

REFERAT Byrådet d. 23-02-2026

Mødedato Mandag d. 23. februar 2026 kl. 19:00

Mødested Solrød Bibliotek, 1. sal, lokale 25, Solrød Center 4, 2680 Solrød Strand

Mødedeltagere Emil Blücher (borgmester), Regine Hjort Hovmøller, Ulrik Lassen, Peter Dits Christiansen, Carl Andersen, Pernille Breinholdt Jepsen, Flemming Warhøi, Bo C. Christiansen, Christian Vang, Brian Mørch, Claus Redder Madsen, Morten Scheelsbeck, Anette Fynbo Blem, Kim Kliver, Niels Hörup, Louise Irgens, Nikolaj Schwartz, Jonas Ring Madsen, Hanne Bache Vognbjerg

Indholdsfortegnelse

Lukket: Byrådets Time.....	3
Lukket: Meddelelser.....	4
Spørgsmål til byrådet fra borgerne.....	5
Godkendelse af dagsorden.....	6
Godkendelse af stedfortrædere i byrådet.....	7
Udpegning af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget.....	8
Udpegning af medlemmer til Grønt Råd 2026.....	10
Godkendelse af samarbejdsaftale om drift af opgaver, som overgår til regional myndigheds- og fina	13
Godkendelse af Spildevandsplan 2025.....	16
Godkendelse af forslag til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2025.....	19
Godkendelse af oplæg til den videre proces for udvikling af Solrød bymidte.....	21
Godkendelse af gebyr for affaldstilsyn, miljøtilsyn og landbrugstilsyn og for godkendelse efter milj	25
Beslutning om optagelse af lån vedrørende regnskab 2025.....	28
Orientering om igangsættelse af 360-graders analyse.....	31
Orientering om køb af Salbjergvej 26 til bolig til ukrainske flygtninge.....	33
Godkendelse af rammer for etablering af et erhvervsråd i Solrød Kommune.....	35
Medlemsforslag fra HavdrupListen, Det Konservative Folkeparti og VoresSolrød om inkludering af	37
Medlemsforslag fra Regine Hovmøller (Liberal Alliance) om fællessang forud for byrådsmøderne..	38
Meddelelser.....	39
Digital godkendelse af referat.....	40

Punkt 33: Lukket: Byrådets Time

00.13.06-A50-10-25

Taget til efterretning.

Punkt 34: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-13-26

Taget til efterretning.

Punkt 35: Spørgsmål til byrådet fra borgerne

00.01.00-A00-58-25

Indstilling

Forud for alle ordinære byrådsmøder i Solrød Kommune har borgere med tilknytning til kommunen mulighed for at stille spørgsmål til byrådet.

Formålet med spørgetiden er at give borgerne mulighed for at få svar på spørgsmål af almen interesse, som vedrører kommunale forhold. Der kan ikke stilles spørgsmål til personsager.

Spørgsmål kan stilles ved fremmøde enten skriftligt eller mundtligt af enhver med tilknytning til Solrød Kommune og kan rettes enten til byrådet eller til et enkelt medlem.

Rettes spørgsmålet til byrådet, afgør borgmesteren, hvem der skal besvare spørgsmålet. Borgmesteren udtaler sig i sin funktion af formand for byrådet.

Mundtlige spørgsmål skal være korte og skal normalt kunne fremsættes på 1 minut og besvares på 2 minutter.

Spørgsmål, der har tilknytning til sager, der er på dagsordenen for byrådets efterfølgende møde, henvises til besvarelse i forbindelse med behandling af den pågældende sag.

Er der ingen spørgsmål ved spørgetidens begyndelse, bortfalder spørgetiden.

Borgerne skal være opmærksomme på, at spørgsmål til byrådet bliver livestreamet via kommunens hjemmeside og facebookside, hvor man også efterfølgende kan se optagelserne fra møderne.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 36: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-P35-3-26

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 37: Godkendelse af stedfortrædere i byrådet

00.22.02-G00-3-25

Beslutningstema

Byrådet skal ved fravær blandt byrådsmedlemmer tage stilling til, om der er tale om lovligt forfald, og godkende, hvem der indtræder som stedfortræder.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Det i tilfælde af afbud fra et eller flere byrådsmedlemmer godkendes, at betingelserne for lovligt forfald, er opfyldt.
2. Det i tilfælde af afbud fra et eller flere byrådsmedlemmer godkendes, at betingelserne for stedfortræders deltagelse i byrådsmødet er opfyldt.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Borgmesteren skal jævnfør Lov om kommunernes styrelse indkalde en stedfortræder til et byrådsmøde, når borgmesteren får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Byrådet har i styrelsesvedtægten for Solrød Kommune derudover besluttet, at stedfortræderen for et medlem af byrådet kan indkaldes ved medlemmets forfald af de nævnte grunde, uanset om fraværet har en kortere varighed end 1 måned.

Indkaldelse af en stedfortræder følger stedfortræderlisten efter kommunalvalget.

I tilfælde af fravær skal byrådet i forlængelse af Lov om kommunernes styrelse tage stilling til, om der er tale om lovligt forfald, og godkende, hvem der indtræder som stedfortræder.

Der er ved udsendelse af dagsordenen til byrådets møde ikke modtaget nogen afbud til mødet.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Oversigt - Kandidat- og stedfortræderliste - Byrådet 2026-2029

Punkt 38: Udpegning af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget

18.15.00-A00-1-26

Beslutningstema

Der har den 3. februar 2026 været afholdt valg til Folkeoplysningsudvalget i Solrød Kommune, hvor 8 medlemmer og 8 suppleanter blev udpeget. Byrådet skal tage stilling til de udpegede medlemmer.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. De indstillede medlemmer og suppleanter til Folkeoplysningsudvalget godkendes.

Beslutning

Tilrådt.

Sagsfremstilling

I Folkeoplysningsudvalgets vedtægter, som blev vedtaget af Byrådet den 31. januar 2022 fremgår, at Folkeoplysningsudvalget består af 9 medlemmer.

Heraf udpeger Byrådet et medlem og en suppleant til Folkeoplysningsudvalget blandt Byrådets medlemmer.

Byrådet udpegede den 1. december 2025 Brian Mørch, som repræsentant for Byrådet og Pernille Breinholt Jepsen som suppleant.

I Folkeoplysningsudvalgets vedtægter fremgår også, at de øvrige 8 medlemmer udpeges efter følgende valggrupper:

- to medlemmer af aftenskoler/oplysningsforbund og andre foreninger, hvis virksomhed omfatter undervisning, studiekredse og foredragsvirksomhed for voksne.
- to medlemmer vælges af idrætten.
- et medlem vælges af de kulturelle foreninger.
- et medlem vælges af de uniformerede korps.
- to medlemmer kan vælges fra andre foreninger der ikke modtager tilskud og/eller anvises lokaler i henhold til Folkeoplysningsloven, herunder selvorganiserede grupper, under forudsætning af, at der i deres virksomhed indgår folkeoplysende aktivitet, samt at foreningen/gruppen eller dennes aktivitet er hjemmehørende i Solrød Kommune. Her kan også vælges sammenslutninger, herunder Solrød Idræts Union.

For hvert medlem af udvalget indstilles en suppleant.

Ligestillingsloven

Ligestillingslovens § 10a, der omfatter råd, nævn og udvalg, som Byrådet nedsætter, eller hvortil Byrådet udpeger medlemmer, fastsætter, at der skal være en ligelig kønssammensætning blandt de personer, der indstilles. Myndigheder, organisationer, foreninger mm., der indstiller medlemmer til et udvalg, skal som udgangspunkt indstille både en mand og en kvinde, hvis der er tale om udpegning af ét medlem til et udvalg, samt lige mange mænd og kvinder, hvis der er tale om udpegning af flere medlemmer til et udvalg.

I bilag er vedlagt referat af mødet.

Udpegning af medlemmer og suppleanter

På møde den 3. februar 2026 blev følgende medlemmer og suppleanter indstillet til Folkeoplysningsudvalget:

Valggruppe	Medlem	Suppleant
Aftenskoler/Oplysningsforbund	Marianne Svane	Else Bastrup
Aftenskoler/Oplysningsforbund	Tine Koop	Lars Blem
Idrætsforeninger	Christian Hemmingsen	Nina Christensen
Idrætsforeninger	Peter Østrup Madsen	Malene Hansen
Kulturelle foreninger	Niels Bierbum	Kjeld Ejdorf
Uniformerede korps	Thomas Bruus Jensen	Bent Mortensen
Foreninger/grupper der ikke modtager tilskud samt sammenslutninger	Bente Helring	Lisbet Toft Jansson
Foreninger/grupper der ikk emodtager tilskud samt sammenslutninger	Henrik Sandberg	Betina Steneman

Udpeget af Byrådet	Brian Mørch	Pernille Breinholt Jepsen
--------------------	-------------	---------------------------

Der er i alt indstillet 9 medlemmer og 9 suppleanter til Folkeoplysningsudvalget, hvor den samlede fordeling er 9 kvinder og 9 mænd.

Det er ifølge folkeoplysningsloven § 35 stk 2 lovpligtigt, at kommunen opretter et udvalg med repræsentation af de aktører, der kan få tilskud efter folkeoplysningslovens kapitel 3. I Solrød Kommune er det Folkeoplysningsudvalget.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Referat - valg til folkeoplysningsudvalget 2026-2029

Punkt 39: Udpegning af medlemmer til Grønt Råd 2026

00.22.00-A30-14-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til de indstillede medlemmer af Grønt Råd fra medlemsorganisationerne.

Byrådet godkendte de to politisk udpegede medlemmer den 1. december 2025.

Grønt Råd konstitueres i starten af hver byrådsperiode, og rådet fungerer i 4 år parallelt med Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. De indstillede medlemmer og suppleanter fra de organisationer som indgår i Grønt Råd godkendes.
2. De modtagne begrundelser for fravigelse af kravet om ligelig fordeling af begge køn blandt de indstillede godkendes.

Beslutning

Tilrådt.

Sagsfremstilling

Grønt Råd har til formål at være med til at sikre bedre beslutninger på natur-, miljø- og planområdet i et samarbejde med borgerne. Rådet har en rådgivende og vejledende funktion over for byrådet og administrationen i forhold til fremtidige projekter. Byrådet og administrationen kan sende emner, projekter mm. i høring hos Grønt Råd, ligesom rådet kan tage sager op på eget initiativ.

Rådet består af to medlemmer, som er udpeget af Byrådet samt en række medlemmer fra lokale foreninger og interesseorganisationer indstillet af organisationerne selv. Rådet mødes med kommunen og diskuterer lokale muligheder og problemstillinger på natur- og miljøområdet. Se bilag med Grønt Råds vedtægter.

Grønt Råd har bl.a. tidligere været inddraget i forbindelse med Grønt Danmarkskort i Kommuneplan 2021 og kommunens deltagelse i Miljøministeriets konkurrence om at blive Danmarks vildeste kommune. Grønt Råd var initiativtager til oprensningen af Gl. Havdrup Gadekær i 2025 og er kommet med anbefalinger til byrådet vedrørende affald, natur, vandmiljø og klima.

Byrådet besluttede den 1. december 2025 at udpege Ina Lindemark og Egon Petersen som de politisk udpegede medlemmer, og Grønt Råds øvrige medlemmer indstilles fra medlemsorganisationerne til godkendelse i Byrådet.

Ligestillingsloven

Ligestillingslovens § 10a fastsætter, at der skal være en ligelig kønssammensætning blandt de personer, der indstilles til råd, nævn og udvalg, som byrådet nedsætter eller udpeger medlemmer til. Myndigheder, organisationer, foreninger mm., der indstiller medlemmer til et udvalg, skal som udgangspunkt indstille både en mand og en kvinde, hvis der er tale om udpegning af ét medlem til et udvalg, samt lige mange mænd og kvinder, hvis der er tale om udpegning af flere medlemmer til et udvalg.

Grønt Råd er omfattet af ligestillingslovens § 10a, da dette råd har medlemmer fra Naturstyrelsen, Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Landbrugets organisationer ved landboforeningen VKST.

Forening eller organisation har indstillet følgende personer (se også bilag):

Forening eller organisation	Medlem	Suppleant
Landboforeningen VKST	Henning Madsen	Andreas Svendsen
Danmarks Naturfredningsforening	Martin Wagner	Tina Glimsager
Dansk Ornitologisk Forening (DOF)	Lis Kastrup	
Naturstyrelsen Midtsjælland	Vibe Jensen	Jens Peter Simonsen
Friluftsrådet	Lone Aalekjær	

Landboforeningen VKST, DOF og Friluftsrådet har fremsendt begrundelser for, hvorfor organisationerne ikke kan indstille personer af hvert køn.

VKST skriver, at de desværre ikke har mulighed for at indstille både en mand og en kvinde efter Ligestillingslovens § 10a, da de af medlemskartoteket kan se, at de ikke har et kvindeligt medlem bosat i Solrød Kommune.

DOF har informeret administrationen om, at de trods anstrengelser for at skaffe en suppleant ikke har kunne finde et medlem, som både bor lokalt og er villig til at lade sig indstille.

Friluftsrådet har anført, at de pt. kun har mulighed for at indstille et medlem, men at de arbejder på at kunne indstille en mandlig suppleant efter rådets årsmøde i marts.

Byrådet kan fravige kravet om ligelig kønssammensætning, hvis der foreligger særlige grunde, som organisationen eller foreningen skal begrunde udførligt og konkret. Hvis byrådet ikke kan acceptere en begrundelse for fravigelse af kravet om ligelig kønssammensætning, kan et enigt byråd beslutte, at et udvalg nedsat af byrådet, hvis sammensætning er reguleret i lovgivningen, kan fungere uden de pågældende medlemmer.

Det er ikke et lovkrav, at kommuner skal have et Grønt Råd.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Jens Peter indstilles som suppleant for Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening indstiller Martin Wagner og Tina Glimsager

Naturstyrelsen indstiller Vibe Jensen

Friluftsrådet indstiller Lone Aalekjær

VKST indstiller Henning Madsen og Andreas Svendsen

Vedtægter for Grønt Råd 2022-2026

DOF indstiller Lis Kastrup

Punkt 40: Godkendelse af samarbejdsaftale om drift af opgaver, som overgår til regional myndigheds- og finansieringsansvar ifm. sundhedsreformen

29.30.04-A00-1-26

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om kommunen skal indgå en samarbejdsaftale om at varetage driften af nogle af de opgaver, som overgår til regional myndigheds- og finansieringsansvar fra den 1. januar 2027 ifm. sundhedsreformen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at indgåelse af en samarbejdsaftale om varetagelse af driften af sundheds- og omsorgspladser og den patientrettede forebyggelse pr. 1. januar 2027 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 27:

Anbefales.

Beslutning fra Ældre-, social- og beskæftigelsesudvalget, 2. februar 2026, pkt. 14:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Med sundhedsreformen, som skal implementeres i 2026, overgår myndigheds- og finansieringsansvaret for fire sundhedsopgaver fra kommunerne til regionerne den 1. januar 2027. Opgaverne er:

- Akut sygepleje
- Sundheds- og omsorgspladser (svarende til 70 pct. af de nuværende midlertidige pladser)
- Patientrettet forebyggelse
- Specialiseret rehabilitering, herunder dele af den mest avancerede genoptræning

Driften af de fire områder kan fra den 1. januar 2027 varetages efter tre modeller:

1. Regional drift, hvor opgaver, medarbejdere og aktiver overdrages til regionen via en delingsaftale.
2. Kommunal drift på vegne af regionen, hvor regionen bevarer myndigheds- og finansieringsansvaret, og der indgås horisontale samarbejdsaftaler mellem kommune og region.
3. Midlertidig kommunal drift på regionalt pålæg frem til udgangen af 2028 for at sikre forsyningssikkerhed. Her indgås ingen samarbejdsaftale, og kommunen afregnes for sine udgifter.

Hvis der indgås horisontale samarbejdsaftaler (aftaler, hvor kommune og region skal beskrive det fælles grundlag for samarbejdet samt de formelle rammer ift. økonomi og organisering), skal det forberedende Regionsråd Østdanmark og det enkelte byråd godkende disse inden 1. april 2026.

Oplæg fra Forberedende Sundhedsråd Østsjælland og Øerne

Det Forberedende Sundhedsråd Østsjælland og Øerne har den 13. januar 2026 drøftet den fremtidige drift og anbefaler følgende model:

- Sundheds- og omsorgspladser: Kommunal drift via horisontale samarbejdsaftaler
- Patientrettet forebyggelse: Kommunal drift via horisontale samarbejdsaftaler
- Akut sygepleje: Regional drift
- Specialiseret rehabilitering og dele af den mest avancerede genoptræning: Regional drift

Frem mod sundhedsrådets næste behandling den 2. marts 2026 skal kommunerne tage stilling til, om de kan tilslutte sig denne model.

Der vil være række forhold for de horisontale samarbejdsaftaler, som endnu ikke er på plads den 1. april 2026, og som derfor skal håndteres i tillægsaftaler, herunder aftaler om, hvordan samarbejdet om opgaverne skal organiseres.

Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler, at byrådet tilslutter sig oplægget fra det Forberedende Sundhedsråd Østsjælland og Øerne om:

- Horisontale samarbejdsaftaler for sundheds- og omsorgspladser og patientrettet forebyggelse.
- Regional varetægelse af akut sygepleje samt specialiseret rehabilitering og dele af den avancerede genoptræning.

Økonomiske rammer

Region Østdanmark har fået en finansiering på 1.968 mio. kr. til det konkrete opgaveflyt på tværs af regionens seks sundhedsråd. Det forberedende regionsråd har den 6. januar 2026 besluttet, at 1.817 mio. kr. fordeles til de seks sundhedsråd i 2027, og at der afsættes 151 mio. kr. til myndighedsopgaven.

På den baggrund vil midlerne blive fordelt til det enkelte sundhedsråd i 2027.

Grundlaget for udgiftsberegning er de udgifter, den enkelte kommune overfor KL har angivet at bruge til opgaven i 2023. Derudover er grundlaget beregnet som summen af Region Sjælland og Region Hovedstadens andel af det regionale bloktilskud.

For Solrød Kommune lægges der op til følgende økonomiske ramme i 2025 for de opgaver, hvor der anbefales en eventuel samarbejdsaftale:

- Sundheds- og omsorgspladser: 13,4 mio. kr. (2025-pl).
- Patientrettet forebyggelse: 1,3 mio. kr. (2025-pl).

Ovenstående økonomi er gældende for drift af opgaven i 2027. Parterne vil i løbet af 2026 og senest den 1. januar 2027 aftale en ramme for 2028 og frem. De økonomiske rammer på sigt kan ændre sig. I foråret 2026 vil forberedende sundhedsråd, forberedende forretningsudvalg og forberedende regionsråd drøfte, hvordan områder og geografier med særlige udfordringer, skal tilføres ekstra midler til kvalitetsløft i 2027. Derudover skal det forberedende regionsråd i løbet af 2026 drøfte en mere langsigtet fordeling af økonomi med henblik på at udjævne forskelle i tilbuddene på tværs af regionen.

Økonomi

Opgaveflytningen og afskaffelsen af den kommunale medfinansiering forventes samlet at indebære en nedskrivning af driften med i størrelsesordenen 115,0 mio. kr. (2026-pl), hvoraf opgaveflytningen forventes at udgøre ca. 17,5 mio. kr., mens afskaffelsen af den kommunale medfinansiering udgør ca. 97,5 mio. kr. Derudover har det konsekvenser for indtægtssiden, da bloktilskuddet forventes nedskrevet både som følge af selve opgaveflytningen og overgangen af kommunal medfinansiering til regionen. Samlet forventes nedskrivningen med betydelig usikkerhed at udgøre ca. 120 mio. kr. (2026-pl), hvoraf den kommunale medfinansiering udgør ca. 97,5 mio. kr.

Videre proces og beslutning

Kommunernes beslutninger indgår i grundlaget for sundhedsrådets behandling den 2. marts 2026, hvor der afgives anbefaling til det Forberedende Regionsråd. Den endelige beslutning om driftsmodellen træffes af det Forberedende Regionsråd den 17. marts 2026.

Det er et lovkrav, at der indgås aftaler om den fremtidige varetagelse af de fire sundhedsopgaver, der flyttes fra kommuner til regioner.

Høring og inddragelse

Sagen er sendt i høring i Ældrerådet og Handicaprådet. Høringssvar forventes at foreligge ved sagens behandling.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2026. De bevillingsmæssige konsekvenser i 2027 og frem vil blive indarbejdet i budgetlægningen for 2027-2030.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Udkast til horisontal samarbejdsaftale for sundheds- og omsorgspladser

Bilag 2: Udkast til horisontal samarbejdsaftale for patientrettet forebyggelse

Bilag 3: Ældrerådets høringssvar

Bilag 4: Høringssvar fra Handicaprådet

Punkt 41: Godkendelse af Spildevandsplan 2025

06.00.05-P15-1-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage endeligt stilling til Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025 med tilhørende miljøvurdering efter den har været i offentlig høring.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025 endeligt godkendes.
2. Den tilhørende miljøvurdering endeligt godkendes.

Beslutning

Tilrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 23:
Anbefales.

Beslutning fra Natur-, trafik- og planudvalget, 4. februar 2026, pkt. 14:

Anbefales.

Fraværende: Nikolaj Schwartz (V).

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 25. juni 2025 forslag til Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025 med tilhørende miljøvurdering med henblik på offentlig høring i otte uger.

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for håndtering af spildevand og regnvand i Solrød Kommune i planperioden på 12 år og sikrer gældende lovgivning bliver overholdt, og understøtter byudvikling, klimatilpasning og forbedring af vandmiljøet, herunder i Solrød Bæk, Skensved Å og Køge Bugt.

De væsentligste indsatser i nærværende plan er:

- Renovering og modernisering af Solrød Renseanlæg
- Klimatilpasning af Solrød Bæk og kloaksystemet
- Indsats mod uvedkommende vand i kloaksystemet
- Forbedret spildevandsrensning i det åbne land
- Kildeopsporing og rensning af miljøfarlige stoffer

Ovenstående indsatser vil blive præsenteret på udvalgsmødet, hvor fagudvalget behandler nærværende sag.

Miljøvurdering af planen

Spildevandsplan 2025 er omfattet af miljøvurderingslovens krav om miljøvurdering. Miljøvurderingen er udarbejdet på et overordnet strategisk niveau og viser, at planens indsatser samlet set vil have overvejende positive effekter for miljøet, herunder gennem reduktion af udledninger af næringsstoffer og miljøfarlige stoffer samt forbedret klimatilpasning. Da der

ikke er indkommet bemærkninger til miljøvurderingen i høringsperioden, kan miljøvurderingen godkendes endeligt sammen med spildevandsplanen, se vedhæftede.

Høring

Forslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 18. juli 2025 til den 14. september 2025.

I høringsperioden er der indkommet i alt seks høringssvar til forslag til spildevandsplanen fra lokale foreninger og borgere, se bilag. Høringssvarene er behandlet i det vedlagte høringsnotat, som indeholder administrationens bemærkninger og vurderinger.

Temaer i høringssvarene

De indkomne høringssvar vedrører overordnet følgende temaer:

- Håndtering og rensning af regnvand samt udledninger til vandløb og Køge Bugt, herunder særligt påvirkning fra vejvand, befæstede arealer og eksisterende regnvandsudløb
- Forbedring af miljøtilstanden i Solrød Bæk og øvrige vandløb, herunder forslag om reduktion af belastninger, naturliggørelse, genslyngning og åbning af rørlagte strækninger
- Klimatilpasning og kapacitet i kloaksystemet, herunder håndtering af øgede regnmængder, overløb, kapacitetsbegrænsninger og behov for forsinkelse og tilbageholdelse af vand
- Forbedret spildevandsrensning i det åbne land, herunder påbud om forbedret rensning og spørgsmål om proportionalitet og sammenhæng med øvrig planlægning
- Ønsker om øget overvågning, naturgenopretning og rekreative tiltag, herunder forslag om systematisk overvågning, vådområder, vand- og naturprojekter samt rekreativ anvendelse af vandløbsnære områder
- Spørgsmål til prioriteringer og budgetoverslag i spildevandsplanen, herunder fordeling af ansvar mellem kommune og forsyning samt niveauet for kommunens bidrag

Administrationens bemærkninger

Administrationen har gennemgået alle høringssvar og vurderet dem i forhold til gældende lovgivning, kommunens myndighedsrolle og spildevandsplanens karakter som overordnet planlægningsdokument.

Høringssvarene har givet anledning til præciseringer og uddybninger i hvidbogen, men vurderes ikke at pege på forhold, der kræver væsentlige ændringer af spildevandsplanens indhold. Flere af de fremsatte forslag vedrører forhold, som enten reguleres gennem statslige vandområdeplaner, håndteres i konkrete myndighedsafgørelser eller behandles i andre kommunale planer og projekter.

På baggrund af høringen og den udarbejdede hvidbog vurderer administrationen, at Spildevandsplan 2025 giver et fagligt og juridisk robust grundlag for kommunens fremtidige håndtering af spildevand og regnvand.

Høringen har ikke afdækket forhold, som ændrer planens overordnede mål, indsatser eller miljømæssige vurderinger. Administrationen vurderer derfor, at spildevandsplanen kan vedtages endeligt uden fornyet offentlig høring.

De indkomne bemærkninger er taget til efterretning og vil, hvor det er relevant, indgå i det videre arbejde med konkrete projekter, bl.a. vand og naturprojektet Solrød Bæk samt varetagelsen af myndighedsopgaver på spildevands- og vandløbsområdet.

Siden forslag til Spildevandsplan 2025 blev sendt i høring, har Byrådet på mødet den 27. august 2025 besluttet at igangsætte en undersøgelse af alternative løsninger for klimatilpasning af den nedstrøms del af Solrød Bæk. På den baggrund er denne del udtaget af den endelige plan. Når der på et senere tidspunkt træffes beslutning om valg af et konkret klimatilpasningsprojekt, vil projektet blive indarbejdet i Spildevandsplanen gennem vedtagelse af et tillæg.

Økonomi

I budgettet for den forrige spildevandsplan er der afsat 360.000 kr. årligt til gennemførelse af spildevandsprojekter. Det er administrationens vurdering, at de nye indsatser for den kommende planperiode kan finansieres inden for det eksisterende budget. Kommunen er forpligtet til at gennemføre disse indsatser i overensstemmelse med planen.

Det er et lovkrav at have en spildevandsplan for kommunen, og at spildevandsplan skal revideres, når forudsætningerne for planen ændrer sig. Revisionen af spildevandsplanen sker dels som følge af, at Spildevandsplan 2014–2026 udløber i 2026, og dels som følge af ændrede forudsætninger i form af opdaterede vandområdeplaner, bekendtgørelser og afgørelser fra klagenævn.

Høring og inddragelse

Forslaget til spildevandsplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 18. juli 2025 til den 14. september 2025.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Spildevandsplan 2025

Bilag 2: Miljøvurdering - Spildevandsplan 2025

Bilag 3 - Kortbilag

Bilag 4: Høringsnotat Forslag til Spildevandsplan 2025

Bilag 5: Samling af høringssvar

Punkt 42: Godkendelse af forslag til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2025

06.00.05-P16-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til forslag til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2025 vedrørende kloakering af Havdrup Skovby.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2025 vedrørende kloakering af Havdrup Skovby godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger.
2. Det godkendes, at KLAR Forsyning kan erhverve sig rettigheder til ledningsanlæg via ekspropriation.

Beslutning

Tilrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 24:

Anbefales.

Beslutning fra Natur-, trafik- og planudvalget, 4. februar 2026, pkt. 15:

Anbefales.

Fraværende: Nikolaj Schwartz (V).

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på byrådsmødet den 17. december 2025 lokalplan 228.1 for Havdrup Skovby. Lokalplanen muliggør opførelse af op til 150 boliger, fællesskabsdannende funktioner indrettet i den eksisterende gård, mulighed for en døgn- eller daginstitution og klima- og forsyningsanlæg. For at kloakforsyne det kommende byområde skal der vedtages et spildevandsplantillæg, der fastsætter forsyningspligten og rammerne for håndtering af regnvand og arealerhvervelse.

Tillæg nr. 1 til Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025 omhandler rammerne for kloakering af spildevand og regnvand i det udlagte boligudviklingsområde, Havdrup Skovby. Kloakeringen af Havdrup Skovby indarbejdes ikke direkte i Spildevandsplan 2025, fordi planen allerede har været i offentlig høring. Hvis forslaget skulle indarbejdes direkte, ville spildevandsplanen skulle i høring igen, og hvilket vil udskyde den endelige vedtagelse. Kloakeringen behandles derfor i et særskilt tillæg til spildevandsplanen.

Den fremtidige håndtering af spildevand og regnvand vil foregå i separate systemer, ligesom i resten af kommunen. Begge systemer skal ved byggeriets færdiggørelse overdrages og driftes af KLAR Forsyning.

Erhvervelse af rettigheder, ekspropriationer og tinglysninger

Nogle steder er det nødvendigt at placere ledningsanlæg på privat grund. Dette vil i første omgang ske ved, at der indgås frivillige aftaler mellem matrikelejer og KLAR Forsyning om afståelse af rettigheder til KLAR Forsyning til etablering og drift af ledningsanlæg.

Kan der ikke opnås enighed mellem matrikelejer og KLAR Forsyning, giver tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2025 mulighed for, at KLAR Forsyning kan erhverve sig rettigheder til ledningsanlæg via ekspropriation. I henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 8 kan byrådet i nødvendigt omfang ekspropriere, når det fremgår af kommunens spildevandsplan eller tillæg hertil, at den pågældende ejendom forventes at skulle afgive rettigheder til spildevandsformål jf. spildevandsbekendtgørelsens § 5 stk. 10.

På de berørte arealer tinglyser KLAR Forsyning adgangsret til drift og vedligeholdelse af spildevandsanlægget.

Økonomi

Udgifter til etablering og drift af spildevandssystemet samt udgifter til evt. tinglysning afholdes af KLAR Forsyning mod betaling af tilslutningsbidrag til KLAR Forsyning.

Udgifter til etablering og drift inden tilslutning til det offentlige regnvandssystem afholdes af bygherre. Ved overtagelse af regnvandssystemet betales tilslutningsbidrag til KLAR Forsyning og udgifter til drift overgår til KLAR Forsyning. Taksterne for tilslutningsbidrag til henholdsvis spildevand og regnvand fremgår af Takstblad 2026 for Solrød Spildevand A/S.

Miljøscreening af tillæg

I henhold til miljøvurderingsloven er der gennemført en miljøscreening af forslaget til Tillæg nr. 1 til Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025, hvor relevante myndigheder og interne parter er blevet hørt. På baggrund af screeningen vurderer administrationen, at der ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering, idet de miljømæssige hensyn varetages i de øvrige myndighedsgodkendelser, der skal udarbejdes i forbindelse med etableringen af Havdrup Skovby.

Den endelige godkendelse af tillægget er betinget af byrådets samtidige godkendelse af Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025, som behandles på samme møde.

Det er et lovkrav at have en spildevandsplan for kommunen, og at kommunen udarbejder et spildevandstillæg, når der sker ændringer i den gældende spildevandsplan.

Høring og inddragelse

Forslag til Tillæg nr. 1 til Solrød Kommunes Spildevandsplan 2025 sendes i otte ugers offentlig høring efter byrådets endelige godkendelse.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Forslag til Spildevandsplantillæg - Havdrup Skovby

Bilag 2: Miljøscreening af planforslag - Havdrup Skovby

Punkt 43: Godkendelse af oplæg til den videre proces for udvikling af Solrød bymidte

01.11.00-P16-1-26

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til oplæg til den videre proces med udvikling af Solrød bymidte.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Oplægget til den videre proces med udvikling af Solrød bymidte godkendes.
2. Det godkendes, at byrådet fortsætter som politisk styregruppe i den videre proces med udvikling af Solrød bymidte.

Beslutning

Tilrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 25:

Anbefales.

Beslutning fra Natur-, trafik- og planudvalget, 4. februar 2026, pkt. 16:

Anbefales.

Fraværende: Nikolaj Schwartz (V).

Sagsfremstilling

Byrådet igangsatte i januar 2025 en visionsplanproces for Solrød bymidte. Processen havde til formål at inddrage kommunens borgere og aktører i at skabe et fælles billede af fremtidens bymidte.

Visionsplanen ”Stolt af vores bymidte” bygger på input fra en omfattende inddragelsesproces og blev godkendt af Byrådet d. 17. december 2025.

Visionsplanen anbefaler, at den videre proces med at realisere visionen, sker via tre spor:

- Mindre projekter, der kan skabe synlig forandring i bymidten allerede i jubilæumsåret 2026,
- Etablering af et bymidtesamarbejde, som kan styrke samarbejdet om bymidtens udvikling gennem konkret opgaveløsning
- Udvikling af en strategisk og fysisk udviklingsplan, der skal omsætte visionen til en samlet plan for bymidtens udvikling, set i sammenhæng med den omkringliggende by og kommunens øvrige planlægning, visioner og strategier.

Oplæg til den videre proces

Nedenstående oplæg til den videre proces tager udgangspunkt i visionsplanens anbefalinger og gennemgår de fire indsatser, som administrationen foreslår gennemført i 2026. Desuden anbefaler administrationen en organisering af det videre arbejde.

For yderligere information om processen i 2026 henvises til procesplan og notat med uddybende beskrivelse, der begge er vedhæftet som bilag.

Indsats:- Samlet overblik over bymidtens aktører

Forud for etableringen af et nyt bymidtesamarbejde er der behov for at få et fuldt og opdateret overblik over bymidtens aktører, og deres ønsker om at deltage i bymidtens videre udvikling, både ift. samarbejde og udvikling af bygninger og arealer. Formålet er at afdække hvilke bygningsejere, som har interesse i at videreudvikle deres ejendomme og at afklare, hvilke ejere, lejere, foreninger og ildsjæle der ønsker at indgå i bymidtesamarbejdet og under hvilke forudsætninger.

Indsats:- Etablering af bymidtesamarbejde

Formålet med at etablere et nyt bymidtesamarbejde er at koordinere de mange forskellige kræfter, som har deres aktivitet i og omkring bymidten i dag.

Når der er skabt et samlet overblik over bymidtens aktører, er det muligt at invitere alle der er interesserede til at deltage i det nye bymidtesamarbejde. Bymidtesamarbejdet tænkes at blive igangsat med en kickoffworkshop, hvor mål, retningslinjer og organisering af bymidtesamarbejdet fastlægges. Visionsplanens handlingskatalog kan anvendes som udgangspunkt og inspiration for samtalen om fælles indsatser.

Solrød Kommune vil være tovholder og indgå aktivt i etablering af bymidtesamarbejdet, som på sigt kan blive selvkørende.

Indsats:- Synlig forandring ved hjælp af prøvehandling

I visionsplanen er der mange forskellige forslag til mindre tiltag, som kan igangsættes af de lokale aktører indenfor forholdsvis kort tid og med en begrænset økonomi. Prøvehandling er en metode til midlertidigt at afprøve, om idéer til f.eks. nye indretninger eller aktiviteter har den forventede effekt, inden der investeres i mere langsigtede og dyre løsninger.

En del af de midler, som Solrød Kommune har afsat til udvikling af bymidten i 2026, foreslås derfor at blive afsat til ”prøvehandling”, der kan skabe hurtig og synlig forandring i bymidten.

Bymidtesamarbejdet, eller eventuelle arbejdsgrupper, der udspringer heraf, kan desuden få til opgave at udvælge og gennemføre prøvehandling med økonomisk og administrativ støtte fra kommunens administration. Prøvehandlingerne kunne f.eks. omfatte aktivering af tomme lokaler og midlertidig indretning af stationspladsen og pladsen foran Aktivitets- og Frivilligcenteret. Tiltagene monitoreres med henblik på at dokumentere effekterne og anvende erfaringerne i det videre arbejde.

Indsats:- Udvikling af bystrategisk plan

Administrationen vurderer, at der er behov for at konkretisere og omsætte visionsplanens delvisioner og forslag til handlinger til en samlet bystrategisk plan.

En bystrategisk plan beskriver de overordnede, langsigtede indsatser, der ikke kan realiseres som prøvehandling, og:

- beskriver bymidten set i sammenhæng med den omkringliggende by.
- illustrerer de tiltag, der skal styrke bymidtens liv og attraktivitet; f.eks. ændringer i vejudlæg, bygningsmassen og sammensætningen af funktioner.
- kan fungere som et styringsværktøj for administration og politikere, der sikrer det langsigtede perspektiv i byudviklingen.
- kan anvendes som bilag til en evt. arkitektkonkurrence om en udviklingsplan for bymidten (inkl. etaper, økonomi mm.).

Arbejdet med den bystrategiske plan foreslås igangsat lidt forskudt, men parallelt med arbejdet med bymidtesamarbejdet og prøvehandlingerne, så alle indsatser kan informere og inspirere hinanden.

Det bystrategiske planarbejde vil blive drevet af Solrød Kommune, så der blandt andet sikres sammenhæng til kommunens planstrategi og kommunens øvrige udviklingsinitiativer.

Den bystrategiske plan forventes at kunne blive sendt til endelig godkendelse i byrådet i december 2026.

Organisering af det videre arbejde

Administrationen anbefaler, at arbejdet med bymidten fortsætter med samme organisering som ved visionsplanen, og foreslår derfor, at hele byrådet udgør den politiske styregruppe. Dette vil medvirke til at sikre kontinuitet og opbakning til projektet og politisk ejerskab i hele udviklingsforløbet fra vision til realisering.

De politiske styregruppemøder forventes afholdt på byrådets time og politikaftener.

Rådgivere kan tilknyttes processen i forbindelse med løsning af udvalgte delopgaver. Grandville har f.eks. fået til opgave at skabe et samlet overblik over bymidtens aktører i løbet af januar og februar 2026, og i marts forventes byrådet at blive inddraget i udvælgelsen af rådgivere til facilitering af bymidtesamarbejdet samt til udvikling af den bystrategiske plan (såfremt der modtages støtte fra EU's Regionalfond – se punkt nedenfor).

Ansøgning til EU's Regionalfond

Solrød Kommune har ansøgt EU's Regionalfond om 922.000 kr. i tilskud til ansættelse af rådgiver(e) til at skabe et samlet overblik over bymidtens aktører, facilitere etableringen af et bymidtesamarbejde, og til at medvirke i udviklingen af den bystrategiske plan for bymidten. Hvis der modtages støtte til projektet, vil EU-midlerne supplere og frigive dele af de kommunale midler, som herefter kan anvendes til at skabe øget synlig forandring i bymidten.

Der forventes svar på ansøgningen den 20. februar 2026.

Det er ikke et lovkrav at etablere et bymidtesamarbejde, gennemføre prøvehandling eller at udvikle en bystrategisk plan, men de beskrevne indsatser vil medvirke til at omsætte visionsplanen til hurtig og synlig handling. Den bystrategiske plan vil desuden være et godt redskab for administration og politikere ift. at sikre fælles retning for den videre fysiske udvikling af bymidten.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, idet der i Budgetaftale 2026-2029 er afsat 1,2 mio. kr. til at fortsætte arbejdet med udvikling af Solrød bymidte i 2026 (projektledelse, rådgivning og projektudgifter).

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Oplæg til proces for 2026

Bilag 2: Notat vedr. videre proces for Solrød bymidte

Punkt 44: Godkendelse af gebyr for affaldstilsyn, miljøtilsyn og landbrugstilsyn og for godkendelse efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven

09.00.00-S29-2-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til fastsættelse af gebyr for affaldstilsyn, miljøtilsyn, landbrugstilsyn og godkendelse efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven i 2026.

Indstilling

Administrationen indstiller, at et gebyr på 871 kr. pr. time i 2026 for affaldstilsyn, miljøtilsyn, landbrugstilsyn og godkendelse efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven, godkendes.

Beslutning

Tilrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 26:

Anbefales.

Beslutning fra Natur-, trafik- og planudvalget, 4. februar 2026, pkt. 17:

Anbefales.

Fraværende: Nikolaj Schwartz (V).

Sagsfremstilling

Der er brugerbetaling for virksomheder og landbrug i forbindelse med kommunens arbejde med affaldstilsyn, miljøtilsyn og landbrugstilsyn. Desuden er der brugerbetaling for virksomheder og landbrug i forbindelse med, ansøgninger om godkendelse eller tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven.

I dag fastsætter kommunen gebyr for affaldstilsyn med virksomheder og landbrug.

Byrådet vedtog den 26. marts 2025 et gebyr gældende i 2025 for udførelsen af affaldstilsyn med virksomheder og landbrug på 611,84 kr. pr. time, og i forbindelse med Budget 2026-2029 blev der godkendt en timepris på 802,13 kr. i 2026.

Ændringer i gebyrfastsættelse

Frem til udgangen af 2025 har gebyr og dermed timetaksten for miljøtilsyn og landbrugstilsyn samt godkendelser/tilladelser efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven været fastsat centralt af miljøstyrelsen.

Men den 28. november 2025 blev bekendtgørelsen om brugerbetaling for tilsyn og godkendelser ændret, så kommunerne fra 2026 individuelt skal beregne timetakst for miljøtilsyn, landbrugstilsyn og godkendelser/tilladelser efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven. Timetaksten skal offentliggøres på kommunens hjemmeside senest den 1. marts 2026.

Ændringen har til formål at indføre fuld brugerbetaling for myndighedernes arbejde med miljøtilsyn, landbrugstilsyn samt godkendelser/tilladelser efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven. Med ændringen skal virksomheder og husdyrbrug frem over dække myndighedernes faktiske omkostninger forbundet med sagsbehandling og tilsyn, herunder både direkte og indirekte udgifter. Det betyder, at der nu skal være fuld brugerfinansiering for udførelsen af opgaverne efter forureneren betaler princippet. Det var ikke tilfældet med den timetakst, som miljøstyrelsen fastsatte.

Ændringerne medfører ikke ændringer i hvilke opgaver, der kan opkræves brugerbetaling for, eller hvilke virksomheder og husdyrbrug, der er omfattet af reglerne.

Fastsættelse af gebyr

Kommunen skal derfor både fastsætte et gebyr for affaldstilsyn i 2026 og et gebyr for miljøtilsyn og landbrugstilsyn samt godkendelse efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven i 2026.

Der er fra miljøstyrelsens side lagt op til, at der skal fastsætte to forskellige gebyrtakster. En for affaldstilsyn og en for de øvrige opgaver.

Administrationen har valgt at fastsætte et fælles gebyr for affaldstilsyn, miljøtilsyn og landbrugstilsyn samt for godkendelser og tilladelser. Dette er valgt ud fra en betragtning af, at det er de samme medarbejdere, der udfører de forskellige opgaver (og som også besøger de enkelte virksomheder og landbrug) samt anvender de samme IT-systemer og udstyr knyttet til udførelse af tilsynene. Gebyret fastsættes som en timetakst.

Timetaksten er fastsat på baggrund af løn til medarbejdere inklusiv et overhead, som dækker over udgifter til arbejdsplads (PC og inventar), biler og bygningsdrift m.v., årlig drift af IT-system (MiljøWeb), udgifter til løbende indkøb af arbejdstøj, sikkerhedssko, masker, dragter, handsker m.v. og udgifter til udarbejdelse af informationsmateriale.

Administrationen har beregnet følgende foreløbige timetakster:

- 2026: 871 kr. pr. time
- 2027 og frem: 871 kr. pr. time (i 2026-priser)

Beregningsgrundlaget er vedlagt som bilag og heri er timeforbruget for tilsyn opgjort. Timeforbruget for udarbejdelse af godkendelser efter miljøbeskyttelsesloven og landbrugsloven er ikke medtaget, og dette skyldes, at kommunen kun modtager få ansøgninger om godkendelse, ca. under en sag om året. Timeforbruget for udarbejdelse af en godkendelse vil desuden variere alt efter kompleksiteten i det ansøgte og kan derfor variere i størrelsesordenen fra 20-60 timer.

Økonomi

Timetaksten for miljøtilsyn, landbrugstilsyn og tilladelser/godkendelser stiger fra den centralt fastsatte timetakst på 487,25 kr. i 2025 til individuelt fastsat timetakst på 871 kr. i 2026.

Timetaksten for affaldstilsyn stiger fra 611,84 kr. i 2025 til 871 kr. i 2026. Baggrunden herfor er bl.a., at det IT-system (MiljøWeb), som anvendes til registrering af tilsyn og kommunikation med miljøstyrelsen er steget fra 62.000 kr. til 93.721 kr. (42.174,45 for affald). Desuden er der, færre forventede tilsynstimer at fordele de faste udgifter på end forventet, da det forventede timeforbrug pr. sag for affaldstilsyn er blevet nedjusteret.

Opgørelse af forventede indtægter fra gebyr for tilsyn er opstillet i tabellen nedenfor.

Indtægter i forbindelse med affaldstilsyn, styrket affaldstilsyn (SAT) og miljøtilsyn

	Nuværende budget 2026	Ny forventet indtægt 2026	Forskel 2026 (mindreindtægt)	Nuværende budget 2027	Ny forventet indtægt 2027 og fremadrettet	Forskel 2027 og fremadrettet (mindreindtægt)	Bemærkning
Affaldstilsyn i alt	116.000	54.000					Affaldstilsyn var ikke opdelt i affaldstilsyn og styrket affaldstilsyn i forbindelse med fastsættelse af gebyr i 2025.
			62.000	250.000	210.000	40.000	
Miljøtilsyn	35.000	54.000	-19.000	35.000	54.000	-19.000	
Total	151.000	108.000	43.000		264.000	21.000	

Der forventes samlet færre indtægter for tilsyn i forhold til det afsatte budget, 43.000 kr. mindre i 2026 og 21.000 kr. mindre i 2027 og fremadrettet. Mindreindtægten skyldes, som nævnt ovenfor, at det forventede timeforbrug pr. sag for affaldstilsyn er blevet nedjusteret, hvilket giver lavere forventede indtægter. Administrationen anbefaler at mindreindtægt for affaldstilsyn og miljøtilsyn indarbejdes i forbindelse med budgetopfølgning pr. 31. marts 2026 og i forbindelse med budgetlægningen for 2027-2030, hvor administrationen vil anvise finansiering til mindreindtægten.

Det er et lovkrav, at der fastsættes et gebyr for kommunens affaldstilsyn, miljøtilsyn og landbrugstilsyn og for godkendelse efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Mindreindtægten vil blive indarbejdet i forbindelse med budgetopfølgning pr. 31. marts 2026 og i forbindelse med budgetlægningen for 2027-2030, hvor administrationen vil anvise finansiering til mindreindtægten.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Beregning af gebyr 2026

Punkt 45: Beslutning om optagelse af lån vedrørende regnskab 2025

00.34.05-Ø00-1-26

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til optagelse af langfristet lån vedrørende regnskab 2025.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Det godkendes, at 848.103 kr. af lånerammen vedrørende energibesparende foranstaltninger anvendes som alternativ til deponering vedrørende forlængelse af lejemål på Fasanvej 16.
2. Det godkendes, at den resterende del af lånerammen vedrørende energibesparende foranstaltninger på 1.080.378 kr. ikke udnyttes på grund af beløbets størrelse og det aktuelle renteniveau.

Beslutning

Tilrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 20:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Solrød Kommune kan med byrådets godkendelse optage lån til finansiering af udgifter til visse afgrænsede formål. Listen over formål, som en kommune kan låne til, er defineret i lånebekendtgørelsen for kommuner omfatter primært:

- Udgifter til energibesparende foranstaltninger i kommunens bygningsmasse.
- Lån til finansiering af indefrosne grundskyld.

Lånemuligheden vedrørende energibesparende foranstaltninger kan ses som et økonomisk incitament til at foretage energiinvesteringer også for kommuner, der likviditetsmæssigt kan have svært ved at finansiere sådanne udgifter.

Lånemuligheden vedrørende indefrosne grundskyld skyldes lovgivningsmæssige forhold omkring ejendomsbeskatning. På grund af ændringer i lov om ejendomsbeskatning har grundejere (og særligt pensionister) fået mulighed for at indefryse betalingen af stigninger i ejendomsskatten for at sikre stabilitet om borgernes boligsituation. Kommunen budgetterer imidlertid med den fulde ejendomsskat inkl. stigninger, og på grund af muligheden for indefrysning af grundskyld er der derfor budgetterede grundskyldsindtægter, som kommunen ikke får i kommunekassen på grund af indefrysningsordningerne. Derfor har kommunen mulighed for at optage lån svarende til de indefrosne grundskyldsindtægter i det enkelte budgetår. De indefrosne ejendomsskatter på en ejendom skal typisk tilbagebetales til kommunen i forbindelse med ejendomssalg, hvor det indefrosne grundskyldsbeløb indfries til kommunen. Kommune har derfor mulighed for at optage lån svarende til nettoforskellen mellem indefrosne og indfriet grundskyld.

Lånoptagelse for 2025 skal foretages inden udgangen af april måned 2026, hvorefter muligheden for at optage lån vedrørende 2025 bortfalder. Byrådet skal tage stilling til, om der skal optages lån jf. den opgjorte låneramme nedenfor for 2025. Der er i budgettet for 2025 ikke budgetteret med lånoptagelse.

Kommuner skal som udgangspunkt betale kontant og kan som beskrevet kun i begrænset omfang optage lån til formål, der fremgår af lånebekendtgørelsen. For Solrød Kommune har der i 2025 været tale om udgifter til:

- Lån til betaling af grundskyld mv. fratrullet indfrieede lån
- Energibesparende foranstaltninger i bygninger

Formål

Udgift til lån til betaling af grundskyld mv. fratrullet indfrieede lån

- Lån til betaling af grundskyld for pensionister	-10.202.903
- Udlån til midlertidig indefrysningssordning vedrørende grundskyld	415.129
Lånemulighed i alt	-9.787.774

I regnskabet for 2025 er der ikke mulighed for lån til betaling af grundskyld m.v. da indfrielsen af lån overstigninger udgiften til lån.

Formål

Energibesparende foranstaltninger

1.928.481

Lånemulighed i alt

1.928.481

Solrød Kommunes lånemuligheder for energibesparende foranstaltninger kan på baggrund af regnskabet for 2025 opgøres til 1,9 mio. kr. Udgiften indgår således i regnskabet for 2025 og også i den samlede kassebeholdning ultimo 2025.

Byrådet har på sit møde den 18. december 2024 godkendt forlængelse af lejemålet på Fasanvej 16 til indkvartering af flygtninge. Lånebekendtgørelsen har bestemmelser for kommuners indgåelse af lejemål for at sikre, at en kommune agerer økonomisk ansvarligt ved indgåelse af lejemål. Midlertidige lejemål på op til 3 års varighed kan indgås uden særlige betingelser. Ved varighed på over 3 år for et lejemål skal kommunen have ledig låneramme eller deponere et beløb svarende lejemålets værdi for at sikre, at kommunen ikke forpligter sig på en langvarig lejeudgift, hvis det kommunaløkonomisk ville være mere hensigtsmæssigt at erhverve bygningen. Kravet om deponering af lejeudgiften ved en varighed på over 3 år kan således finansieres af ledig låneramme. Ledig låneramme betyder, at en kommune har haft mulighed for at optage et lån jf. lånebekendtgørelsens formålsafgrænsning, men undlader at gøre det. Da det er en kommunal opgave at indkvartere flygtninge, er lejemålet omfattet af lånebekendtgørelsen bestemmelser og skal derfor medregnes som kommunal lånoptagning. Hvis værdien af lejemålet ikke kan rummes i kommunens låneramme, skal der foretages en deponering svarende til lejemålets værdi. Administrationen anbefaler, at deponering svarende til værdien af lejemålet på 848.103 kr. dækkes af lånerammen til energibesparende foranstaltninger.

Der resterer derudover 1.080.378 kr. i lånerammen vedrørende energibesparende foranstaltninger. Administrationen anbefaler, at der ikke optages lån vedrørende energibesparende foranstaltninger i lyset af beløbets størrelse og det aktuelle renteniveau.

Kommunaldirektøren og økonomichefen er jf. Økonomisk politik og finansiell strategi bemyndiget til sammen at foretage selve lånoptagelsen.

Det er ikke lovkrav, at kommunen skal udnytte lånebekendtgørelsens muligheder for at optage lån, men det er et lovkrav,

at byrådet skal tage stilling til, om der skal optages lån.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 46: Orientering om igangsættelse af 360-graders analyse

00.30.00-S00-1-26

Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om, at administrationen har igangsat en analyse bistand fra BDO som en del af de 360-graders analyser, byrådet besluttede ifm. budgetaftalen for budget 2026-2029.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 21:

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for budget 2026-2029 besluttede byrådet, at der skulle spares henholdsvis 4 mio. kr. i 2026, 8 mio. kr. 2027, 12 mio. kr. i 2028 og 16 mio. kr. i 2029. Heraf skal de 2 mio. kr. i 2026 og 2027 og 4 mio. kr. i 2028 og 2029 udmøntes på administrationen, mens de resterende beløb forventes udmøntet på kommunens øvrige serviceområder.

For at kvalificere den efterfølgende konkrete udmøntning blev der i 2026 afsat i alt 1 mio. kr. til konsulentbistand til at gennemføre 360-graders analyser af de kommunale serviceområder. Analysemidlerne skal anvendes for at sikre, at indsatsen kan pege på mulige besparelser fokuseret i retning af de områder, hvor der i forhold til landsgennemsnittet eller sammenlignelige kommuner fx kan dokumenteres forskelle i udgiftsniveau, effektivitet eller udgiftsbehov.

Administrationen indgår derfor et samarbejde med revisionsfirmaet BDO, som på baggrund af data og input fra Solrød Kommune screener Solrød Kommunes serviceområder. Formålet med screeningen er at udpege områder, hvor Solrød Kommune adskiller sig fra landsgennemsnittet eller sammenlignelige kommuner i forhold til økonomi og aktivitet, ligesom BDO vil pege på konkrete aktiviteter eller valg af serviceniveau, som kan være årsagen til, at kommunens udgiftsmønster afviger fra landsgennemsnittet eller sammenligningskommunerne. På den baggrund forventer BDO at kunne give indikationer på mulige indsatsområder.

Udgiften på ca. 275.000 kr. afholdes af de afsatte midler til formålet.

Resultatet af screeningen forventes forelagt på byrådets forårsbudgetseminar den 27. april 2026 med henblik på, at byrådet på et efterfølgende møde kan træffe beslutning om, hvilke områder, der eventuelt skal arbejdes videre med i forhold til udmøntning af de resterende besparelser i 2026-2029.

Det er ikke et lovkrav at gennemføre budgetanalyser.

Høring og inddragelse

Sagen har ikke høringspligt.

Finansiering

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser. Beløbet er afsat i budgettet for 2026.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 47: Orientering om køb af Salbjergvej 26 til bolig til ukrainske flygtninge

03.25.00-A00-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om køb af Salbjergvej 26, 4622 Havdrup til midlertidig boligplacering af ukrainske flygtninge.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 22:

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 17. december 2025, at bemyndige administrationen til at iværksætte og gennemføre akutte løsninger til midlertidig boligplacering af flygtninge, herunder leje af private boliger, køb af ejerboliger, leje og opstilling af pavilloner samt øvrige nødvendige midlertidige løsninger. Der blev i den forbindelse frigivet en anlægsbevilling på 12.000.000 kr.

På den baggrund orienteres byrådet om, at administrationen har gennemført køb af ejendommen Salbjergvej 26, 4622 Havdrup, til en kontantpris på 5.500.000 kr. Ejendommen skal anvendes til midlertidig boligplacering af ukrainske flygtninge og overtages den 9. februar 2026.

Ejendommen har et samlet etageareal på 496 m², fordelt på et boligareal på 168 m² og et erhvervsareal på 328 m².

Anvendelse af erhvervsarealet til midlertidig bolig

Ejendommens erhvervsareal kan indgå i den samlede indretning til midlertidig boligplacering, idet der, efter særlige regler vedrørende boligplacering af fordrevne fra Ukraine, kan indrettes midlertidige boliger i erhvervsarealet for en midlertidig periode på op til 3 år ad gangen.

Ordningen kan efter en konkret vurdering forlænges med yderligere perioder på op til 3 år, så længe der fortsat er et dokumenteret behov for boligplacering.

Forventet kapacitet

Administrationen vurderer, at ejendommen efter ombygning og indretning vil kunne anvendes til midlertidig boligplacering for ca. 20–22 ukrainske flygtninge fordelt på 12 værelser, afhængigt af indretning og beboersammensætning.

Istandsættelse og ombygning/indretning

Ejendommen skal ombygges/indrettes for ca. 1.600.000 kr., som planlægges gennemført i 3 etaper, med henblik på at sikre hurtigst mulig indflytning.

Boligarealet færdiggøres først. Herefter gennemføres indretning af erhvervsarealet i 2 etaper.

Drift og budgetopfølgning

Udgifter til den daglige drift indarbejdes i budget 2026 og budget 2027-2030 i forbindelse med budgetopfølgningen den 31. marts 2026 og budgetlægningen.

Restanlægsbevilling

Efter køb og ombygning/indretning af Salbjergvej 26 forventes der at være ca. 4.900.000 kr. tilbage af anlægsbevillingen på 12.000.000 kr. Restbeløbet kan anvendes efter behov, afhængigt af tilgangen i antallet af modtagne flygtninge, til øvrige løsninger til midlertidig boligplacering af flygtninge.

Det er ikke et lovkrav, at der orienteres om status på køb af ejendomme.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Kortbilag - Salbjergvej 26

Bilag 2: Foto og plantegning - Salbjergvej 26

Punkt 48: Godkendelse af rammer for etablering af et erhvervsråd i Solrød Kommune

15.00.00-A00-40-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til rammerne for organisering af et kommende erhvervsråd, som der er afsat midler til at etablere i henhold til budgetaftalen for 2026-2029.

Indstilling

Administrationen indstiller, at rammer for etablering af erhvervsråd i Solrød Kommune godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning fra Økonomi- og personaleudvalget, 9. februar 2026, pkt. 28:

Anbefales.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgettet for 2026-2029 besluttede byrådet at etablere et erhvervsråd i Solrød Kommune. Til etableringen er der afsat 60.000 kr.

Rammerne for etableringen af et erhvervsråd i Solrød Kommune blev drøftet på Økonomi- og personaleudvalgets møde den 19. januar 2026. Udvalgets bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Forslag til organisering og sammensætning af erhvervsrådet

Administrationen foreslår, at det kommende erhvervsråd består af 7-9 deltagere fra henholdsvis Solrød Kommune, det politiske niveau og det lokale erhvervsliv, med følgende sammensætning:

- Borgmesteren, Solrød Kommune
- Et medlem af direktionen, Solrød Kommune
- 1-2 byrådsmedlemmer, Solrød Kommune
- En repræsentant fra Erhvervsindsatsen, Solrød Kommune
- En bred repræsentation af lokale virksomheder (fx inden for bygge og anlæg, produktion, detail, transport eller iværksætteri)
- En repræsentant fra en lokal erhvervsforening

Administrationen anbefaler, at der udpeges en formand for erhvervsrådet, hvilket normalt vil være borgmesteren eller en repræsentant fra en lokal virksomhed, og at erhvervsrådet primært har fokus på at varetage erhvervslivets interesser. Administrationen anbefaler, at erhvervsrådet har til opgave at løfte et socialt ansvar, fx ved at understøtte etableringen af lokale partnerskabsaftaler under "Ungeløft" samt samarbejde med lokale virksomheder om at få flere unge i faglærte uddannelser.

Erhvervsrådets møder

Erhvervsrådet forventes at afholde 4-6 møder årligt. Medlemmerne honoreres som udgangspunkt ikke for deres deltagelse. Udgifterne til et erhvervsråd består primært af udgifter til eksterne oplægsholdere, deltagelse i konferencer og mødeforplejning.

Erhvervsrådets møder kan afholdes i Solrød Kommune, hos en lokal virksomhed eller i forbindelse med deltagelse i eksterne konferencer. Der kan desuden inviteres eksterne oplægsholdere med erhvervsrelaterede emner med det formål at viden dele og inspirere erhvervsrådet i dets arbejde.

Erhvervsrådet vil have behov for sekretariatsbistand til udarbejdelse af dagsordener, mødematerialer mv. Administrationen anbefaler, at sekretariatsbetjeningen varetages af administrationen.

Erhvervsstrategi

Administrationen anbefaler, at der som led i etableringen af erhvervsrådet udarbejdes en erhvervsstrategi for Solrød Kommune. Strategien skal understøtte både erhvervsrådets arbejde og kommunens pejlemærke om ”tæt samarbejde med erhvervslivet”. Derudover vil en erhvervsstrategi bidrage til at styrke sammenhængen mellem kommunens turismestrategi og visionsplanen for Solrød Center.

Det er ikke et lovkrav at have et erhvervsråd i kommunen.

Høring og inddragelse

Formålet med et kommunalt erhvervsråd er at sikre et tæt samarbejde mellem det lokale erhvervsliv med afsæt i en erhvervsstrategi for Solrød Kommune og ved at fremme erhvervsudvikling og erhvervsservice. Det kan blandt andet ske i form af rådgivning til virksomhederne og iværksættere om tilbud og sparring fra kommunens erhvervsservice, tilbud om specialiseret erhvervsservice, hjælp til netværksopbygning mv.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 49: Medlemsforslag fra HavdrupListen, Det Konservative Folkeparti og VoresSolrød om inkludering af løsningsforslag om etablering af pumper ved Solrød Bæk nedstrøms i administrationens videre arbejde med Solrød Bæk-projektet

00.01.10-G00-1-26

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om medlemsforslag fra HavdrupListen, Det Konservative Folkeparti og VoresSolrød vedrørende inkludering af løsningsforslag om etablering af pumper ved Solrød Bæk nedstrøms i administrationens videre arbejde med Solrød Bæk-projektet skal oversendes til behandling i det relevante udvalg.

Indstilling

Administrationen indstiller, at oversendelse af medlemsforslaget til behandling i Natur-, trafik- og planudvalget beslutes.

Beslutning

Medlemsforslaget oversendes til behandling i Natur-, trafik- og planudvalget.

Sagsfremstilling

HavdrupListen, Det Konservative Folkeparti og VoresSolrød foreslår, at et løsningsforslag om at etablere pumper for at håndtere vand fra Solrød Bæk inkluderes i administrationens løsningskatalog for Solrød Bæk-projektet.

Medlemsforslaget er vedlagt som bilag.

Høring og inddragelse

Der er ikke taget stilling til høring og inddragelse.

Finansiering

Der er ikke taget stilling til bevillingsmæssige konsekvenser. Det vil ske i forbindelse med Natur-, trafik- og planudvalgets behandling af sagen.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Medlemsforslag fra HavdrupListen, Det Konservative Folkeparti og VoresSolrød

Punkt 50: Medlemsforslag fra Regine Hovmøller (Liberal Alliance) om fællessang forud for byrådsmøderne

00.01.10-G00-2-26

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til medlemsforslag fra Regine Hovmøller (Liberal Alliance), som foreslår, at byrådsmøderne i Solrød Kommune indledes med fællessang i byrådssalen. Byrådet skal allerede ved denne behandling tage stilling til medlemsforslagets indhold i stedet for oversendelse til et fagudvalg, da det udelukkende er et anliggende, som vedrører byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at det beslutes, om byrådet skal synge fællessang forud for byrådsmøder i Solrød Byråd.

Beslutning

Regine Hovmøller (I) stillede følgende ændringsforslag: Medlemsforslaget oversendes til behandling i Økonomi- og personaleudvalget.

For stemte: Emil Blücher (I), Regine Hovmøller (I), Ulrik Lassen (I), Peter Dits Christensen (I), Carl Andersen (I), Pernille Breinholdt Jepsen (I), Flemming Warhøi (I), Bo C. Christiansen (L), Christian Vang (L), Brian Mørch (Æ), Claus Redder Madsen (F), Morten Scheelsbeck (C), Anette Fynbo Blem (T), Kim Kliver (V), Niels Hörup (V), Louise Irgens (V), Nikolaj Schwartz (V), Jonas Ring Madsen (A) og Hanne Bache Vognbjerg (A).

Imod stemte: Ingen.

Ændringsforslaget blev tiltrådt.

Sagsfremstilling

Regine Hovmøller (Liberal Alliance) foreslår, at byrådsmøderne i Solrød Kommune indledes med fællessang i byrådssalen. Sangen vælges fra Højskolesangbogen, og partigrupperne skiftes til at vælge sang efter tur og størrelse.

Medlemsforslaget er vedlagt som bilag.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Medlemsforslag fra Regine Hovmøller

Punkt 51: Meddelelser

85.02.02-P35-13-26

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Solrød Kommunes brev til Social- og Boligministeriet - Anmodning om justering af lejelovgivningen vedr. ægtefælleboliger på plejecentre

Svar fra Social- og Boligministeriet til Solrød Kommune - Justering af lejelovgivningen vedr. ægtefælleboliger på plejecentre

Referat af møde i KKR Sjælland 27. januar 2026

Punkt 52: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-3-26

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

Beslutning

Tiltrådt.