/Jersie Strandvej - anlægsbevilling.....	24
Godkendelse af indsatser i spildevandsplanen for 2022 - anlægsbevilling.....	26
Godkendelse af indsatser i Naturkvalitetsplan og Danmarks vildeste kommune - anlægsbevilling....	28
Lukket: Udvalgets Time.....	29
Meddelelser.....	30
Lukket: Meddelelser.....	31
Digital godkendelse af referat.....	32

Punkt 67: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-P35-139-22

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 68: Godkendelse af forslag til ny lokalplan for Klosterparken med tilhørende kommuneplantillæg

01.02.05-P00-6-21

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til forslag til ny lokalplan 312.2 for Klosterparken, Solrød Strand, med tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 1 med henblik på at sende planforslagene i offentlig høring.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til lokalplan 312.2 for Klosterparken, Solrød Strand samt tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 1 godkendes og sendes i offentlig høring i fire uger.
2. Ovennævnte lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg ikke miljøvurderes.
3. Der afholdes et borgermøde om lokalplanforslaget.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget besluttede den 28. september 2020, at den gældende lokalplan 312.1 for Klosterparken skulle revideres. Samtidig besluttede udvalget, at det nye lokalplangrundlag skulle deles op i tre nye lokalplaner, da den gældende lokalplan dækker over et større område - heraf en ny lokalplan for området Klosterparken.

Sagen var til behandling i Økonomi-, teknik- og miljøudvalget på baggrund af en anmodning fra grundejerforeningen, som havde et ønske om en revision af den gældende lokalplan (fra 1991) med fokus på mulighed for udestuer, vindfang og cykeloverdækninger samt opdatering af beregning af bebyggelsesprocenten for området.

Natur-, klima- og planudvalget blev den 9. juni 2022 orienteret forud for behandlingen af planforslagene.

Der blev i 2020 lagt op til, at lokalplan 312.1 skulle revideres med fokus på følgende forhold:

- Byggelinje langs Køge Bugt Motorvejen udgår, da den er uden for området.
- Indarbejde hensyn til klimatilpasning, fx mulighed for etablering af regnvandsbassin på fællesareal.
- Revision af beregning af bebyggelsesprocent.
- Opdatere anvendelsesbestemmelser til 2 etager.
- Præcisering af bebyggelsens udseende for at sikre bebyggelsens facadeudtryk.
- Indarbejde godkendte typeprojekter og relevante tilladelser.
- Indarbejde mulighed for overdækning i forhaven, fx til cykler.
- Indarbejde mulighed for solvarmeanlæg/solceller.
- Indarbejde relevante bestemmelser fra deklarationer med henblik på hel/delvis aflysning af deklarationerne.
- Indarbejde bestemmelser om hegn og bortfald af krav om hæk om parkeringsarealer.
- Indarbejde forbud mod spillehaller, jf. Byrådets beslutning den 18. juni 2007.

Resultat af dialog med grundejerforeningen

Administrationen har afholdt et sagsforberedende dialogmøde med grundejerforeningen den 31. marts 2022. Referatet af

mødet er vedlagt som bilag.

På mødet blev følgende forhold drøftet, som har haft indflydelse på planforslaget:

- Mulighed for udestuer i baghaver som alternativ til overdækkede terrasser.
- Sikring af mulighed for tilstrækkeligt antal parkeringspladser.
- Eventuel mulighed for tagvindue/lysskakt i forbindelse med badeværelser på 1. sal.
- Etablering af et eventuelt regnvandsbassin må ikke reducere byggemulighed for fx udestuer.

Forslag til lokalplanforslag 312.2

På baggrund af den forudgående proces har administrationen udarbejdet et forslag til et nyt plangrundlag for området. Lokalplanforslaget udlægger fortsat området til boligområde og giver ikke mulighed for flere boliger, end der er i området i dag. Forslaget muliggør som noget nyt for den enkelte bolig etablering af udestuer i baghaver som alternativ til overdækkede terrasser. Derudover foreslår planforslaget, at bebyggelsesprocenten fremadrettet fastsættes for den enkelte ejendom i stedet for området under ét. Desuden giver lokalplanforslaget mulighed for etablering af tagvindue/lysskakt eller gavlvindue i forbindelse med badeværelser på 1. sal.

Lokalplanen lægger også op til, at de enkelte boliger kan vælge mellem fast hegn eller hæk i skel langs haver - ender af baghaver kan dog være delvist åbne, dvs. uden hegn eller hæk.

På fællesarealerne giver lokalplanforslaget mulighed for etablering af klimatilpasningstiltag som fx regnvandsbassiner, men samtidig stilles der krav om, at anlægget også skal have en rekreativ værdi for bebyggelsen. Derudover indeholder lokalplanforslaget mulighed for etablering af småbygninger på fællesarealer til fællesskabets brug og drift af området som fx udhuse til drift, bålhytter eller fælles affaldsløsninger (også nedgravede løsninger). Lokalplanforslaget giver fortsat mulighed for etablering af én carport pr. bolig på parkeringsarealerne, ligesom planforslaget også giver mulighed for at etablere flere parkeringspladser, hvis behovet opstår. Desuden lægger lokalplanforslaget op til, at kravet om hæk bortfalder om parkeringsarealer. Se bilag.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 1

Formålet med kommuneplantillægget er at opdatere indholdet af kommuneplanen for bebyggelsen i overensstemmelse med de faktiske forhold. Planforslaget lægger op til, at bestemmelserne for bebyggelsen justeres til maksimum 2 etagers rækkehuse, og det eksisterende rammeområde 312 (som dækker over både Klosterparken, Digeparken, Broparken og en del af Bæktoften) deles op, så der laves en særskilt ramme for Klosterparken. Bebyggelsen i Klosterparken adskiller sig fra de øvrige bebyggelser ved, at boligbebyggelsen er opført i 2 etager - de øvrige er opført i 1-1,5 etager. Se bilag.

Miljøvurdering

I henhold til Miljøvurderingsloven skal kommunen gennemføre en miljøvurdering, hvis en given plan må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Som hovedregel er planer, der fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, omfattet af Miljøvurderingsloven, og derfor skal disse planer "screenes", hvor der skal gennemføres en kort, indledende vurdering af, om der skal gennemføres en egentlig miljøvurdering.

På baggrund af en screening af lokalplanforslag 312.2 (se bilag) med tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 1 har administrationen vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering. Det begrundes i, at planforslagene giver mulighed for en mindre forøgelse af bebyggelsesprocenten til småbygninger samt mulighed for etablering af klimatilpasningstiltag.

Lokalplanen giver ikke mulighed for flere boliger, end der er etableret i området i dag og ændrer ikke væsentligt på de overordnede forhold inden for lokalplanområdet. Lokalplanens indhold forventes heller ikke at påvirke bilag IV-arter, der er dyr og plantearter som kræver særlig beskyttelse (jf. Miljøvurderingsloven).

På den baggrund indstiller administrationen, at forslag til Lokalplan 312.2 for Klosterparken med tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 1 ikke miljøvurderes.

Høring og inddragelse

Ifølge planloven skal lokalplanforslag sendes i offentlig høring. Ved forslag til mindre ændringer i kommuneplanen (som kommuneplantillægget) skal planforslaget i høring i mindst fire uger.

Administrationen indstiller på den baggrund, at lokalplanforslaget sendes i fire ugers offentlig høring fra den 25. august til den 22. september 2022.

Kommer der indsigelser eller væsentlige bemærkninger i høringsperioden, forventer administrationen, at planerne behandles i Natur-, klima- og planudvalget med henblik på endelig vedtagelse i november 2022.

Hvis ikke der kommer indsigelser eller væsentlige bemærkninger i høringsperioden forventes det, at lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg endeligt vedtages af administrationen i oktober 2022, i overensstemmelse med Byrådets beslutning fra december 2015 om procedureændring ved planlovssager.

Administrationen anbefaler, at der i høringsperioden afholdes et borgermøde om planforslagene. Borgermødet foreslås afholdt i Rådhusets kantine den 6. september 2022.

Administrationen har desuden dialog med grundejerforeningen.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Referat fra dialogmøde med Grundejerforeningen Klosterparken den 31. marts 2022

Udkast til forslag til ny lokalplan for Klosterparken

Udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. 1

Resultat af miljøscreening af planforslag - lokalplan 312.2 med kommuneplantillæg nr. 1

Punkt 69: Godkendelse af igangsætning af ny lokalplan for Solrød Idrætscenter og Børnenes Idrætshus

01.02.05-P00-3-22

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til igangsætning af revision af Lokalplan 306.4 med henblik på at muliggøre opførelsen af et padelcenter.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Medlemsforslag vedrørende opførelse af padelcenter og klubhus drøftes.
2. Revision af lokalplan 306.4 igangsættes med henblik på at muliggøre opførelsen af en hal til padelcenter, herunder restaurations-, kontor- og mødefaciliteter.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Den gældende lokalplan 306.4 for Solrød Idrætscenter og Børnenes Idrætshus blev vedtaget af Byrådet i december 2021. Lokalplanen er vedlagt som bilag.

Byrådet behandlede på mødet den 22. juni 2022 et medlemsforslag om bl.a. at muliggøre opførelsen af et padelcenter på den gamle grusbane i Solrød Idrætscenter mellem tennisbanerne og Litorinaparken. Medlemsforslaget er vedlagt som bilag.

I forbindelse med forslaget til den gældende Lokalplan 306.4 for Solrød Idrætscenter og Børnenes Idrætshus var der indarbejdet en mulighed for at opføre en idrætshal på det pågældende areal, benævnt Delområde V i lokalplanforslaget. Se kortbilag fra forslaget.

Byrådet besluttede i forbindelse med vedtagelsen af den endelige lokalplan at fjerne muligheden for hallen. Et padelcenter kan derfor ikke opføres inden for det nuværende plangrundlag, og derfor skal en ny lokalplan udarbejdes.

Administrationen anbefaler en revision af den gældende lokalplan, som tager udgangspunkt i de bestemmelser fra lokalplanforslaget, der tidligere blev fjernet.

Revideret lokalplanforslag

Den reviderede lokalplan 306.4 skal muliggøre opførelsen af et padelcenter på den gamle grusbane mellem tennisbanerne og Litorinaparken. Padelcentret skal kunne opføres i samme dimensioner, som var indeholdt i det oprindelige lokalplanforslag. Det vil sige maksimum 8,5 meter i højden og maksimum 1,5 meter under terræn. Det reviderede lokalplanforslag skal desuden gøre det muligt, at der i forbindelse med padelcentret kan etableres kontor- og mødefaciliteter samt café/restaurant.

Forventet tidsplan

Det er administrationens forventning, at et lokalplanforslag kan behandles af Natur-, klima- og planudvalget i november 2022 og med vedtagelse af en endelig revideret lokalplan i april 2023. Det bemærkes at tidsplanen er komprimeret til et minimum.

Høring og inddragelse

Ved udarbejdelse af et nyt plangrundlag skal planforslaget ifølge planloven sendes i offentlig høring. I høringsperioden vil administrationen desuden invitere naboer og andre interesserede borgere, foreninger og virksomheder til høringsmøde om planens indhold.

Med henvisning til medlemsforslaget anbefaler administrationen desuden, at der forud for udarbejdelsen af lokalplanforslaget afholdes et dialogmøde i oktober. Mødet skal give interesserede borgere og foreninger mulighed for, at bidrage med idéer og holdninger samt stille spørgsmål til projektet. Input fra dialogmødet vil blive medtaget i den videre proces for lokalplanarbejdet.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Kortbilag - Forslag til Lokalplan 306.4

Lokalplan 306.4

Medlemsforslag padelcenter

Punkt 70: Godkendelse af forslag til lokalplan for Ejegårds Alle og Tofterne

01.02.05-P00-2-22

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til forslag til lokalplan 320.3 for Ejegårds Alle og Tofterne.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplan 320.3 for Ejegårds Alle og Tofterne godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.
2. Ovennævnte lokalplanforslag ikke miljøvurderes.
3. Der afholdes et borgermøde om den nye lokalplan.

Beslutning

Tilrådt.

Sagsfremstilling

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget godkendte i marts 2021, at lokalplan 320.1 for Ejegården skulle revideres, og at der i den nye lokalplan også skulle indarbejdes et nyt lokalplangrundlag for den del af Bæktoften, som er omfattet af en anden lokalplan (312.1). Forud for dette var der i maj 2019 igangsat et servicetjek af den gældende lokalplan for Ejegården (320.1) og for Bæktoften med henblik på at vurdere, om der er grundlag for udarbejdelse af en ny lokalplan for områderne. Dette skete på baggrund af en dialog med grundejerforeningen om gennemgang af en række forældede deklARATIONER for området. Der blev i sagsfremstillingen i 2021 lagt op til, at lokalplanen (320.1) skulle revideres med fokus på, at forældede bestemmelser udgår samt en aflysning af en deklARATION. En aflysning af en deklARATION vil også potentielt kunne mindske tiden for byggesager inden for planområdet.

Forslag til Lokalplan 320.3 for Ejegårds Alle og Tofterne

Den nye lokalplan har følgende væsentlige indhold:

- Forældede bestemmelser udgår (om støjvold, arealer langs Veststien og byggelinje langs Køge Bugt Motorvejen)
- Revision og forøgelse af bebyggelsesprocenter, hvilket kommuneplanrammen giver mulighed for
- Præcisering af krav til bebyggelsens udseende samt krav til tagenes glansværdi
- Indarbejde bestemmelse om godkendte typeprojekter
- Indarbejde relevante bestemmelser fra deklARATIONER, der aflyses
- Mulighed for solvarmeanlæg/solceller
- Opdaterede bestemmelser for hegn og sikring af det grønne præg i området
- Indarbejde bestemmelse om forbud mod spillehaller, jf. byrådsbeslutning i juni 2007 (politik for spillehaller)
- Bevaring af skovfy
- Derudover opdateres lokalplanen med en række bestemmelser, der passer til gældende lov og praksis

For den del af Bæktoften, som er omfattet af en anden lokalplan (312.1) besluttede Økonomi-, teknik- og miljøudvalget i september 2020, at der skal udarbejdes et nyt plangrundlag. Her anbefalede administrationen, at disse to områder kunne slås sammen under én samlet, ny lokalplan for ejendommene syd for Solrød Bæk med adgang via Ejegårds Allé. Dette er også vist på vedlagte kort.

Høring og inddragelse

Grundejerforeningen Ejegården har været inddraget i forhold til udarbejdelsen af en ny lokalplan. Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 18. august til den 15. september 2022, begge dage medregnet. Der afholdes et borgermøde om lokalplanforslaget.

En del af lokalplansområdet ligger i Kommuneplanramme 320, hvilket giver mulighed for fortætning på grundlag af en ny lokalplan. Fortætning vil i så fald kunne ske for parcelhusmatrikler, der er over 800 m² (se vedlagte kortbilag). Lokalplanforslaget kan ændres så det giver mulighed for fortætning.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Miljøscreening af Lokalplan 320.3 Ejegårds Alle og Tofterne

Lokalplan 320.3 for Ejegårds Alle og Tofterne

Gældende Lokalplan 312.1 Bækbo

Gældende Lokalplan 320.1 Ejegården

Kort over lokalplanområdet nu og fremover

Matrikler Med Størrelse 800M2 Eller Over

Punkt 71: Godkendelse af dispensation til overskridelse af facadehøjde i Kr. Skensved

02.34.00-K02-5-21

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til ansøgning om dispensation til overskridelse af en facadehøjde i lokalplanområdet 591.2.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der meddeles dispensation til overskridelse af facadehøjden på Krogstræde 5.

Beslutning

Tilrådt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Solrød Kommune modtog i juni 2020 en ansøgning om dispensation til overskridelse af facadehøjden, som varierer fra 3,57 til 4,19 m på ejendommen Krogstræde 5 i Kirke Skensved.

Dispensationsansøgning blev indsendt i forbindelse med færdigmelding af en byggesag om nyt enfamiliehus på ejendommen der blev givet byggetilladelse til i 2007. I byggetilladelsen er der krævet dokumentation om afstande, højder, servitutter m.m. er overholdt. Byggeriet blev færdigmeldt i 2015 og i den forbindelse oplyste ejer, at byggeriet ikke overholdt lokalplanens bestemmelser om facadehøjde.

Ejendommen er planmæssigt omfattet af Lokalplan 591.2 (tidligere 591.1). Planens § 6.3 bestemmer, at bygningernes facadehøjde ikke må overstige 3,30 m målt fra terræn.

Den ansøgte facadehøjde overskrider lokalplanen med op til 89 cm. Se bilag. Ansøger begrundes sin dispensationsansøgning med, at ejendommen ligger i en lavning i området, hvor størstedelen af de omkringliggende ejendomme og veje ligger højere. Dispensationen begrundes også med, at huset ligger på en stor matrikel, hvor der er god afstand til skel, naboer og anden bebyggelse. I ansøgningen oplyses det desuden, at terrænet på ejendommen skråner meget, og at en fysisk lovliggørelse af forholdet ikke vil være mulig, medmindre hele tagkonstruktionen og 1. salen sænkes på bygningen. Dette kræver dog, at hele stueplanen ryddes. Se bilag.

Solrød Kommune gav i februar 2021 afslag på dispensationsansøgningen. Kommunens afgørelse blev efterfølgende påklaget til Planklagenævnet, der den 24. marts 2022 ophævede kommunens afgørelse og hjemviste sagen til fornyet behandling. Se bilag.

Administrationen har genoptaget sagsbehandlingen og vurderet, at overskridelsen ikke er til gene for de omkringliggende naboer, da huset er placeret langt væk fra de omkringliggende grunde og nabobebyggelser. Overskridelsen er heller ikke synlig for omgivelserne, da huset ligger lavere end de omkringliggende grunde.

Administrationen anbefaler, at der meddeles dispensation fra § 6.3 i lokalplan 591.2 til overskridelse af facadehøjden op til 89 cm, da byggeriet allerede er opført og ikke er til gene for de omkringliggende nabogrunde. Det vil også være meget bekosteligt for ejer at skulle fysisk lovliggøre det ulovlige forhold.

Høring og inddragelse

Sagen vil blive sendt i naboorientering hos de berørte naboer og grundejerforening inden der træffes en endelig afgørelse. Såfremt der indkommer væsentlige indsigelser, vil sagen blive forelagt Natur-, klima- og planudvalget igen.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Dispensationsansøgning

Oversigtsplaner

Planklagenævnets afgørelse

Billeder

Punkt 72: Godkendelse af tiltag for øget biodiversitet på kommunale arealer

01.05.00-G01-10-19

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til planen for ændret drift og omlægning af kommunale grønne arealer til vildere natur med øget biodiversitet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Driften af arealerne angivet i bilag 1, ændres som beskrevet, for at fremme biodiversiteten.
2. Omlægningen følger den angivne tidsplan.
3. Initiativerne evalueres løbende med en redegørelse til Natur-, klima- og planudvalget efter et år.

Beslutning

Tiltrådt.

For stemte: Kim Sunesen (V), Lene Stenhoved (V), Jonas Ring Madsen (A) og Christian Vang (L).

Undlod at stemme: Ina Lindemark (H).

Sagsfremstilling

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget besluttede den 15. marts 2021, at Solrød Kommune skulle deltage i Miljøministeriets konkurrence om at blive Danmarks vildeste kommune. Konkurrencen er i god tråd med de indsatser, der også er vedtaget i kommunens Naturkvalitetsplan 2020-2024.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget besluttede i forbindelse med tilmeldingen, at Solrød Kommune tilmeldte sig med hovedvægt på følgende indsatser:

1. Øget biodiversitet på de kommunale arealer.
2. Uddannelse af naturambassadører.
3. Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk.

Nærværende sag omhandler indsatserne på de kommunale arealer. Baggrunden for udlægning af flere kommunale arealer til vildere natur har desuden været forelagt Natur-, klima- og planudvalget den 14. marts 2022. Udvalget var positive over for ideen om omlægning til vildere natur for at fremme biodiversiteten.

Status på indsatserne er som følger:

Indsatserne på arealer i tilknytning til skoler og institutioner

Alle Solrød Kommunes skoler og institutioner har haft besøg af en biodiversitetskonsulent, der har kortlagt arealernes biodiversitetspotentiale. En enkelt institution takkede nej pga. ombygning.

Arealerne er gennemgået i juni 2021, og der er udarbejdet en selvstændig kortlægning for hver skole og institution. Heri er der forslag til initiativer, der kan højne biodiversiteten på den enkelte skoles og institutions arealer.

Skolerne og institutionerne har efterfølgende i samarbejde med administrationen samlet op på, hvilke initiativer skolen eller institutionen ønsker at gennemføre og i hvilken rækkefølge. Opsamlingen vil indgå i de kommende driftsplaner for skolerne og institutionerne.

Skole- og institutionsledere har været inddraget i hele processen og har haft mulighed for at komme med input. De tekniske servicemedarbejdere har dels været med på gennemgangen af arealerne, mens der herudover har været afholdt en uddannelsesdag om biodiversitet. Dette vil senere blive suppleret af en praktisk uddannelsesdag.

Idrætssektionens arealer

Idrætssektionens arealer er også blevet gennemgået med henblik på kortlægning af arealernes biodiversitetspotentiale. Kortlægningen vil danne grundlag for tilrettelæggelsen af den fremtidige drift af arealerne. Solrød Idræts Union orienteres om afdækningen af idrætsarealerne og får samtidig mulighed for at give deres besyv med på vegne af foreningsidrætten.

Indsatser på øvrige grønne arealer som vejrabatter mv.

Der er startet en indledende kortlægning af de kommunale arealer. Principperne for kortlægningen er beskrevet nærmere i bilag 1. Principperne omhandler både udvælgelsen af arealer og beskrivelse af den fremtidige drift.

Det er vigtigt at understrege, at vildere natur i vejrabatter mv. ikke blot handler om at lade være med at slå græsset. Langt, ensformigt græs giver ikke en højere biodiversitet.

Bilag 1 redegør for de kommunale arealer, der allerede er omlagt for at øge biodiversiteten.

I bilag 1 er der desuden udpeget en række nye arealer:

- Havdrup Nyskov, arealer mellem skovstykkerne.
- Længs indersiden af støjvolden fra Toftestien til Køreteknisk Anlæg.
- Sydligste del af Tåstrupvejen.
- Areal mellem regnvandsbassiner ved Solrød Bæk.
- Rabatter langs Tykmosevej tættest på Havdrup.
- Rabatter på Højagervej.
- Sidearealer ved Cementvej.
- Arealer ved Kilen.

Indsatserne og tidsplanen for de enkelte arealer er også beskrevet nærmere i bilag 1. Der er desuden vedlagt et kort over de udpegede arealer i bilag 2. Omlægningen af driften tilrettelægges i samarbejde med Forstas.

Formidling

Omlægning af driften skal formidles bredt til borgerne, således at der opnås forståelse af omlægningen. Dette gøres via kommunens hjemmeside og Facebook (både Solrød Kommunes og Sammen om et vildere Solrød). Desuden kan der i

større områder opsættes skilte med teksten ”Sammen om et vildere Solrød” med henvisning til hjemmesiden, hvor der kan læses mere om de enkelte initiativer.

Økonomi

Dele af indsatserne kan finansieres gennem driftskontrakten med Forstas, men flere af indsatserne kræver undersøgelser og kortlægninger eller speciel maskineri, der ikke kan rummes i kontrakten med Forstas. Udgifterne udover driftskontrakten vil blive indarbejdet til budgetopfølgninger/budgetforslag.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser på nuværende tidspunkt.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Bilag 1: Øget biodiversitet på kommunale arealer - principper - arealer og tidsplan

Bilag 2: Kort - Øget biodiversitet på kommunale arealer med signatur

Punkt 73: Godkendelse af Solrød Kommunes deltagelse i Silent City-partnerskabet

09.00.00-P20-4-22

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til Solrød Kommunes deltagelse i Silent City-partnerskabet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Solrød Kommune tilslutter sig Silent City-partnerskabet.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Den statslige Køge Bugt Motorvej og andre hovedårer i Solrød Kommune skaber dagligt trafikstøj, der er til gene for mange af kommunens borgere. Solrød Kommune har de senere år forsøgt at dæmpe den oplevede trafikstøj gennem forskellige initiativer og indsatser.

Silent City-partnerskabet er et initiativ fra Gate 21, der består af Albertslund, Brøndby, Gentofte, Gladsaxe, Glostrup, Hvidovre, Høje-Taastrup, Ishøj, Køge, Lyngby-Taarbæk og Vallensbæk kommuner, Region Hovedstaden, universiteter og virksomheder.

Silent City tager udgangspunkt i et Living Lab, hvor partnerskabets medlemmer har mulighed for at teste nye løsninger samt indhente og dele ny viden på trafikstøjsområdet. Det er Gate 21, der varetager sekretariatsfunktionen i partnerskabet.

Partnerskabet har et særligt ønske om at påvirke den nationale dagsorden og udvikle konkrete innovative løsninger for støjbekæmpelse. Silent City blev dannet i 2015 og fælles for kommunerne er, at de er massivt udfordret af trafikstøj fra motorveje, store trafikveje og jernbaner.

Silent Citys pejlemærker og succeskriterier er beskrevet i bilag 1.

Hvis Solrød Kommune bliver en del af Silent City-partnerskabet, vil kommunen blive en del af:

- Fælles høringssvar og initiativer over for transportministeren, transportudvalget og Folketinget.
- Fælles presse og kommunikation.
- Vidensdeling og kompetencer.
- Direkte input til, hvilke regionale analyser og projekter der gennemføres.
- Styrke rollebolidg.dk og borgerformidling.
- Mulighed for at indgå i test og demonstrationsprojekter.
- Partnerskab med andre omegnskommuner med fælles udfordringer med trafikstøj fra statens veje.

Der kan fremhæves følgende aktiviteter og resultater fra Silent City i den igangværende periode 2021-2022:

- Dialog med politikere nationalt, regionalt og lokalt før udspil til *Infrastrukturplan 2035* samt fælles borgmestersvar og presse. Trafikstøj har fået langt større vægt i Infrastrukturplanen end tidligere.
- Fælles analyser og indsatser for, at fremme at investeringerne i projekter fra Infrastrukturplanen skal hjælpe flest borgere.
- Opfølgning på pilotprojekt med hastighedsnedsættelse på Holbækmotorvejen og indsatser omkring hastighedsnedsættelse på motorveje generelt.
- Fælles høringssvar til bekendtgørelse om støjkortlægning og fælles udbud af trafiktællinger til brug for støjkortlægning. Samarbejdet om støjkortlægning og kommende støjhandlingsplaner fortsætter.
- Faglige netværksdage om mobilitet med blandt andet trafikstøj som tema. Fulgt af offentligt debatmøde om trafikstøj med politikere og borgere fra omegnskommunerne, hvor fokus er på at fremme samarbejdet på tværs om kommunerne om handling for at bekæmpe trafikstøj.
- Demonstrationsprojekter i samarbejde med virksomheder, Vejdirektoratet og kommuner. Der arbejdes med støjskærme og med Rolig Have-projektet om støjhegnsløsninger til private haver.

Indsatserne for 2021-2022 er uddybet i bilag 2.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Det koster 50.000 kr. om året for Solrød Kommune at være medlem af Silent City-partnerskabet.

Administrationen foreslår, at kommunens deltagelse i partnerskabet i 2022 og 2023 finansieres af vintervedligeholdelse.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Silent Citys resultater

Silent City indsatser 2021-2022

Punkt 74: Godkendelse af opsætning af tøndesauna i Solrød Strandpark

02.34.02-P19-8807-22

Beslutningstema

Natur-, klima- og planudvalget skal tage stilling til opsætning af tøndesauna i Solrød Strandpark.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der meddeles tilladelse til opsætning af tøndesauna i Solrød Strandpark.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Administrationen har den 9. marts 2022 modtaget en ansøgning om tilladelse til at opsætte en permanent tøndesauna i Solrød Strandpark fra vinterbadeklubben Solbaderne. Se bilag.

Der er tidligere meddelt midlertidig tilladelse fra Fredningsnævnet, ligesom Økonomi-, teknik- og miljøudvalget den 20. april 2020 godkendte en midlertidig opstilling af en mobil tøndesauna i perioden fra den 1. november 2020 til den 1. marts 2021. Der blev dog ikke ansøgt om den påkrævede byggetilladelse. Opsætningen er ikke sket på grund af COVID-19.

Om ansøgningen

Vinterbadeforeningen Solbaderne ønsker, at der opsættes en permanent tøndesauna i Solrød Strandpark på Solrød Strandvej 125A. Saunaen er ca. 4 x 2 meter. Saunaen tænkes opstillet som vist i bilaget. Saunaen vil blive opvarmet via el i modsætning til tidligere godkendte, som blev opvarmet via brændefyr.

Vurdering i forhold til fredningen

Formålet med fredningen af Solrød Strandpark er at bevare arealet i sin nuværende tilstand uden byggerier og tilplantning udover, hvad vedligeholdelsen af den nuværende træ- og plantebestand kræver. Formålet med fredningen er desuden at sikre adgang til strand og badning for alle. Fredningen er dog ikke en hindring for opstilling af badebroer og badeindretninger med Fredningsnævnets godkendelse.

Administrationen vurderer, at opstillingen af en mobil tøndesauna i Solrød Strandpark ikke er i strid med fredningen.

Administrationens vurdering

Solrød Strandpark er en af Solrød Kommunes fire strandområder med publikumsfaciliteter. Faciliteterne i Solrød Strandpark indebærer en parkeringsplads med borde-/bænkesæt, en badebro og en ældre toiletbygning.

Opsætningen vil kunne skabe præcedens, og derfor skal det overvejes, om andre foreninger og private organisationer, der måtte ønske tilsvarende opstilling af bebyggelse, også skal have tilladelse hertil.

Ønsket om en sauna til vinterbadere er i tråd med kommunens ønske om at udvikle strandparkernes faciliteter. En tilladelse bør indeholde en række krav til driften af saunaen.

Det bør også overvejes, om der i stedet skal henvises til de kommende saunaer på Østre Strandvej, ved Strandens Hus.

Høring og inddragelse

Projektet har været i høring hos de omkringboende naboer på Duevej og Birkevej. Høringssvarene er vedlagt.

Indvendingerne går hovedsageligt på:

- Området er fredet og et af de få strandområder i Solrød Kommune.
- Utilfredshed med placeringen.
- Frygt for efterfølgende krav om yderligere bade- og omklædningsfaciliteter.
- Frygt for præcedens med, at andre private foreninger også skal have tilladelse til inddragelse af offentlige ejede og fredet område.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Natur-, klima- og planudvalget.

Bilag

Tegning af sauna

Ca. placering af sauna

Høringssvar vedr. sauna i Solrød Strandpark

Ansøgning fra Solbaderne om tøndesauna

Punkt 75: Orientering om betinget samtykke fra Landbrugsstyrelsen til multifunktionel jordfordeling i forbindelse med vand- og naturprojekt Solrød Bæk

01.00.00-P20-6-22

Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om Landbrugsstyrelsens betingede samtykke til multifunktionel jordfordeling i forbindelse med Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget har på mødet den 15. marts 2021 godkendt, at Solrød Kommune skulle deltage i Miljøministeriets konkurrence om at blive Danmarks vildeste kommune blandt andet med et vand- og naturprojekt langs Solrød Bæk på strækningen mellem Solrød Landsby og Havdrup.

Projektet udvikles i samarbejde med KLAR Forsyning, HOFOR, lokale lodsejere og Naturstyrelsen. Formålet med projektet er at samtænke ønsket om skovrejsning, øget biodiversitet og mulighed for rekreative friluftsmuligheder langs Solrød Bæk med behovet for klimatilpasning af Havdrup og beskyttelse af drikkevandsinteresser ved HOFORs drikkevandsboringer langs bækken. Aktuelt handler det om, at staten har udpeget BNBO-områder (Borings-Nære Beskyttelses-Områder) i tilknytning til HOFORs boringer svarende til ca. 120 hektar. Udpegningen betyder bl.a., at landbrugsjorden indenfor udpegningerne fremover skal drives uden sprøjtning med pesticider.

Vand- og naturprojektet giver mulighed for, at de lodsejere, der ejer jord i BNBO enten kan sælge jorden, indgå frivillige aftaler om stop med brug af sprøjtegifte på deres areal, eller kan foretage en ombytning af arealer, således at lodsejeren afgiver arealer i projektområdet mod at få et areal udenfor projektområdet i nærheden af lodsejers bedrift. Det er vigtigt at bemærke, at projektet alene anses som realiserbart, hvis der kan opnås frivillige aftaler med alle lodsejere i projektområdet.

Ansøgning af pulje til multifunktionel jordfordeling

Projektparterne har i fællesskab i oktober 2021 søgt om økonomisk støtte til jordfordelingen gennem Landbrugsstyrelsens pulje til multifunktionel jordfordeling. Landbrugsstyrelsen gav i første omgang afslag, og der er efterfølgende fremsendt revideret ansøgning i april 2022. I den reviderede ansøgning er der bl.a. tilføjet yderligere muligheder for skovrejsning i området samt forsøgt at udvide naturarealerne i det nærliggende Natura 2000-område, Gl. Havdrup Mose. Gl. Havdrup Mose udgør i dag ca. 55 ha., hvoraf ca. 18 ha. indgår i markplan med gødningskvoter. Projektparterne modtog den 15. juni 2022 et såkaldt betinget samtykke fra Landbrugsstyrelsen til gennemførelse af en multifunktionel jordfordeling.

Betinget samtykke på ansøgning

Som det fremgår af det betingede samtykke (vedlagt i bilag 1) har Landbrugsstyrelsen vurderet, at Vand- og Naturprojektet Solrød Bæk nu lever op til de adgangskrav, der er fastsat. Det fremgår også, at når Landbrugsstyrelsen skal træffe afgørelse om samtykke til multifunktionel jordfordeling, foregår det i to skridt.

Første skridt er en gennemførelse af en ejendomsmæssig forundersøgelse. Forundersøgelsen udføres af Landbrugsstyrelsens enhed Natur- & Landbrugsudvikling, Team Planlægning. Forundersøgelsen vil bl.a. munde ud i svar på:

- Kan der gennemføres en multifunktionel jordfordeling?
- Hvis ja, kan projektet så gennemføres som beskrevet i det betingede samtykke, eller er der sket ændringer i forhold til lodsejerpræferencer (køb/salg eller beholde)?
- Hvor lang tid anslås en jordfordeling at ville tage?

Som en følge af første skridt vil Landbrugsstyrelsen efter sommerferien 2022 gå i dialog med de lokale lodsejere i projektområdet for at afklare, om der er opbakning til en lokal jordfordeling. Forundersøgelsen forventes gennemført inden for tre måneder fra den påbegyndes. Når forundersøgelsen er gennemført, sender Landbrugsstyrelsen en redegørelse til kommentering hos projektparterne.

Andet skridt er en samlet vurdering af om resultaterne fra forundersøgelsen og en eventuel yderligere konsolidering af projektet kan opnå et endeligt samtykke til multifunktionel jordfordeling. Hvis der gives samtykke til projektet vil Landbrugsstyrelsen lægge puslespillet i samspil med de lodsejere, der lægger jord til projektet, og blandt andet sørge for, at lodsejerne tilbydes nye marker, der ligger tæt på deres øvrige marker og har en tilsvarende eller højere dyrkningsværdi, som erstatning for de marker, de afstår. Hvis vurderingen viser, at en jordfordeling ikke vil kunne gennemføres i fuldt omfang, vil projektparterne blive bedt om at oplyse, om parterne ønsker at opretholde ansøgningen for den resterende del af projektet.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Der er endnu ikke foretaget en detaljeret økonomisk vurdering af øvrige projektudgifter og fordelingen heraf for det endelige projekt.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt, men alle berørte lodsejere vil løbende blive orienteret om projektet via møder, breve og nyhedsbreve.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1. Betinget samtykke

Punkt 76: Godkendelse af færdiggørelse af Tåstrupvej ved Green Hills - anlægsbevilling

05.01.35-G01-1-22

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til færdiggørelse af Tåstrupvej ved Green Hills.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Ombygning og trafiksanering af Tåstrupvej til trafikbetjening af Green Hills færdiggøres. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 2.500.000 kr. frigives til byggestyring, tilsyn og anlægsopgaven.
2. Ekstraudgift på ca. 20% af selve anlægsarbejdet, er indeholdt i ovenstående ansøgte anlægsbevilling - foranlediget af, at anlægsarbejdet søges udført med fossil-/emmissionsfrie maskiner.

Beslutning

Indstilling 1: Anbefales.

Indstilling 2: Anbefales ikke. Udvalget vurderer, at investeringen ikke står mål med gevinsten.

Sagsfremstilling

Tåstrupvej skal have svingbaner til den nye bebyggelse Green Hills, som snart står færdig på Cordozagrunden. Arbejdet sker i naturlig forlængelse med den forrige del af Tåstrupvej, der blev hævet og færdiggjort ultimo 2021. De første beboere forventes at flytte ind i Green Hills i oktober 2022.

Svingbanerne på Tåstrupvej har til formål at sikre en trafiksikker adgang til de kommende ca. 350 boliger. Vejbetjening af Green Hills udføres med svingbaner fra både nordlig og sydlig retning på Tåstrupvej (se bilag). Der udføres også midterheller, afvanding og alle kantsten udføres i granit.

Administrationen har for første gang udbudt en anlægsopgave til udførelse med fossil-/emmissionsfrie maskiner som option. Fossil-/emmissionsfrie maskiner er tunge eldrevne køretøjer, der ikke udleder udstødningsemissioner eller andre forurenende stoffer. Teknologien er ikke udbredt i entreprenørbranchen, da erhvervelse af teknologien er forbundet med ikke uvæsentlige investeringer.

Der vil være en ekstraudgift på ca. 20 % forbundet med dette. Det vurderes, at ekstraudgiften er nødvendig i sammenhæng med den grønne omstilling.

Ekstraudgiften svarer til bud på optionen/opgaven. Her var det muligt for alle tilbudsgivere at indskrive tillægs- eller fradragspris for at udføre arbejdet med fossil-/emmissionsfrie maskiner. Efterfølgende er det op til bygherre at til- eller fravælge denne løsning.

Solrød Kommune skal derfor tage principielt stilling til denne ekstraomkostning, der dog fortsat ligger inden for budgettet.

Den egentlige CO₂-besparelse anslås til 2,66 kg. pr. liter diesel.

Derudover vil der kunne opnås en CO₂-besparelse på ca. 1,5-1,6 tons CO₂ ved 120-140 maskintimer af 4,5 liter pr. time. CO₂-besparelsen skal dog betragtes som et groft overslag med en vis usikkerhed.

Der er ikke stillet krav om, at tilkørende maskinel (lastbiler m.fl.) er fossil- og emissionsfrie, hvorfor det må forventes, at disse er almindeligt kendte diesellastbiler.

Administrationen udfører tilsyn og byggeledelse i forbindelse med entreprisen. Hertil er der afsat midler til udfordsete udgifter som en mindre risiko for håndtering af eventuelt blødbundsforhold i området, som er indeholdt i frigivelsen af bevillingen. Herved kan 270.000 kr. af rådighedsbeløbet til opgaven tilbageføres kommunens kassebeholdning.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 2.770.000 kr. er afsat i budgettet for 2022. Det overskydende beløb på 270.000 kr. tilgår kommunens kassebeholdning.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Kørekurveplan

Punkt 77: Godkendelse af trafiksanering af rundkørslen ved Parkvej/Jersie Strandvej - anlægsbevilling

05.01.08-A00-1-22

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til trafiksanering af rundkørslen ved Parkvej/Jersie Strandvej samt til etablering af stitilslutning til Parkstien.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Trafiksanering af den uheldsbelastede rundkørsel ved Parkvej/Jersie Strandvej udføres. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. i budgettet for 2022 og 1,8 mio. kr. i budgettet for 2023 frigives.
2. Etablering af manglende stitilslutning mellem Jersie Strandvej og den kommunale hovedsti, Parkstien, medtages som en del af det samlede trafiksaneringsønske.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Rundkørslen ved Parkvej/Jersie Strandvej er i Trafikplan 2021-2025 udpeget som en uheldsbelastet lokalitet, da der er registreret seks uheld i perioden 2015-2019.

Halvdelen af uheldene er sket mellem en cykel/knallert og en ind- eller udkørende billist. Der er desuden sket to solouheld i rundkørslen, hvilket formentlig skyldes for høj fart, da gennemkørsel af rundkørslen på nuværende tidspunkt kan ske ved relativ høj hastighed grundet de bløde vejkurver i rundkørslens ind- og udfarter.

Selve trafiksaneringen af rundkørslen har derfor til formål at bringe hastigheden ned i rundkørslen, hvilket også skal skabe større opmærksomhed på de bløde trafikanter.

Forslag til trafiksanering af rundkørslen

På baggrund af uheldsbilledet foreslås en trafiksanering i udgangspunktet med følgende geometriske tiltag (se i øvrigt den røde streg i bilag 1):

- For at nedsætte hastigheden i rundkørslen skærpes kurverne i til- og frafarterne gennem en ny kantstenssætning på kørebanen 30-35 meter til og fra rundkørslen.
- På Jersie Strandvej bør cykelstien ca. 40-50 meter før rundkørslen flyttes ud til kørebanen for at synliggøre bløde trafikanter.
- Der skal evt. etableres gennemgående overkørselsareal/cykelstiareal med kantsten ved til- og frafarter på rundkørslens sideveje i øst og vest, således at bilisternes hastighed kan sænkes tilstrækkeligt ved særligt kørsel ud af rundkørslen. Således vil cyklisterne her køre ude af niveau med kørebanen og dermed mere synligt i forhold til bilisterne.
- Beplantning/hæk mellem kørebane og cykelsti fjernes frem mod krydset med henblik på at skabe synlighed og de rette oversigtsforhold mellem bilisterne på vejbanen og de lette trafikanter.

- Hvor kantsten kan tydeliggøre/fremme adskillelsen mellem bilister og lette trafikanter, skal dette i videst muligt omfang erstatte den nuværende afstribning i 30 cm afstribning.

Stiforbindelse til Parkstien

Den manglende stiforbindelse mellem denne rundkørsel og hovedstien, Parkstien, er gennem tiden blevet efterspurgt af flere. Der mangler en tydelig anvist cykelrute til og fra Parkstien, hvilket kan skabe forvirring blandt lette trafikanter og skabe utilsigtede farlige situationer, når de lette trafikanter kommer til at krydse biltrafikken flere gange i forsøget på at komme i vestlig retning mod Parkstien.

Administrationen foreslår, at der i forbindelse med trafiksaneringen af rundkørslen også etableres et forløb som dobbeltrettet fællessti fra rundkørslen i vestlig retning til Parkstien (se bilag 1, "sort streg") - i øvrigt efter samme princip, som den dobbeltrettede sti, der for to år siden blev udført ved rundkørslen Cementvej/Solrød Strandvej.

Dokumentation for effekten af lignende trafiksanering af rundkørsel

Der blev i 2020 udført en lignende trafiksanering af rundkørslen Cementvej/Solrød Strandvej. Det er efterfølgende i 2022 blevet eftervist, at de dengang udførte tiltag har haft den ønskede effekt på bilisternes hastighed. Der er blandt andet sket en markant reduktion i hastigheden op mod og igennem rundkørslen. Den lavere hastighed øger opmærksomheden og reaktionstiden hos trafikanterne, hvilket øger sikkerheden for de lette trafikanter i opmærksomhedspunkterne, hvor trafikanterne krydser hinanden. Dokumentationsrapporten er vedlagt.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 1,3 mio. kr. i 2022 og 1,8 mio. kr. i 2023 er afsat i budgettet for 2022.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Situationsplan, rundkørsel - ny geometri og stiforløb

Bilag 2: Rapport - Eftervisning i 2022 af hastighed i rundkørsel, Cementvej-Solrød Strandvej, efter ombyg 2020.pdf

Punkt 78: Godkendelse af indsatser i spildevandsplanen for 2022 - anlægsbevilling

06.00.05-P00-1-19

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til indsatserne i spildevandsplanen for 2022.

Indstilling

Administrationen indstiller, at indsatserne i 2022 gennemføres. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 310.000 kr. frigives.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af Solrød Kommunes Spildevandsplan 2014-2026 besluttede Byrådet samtidig, at der skal iværksættes en række indsatser i planperioden for at forbedre driften af kommunens spildevandssystem, reducere miljøbelastningen ved udledning af spildevand fra spildevandssystemet til vandløb og Køge Bugt samt beskytte mod oversvømmelser fra regnvandssystemet.

Ansvars- og rollefordelingen på spildevandsområdet er fordelt mellem Solrød Kommune og KLAR Forsyning.

Solrød Kommune er forpligtet til at foretage undersøgelser, analyser og ændringer i overensstemmelse med indsatserne og tidsplanen i spildevandsplanen. Det er også Solrød Kommunes opgave at sørge for, at de nødvendige tilladelser, påbud mv. meddeles i overensstemmelse med planen.

KLAR Forsyning har ansvaret for at etablere, drive og vedligeholde private spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet spildevandsforsyningen. Solrød Kommune har således ansvaret for, at indsatserne i spildevandsplanen gennemføres, herunder at sikre, at miljølovgivningens regler implementeres.

I 2020 er der udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen med følgende indsatser, der skal gennemføres i perioden 2020-2022:

1. Reduktion i udledningen af miljøfremmede stoffer. Udgiften er anslået til 150.000 kr.
2. Arbejde i forbindelse med revision af Solrød Kommunes spildevandsplan. Udgiften er anslået til 150.000 kr.

Ovennævnte indsatser er yderligere beskrevet i vedlagte bilag. Der indregnes 10.000 kr. til uforudsete udgifter, i alt 310.000 kr.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 310.000 kr. er afsat i budgettet for 2022.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Indsatser i spildevandsplanen 2022

Punkt 79: Godkendelse af indsatser i Naturkvalitetsplan og Danmarks vildeste kommune - anlægsbevilling

01.05.12-G01-1-21

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til indsatserne i forbindelse med Naturkvalitetsplanen 2020-2024 og Danmarks vildeste kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at indsatserne i 2022 gennemføres. Anlægsbevilling med tilhørende rådgivningsbeløb på 420.000 kr. frigives.

Beslutning

Anbefales med bemærkning om, at udvalget ønsker en orienteringssag på mødet i september, som giver en status på implementering af Naturkvalitetsplanen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog i november 2020 Naturkvalitetsplan 2020-2024. Derudover besluttede Økonomi-, teknik- og miljøudvalget i marts 2021, at Solrød Kommune skulle deltage i Miljøministeriets konkurrence om at blive Danmarks vildeste kommune. Indsatserne i henholdsvis planen og konkurrencen er delvist overlappende og kræver ressourcer udover de eksisterende.

Indsatser i 2022

Indsatserne i kommunens bidrag til at blive Danmarks vildeste kommune omfatter:

1. Øget biodiversitet på de kommunale arealer.
2. Uddannelse af naturambassadører.
3. Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk.

Indsatserne i 2022 omfatter følgende:

- Aflevering af studentermedarbejder 15 timer om ugen. Årlig udgift: 120.000 kr.
- Forundersøgelser til Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk samt udarbejdelse af ansøgning til Landbrugsstyrelsen. Årlig udgift: 70.000 kr.
- Øget biodiversitet på de kommunale arealer. Årlig udgift: 230.000 kr.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådgivningsbeløbet på 420.000 kr. er afsat i budgettet for 2022.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 80: Lukket: Udvalgets Time

00.13.06-A50-18-22

Punkt 81: Meddelelser

85.02.02-P35-140-22

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Orientering - Revision af Solrød Kommunes Spildevandsplan 2014-2026 - udsættes

Grønt Råds møde den 9. juni 2022 - Referat

VarmePumpeIndustrien - Brev til kommunalbestyrelser af 17. juni 2022

Punkt 82: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-140-22

Punkt 83: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-139-22

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

Beslutning

Tiltrådt.