

REFERAT Social-, sundheds- og fritidsudvalget (-2022) d. 24-09-2018

Mødedato Mandag d. 24. september 2018 kl. 17:00

Mødested Lokale 130 A, Solrød Rådhus

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med Ældrerådet den 24. september 2018 kl. 17.00 - 18.00.....	3
Valg af modtager til Solrød Kommunes Frivillighedspris 2018.....	4
Solrød Kommunes politik for frivilligt socialt arbejde.....	5
Status på demensindsatsen i Solrød Kommune.....	7
Forslag til temaer til dialogmøde med Bruger/Pårørenderåd - Plejecenter Chr. Have den 12. november.....	9
Første drøftelse af emner til Beskæftigelsesplan 2019.....	10
VIVEs benchmarkanalyse på det specialiserede voksenområde.....	12
Budget 2019 for den bygningsmæssige drift på 166 plejeboliger samt servicearealer i Plejecenter C.....	14
Solrød Boligselskab - Anvisnings- og udlejningsaftale.....	16
Politisk mødeplan for Social-, sundheds- og fritidsudvalget 2019.....	17
Meddelelser.....	19
Lukket:	20
Lukket:	21

Punkt 110: Dialogmøde med Ældrerådet den 24. september 2018 kl. 17.00 - 18.00

00.01.00-A00-81-17

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget afholder to årlige dialogmøder med Ældrerådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at den foreslåede dagsorden følges.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal som en del af procedure og tidsplan for budgetlægning 2019-2022 tilrettelægge dialogmøder med institutioner/bestyrelser/afdelinger.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget har på møde den 3. september 2018 godkendt følgende dagsorden for dialogmødet:

1. Seniorboliger ønskes drøftet med udvalget.
2. Har Solrød Kommune ansøgt eller påtænker de at ansøge om Fællesskabspuljen, som har til formål, at afprøve "fællesskabsklippekort" til modvirkning af ensomhed blandt ældre ?
3. Ældrerådet ønsker at drøfte genindførelse af rengøring hver 2. uge i forbindelse med Budgetforhandlingerne.
4. Status på Ældrerådets budgetforslag, herunder investering i Ipad til Ældrerådsmedlemmerne som er fremsendt den 7. maj.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Punkt 111: Valg af modtager til Solrød Kommunes Frivillighedspris 2018

27.15.12-A00-6-18

Beslutningstema

Social-, Sundheds- og Fritidsudvalget skal tage stilling til modtager af Solrød Kommunes Frivillighedspris 2018.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til valg af prismodtager godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

I Solrød Kommune er der tradition for, at borgerne engagerer sig i frivilligt arbejde, og der er fra politisk side et ønske om at støtte det frivillige sociale arbejde.

Byrådet besluttede derfor på sit møde den 25. maj 2009 at stifte en frivillighedspris på 7.000 kr.

Frivillighedsprisen gives til enkeltpersoner, foreninger eller organisationer, der har gjort en særlig indsats for det frivillige sociale arbejde i kommunen.

Prisen uddeles ved den årlige frivillighedsaften, som i år finder sted mandag den 5. november 2018.

Enhver borger, forening, organisation og institution, der er hjemmehørende i Solrød Kommune, kan indstille/indstilles til Frivillighedsprisen.

Muligheden for at indstille har været annonceret i den lokale presse, på Facebook og på kommunens hjemmeside.

Bilag vedrørende valg af modtager fremsendes separat.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Notat vedr Solrød Kommunes Frivillighedspris

Punkt 112: Solrød Kommunes politik for frivilligt socialt arbejde

27.15.12-P22-1-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal tage stilling til en eventuel opdatering af "Solrød Kommunes politik for frivilligt socialt arbejde" samt proces herfor.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- forslaget om en opdatering af Solrød Kommunes politik for frivilligt socialt arbejde godkendes.
- processen for udarbejdelse af en ny politik godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Baggrund

I december 2012 vedtog Byrådet den nuværende politik for frivilligt socialt arbejde med tilhørende bilag vedrørende Solrød Kommunes Frivillighedspris. Politikken har fungeret siden da, men der er over årene sket en udvikling på området, der gør, at en opdatering af politikken kan anbefales. De første år var opgaven på det frivillige sociale område primært at konsolidere en understøttende funktion og skabe overblik og struktur på området. I de kommende år kan der med fordel arbejdes videre med udvikling af området i forhold til at nå bredere ud i civilsamfundet med den frivillige sociale dagsorden.

Ud over samarbejde med de traditionelle frivillige sociale foreninger kan der være et udviklingspotentiale i fx idræts- og kulturforeninger, der ikke har direkte socialt sigte, men hvor samarbejds potentialet er stort i forhold til innovative og nytænkende tiltag på det frivillige sociale område. Ved en opdatering af politikken kan der tages højde for, at politikken i højere grad favner bredden i den frivillige sociale indsats.

Over årene har der været et stigende antal ansøgninger til § 18 puljen, så der nu søges om et langt højere beløb, end der er til rådighed til fordeling. Det har medført et behov for justering af retningslinjerne for fordeling af midlerne i forhold til de nuværende. I dag er kriterierne for, hvordan der tildeles § 18 midler en del af politikken, så derfor er justering af tildelingskriterierne en del af opdatering af politikken. På lige fod med bilaget vedrørende frivillighedsprisen kunne det være hensigtsmæssigt at tage kriterierne for tildeling ud af selve politikken og lade det være et bilag. Det vil fremadrettet give mulighed for at tilpasse kriterierne for uddeling uafhængigt af den overordnede politik.

En opdatering af politikken skal understøtte Byrådets pejlemærke om skabe tilbud i et samarbejde med aktive borgere, der tager ansvar. Processen skal give mulighed for at involvere borgerne i en dialog omkring, hvordan vi kan optimere samarbejdet på det frivillige sociale område, og hvordan Byrådets pejlemærke om at skabe fleksible rammer for fællesskaber og den enkelte kan komme til udtryk her. Dels i forhold til hvordan borgernes frivillige sociale indsats er et vigtigt supplement til de kommunale kerneydelser, og dels i forhold til hvordan borgerne mener, at frivilligheden bedst understøttes, så der skabes engagement.

Hvad skal politikken indeholde?

Det foreslås, at administrationen i samarbejde med borgerne og Social-, sundheds- og fritidsudvalget udarbejder et forslag til en ny politik for frivilligt socialt arbejde, der indeholder følgende punkter:

- Hvad er frivilligt socialt arbejde?
- Hvad er frivilligt socialt arbejde i Solrød?
- Hvilke værdier skal præge samarbejdet mellem frivilligheden og kommunen?
- Hvordan understøtter Solrød Kommune det frivillige sociale arbejde?

Forslag til proces og tidsplan

Der foreslås følgende proces og tidsplan for udarbejdelse af en ny politik for frivilligt socialt arbejde:

Medio oktober 2018 - Der gennemføres en spørgeskemaundersøgelse, hvor borgere, der er engageret på det frivillige sociale område, kan tage stilling til, hvordan de oplever den nuværende understøttelse af det frivillige sociale område.

Medio oktober 2018 - Der afholdes fokusgruppeinterview med enkelte udvalgte frivillige aktører.

Medio november 2018 - Der afholdes workshop for frivillige borgere med henblik på at få deres input til dele af politikken.

November/december 2018 - Forslag til ny politik udarbejdes.

Januar/februar 2019 - Politisk behandling.

Ultimo 2020 - Der gennemføres en opfølgende spørgeskemaundersøgelse, hvor borgere, der er engageret på det frivillige sociale område, igen kan tage stilling til, hvordan de oplever understøttelsen.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Politik for frivilligt socialt arbejde i Solrød

Punkt 113: Status på demensindsatsen i Solrød Kommune

29.09.00-A00-1-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal orienteres om indsatser inden for demens i Solrød Kommune og tage stilling til, om der skal udarbejdes en demensstrategi i Solrød Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Orienteringen på demensområdet tages til efterretning.
2. Der udarbejdes en demensstrategi.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Demens er en sygdom, som allerede i dag berører mange danskere. Antallet af borgere, der udvikler demens ser ud til at vokse kraftigt i de kommende år. Dels fordi levealderen vokser, dels fordi risikoen for demens stiger med alderen. Nationalt Videnscenter for Demens har undersøgt udviklingen af demens i årene frem til 2040 (se bilag 1, Forekomst af demens hos ældre i Danmark). Af undersøgelsen fremgår det, at antallet af ældre med demens i Solrød Kommune formentlig vil stige fra 288 borgere i 2017 til 397 borgere i 2025.

I forhold til Byrådets pejlemærke ”Tryghed, sundhed og værdighed i alle aldre” er det væsentligt at forholde sig til denne udvikling på demensområdet, så Solrød Kommune fortsat kan sikre værdigheden for borgere med demens og deres familier - også når antallet stiger.

Nuværende tilbud på demensområdet i Solrød Kommune

For at give et overordnet indblik i demensområdet i Solrød Kommune er der foretaget en afdækning af de demenstilbud kommunen på nuværende tidspunkt tilbyder (Se bilag 2, Demenstilbud i Solrød Kommune).

Overordnet viser afdækningen at borgere med demens og deres pårørende, har gode muligheder for at finde et tilbud, der er relevant for dem, og hvor de kan hente hjælp, råd og vejledning. Solrød Kommune tilbyder bl.a. hjemmebesøg, telefonrådgivning, pårørendegrupper, demensdaghjem og skærmede demensenheder på Plejecenter Chr. Have.

Afdækningen viser også, at der er stigende fokus på borgere med demens, hvor videndeling på tværs af sundheds- og ældreområdet samt kompetenceudvikling er i centrum. Hjemmeplejen har for nylig nedsat en gruppe af demensressourcepersoner, disse skal have et tæt samarbejde med demenskoordinatoren. Ligeledes har medarbejdere på sundheds- og ældreområdet takket ja til at deltage i ”Demens Skolebænk på Tværs”. Det er et tiltag under Sundhedsstyrelsen, som skal sikre et praksisnært kompetenceløft på demensområdet.

Solrød Kommune har flere indgange, hvis en borger eller pårørende har en demensrelateret problematik og har brug for hjælp. I disse tilfælde kan man kontakte visitationen, kommunens demenskoordinator, gå via egen læge eller Hukommelsesklinikken. Solrød Kommunes tilbud gør, at borgerne kan opretholde en så normal hverdag som overhovedet muligt - så længe som muligt.

Anbefalinger i den nationale demenshandlingsplan 2025:

I forbindelse med satspuljeaftalen for 2016-2019 indgik regeringen og satspuljepartierne aftale om en national demenshandlingsplan 2025. Demenshandlingsplanen indeholder 23 konkrete initiativer, som skal understøtte regionernes og kommunernes indsats på demensområdet (se bilag 3, Demenshandlingsplan 2025). I demenshandlingsplanen er det et nationalt mål, at Danmark skal have 98 demensvenlige kommuner.

En del af det at være demensvenlig er at have en lokal demensstrategi. Demensstrategien skal dels beskrive kommunens indsatser på området til gavn for borgere, pårørende, fagpersoner og lokale beslutningstagere. Men strategien skal også beskrive kommunens overvejelser vedrørende fremtidige tiltag på demensområdet. Selvom Solrød Kommune har mange relevante tilbud på demensområdet og et stigende fokus på sygdommen, er der et stort behov for at skabe en klar retning og tydelige målsætninger for det fremtidige arbejde med demens i kommunen. Der ligger et stort arbejde i at sikre, at kommunen er ajour med udviklingen på området, og efterlever de anbefalede initiativer i demenshandlingsplanen, så Sundheds- og Ældreområdet er gearret til at håndtere, når antallet af ældre med demens stiger.

Forslag fra administrationen:

Administrationen foreslår, at der udarbejdes en demensstrategi og nedsættes et demensteam med repræsentanter på tværs af sundheds og ældreområdet. Demensteamet skal i første omgang udarbejde et forslag til en demensstrategi i tæt samarbejde med Social-, sundheds- og fritidsudvalget, borgere, Alzheimerforeningen og Ældrerådet.

Når demensstrategien er politisk godkendt, får demensteamet til opgave at implementere den. Det gøres bl.a. ved at demensteamet hvert år udarbejder et årshjul for demensområdet. Teamet sætter, med udgangspunkt i demensstrategien, retningen for demensarbejdet i det pågældende år og prioriterer hvilke indsatser og initiativer, der skal være i fokus. Demensteamet skal holde sig opdateret på udviklingstendenser, satspuljeprojekter, velfærdsteknologiske løsninger og den nyeste viden inden for demens.

Tidplan for demensteamet:

November - December 2018: Demensteamet nedsættes og planlægger årshjul for demensindsatser for 2019.

December 2018 – Januar 2019: Demensteamet afholder møder med Alzheimerforeningen og Ældrerådet med fokus på udarbejdelsen af demensstrategien.

Februar 2019: Borgermøde afholdes med fokus på input til demensstrategi.

Marts - April 2019: Demensstrategi udarbejdes og sendes i høring.

April 2019: Demensstrategi behandles i Social-, sundhed- og fritidsudvalget.

Maj - Juni 2019: Demensteam præsenterer demensstrategi for medarbejdere på sundheds- og ældreområdet.

December 2019: Demensteam planlægger årshjul for demensindsatser i 2020.

Januar 2020: Demensindsatser for 2020 starter op.

Høring

Sagen er sendt i høring i Ældrerådet. Høringssvar vedlagt som bilag.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Bilag 1: Nationalt videnscenter for demens - prognose

Bilag 2: Demenstilbud i Solrød Kommune

Demenshandlingsplan-2025-Et-trygt-og-vaerdigt-liv-med-demens

Ældrerådets høringssvar vedrørende demens

Punkt 114: Forslag til temaer til dialogmøde med Bruger/Pårørenderåd - Plejecenter Chr. Have den 12. november 2018 kl. 17.00 - 18.00

00.01.00-A00-81-17

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal tage stilling til forslag til temaer til drøftelse med Bruger/pårørenderåd på møde den 12. november 2018 Kl. 17.00 - 18.00.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til temaer godkendes som dagsorden for det kommende dialogmøde.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal, som en del af procedure og tidsplan for budgetlægning 2019-2022, tilrettelægge dialogmøder med institutioner/bestyrelser/afdelinger.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget har planlagt dialogmøde med Bruger/Pårørenderåd den 12. november 2018.

Bruger-/ pårørenderådene har følgende forslag til dialogmøder:

1. Opfølgning på de initiativer der er iværksat som følge af værdighedspuljemidlerne.
2. En opfølgning på vaskeordning.
3. Opfølgning på klippekortordning.
4. Husholdningskassen.
5. Manglen på p-pladser.
6. Tilbagemelding fra de uanmeldte tilsynsbesøg på Plejecenter Chr. Have.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Punkt 115: Første drøftelse af emner til Beskæftigelsesplan 2019

15.00.00-A00-22-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal drøfte emner til den kommende Beskæftigelsesplan 2019.

Indstilling

Administrationen indstiller, at emnerne til den kommende Beskæftigelsesplan 2019 drøftes.

Beslutning

Tilrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Jævnfør lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen mv. § 4 skal kommunalbestyrelsen hvert år senest den 31. december med udgangspunkt i de vejledende beskæftigelsespolitiske mål, der er udmeldt af beskæftigelsesministeren, jf. § 19, vedtage en beskæftigelsesplan for det kommende års beskæftigelsesindsats.

Beskæftigelsesplanen er Solrød Kommunes plan for, hvordan kommunen vil imødekomme de beskæftigelsespolitiske udfordringer og sikre sammenhæng mellem de beskæftigelsespolitiske udfordringer og prioriteringer i indsatsen.

Ministermålene bliver udmeldt hver sommer, og er følgende for 2019:

1. Flere personer skal i beskæftigelse eller uddannelse i stedet for at være på offentlig støtte.
2. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft.
3. Flere flygtninge og familiesammenførte til flygtninge skal være selvforsørgende.
4. Flere jobparate personer på kontanthjælp skal i beskæftigelse og flere aktivitetsparate bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse. Der bør i indsatsen være et særligt fokus på kvinder med indvandrerbaggrund.
5. Bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger skal styrkes.
6. Udsatte ledige skal have en indsats.

Der vil blive tilføjet et yderligere 7. beskæftigelsespolitisk mål om, at flere personer med handicap skal i beskæftigelse.

Administrationen arbejder i forhold til at disponere temaerne i beskæftigelsesplanen ud fra egen organisering og indsats, således at den politiske plan bliver retningsgivende, tydelig og motiverende i Job- og Socialcentrets teams og kommer til at afspejle sig i driften. Der arbejdes i øjeblikket med følgende temaer, og hvor ministermålene vil blive indarbejdet.

1. Virksomhedsindsats.
2. Jobparate.
3. Flygtninge.
4. Unge.
5. Sygedagpenge.
6. Borgere med andre problemer end ledighed.
7. Socialt snyd.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget anmodes om at drøfte emnerne ift. administrationens arbejde med den endelige Beskæftigelsesplan. Det kan være f.eks. særlige fokuspunkter og mål, der kan følges og forelægges udvalget i løbet af året. Som inspiration er Beskæftigelsesplanen for 2018 vedlagt som bilag.

Høring

Sagen har ingen høringspligt på nuværende tidspunkt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Beskæftigelsesplan 2018

Ledelsesinformation på beskæftigelsesområdet 2018 1. kvartal 2018

Punkt 116: VIVEs benchmarkanalyse på det specialiserede voksenområde

27.00.00-I02-1-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal orienteres om VIVEs økonomiske benchmarkanalyse om udviklingen på det specialiserede voksenområde i Region Sjælland.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

VIVE (tidligere KORA) har primo-medio 2018 gennemført en opdatering af den økonomiske benchmarkanalyse på det specialiserede voksenområde i Region Sjælland for perioden 2014-2017. Det er sket på bestilling fra KKR Sjælland der i oktober 2017 har tiltrådt, at de styringsinformationer, der skal satses på, bl.a. er en opdatering af benchmarkanalyserne i en reduceret form, bestående af sammenligninger mellem kommunerne i Region Sjælland, hvad angår 1) udgifter pr. 18-64-årig, 2) brugerandele og 3) enhedsudgifter pr. bruger.

Kommunerne får opdateret viden om, hvilke kommuner inden for Region Sjælland der har relativt høje eller lave brugerandele og enhedsudgifter, og hvordan niveauet for kommunerne i Region Sjælland, set under ét, ligger i forhold til niveauet i andre regioner på disse parametre.

VIVEs analyseresultater på voksenområdet generelt for kommunerne i Region Sjælland

Overordnet set viser resultaterne, at RS17-kommunernes udgiftsniveau på det specialiserede voksenområde pr. 18-64-årig indbygger er steget fra 2014 til 2017. I samme periode er andelen af botilbudsmottagere faldet en anelse i kommunerne i Region Sjælland, mens enhedsudgifterne til botilbud er steget. De udviklingstendenser, der sås i de to tidligere benchmarkanalyser, herunder stigende brugerandele og faldende enhedsudgifter på botilbudsområdet, adskiller sig altså fra de tendenser, der ses i perioden 2014-2017.

Kommunernes anvendelse af analyserne

Kommunerne får data, som giver et billede af situationen i kommunen, og som giver mulighed for at se på udviklingen i forhold til de sidste benchmarkanalyser KORA foretog på samme område. Kommunerne kan benytte analysen til at undres over egne tal, til at sammenligne med andre kommuner og til at iværksætte og/eller videreføre tiltag på de enkelte områder, tilbud og målgrupper. Analysen giver mulighed for, at den enkelte kommune kan komme lidt dybere ned i forklaringer på udgiftsniveauet, og måske give en ide om det er pris eller mængde, der forklarer niveauet.

VIVE-analysen er primært et styringsredskab for kommunerne, da den stiller styringsinformation til rådighed for den enkelte kommune og indeholder sammenligning med de andre kommuner i regionen. Analysen giver kommunerne mulighed for at følge udviklingen over tid, da analysen er den tredje i rækken og dermed rummer en tidsserie. Den enkelte kommune har dermed mulighed for at se om udgifter skyldes relativt dyre tilbud (pris/takst) og/eller relativt mange brugere (brugerandel).

Solrød Kommunes supplerende oplysninger og bemærkninger

Administrationen i Solrød Kommune har med udgangspunkt i VIVEs rapport gennemført nærmere analyser af Solrød Kommunes tal. Generelt ligger Solrød Kommune fint i en benchmarking, men det er også forventeligt set i forhold til Regions Sjællands øvrige kommuner, som for de flestes vedkommende har andre socioøkonomiske forhold. I forhold til konkrete nedslag i VIVEs rapport skal nævnes tabel 2.4, som er kommunernes udgifter pr. 18-64 årige samt tabel 2.6, som er kommunernes procentvise udvikling i udgifter.

Tabel 2.4 viser, at Solrød Kommune for alle udgifter samlet set ligger 15 % eller 1.200 kr. under gennemsnittet for kommunerne i Region Sjælland pr. indbygger mellem 18-64 år. Solrød adskiller sig særligt udgiftsmæssigt på to områder. Kommunens udgifter til §107 midlertidige botilbud er 13 % højere end gennemsnittet, og udgifterne til §85 socialpædagogisk støtte er 48 % lavere end gennemsnittet.

Jf. tabel 2.6 har der også været en udvikling i udgifterne på §107 på 43 % i perioden 2014 til 2017, mens der samlet set er en vækst i alle kommuner på 7 %. Omvendt er udgiftsniveauet det samme på §85 i Solrød Kommune fra 2014 til 2017,

mens disse er steget med 52 % i alle kommunerne samlet set.

Administrationen er bekendt med disse udgiftsniveauer og udvikling, der også fremgår af ECO-nøgletallene. Der er derfor i forbindelse budget 2018 igangsat en proces, hvor borgere i botilbud (§107) eller botilbudslignende opgangsfælleskaber (§85) tilbydes egen bolig i Solrød Kommune med mindre kompenserende §85 støtte end nuværende. Dette er muligt på grund af de mange nye almennyttige boliger i kommunen. Det forventes med dette projekt at gennemsnitsudgifterne til §107 kan nedbringes til niveauet eller under gennemsnittet af hele Region Sjælland, mens §85 forventes at stige, dog ikke med tilsvarende udgiftsniveau. Dette vil have effekt fra 2019, og vil derfor først kunne ses i nøgletalsanalyser i 2020.

For nærmere oplysninger om antal borgere i de enkelte tilbud, samt prisniveauer for indsatserne henvises til de halvårslige rapporter, som forelægges Social-, sundheds- og fritidsudvalget. Den seneste ligger på sagen som bilag.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget

Bilag

VIVE Rapport på det specialiserede voksenområde 2014-2017

Analyse på pol.område 8, det specialiserede voksenområde, 12.2.2018

Punkt 117: Budget 2019 for den bygningsmæssige drift på 166 plejeboliger samt servicearealer i Plejecenter Christians Have

03.11.01-S55-1-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til budgettet for den bygningsmæssige drift samt servicearealer på Plejecenter Christians Have for 2019.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Budget 2019 for den bygningsmæssige drift af boligerne på 15.423.000 kr. godkendes.
2. Budget 2019 for servicearealerne på 1.463.000 kr. godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Plejecenter Christians Have er opført som almene boliger og ejes af Solrød Kommune. Derfor fremlægges driftsbudgettet til Byrådets godkendelse. Administrationsselskabet Domea, der administrerer Plejecenter Christians Have for Solrød Kommune, anmoder om godkendelse af budget for den bygningsmæssige drift i 2019, jf. vedlagte bilag. På grund af opførelsen af 3. etape af Plejecenter Christians Have er antallet af boliger 166 i budget 2019 mod 112 i budget 2018. Etape 3 omfatter 30 plejeboliger samt 24 rehabiliteringsboliger.

Budget 2019 for 166 plejeboliger

Budgettet for den bygningsmæssige drift på 15.423.000 kr. for boligerne er godkendt på et afdelingsmøde på Plejecenter Christians Have bestående af ni beboere/pårørende samt administrator. Driftsbudgettet medfører for beboerne en uændret gennemsnitlig husleje for plejeboligerne på 8.101 kr. pr. måned set i forhold til 2018 samt en gennemsnitlig husleje for rehabiliteringsboligerne på 4.853 kr. pr. måned i 2019. Antennebidraget nedsættes med 5 kr., hvorefter bidraget udgør 210 kr. pr. måned.

Der er følgende budget for boligerne:

Kr.	Budget 2019
Renter og afdrag på lån	8.562.000
Bygningsdrift	6.861.000
Huslejeindtægter	-15.423.000
I alt netto	0

Budget 2019 for servicearealer

Der er følgende budget for servicearealerne:

Kr.	Budget 2019
Bygningsdrift, servicearealer	1.463.000
Huslejeindtægt, servicearealer	-1.463.000
I alt netto	0

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, idet budget for boliger og servicearealer er indarbejdet i budget 2019-2022.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Brev om kommunal godkendelse af budget 2019

Driftsbudget 2019 for Christian Have Plejecenter

Driftsbudget 2019 for servicearealer i Christians Have Plejecenter

Likviditetsbudget - Langtidsplan

Punkt 118: Solrød Boligselskab - Anvisnings- og udlejningsaftale

03.11.00-P35-36-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal tage stilling til aftale om anvisning og udlejning mellem Solrød Kommune og Solrød Boligselskab.

Indstilling

Administrationen indstiller, at aftale om anvisning og udlejning godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Lov om almene boliger omhandler blandt andet muligheden for at aftale regler for anvisning og udlejningskriterier, som kommunen kan benytte sig af. Aftalerne har til formål at fastlægge rammerne for den boligsociale anvisning og at fastlægge rammerne for samarbejdet mellem kommunen og boligselskaberne. Administrationen har i samarbejde med Solrød Boligselskab udarbejdet en ny aftale om anvisning og udlejning. Aftalen indgås for en fireårig periode. Bestyrelsen for Solrød Boligselskab har tiltrådt aftalen. Se bilag.

Aftalen indebærer, at Solrød Kommune i henhold til Lov om almene boliger mv. §59 får anvisningsret til 25 % af de ledige familieboliger og ungdomsboliger i boligselskabets tre afdelinger, som består af 453 familieboliger og 10 ungdomsboliger. Kommunens anvisningsret går forud for boligselskabets venteliste. Kommunen har i alt fået tildelt 9 boliger til anvisning i 2017, heraf 8 familieboliger og 1 ungdomsbolig. Kommunen har fået tildelt 12 boliger til anvisning i 2018, heraf 10 familieboliger og 2 ungdomsboliger.

Der er løbende fokus på, hvordan kommunen kan skaffe billigere boliger til boligsøgende. En af måderne er at etablere kollektive bofællesskaber i almene familieboliger. Kollektive bofællesskaber skal gøre det lettere for kommunen at løfte forpligtelsen til at sørge for permanente boliger til borgerne. Disse bofællesskaber kan udlejes til alle boligsøgende, men da lejerne kun får rådighed over et værelse og adgang til et fælles køkken mv., og da lejen som følge heraf er lav, vil denne boligform typisk være relevant for boligsøgende med beskedne indkomster.

Aftalen giver derfor Solrød Kommune mulighed for ved behov at beslutte, at almene familieboliger i boligselskabets afdelinger udlejes som almene familieboligbofællesskaber, jf. Lov om almene boliger §3 mv.

Der er to eksisterende bofællesskaber i Elmelyparken 4C, 3. th og Tjørnely 4, 2. th., 2680 Solrød Strand, som er omfattet af en eksisterende aftale indgået i 2003, med tilhørende tillæg i 2005 og 2018. Denne aftale udløber ikke efter fire år, men medtages for at give et samlet overblik over kommunens aftaler med boligselskabet.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Aftale

Punkt 119: Politisk mødeplan for Social-, sundheds- og fritidsudvalget 2019

00.01.00-A00-69-18

Beslutningstema

Social-, sundheds- og fritidsudvalget skal tage stilling til mødeplan for 2019.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til Social-, sundheds- og fritidsudvalgets mødeplan for 2019 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt, dog med den bemærkning, at alle dialogmøder er af een times varighed.

Fraværende: John Wennerwald

Sagsfremstilling

Forslag til Social-, sundheds- og fritidsudvalgets mødedatoer i 2019 med mødetidspunkt kl. 17.00:

14. januar	8. april	12. august	2. december
4. februar	13. maj	23. september	
11. marts	3. juni	11. november	

Som udgangspunkt er mandage "politikdage", men da der er personsammenfald i Familie- og uddannelsesudvalget og Social-, sundheds- og fritidsudvalget kan møderne ikke afholdes på samme tid. Formændene for udvalgene har et ønske om, at Social-, sundheds- og fritidsudvalget holder møder anden mandag i måneden og Familie- og uddannelsesudvalget holder møder anden tirsdag i måneden.

Endvidere foreslås det, at følgende tidspunkter afsættes til dialogmøder med bestyrelser / institutioner / afdelinger i 2019:

14. januar 2019	Kl. 17.00 - 19.00	Kultur og Fritid
4. februar 2019	Kl. 17.00 - 19.00	Ældreområdets afdelinger
11. marts 2019	Kl. 17.00 - 19.00	Job- og Socialcentret
8. april 2019	Kl. 17.00 - 18.00	Ældrerådet
13. maj 2019	Kl. 17.00 - 18.00	Solrød Lokalhistoriske Forening
3. juni 2019	Kl. 18.00 - 19.00	Solrød Idræts Union
12. august 2019	Kl. 17.00 - 19.00	Handicaprådet
23. september 2019	Kl. 17.00 - 18.00	Ældrerådet
11. november 2019	Kl. 17.00 - 18.00	Bruger/Pårørenderåd
2. december 2019	Kl. 17.00 - 18.00	Boligorganisationerne

Social-, sundheds- og fritidsudvalget er tilmeldt KL's Social- og Sundhedspolitiske Forum 2019 som holdes torsdag den 9. maj 2019 til fredag den 10. maj 2019 i Aalborg med afrejse onsdag den 8. maj 2019.

Høring

Sagen har ingen høringspligt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

Bilag

Politisk mødeplan 2019

Punkt 120: Meddelelser

00.22.04-P35-40-17

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Ingen

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: John Wennerwald

Punkt 121: Lukket:

00.22.04-P35-40-17

Punkt 122: Lukket:

00.22.04-P35-39-17