

REFERAT Økonomiudvalget d. 12-02-2025

Mødedato Onsdag d. 12. februar 2025 kl. 17:00

Mødested Solrød Rådhus, lokale 125

Mødedeltagere Emil Blücher, Jan Færch, Carsten Ring, Anette Fynbo Blem, Jonas Ring Madsen, Niels Hörup, Christian Vang

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om optagelse af lån vedrørende regnskab 2024.....	4
Godkendelse af frigivelse af midler til vedligeholdelseefterslæb - anlægsbevilling.....	6
Lukket: Orientering om status på tvist med entreprenør om kystsikringen i område A.....	8
Orientering om resultaterne af trafikanalysen af Havdrup Bymidte.....	9
Godkendelse af vilje til påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a i boringsnære beskyttelse	11
Godkendelse af salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4 - anlægsbevilling.....	14
Godkendelse af bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4.....	16
Principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge	20
Principbeslutning om det videre arbejde med en stikrydsning ved Havdrup Station.....	23
Godkendelse af ansøgninger til Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond - anlægsbevilling.....	26
Godkendelse af tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projekt Læsemotivation for udskolingen - ti	28
Godkendelse af ny tildelingsmodel for skolefritidsordninger.....	30
Godkendelse af udmøntningen af juniormesterlæreordningen i Solrød Kommune.....	33
Meddelelser.....	36
Lukket: Meddelelser.....	37
Digital godkendelse af referat.....	38

Punkt 26: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-P35-88-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning

Tiltrådt. Der blev byttet rundt på punkt 32 og 33.

Punkt 27: Beslutning om optagelse af lån vedrørende regnskab 2024

00.34.05-Ø00-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til optagelse af langfristet lån vedrørende regnskab 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Der ikke optages lån til refinansiering af udlån vedrørende grundskyld.
2. Den resterende del af lånerammen på 4.735.355 kr. ikke udnyttes på grund af beløbets størrelse og det aktuelle renteniveau.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunen kan med Byrådets godkendelse optage lån svarende til de afholdte udgifter i 2024, som vedrører formål, der er indeholdt i lånebekendtgørelsen (se nedenfor). Låneoptagelse skal foretages inden udgangen af april måned 2025, hvorefter muligheden for at optage lån vedrørende 2024 bortfalder. Byrådet skal tage stilling til, om der skal optages lån jf. den opgjorte låneramme for 2024. Der er i budgettet for 2024 ikke budgetteret med låneoptagelse.

Kommuner skal som udgangspunkt betale kontant og kan kun i begrænset omfang optage lån til formål, der fremgår af lånebekendtgørelsen. For Solrød Kommune drejer det sig i 2024 om udgifter til:

- Energibesparende foranstaltninger i bygninger
- Lån til betaling af grundskyld mv. fratrukket indfrieede lån

Lånerammen for 2024

Administrationen har på baggrund af regnskab 2024 opgjort lånerammen for 2024 jf. lånebekendtgørelsen ud fra de afholdte udgifter:

Formål

Energibesparende foranstaltninger	4.735.355 kr.
Udgift til lån til betaling af grundskyld mv. fratrukket indfrieede lån	
- Lån til betaling af ejendomsskat for pensionister	-1.749.292 kr.
- Udlån til midlertidig indefrysningsskema vedrørende grundskyld	16.581.222 kr.
Lånemulighed i 2024 i alt	19.567.285 kr.

Solrød Kommunes lånemuligheder kan på baggrund af regnskabet for 2024 dermed opgøres til 19,6 mio. kr. Udgiften indgår således i regnskabet for 2024 og også i den samlede kassebeholdning ultimo 2024.

Lån til betaling af grundskyld m.v. udgør hovedparten af lånemuligheden i 2024. Opgaven vedrørende lån til betaling af grundskyld m.v. er overgået til staten den 1. januar 2024, og kommunens tilgodehavende fratrukket eventuel refinansiering af udlån ved låneoptagelse forventes indfriet af staten i 2026. Administration anbefaler derfor, at der ikke optages lån til refinansiering af udlånet vedrørende lån til betaling af grundskyld for pensionister og midlertidig indefrysningsordning.

Der resterer derudover 4.735.355 kr. i lånerammen vedrørende energibesparende foranstaltninger. Administrationen anbefaler, at der ikke optages lån vedrørende energibesparende foranstaltninger i lyset af beløbets størrelse og det aktuelle renteniveau.

Kommunaldirektøren og økonomichefen er jf. Økonomisk politik og finansiell strategi bemyndiget til sammen at foretage selve lånoptagelsen.

Det er ikke lovkrav, at kommunen skal udnytte lånebekendtgørelsens muligheder for at optage lån, men det er et lovkrav, at Byrådet skal tage stilling til, om der skal optages lån.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 28: Godkendelse af frigivelse af midler til vedligeholdelseefterslæb - anlægsbevilling

02.00.00-A00-1-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til frigivelse af midler fra ikke udmøntet "Pulje vedligeholdelseefterslæb" fra budget 2025

Indstilling

Administrationen indstiller, at frigivelse af midler fra "Pulje vedligeholdelseefterslæb" til udskiftning af vandinstallationerne og ventilationsanlægget på Solrød Rådhus, brandtiltag på Solrød Rådhus samt diverse arbejder på institutionen Solsikken godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 5 mio. kr. frigives.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Der blev i 2022 lavet en række tilstandsrapporter på kommunens bygninger. Det kunne på baggrund af tilstandsrapporterne konkluderes, at der var et vedligeholdelseefterslæb på 383 mio. kr.

Der blev efterfølgende indgået en aftale om kommunens budget for 2024-2027, hvor aftaleparterne var enige om, at Byrådet i 1. kvartal i budgetåret skal tage stilling til frigivelse af midler fra "Pulje vedligeholdelseefterslæb" bidrage til, at dette efterslæb reduceres.

Der er i budgettet for 2025 afsat 5 mio. kr. til "Pulje vedligeholdelseefterslæb". Der på driftsbudgettet for 2025 afsat 25,8 mio. kr. til indvendig og udvendig bygningsvedligeholdelse og udearealer heraf ca. 11,5 mio.kr til planlagt vedligehold.

"Pulje vedligeholdelseefterslæb" udgør i 2026 5 mio. kr. stigende til 15 mio. kr. i 2027 og 2028.

Administrationens anbefalinger til vedligeholdelseefterslæb i 2025

Administrationen har udvalgt fire forslag ud fra tilstandsrapporterne fra 2022. De fire forslag er beskrevet i nedenstående og i den vedlagte prioriteringsliste.

Det generelle efterslæb er større end, hvad et enkelt års anlægsbudget kan rette op på. Der vil derfor være fokus på at forbedre og istandsætte bygningerne i en prioriteret rækkefølge med henblik på, at bygningernes tilstand og forhold kontinuerligt forbedres.

Administrationen anbefaler, at de 5 mio. kr. til vedligeholdelseefterslæb i 2025 prioriteres således:

1. Der prioriteres 1 mio. kr. til udskiftning af vandinstallationerne på Solrød Rådhus. Dette arbejde skulle have været udført i 2024, men det blev besluttet, at arbejdet skulle udføres i 2025, hvis rådhuset skulle renoveres. Da rådhuset

skal renoveres, anbefaler administrationen at dette arbejde udføres.

2. Der prioriteres 1 mio. kr. til udskiftning af ventilationsanlægget på Solrød Rådhus. Det er planlagt, at ventilationsanlægget skal udskiftes i forbindelse med renoveringen af rådhuset.
3. Der prioriteres 1 mio. kr. til brandtiltag der skal lovliggøre rådhusbygningen og den kommende renovering.
4. Der prioriteres 2 mio. kr. til udskiftning af asbesttag samt til renovering af varmeanlæg, afløbs-, vand- og elinstallationer hos institutionen Solsikken i Havdrup (arbejderne vurderes at ville koste 2.850.000 kr., hvor de resterende 850.000 kr. til arbejderne finansieres af planlagt vedligehold). Der vil i forbindelse med renoveringen af taget ikke være nogen brugere i institutionen, da det planlægges at brugerne flyttes til en anden adresse fra uge 27 til og med uge 32. I henhold til tilstandsvurderingen for Solsikken er taget i ringe stand, hvorfor det skal udskiftes hurtigst muligt. Det er ikke på grund af asbesten i taget, at dette skal udskiftes, men grundet tagpladernes stand.

Det er ikke et lovkrav, at der skal bruges anlægsmidler til vedligeholdelseefterslæb på kommunale bygninger.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 5 mio. kr. er afsat i budgettet for 2025.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Prioritering af vedligeholdelseefterslæb

Tilstandsrapport for Solsikken

Tilstandsrapport for Solrød Rådhus

Tagudskiftning og renovering - Solsikken

Punkt 29: Lukket: Orientering om status på tvist med entreprenør om kystsikringen i område A

01.24.00-A26-4-24

Punkt 30: Orientering om resultaterne af trafikanalysen af Havdrup Bymidte

05.13.00-P00-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om resultaterne af den udførte trafikanalyse af Havdrup Bymidte.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning med Kultur- og naturudvalgets bemærkning.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 31:

Taget til efterretning. Udvalget ønsker, at trafikanalysens resultater tages med i næste trafikplan.

Sagen sendes videre til behandling i Byrådet, da trafikanalysen af Havdrup Bymidte er en del af Byrådets budgetaftale for 2024-2027.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forbindelse med indgåelsen af Byrådets budgetaftale for 2024-2027 blev aftaleparterne enige om, at der skulle laves en analyse af trafikken i Havdrup Bymidte.

Administrationen har i sensommeren/efteråret 2024 gennemført en droneanalyse af adfærden hos de lette trafikanter i Havdrup Bymidte. Analysen fokuserer overvejende på Skovvej og på strækningen fra Havdrup Centervej til jernbaneoverskæringen ved Havdrup Hovedgade, hvor der er observeret u hensigtsmæssige konflikter mellem fodgængere, cyklister og bilister, når lette trafikanter vælger alternative ruter og vejkrydsninger i bymidten.

Analysen viser, at der kunne være potentiale i at forbedre krydsningsforholdene for de lette trafikanter ved henholdsvis krydsningen ved Havdrup Allé/Skovvej og ved krydsningen af jernbanen ved Havdrup Station.

Resultaterne fra trafikanalysen er uddybet i det vedlagte bilag.

Krydsningen ved Havdrup Allé/Skovvej

Ved denne krydsning blev der konstateret konflikter mellem bilister og lette trafikanter, herunder især i forbindelse med højre- og venstresving i krydset, hvor bilister ofte overså krydsende cyklister og fodgængere.

På baggrund af analysen kan de eksisterende helleanlæg justeres/udvides, så de kan fungere som støttepunkter for lette trafikanter og samtidig udformes, så de har en hastighedsdæmpende effekt for billisterne. Dette kan bidrage til at sænke hastigheden i krydset og dermed øge trafikikkerheden. Herudover kan den afmærkede parkeringsplads bag SuperBrugsen bruges til at lede fodgængerne til et nyt krydsningspunkt ved Havdrup Centervej via en ny adgang til parkeringspladsen.

Krydsningen af banen ved Havdrup Station

Den nuværende krydsning af banen vurderes fortsat at være meget uhensigtsmæssig for lette trafikanter, da krydsningen ikke har tilstrækkelig plads til cyklister, som ofte vælger at benytte fortovet for at føle sig mere sikre.

Administrationen vurderer, at den allerede igangværende sag om muligheden for etablering af en stikrydsning ved Havdrup Station fortsat skal prioriteres. Byrådet skal den 26. februar 2025 tage stilling til, hvilken slags krydsning af jernbanen, som administrationen skal arbejde videre med.

Supplerende tiltag

På baggrund af trafikanalysen kan følgende supplerende tiltag øge trafiksikkerheden i Havdrup Bymidte:

- En ombygning af krydset Skovvej/Havdrup Allé vil også involvere etablering af fortov langs Skovvej fra Skyttemarken og en stiforbindelse fra krydset til centerstien via parkeringspladsen bag SuperBrugsen.
- Hastighedsdæmpning på den østlige del af Skovvej med det formål, at øge trafiksikkerheden for de krydsende lette trafikanter. Hastighedsnedsættelse til 40 km/t foreslås suppleret med hastighedsdæmpende foranstaltninger.
- Eventuelt etablering af en 2 minus 1 vej på den vestlige del af Skovvej fra Havdrup Allé. En 2 minus 1 vej består af ét fælles kørespor med brede vejkanter i begge sider.
- Forbedring og tydeliggørelse af diverse overkørsler i bymidten, så fortovene bliver hævet fra kørebanen og gennemgående (eksempelvis overkørslerne for både Skovvænget og for Stationspladsen?).

Det er ikke et lovkrav at udarbejde trafikanalyser.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har foreløbig ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Trafikanalyse af Havdrup Bymidte

Punkt 31: Godkendelse af vilje til påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

13.02.00-P20-1-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til genbekræftelse af vilje til forbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a i relation til den beskyttende indsats i de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Genbekræftelse af vilje til påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a mod brug af erhvervmæssig anvendelse af pesticider og gødskning i de risikovurderede BNBO og på tilstødende sårbare arealer, hvor beskyttelsen ikke er sikret med en frivillig aftale, godkendes.
2. Det godkendes, at de vedlagte aftaler om betaling til grundejer for restriktioner i arealanvendelsen i forbindelse med, at der tinglyses en deklaration med restriktioner på ejendommen, er nødvendige for beskyttelsen af HOFORs drikkevandsressourcer til Havdrup Kildeplads, herunder det aftalte beløb i aftalerne.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 26:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Staten har over hele landet udlagt såkaldte boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) omkring vandværkernes drikkevandsboringer for at sikre rent drikkevand. Kommunerne skal sikre et forbud mod brug af pesticider i disse områder, hvilket i første omgang skal ske gennem frivillige aftaler mellem de berørte vandværker og lodsejere.

Byrådet blev orienteret om ovenstående på sit møde i maj 2022. Samtidig godkendte Byrådet, at de frivillige aftaler som var indgået mellem lodsejere og forsyninger, kunne ske på ekspropriationslignende vilkår, og at beskyttelsen af BNBO skulle gennemføres ved påbud, hvis indgåelse af frivillige aftaler ikke var mulig.

Ændringer i lovgivningen

Den 1. juli 2024 blev § 24 a indført i miljøbeskyttelsesloven. Lovændringen betyder, at kommunerne er blevet pålagt gennem påbud til lodsejerne at forbyde erhvervmæssig anvendelse af pesticider i sårbare BNBO-områder, hvis det ikke har været muligt at opnå frivillige aftaler.

Lovændringen har også medført nye tidsfrister for kommunernes forbud mod brug af pesticider i BNBO. I denne sag skal forbud udstedes senest den 1. marts 2025, hvis der ikke er indgået frivillige aftaler inden den 31. december 2024.

Både frivillige aftaler og påbud kan udløse ret til skattefri erstatning fra vandværket. Muligheden for at give erstatning som ved ekspropriation kan gøre det lettere at indgå frivillige aftaler med lodsejere.

Særligt i forhold til Skattestyrelsen

Skattestyrelsen kræver, at der udformes en politisk sag der klart beskriver de relevante lovparagraffer og de berørte matrikler i BNBO for, at de involverede lodsejere kan opnå skattefritagelse. Det er endvidere et krav, at Byrådet bekræfter påbudsvilje samt ekspropriationshensigt på de berørte matrikler, førend de involverede lodsejere kan opnå skattefritagelse. Det er dog SKAT, der træffer den endelige afgørelse om skattefritagelse.

Denne sag er således en genbekræftelse af påbudsvilje efter den nye lovgivning for at muliggøre skattefri erstatning til lodsejerne.

Havdrup Kildeplads

Der er udlagt et BNBO omkring HOFORs vandboringer ved Havdrup Kildeplads. Området har et samlet areal på 102,5 hektar. Se vedlagte bilag.

For at sikre, at der ikke anvendes pesticider i BNBO ved Havdrup Kildeplads, er Naturstyrelsen, HOFOR, KLAR Forsyning og Solrød Kommune i gang med et større multifunktionelt jordfordelingsprojekt, hvor mange lodsejere er involverede. En del lodsejere, der ejer jord i BNBO ved Havdrup Kildeplads, er interesserede i ordningen med jordbytte. HOFOR er sideløbende i færd med at tilbyde frivillige erstatningsaftaler til de lodsejere, der ikke ønsker at bytte jord, men som gerne vil indgå aftaler om erstatning. Byrådet blev på sit møde den 18. december 2024 orienteret om dette.

Udgangspunktet i vandforsyningslovgivningen er, at det er vandforsyningerne, der skal forsøge at indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere. HOFOR har været i dialog med alle lodsejerne i de berørte områder, men har ikke nået at indgå alle de frivillige aftaler inden fristen den 31. december 2024. Derfor arbejdes der fortsat på at indgå frivillige aftaler frem til kommunens frist for udsendelse af påbud den 1. marts 2025. HOFOR er i dialog om indgåelse frivillige aftaler med 10 lodsejere i området.

Da tidsfristerne i den nye bekendtgørelse er korte, er mange af landets øvrige kommuner i en lignende situation. Der vil således være mange andre kommuner, som også vil forsøge at indgå frivillige aftaler i løbet af 2025.

Genberegnete BNBO for boringer tilknyttet Solrød Vandværk

BNBO-områderne ved Solrød Vandværk er blevet genberegnet. Dette skyldes dels, at der fra Miljøstyrelsens side ikke var blevet beregnet BNBO for alle Solrød Vandværks boringer og dels, at flere af de BNBO der var blevet beregnet, ikke levede op til Miljøstyrelsens krav om proportionalitet af et BNBO (facon og udstrækning). De nye områder skal godkendes af Miljøstyrelsen, før kommunen kan lave aftaler med lodsejerne. Når godkendelsen er på plads, skal kommunen lave en risikovurdering og indgå aftaler inden for et år. Hvis dette ikke lykkes, vil påbud blive udstedt.

Når Miljøstyrelsen har givet en tilbagemelding, skal der udarbejdes en ny risikovurdering for de genberegnete BNBO. Herefter skal Byrådet godkende de genberegnete BNBO med tilhørende risikovurdering.

Indsatserne i BNBO i Solrød Kommune finansieres af de involverede vandforsyningers forbrugere over vandtaksterne. Det er således vandforsyningerne der afholder udgifterne til erstatning til lodsejerne, som er forbundet med indgåelse af frivillige aftaler og påbud.

Den videre proces

Hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler, skal kommunen udstede påbud mod brug af pesticider efter miljøbeskyttelseslovens § 24 a.

Det er et lovkrav, at kommunen skal udstede påbud mod brug af pesticider i BNBO, hvor frivillige aftaler ikke kan indgås.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

BNBO matrikler Havdrup Kildeplads

Deklaration vedr. dyrkningsaftale om miljøvenlig drift

Punkt 32: Godkendelse af salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4 - anlægsbevilling

82.02.00-G10-1-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4.

Indstilling

Administrationen indstiller, at salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2-4 godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.160.000 kr. frigives til indtægten og tilgår kassebeholdningen, og anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 40.000 kr. frigives til kommunens omkostninger i forbindelse med salget, som finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 21:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en henvendelse fra ejeren af Hedevej 2 og 4 (Raabjerghus Solrød Strand ApS), som ønsker at købe et kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4. Vejarealet ligger ved siden af selskabets matrikel. Arealet skal indgå som en del af udearealerne i det nye bebyggelsesprojekt for Hedevej 2 og 4.

Det omtalte areal er omkring 290 m² og fremgår af det vedlagte kortbilag. Arealet vil blive endeligt opmålt i forbindelse med handlen.

Administrationen har indhentet en salgsvurdering fra en ejendomsmægler på arealet. Vurderingen lyder på 1.160.000 kr. Det er aftalt, at køber afholder alle omkostninger i forbindelse med handlen. Solrød Kommune afholder dog egne omkostninger til eventuel juridisk bistand.

Offentligt udbud ved salg af arealer kan undlades, når arealet er ubebygget, under 2.000 m² og ikke selvstændigt kan bebygges. Det følger af bekendtgørelsen om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Det er et lovkrav, at Byrådet skal tage stilling til salg af kommunale arealer.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.160.000 kr. til indtægten, som tilgår kassebeholdningen. Da vejanlæg betragtes som fast ejendom, er der ikke moms på salget.

Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 40.000 kr. til omkostninger i forbindelse med salget, som finansieres af kassebeholdningen.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Kortbilag

Punkt 33: Godkendelse af bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4

01.02.05-P00-3-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til bebyggelsesplanen for ejendommene Hedevej 2 og 4, herunder om der kan meddeles dispensation til enkelte forhold i lokalplanen for området.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Den vedlagte situationsplan for Hedevej 2 og 4 godkendes, hvorved der dispenseres til inddragelse af og sammenlægning med vejareal (græsareal) mod Solrød Strandvej (mellem fortov og ejendommene Hedevej 2 og 4) samt dispensation til ændret udstykning for ejendommene.
2. Der meddeles dispensation til bebyggelsens udseende, for hvad angår andelen af træ på facaden mod Solrød Strandvej og udformning af tag (med valm).

Beslutning

Anbefales.

For stemte: Emil Blücher (I), Jan Færch (C), Christian Vang (L), Carsten Ring (H), Anette Fynbo Blem (H) og Jonas Ring Madsen (A).

Imod stemte: Niels Hörup (V).

Niels Hörup (V) ønskede følgende bemærkning tilføjet: Jeg har stemt imod indstillingen, da jeg ikke kan støtte de foreslåede dispensationer. Dels er det ny praksis i Solrød Kommune at give dispensationer til en relativ ny lokalplan, og dels går det imod byrådets oprindelige vision om at skabe et særligt bygningsmæssigt udtryk, herunder erhverv i hele stueetagen, på det mest markante og trafikerede vejstykke i "Strandbyen" overfor Solrød Center.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 22:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog i september 2023 lokalplan 316.6 for Solrød Strandvej øst for Solrød Center efter, at lokalplanen havde været i høring som forslag af flere omgange på baggrund af en længere proces med flere forskellige ejere undervejs og forløb med borgerinddragelse.

Lokalplanen giver øgede byggemuligheder for en række ejendomme ud til Solrød Strandvej over for Solrød Center, samtidig med der kræves et sammenhængende udtryk for bymidten.

Særligt for lokalplanen er, at den stiller krav om, at Byrådet skal godkende bebyggelsesplaner, inden der kan meddeles tilladelse til et projekt, og også selvom projektet er i overensstemmelse med lokalplanen. Byrådets eneste mulighed for at afvise et projekt, som er i overensstemmelse med lokalplanen, er at beslutte, at der skal udarbejdes en ny lokalplan, som forhindrer det projekt, der er søgt om (et såkaldt § 14-forbud efter planloven). Et nyt lokalplanforslag skal derefter udarbejdes inden for et år.

Bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4

Projektet indeholder en ejendom i 2 etager langs Solrød Strandvej og to rækkehusbebyggelser i 1 etage i det

bagvedliggende område mod øst. Projektet udnytter ikke lokalplanen fuldt ud, da lokalplanen muliggør 2,5 etage mod Solrød Strandvej og 1,5 etage i det bagvedliggende område.

Etageejendommen indeholder i stueplan to erhvervsenheder mod Strandvejen og to boliger med egen have mod øst. På 1. sal er der 4 boliger mere (med altaner).

Arealet ud mod Solrød Strandvej (vest for etageejendommen) indrettes som et offentligt areal, og efter samme principper som Solrød Center og Strandvejstorvet (samme type belægning, beplantning, inventar mv.).

Bagved opføres der syv rækkehuse med egen have, hvoraf to deler en overkørsel til et mindre parkeringsareal/forhave. Øvrig parkering til boligerne placeres mellem etageejendommen og rækkehusene med indkørsel fra Hedevej. Bygherre planlægger at markere overgangen til resten af Hedevej efter hovedindkørslen til ejendommen (eventuelt som vejbump).

Parkering til erhverv etableres i en ny parkeringslomme langs Solrød Strandvej ud for ejendommen. Det betyder, at bygherre skal betale for, at busstoppestedet flyttes efter kommunens anvisninger. Busstoppestedet forventes at blive flyttet til syd for rundkørslen ud for Jagtvej (over for Solrød Strand Kirke og stoppestedet i modgående retning). Der er beregnet vendemulighed (eksempelvis for renovationsbiler eller lignende) på parkeringsarealet inde på grunden.

Det samlede projekt er vedlagt som bilag i to versioner med forskelligt tag: enten sadeltag (to skrå tagflader), som følger lokalplanen eller valmet tag (fire skrå tagflader), der forudsætter en dispensation.

Naboorientering

Projektet har været i naboorientering, da enkelte dele kræver dispensation fra lokalplanen eller kommunens særskilte godkendelse (ifølge lokalplanen). Forholdene som forudsætter dispensation er:

- Andelen af træ (eller træliggende materiale) på facaden mod Solrød Strandvej.
- Inddragelse af og sammenlægning med vejareal (græsareal) mod Solrød Strandvej mellem fortov og Hedevej 2 og 4.
- Ændring af udstykningsforhold, så der fremadrettet bliver to overkørsler til ejendommene (én til de to rækkehuse længst mod øst og én til resten af boligerne).
- Udformning af tag med fuldvalm (fire skrå tagflader).

Resultatet af naboorienteringen

Projektet har været i naboorientering fra den 7. til den 25. november 2024 hos ejendomme omfattet af lokalplanen, naboer, vejlaug og foreninger i eller op til området. Der var ved høringsperiodens udløb indkommet 10 høringssvar.

Samtlige høringssvar er vedlagt og handler primært om vej- og trafikforhold, anvendelse af stueetage i byggefelt, tagets og facadens udseende, legeplads og materialer. Overordnet set er de fleste høringssvar positive over for projektet og dispensationsforholdene.

På baggrund af de indkomne bemærkninger anbefaler administrationen, at bebyggelsesplanen godkendes og der gives dispensation til følgende:

- Fravigelse fra lokalplanens krav om mindst 20 % træ eller træliggende materiale på facaden mod Solrød Strandvej.
- Inddragelse og sammenlægning af de to matrikler med vejareal mod Solrød Strandvej (mellem fortov og Hedevej 2 og 4).

- Ændret udstykning i overensstemmelse med bebyggelsesplanen med ny inddeling af de to matrikler, så der bliver to overkørsler til ejendommene fra Hedevej.
- Fravigelse fra lokalplanens krav om sadeltag til valmet tag.

Administrationen vurderer, at valmede tage traditionelt ikke hører arkitektonisk hjemme i en bymidte, som typisk består af mere klassiske byhuse (sammenbyggede huse i to etager med sadeltag). Administrationen bemærker imidlertid, at der i de indkomne høringssvar er stor opbakning til bygherres ønske om valmede tage. Administrationen indstiller på den baggrund, at ønsket om dispensation imødekommes.

Byrådets muligheder i forbindelse med behandling af bebyggelsesplanen

Udgangspunktet er, at en bebyggelsesplan skal godkendes, hvis den er i overensstemmelse med lokalplanen. I det konkrete tilfælde er projektet ikke fuldt i overensstemmelse med lokalplanen og forudsætter derfor nogle dispensationer, hvis det skal godkendes.

Byrådet har derfor følgende muligheder i forbindelse med behandling af bebyggelsesplanen for Hedevej 2 og 4:

1. At godkende bebyggelsesplanen (med dispensationer og salg af vejareal).
2. At afvise bebyggelsesplanen ved at give afslag på dispensationer og/eller salg af vejareal, så projektet ikke kan realiseres.
3. At nedlægge et såkaldt § 14-forbud efter planloven.

Byrådets muligheder i forbindelse med behandling af bebyggelsesplanen er uddybet i det vedlagte notat.

Det er en forudsætning, at Byrådet har godkendt salget af det kommunale vejareal ud for Hedevej 2-4. Hvis Byrådet vælger ikke at sælge vejarealet, opfylder projektet ikke kommuneplanens og lokalplanens krav om maksimal bebyggelsesprocent, hvorfor projektet ikke vil kunne godkendes.

Det er ikke et lovkrav, at Byrådet skal godkende en bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4.

Høring og inddragelse

Bebyggelsesplanen har været i høring (naboorientering) fra den 7. til den 25. november 2024. Der var ved høringsperiodens udløb indkommet ti høringssvar.

Samtlige høringssvar og et høringsnotat med administrationens bemærkninger og anbefalinger er vedlagt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Situationsplan

Etageejendom med sadeltag

Rækkehuse (Blok 1) med sadeltag

Rækkehuse (Blok 2) med sadeltag

Etageejendom med fuldvalm

Rækkehuse (Blok 1) med fuldvalm

Rækkehuse (Blok 2) med fuldvalm

Brev om projekt på Hedevej 2 og 4 - Naboorientering

Samlede høringssvar til naboorientering om Hedevej 2 og 4

Høringsnotat naboorientering om projekt for Hedevej 2 og 4

Notat om Byrådets muligheder ved behandling af bebyggelsesplan

Punkt 34: Principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt

06.02.03-P20-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt.

Indstilling

Administrationen indstiller, at principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt efter scenarie 1 godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 25:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Solrød Strands tæt bebyggede byområde langs med Solrød Bæk er truet af oversvømmelser som følge af øgede regnmængder, der medfører mere vand i vandløbet, og som følge af forhøjet vandstand i Køge Bugt.

I forbindelse med klimatilpasning af byområderne omkring Solrød Bæk, er det blevet foreslået at undersøge mulighederne for at øge kapaciteten i Solrød Bæk gennem de bebyggede dele af Solrød Strand med henblik på at reducere omfang og hyppighed af oversvømmelser fra vandløbet.

Som en del af den samlede klimatilpasning af de områder, hvor regnvandskloakkerne afvander til Solrød Bæk, arbejdes der i øjeblikket med to projekter.

Det første projekt er Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk, som ligger i området mellem Havdrup og Roskildevej, og som blandt andet skal være med til at øge kapaciteten i den del af Solrød Bæk.

Det andet projekt vedrører en omlægning af Solrød Bæk i Solrød Strand, hvor bækkens kapacitet skal udvides ved, at der graves et nyt udløb fra Tåstrupvej til Køge Bugt. Den øgede kapacitet skal reducere omfanget og hyppigheden af oversvømmelser fra vandløbet i Solrød Strand, ligesom det også skal skabe et mere naturligt vandløb med øget mulighed for opfyldelse af miljømålsætningen.

Et kortbilag med de to projekter er vedlagt.

Byrådet godkendte i april 2023, at der skulle igangsættes en forundersøgelse af, hvordan Solrød Bæk i Solrød Strand kunne omlægges. Administrationen har efterfølgende i samarbejde med KLAR Forsyning A/S og kommunens eksterne rådgiver vurderet mulighederne for samt konsekvenser ved en omlægning af Solrød Bæk i Solrød Strand fra Tåstrupvej til Køge Bugt.

Et kort med forslag til omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt er vedlagt.

Resultaterne af forundersøgelsen

Der er i forundersøgelsen undersøgt to scenarier:

1. Scenarie 1: Solrød Bæks kapacitet forøges med 1.167 liter pr. sekund i et nyt omløb.
2. Scenarie 1b: Solrød Bæks kapacitet udnyttes fuldt ud på strækningen øst for Litorinastien (forudsætter at Miljøstyrelsen accepterer, at Solrød Bæk på denne strækning nedklassificeres til et vandløb uden målsætning således, at målsætningen ikke sætter begrænsning for, hvor meget vand der må udledes til bækken).

Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med scenarie 1.

Forundersøgelsen viser, at en omlægning af den aktuelle del af Solrød Bæk i Solrød Strand efter scenarie 1 er fysisk mulig, og at omlægningen vil kunne medføre en række synergier.

Fordelene ved dette projekt (i stedet for etablering af bassiner og flere større ledninger, som pt. fremgår af klimatilpasningsplanen) er, at omlægningen også vil kunne reducere risiciene for oversvømmelse af de arealer, som ligger nær Solrød Bæk samtidig med, at der kan spares arealer i den bebyggede del af Solrød Strand til bassiner. Derudover reduceres behovet for nedgravning af flere større ledninger.

Endelig vil projektet give en besparelse på omkring 200 mio. kr. i forhold til realisering af den nuværende klimatilpasningsplan. Omkostningerne forbundet med omlægningen er overslagsmæssigt vurderet til godt 40 mio. kr.

Det videre arbejde med omlægningen

Hvis Byrådet godkender at igangsætte projektet, vil administrationen iværksætte følgende aktiviteter:

- Samarbejde med KLAR Forsyning A/S om projektet.
- Vurdering af en række juridiske og myndighedsmæssige aspekter, der kræver afklaring forud for projektets realisering.
- Samarbejde med berørte aktører og interessenter.
- Vurdering og afklaring af mulige tekniske løsninger.
- Ansættelse af en teknisk rådgiver, der skal levere en detaljeret projektering af projektets gennemførelse.

Aktiviteterne vil hovedsageligt være finansieret af KLAR Forsyning A/S, der i henhold til omkostningsbekendtgørelsen kan finansiere den del af omlægningen, der kan relateres til, at planlagt klimatilpasning opnås billigere, selvom dette vil ske ved anden fysisk realisering end beskrevet i klimatilpasningsplanen. Administrationen vil orientere Kultur- og naturudvalget, når beløbet er kendt.

Projektet forudsætter, at KLAR Forsyning A/S kan opnå godkendelse i Vandsektortilsynet, som godkender forsyningsselskabets takster, til at afholde udgifterne til projektets fysiske realisering. Herudover forudsætter projektet også, at den eksisterende gamle flisebelagte del af Solrød Bæk mellem Tåstrupvej og Køge Bugt nedklassificeres. Dette kræver, at de gamle udledningstilladelser til denne del af Solrød Bæk annulleres, og at der i stedet laves en ny udledningstilladelse til Køge Bugt.

Nedklassificeringen af den nuværende flisebelagte del af Solrød Bæk er nødvendig, fordi det er miljømålsætningen der medfører krav til, hvor meget vand der må udledes til bækken og ikke bækkens kapacitet, der er den begrænsende faktor.

Det er Solrød Kommune der som myndighed giver både ny udledningstilladelse og nedklassificere vandløbet, men Miljøstyrelsen er overordnet myndighed for Køge Bugt, ligesom det er styrelsen der målsætter vandløbene. Sagen skal derfor også godkendes i styrelsen. KLAR Forsyning A/S udfører og finansierer omlægningen.

Det er ikke et lovkrav, at Solrød Bæk omlægges.

Høring og inddragelse

Administrationen anbefaler, at der nedsættes en følgegruppe. Da hele projektområdet ligger indenfor Solrød Strands Grundejerforenings område foreslås det, at følgegruppen består af to repræsentanter herfra og en repræsentant fra Solrød Strands Klitlaug, da det nye vandløb skal sikre mod oversvømmelse fra havet med et anlæg, som Solrød Strands Klitlaug kommer til at overtage efterfølgende.

KLAR Forsyning A/S, de øvrige ledningsejere, interessenter og lokale lodsejere som påvirkes af projektet, vil blive inddraget og informeret i forbindelse med projektet for at sikre, at der tages størst muligt hensyn til lokale forhold og eventuelle påvirkninger af private matrikler.

Endelig gennemføres der også høringer i forbindelse med tilladelse til udledning, dispensation fra eksisterende fredning, vandløbsregulering mv.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser på nuværende tidspunkt.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Oversigtskort over projekter i forbindelse med klimatilpasning af Solrød Bæk

Nyt omløb til Solrød Bæk

Scenarier for omlægning af Solrød Bæk inklusiv økonomi

Tidsplan

Punkt 35: Principbeslutning om det videre arbejde med en stikrydsning ved Havdrup Station

05.04.06-A26-1-22

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til principbeslutning om, hvilken type af stikrydsning ved Havdrup Station, som administrationen skal arbejde videre med.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der træffes principbeslutning om, hvilken af de tre typer stikrydsning ved Havdrup Station, som administrationen skal arbejde videre.

Beslutning

Anbefales med Kultur- og naturudvalgets bemærkning.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 24:

Anbefales med bemærkning om, at en tunnelløsning samt en løsning i niveau skal undersøges.

Sagsfremstilling

Baggrund

Kultur- og naturudvalget blev den 12. august 2024 orienteret om status på arbejdet med etablering af en sti i niveau med jernbanen ved Havdrup Station. På samme møde besluttede udvalget, at de ønskede en uddybning af løsningsmuligheder for etablering af en sikker overgang (stikrydsning) ved Havdrup Station.

Byrådet indgik på sit møde den 9. oktober 2024 en budgetaftale for 2025-2028, hvor aftaleparterne var enige om, at der i 2025 skulle afsættes 100.000 kr. til projektudvikling af en sikker overgang (sikker skolevej) for gående og cyklister af jernbanen ved Havdrup Station.

Administrationens foreløbige arbejde med en stikrydsning ved Havdrup Station

Kommunens rådgiver har undersøgt tre muligheder for en sikker stikrydsning ved Havdrup Station. Der er vedlagt en sammenfatning af de tre løsningsmuligheder.

I de tre løsningsmuligheder er overgangen placeret umiddelbart syd for stationsbygningen. Overgangen vil kunne bruges af både fodgængere og cyklister på tværs af Havdrups vestlige og østlige bydele, ligesom overgangen vil kunne bruges som skolevej til og fra Havdrup Skole.

Nedenfor er de tre løsningsmuligheder beskrevet, herunder hvilke umiddelbare fordele/ulemper de har i forhold til hinanden samt økonomiske overslag (som er eksklusiv moms), men som omfatter udgifter til projektering, udbud, byggeledelse, tilsyn og entreprenørarbejder. De nævnte beløb omfatter også ramper og tilhørende stitilslutning samt udgifter til Banedanmarks krav om, at projektet skal styres via en projektkoordinator fra Banedanmark (kaldet 3. parts indsats).

Løsningsmulighederne er uddybet i de vedlagte bilag.

Løsningsmulighed 1: Tunnel

Denne løsning vurderes at koste i omegn af 19 mio. kr. Beløbet er uden eventuel udgifter til ekspropriation, hvis det er nødvendigt med jordankre, som kan gå delvist ind under nærliggende parceller. Jordankre sikrer, at ting i jorden står stabilt og ikke flytter sig/vælter.

Fordele:

- Er ikke så synlig i landskabet.

Ulemper:

- Vil ikke af alle opleves lige så tryk som en bro.
- Risiko for nødvendigheden af at skulle etablere jordankre under nærliggende parceller.
- Pladskrævende løsning og lange ramper.

Løsningsmulighed 2: Bro

Denne løsning vurderes at koste i omegn af 25 mio. kr. Beløbet er uden udgifter til eventuelle krav fra nærliggende parceller vedrørende oplevet indkig fra broens ramper.

Fordele:

- Føles mere tryk end en tunnel.

Ulemper:

- Meget synlig i landskabet, da broen skal være høj grundet hensyn til eventuelle fremtidige køreledninger for elektrisk togdrift.
- Følelse af indkig hos nærliggende parceller, da broen og ramperne vil være højt over terræn.
- Pladskrævende løsning og meget lange ramper.

Løsningsmulighed 3: Niveaufri løsning

Denne løsning vurderes at koste i omegn af 6 mio. kr. Krydsningen over begge spor etableres med bomme på begge sider af de to spor. Sikkerhedsregler omkring jernbaner anbefaler af sikkerhedsmæssige årsager, at der ikke er direkte adgang til mellemperronen fra krydsningspunktet. I stedet skal mellemperronen tilgås som i dag ved at krydse det vestlige spor.

Fordele:

- Tryk løsning.
- Det er den løsningsmulighed af de tre, som har de laveste etableringsomkostninger.
- Nem adgang uden trapper eller ramper.

Ulemper:

- Risiko for driftsfejl på bommene.

- Ventetid når bommene er nede.
- Der er risiko for ulykker (sammenlignet med en bro og tunnel), hvis de gående/cyklisterne trodser signaler og bommene.

Det er ikke et lovkrav, at kommunen skal etablere en stikrydsning af jernbanen ved Havdrup Station.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Sammenfatning af løsningsmuligheder

Løsningsmulighed med bro eller tunnel

Dagsorden fra Kultur- og naturudvalgets møde den 12. august 2024

Punkt 36: Godkendelse af ansøgninger til Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond - anlægsbevilling

04.00.00-P24-2-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tildeling af støtte til projekter søgt i Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Ansøgningerne fra Solrød Dykkerklub og Det Danske Spejderkorps Radulf godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 278.070 kr. frigives.
2. Ansøgning fra AB Bovieran ikke godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 30:

Anbefales med bemærkning om, at Team Solrød den 30. januar 2025 har tilkendegivet, at de ligesom Folkeoplysningsudvalget og Solrød Idræts Union støtter indstillingen.

Sagsfremstilling

Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond har et rådighedsbeløb på 300.000 kr. i 2025, og Solrød Kommune kan få godtgjort 17 % af det udbetalte tilskud fra momsrefusionsordningen.

Retningslinjerne for Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond foreskriver, at fondsmidlerne kan anvendes til at støtte anlæg, ombygning og reovering af idræts- og motionsfaciliteter, som kommer borgere i Solrød Kommune til gode.

Ansøgning om fondsmidlerne er principielt åben for alle borgere i organiseret og selvorganiseret regi samt for kommunale institutioner og afdelinger.

Der er indkommet tre ansøgninger til behandling (se bilag). Konsekvenserne for fondsmidlerne i 2025 fremgår af tabel 1.

Tabel 1: Oversigt over ansøgningernes konsekvenser for Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond.

Ansøgning	Projektets samlede budget i kr.	Ansøgt beløb inkl. moms / ansøgt beløb (anlægspost) i kr.
DDS Radulf - fremtidens spejderhytte	500.000	125.000 / 108.750
Solrød Dykkerklub - kompressorskur ved Strandens Hus	430.000	204.000 / 169.320
AB Bovieran - akustikforbedringer i andelsboligforeningens fællesrum	44.000	35.000 / 30.450
I alt		364.000 / 308.250

Hvis det fulde beløb til de to anbefalede ansøgninger bevilges, vil der restere 21.930 i Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond for 2025.

Udbetaling sker under forudsætning af, at alle tilladelser og krav til byggesagsbehandlinger er opfyldt.

Solrød Idræts Union og Folkeoplysningsudvalget anbefaler at godkende ansøgningerne fra Det Danske Spejderkorps Radulf og Solrød Dykkerklub.

Solrød Idræts Union og Folkeoplysningsudvalget anbefaler at give afslag på ansøgningen fra AB Bovieran, da lokalet ikke i tilstrækkelig grad er offentligt tilgængeligt eller kommer en bred brugergruppe til gavn.

Team Solrød er blevet anmodet om skriftligt svar, der ikke er modtaget.

Det er ikke et lovkrav at have en pulje til etablering eller reovering af motions- og idrætsanlæg.

Høring og inddragelse

Sagen har været i høring i Folkeoplysningsudvalget, Solrød Idræts Union og Team Solrød jf. gældende sagsbehandlingsproceduren.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da rådighedsbeløb er afsat i budgettet for 2025.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

DDS Radulf ansøgning Solrød Kommunes idrætsanlægsfond 2025

DDS Radulf Bilag 1

DDS Radulf Bilag 2

Ansøgning idrætsanlægsfonden Solrød Dykkerklub

Strandens hus - Kompressorskur Overslag

AB Bovieran Solrød ansøgning Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond 2025

Budget.Akustikforbedring.

Punkt 37: Godkendelse af tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projekt Læsemotivation for udskoling - tillægsbevilling

21.00.00-P20-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projektet "Læsemotivation for udskoling", som er et projekt i samarbejde mellem Solrød Bibliotek og Kulturhus, Havdrup Skole samt Munkekærskolen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projekt "Læsemotivation for udskoling" godkendes. Indtægtsbevilling på 140.000 kr. og udgiftsbevilling på 140.000 kr. godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Kultur- og naturudvalget, 3. februar 2025, pkt. 29:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Solrød Bibliotek og Kulturhus har sammen med Munkekærskolen og Havdrup Skole søgt og fået tilsagn om 140.000 kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen til projektet "Læsemotivation for udskoling". Tilskuddet udbetales primo 2025. Uglegårdsskolen har ikke haft mulighed for at få det tilpasset i deres undervisningsforløb, og deltager derfor ikke i projektet.

Pulje til stimulering af læseglæde og læsekultur

Slots- og Kulturstyrelsens pulje "Et styrket samarbejde mellem skoler og folkebiblioteker om bøger og læseglæde" skal understøtte børn og unges adgang til litteratur i deres hverdag - både i og uden for skolen. Formålet med puljen er at stimulere børn og unges læseglæde og læsekultur via øget adgang til fysiske bøger og målrettet formidling til den enkelte elev og i fællesskaber. Det skal ske i et tværfagligt samarbejde mellem de pædagogiske læringscentre (PLC/skolebibliotek) på skolerne og folkebiblioteket.

Børns læselyst falder

"Undersøgelsen Børn og Unges Læsning 2021" dokumenterede, hvordan børns glæde ved at læse falder fra 5. klasse til 8. klasse.

62 % af eleverne i 8. klasse giver i undersøgelsen udtryk for, at det er kedeligt at læse, og har ikke opdaget glæden ved at fordybe sig i en bog. Erfaringer fra kommunens folkebibliotek og skolernes pædagogiske læringscentre peger på samme tendens.

Om projektet

Projekt "Læsemotivation for udskoling" er et fælles projekt mellem de pædagogiske læringscentre på de to folkeskoler og Solrød Bibliotek og Kulturhus som gennemføres i 2025. Formålet er at øge læseglæden blandt udskolingseleverne på de to skoler ved aktiv inddragelse af eleverne i både formidling og udvælgelse af bøger.

Det betyder konkret, at elever i henholdsvis en 7. klasse og en 8. klasse på hver skole bliver involveret i læsefællesskaber og inspireres af bl.a. forfatterforedrag og litterære brætspil. Med udgangspunkt i dette vælger eleverne de bøger, som skal købes til hver af skolerne. Eleverne bidrager samtidig til at inspirere og motivere hinanden - og de øvrige udskolingsklasser - til læsning og fællesskaber omkring litteraturen.

Budget

Bogindkøb: 119.000 kr

Forfatterbesøg: 21.000 kr.

I alt 140.000 kr.

Der indgår egenfinansiering i form af løn og arbejdstimer hos både skoler og folkebibliotek.

Det er ikke et lovkrav at modtage tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der gives i 2025 en indtægtsbevilling på 140.000 kr. og en udgiftsbevilling på 140.000 kr.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

22,8 mio. kr. til flere bøger og styrket samarbejde om børns læseglæde

Punkt 38: Godkendelse af ny tildelingsmodel for skolefritidsordninger

17.02.00-A00-1-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tildelingsmodellen for almenområdets SFO I og II samt for specialområdets SFO I og II.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Tildelingsmodellen for almenområdets SFO I og II godkendes.
2. Tildelingsmodellen for specialområdets SFO I og II godkendes.
3. Øget åbningstid i folkeskolernes SFO tilbud grundet kortere undervisningsdage på privatskolerne skal opkræves fra privatskolerne.

Beslutning

Indstillingens punkt 1. anbefales.

Indstillingens punkt 2. anbefales.

Indstillingens punkt 3. anbefales med Familie- og uddannelsesudvalgets bemærkning.

Beslutning fra Familie- og uddannelsesudvalget, 5. februar 2025, pkt. 22:

Indstillingens punkt 1. anbefales.

Indstillingens punkt 2. anbefales.

Indstillingens punkt 3. anbefales med bemærkning om, at administrationen bemyndiges til årligt at indgå en samarbejdsaftale med de enkelte privatskoler, som ud fra privatskolens konkrete behov danner baggrund for en evt. opkrævning.

Sagsfremstilling

Familie- og uddannelsesudvalget godkendte den 4. december 2024 at sende et forslag til ny tildelingsmodel for SFO'erne i høring i skolebestyrelser og i MED-udvalgene på skolerne. Forslaget om en tildelingsmodel for SFO'erne, som blev sendt i høring, omfatter SFO I og SFO II.

SFO I er målrettet børn i 0. til 3. klasse og SFO II er målrettet børn i 4. til 6. klasse og tildelingsmodellen omfatter en budgetramme, hvori hele SFO-områdets ressourcer fordeles fra.

Den nye tildelingsmodel skal bidrage til at styrke styrings- og dialogmulighederne ved at øge gennemsigtigheden i tildelingen og skabe et fælles sprog for, hvordan man taler om økonomien på områderne. Tildelingsmodellen er blevet til i en inddragende proces, på tværs af skole/SFO og administrationen på rådhuset, hvor opgaven har været at skabe en mere retfærdig fordeling af den eksisterende økonomiske ramme.

Tildelingsmodellen af SFO'erne omfatter både tildeling til skolernes almen- og specialområde og indeholder 4 elementer:

- Pædagogisk personale
- Ledelse
- Øvrig drift
- Tildeling til børn som modtager et specialundervisningstilbud

Almenområdet

Størstedelen af midlerne til SFO'erne tildeles pædagogisk personale. I forslaget tildeles der ud fra følgende elementer:

- En fast grundtildeling, der sikrer, at der kan være to medarbejdere på arbejde i hele åbningstiden.

- En børnetalsafhængig tildeling, der sikrer en givet normering i eftermiddagstimerne i alle skoleuger (1 voksen pr. 20 børn i almen SFO I og 1 voksen pr. 40 børn i almen SFO II). Tildelingen er korrigeret for, at der allerede via den faste grundtildeling er tildelt ressourcer til at have de første 2 medarbejdere på arbejde i disse åbningstimer.
- En børnetalsafhængig tildeling til pasning af førskolebørn - tildeles som et beløb pr. barn.
- En børnetalsafhængig tildeling til feriepasning - tildeles som et beløb pr. barn.

Tildeling til ledelse og administration i både SFO I og SFO II:

I tildelingsmodellen tildeles midler til ledelsesopgaven og opgaver samt administration for SFO I og II. Midlerne fremgår som samlet tildeling i SFO I modellen. Tildeling til et årsværk SFO-leder som dækker ledelse i både SFO I og II og en børnetalsafhængig tildeling, som tildeles som et beløb pr. barn, udover det 265. barn.

Tildeling til øvrig drift i både SFO I og SFO II:

Modellen tildeler alle SFO'er midler til øvrig drift, hvor tildelingen dækker over en række opgaver og udgifter, som ikke vedrører modellens øvrige elementer. Konkret består modellen af tildelinger til børne- og elevrelaterede udgifter, der tildeles som et beløb pr. barn.

Høringssvar

I høringssvarene vedrørende tildelingsmodellens almindel anerkender man behovet for en ny tildelingsmodel, hvor der tages højde for både børnetal og behovet for pædagogisk personale. Og man anerkender intentionen med forslaget om en ny tildelingsmodel og gennemsigtigheden af denne, men man påpeger også, at det dels er svært at gennemskue de praktiske konsekvenser af den nye model, og at det ligner en omrokering af midler.

Høringssvarene udtrykker desuden bekymring for normeringen på 20 børn pr. voksen, som er højere end landsgennemsnittet på 18,1 børn pr. voksen.

Høringssvarene peger dog på, at man ikke oplever det retfærdigt, at Uglegårdsskolens budget bliver mindre i fordelingsprocessen og nogle skriver at de ikke kan bakke op om dette.

Ligeledes peger nogle af høringssvarene på, at man oplever, at der bliver flere børn pr. voksen, hvilket anses som problematisk, idet der bør være fokus på at børnene har brug for tryk og støtte i hverdagen.

Administrationen bemærker, at tildelingsmodellen ikke ændrer normeringen set på kommunen som helhed. Den nye tildelingsmodel har ikke fjernet penge fra det samlede område, hvorfor normeringen samlet set er den samme. Med justeringerne bliver normeringen mere ensartet på tværs af i de enkelte SFO'er, men det er korrekt at omfordelingen konkret betyder en lavere normering på Uglegårdsskolen, og en højere normering på Munkekærskolen og Havdrup Skole, end i dag. Forskellen skyldes, at det nu sikres, at der i alle SFO'er altid er mindst to voksne til stede i hele åbningstiden.

Specialområdet

Tildeling til elever, der går i specialundervisningstilbud:

Der tildeles midler til arbejdet med inklusion og støtte omkring børn, der går i et specialundervisningstilbud. I dag tildeles der midler til de børn som går i en X-klasse og er indskrevet i SFO I og SFO II. Der gives en mindre tildeling til børn i J-klasser i SFO I.

X-klasser og J-klasser findes på Uglegårdsskolen og er specialklasser for børn med autisme (X-klasser) og øvrige kognitive vanskeligheder (J-klasser).

Modellen lægger op til at udjævne serviceniveau og tildelingsprincipper for fritidstilbud til børn, som går i et specialundervisningstilbud, herunder elever i X-klasser og elever i J-klasser, hvor der dog tages højde for at målgruppen i de to tilbud ikke er ens.

Administrationen har foreslået, at de allerede anvendte midler til SFO I og SFO II for X og J klasserne omfordeles som i nedenstående skema:

	X-klasser	J-klasser
SFO I	91.000 kr. pr. barn	60.000 kr. pr. barn
SFO II	91.000 kr. pr. barn	39.000 kr. pr. barn

I høringssvarene gives der udtryk for, at det er positivt, at der fra politikernes side er opbakning til både J-klassernes og X-klassernes behov, men man er bekymret for, at der flyttes midler fra en sårbar gruppe til en anden. Administrationen gør opmærksom på den benchmark, der blev fremført på Familie- og uddannelsesudvalgets møde den 4. december 2024. Heraf fremgår det, at Solrød Kommune har et højt serviceniveau for SFO til specialklasser sammenlignet med andre kommuner, hvorfor det skønnes forsvarligt at flytte midler fra de nuværende X-elever til J-elever.

Privatskoler

I høringssvarene er der desuden fokus på, at folkeskolerne har udgiften for den øgede åbningstid, der er behov for at tilbyde privatskolebørnene, der har 45 minutter kortere skoledage. Høringssvarene peger på, at udgiften bør opkræves fra privatskolerne.

Administrationen har undersøgt, hvordan andre kommuner løser denne udfordring og kan se, at nogle kommuner opkræver beløbet for at udvide åbningstiderne i SFO'erne af hensyn til privatskolerne, hvis deres skoledage er kortere end kommuneskolernes. Der er ligeledes kommuner, der ikke opkræver beløbet fra privatskolernes brug af SFO'er.

SFO er en del af folkeskolen og principperne for dens virksomhed fastlægges af skolebestyrelserne - dog har Solrød Kommune ikke indflydelse på, hvordan privatskolerne lægger deres undervisning, og hvornår eleverne fra privatskolerne har fri fra skole. Friskolernes Hus og Undervisningsministeriet bekræfter, at kommunen ikke er forpligtet til at justere åbningstider, der er tilpasset privatskolerne. Sædvanligvis etablerer privatskoler selv en SFO, som gives tilskud via staten.

Det varierer fra skole til i hvilket omfang, der åbnes tidligere og det varierer over tid. Det afhænger af søgningen fra privatskolerne, hvor antallet af børn varierer og antallet af ugentlige dage. Administrationen foreslår, at privatskolerne opkræves for den længere åbningstid, der koster op til 90.000 kr. årligt pr. SFO med privatskoleelever, hvis der dagligt er åbent i ekstra 45 minutter. Opkrævningen vil således afhænge af det konkrete behov for åbning. Det er så op til privatskolerne, om de alternativt selv vil etablere en ordning. Forældrene vil på vanlig vis komme til at betale deres andel af tilbuddet.

Det er ikke et lovkrav, at der skal være en tildelingsmodel for skoleområdet, herunder SFO'erne.

Høring og inddragelse

Tildelingsmodellen har været høring i perioden fra den 10. december 2024 til den 14. januar 2025 blandt skolebestyrelser og MED-udvalg. Der er modtaget 6 høringssvar, se bilag 1.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Tildelingsmodel SFO området

Bilag 2 - Høringssvar vedr. ny tildelingsmodel på skoleområdet - SFO'er

Punkt 39: Godkendelse af udmøntningen af juniormesterlæreordningen i Solrød Kommune

17.00.00-A26-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Solrød Kommunes lokale ordning om juniormesterlære, som er en del af Aftale om Folkeskolens Kvalitetsprogram. Byrådet skal desuden tage stilling til en opnormering til studievejledning til dette samt vejledning i forbindelse med obligatoriske erhvervspraktikker til alle elever i 7.-9. klasse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Udmøntning af juniormesterlæreordningen fra skoleåret 2025/2026 godkendes. Juniormesterlæreordningens undervisningsdel varetages på alle kommunens folkeskoler, ved at undervisningsplanen tilpasses, så det er muligt for alle elever at tilvælge ordningen, uden at skifte skole eller klasse. Vejledning i forbindelse med juniormesterlære varetages af UngSolrød, som står for at udbyde praksisrettede undervisningsforløb og varetager opgaver omkring praktikpladser, samt tilsyn med praktikstederne.
2. Opnormering til studievejledning på 0,75 årsværk godkendes. Udgiften i 2025 på 301.000 kr. finansieres fra den tildelte pulje vedr. Folkeskolens Kvalitetsprogram under Økonomiudvalget til en ansættelse i UngSolrød til at varetage den ekstra opgave i forbindelse med øget vejledning og en øget opgave omkring praktikker, både i forhold til juniormesterlære og andre initiativer i programmet. Beløb i 2026 og frem er 475.000 kr. og finansieres fra samme pulje.
3. Ordningen evalueres efter det første år, med henblik på at kunne justere til skoleåret 2026/2027.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Familie- og uddannelsesudvalget, 5. februar 2025, pkt. 21:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Folkeskolens kvalitetsprogram

Aftalen om "Folkeskolens kvalitetsprogram - frihed og fordybelse" består af 33 initiativer, der overordnet set skal skrue ned for den centrale styring af folkeskolen, så færre beslutninger træffes på Christiansborg, og flere kan træffes lokalt. Aftalen medfører at folkeskolerne skal rammesætte og implementere initiativerne løbende.

I denne sag skal Byrådet tage stilling til administrationens forslag om den lokale udmøntning af 'juniormesterlæreordningen' i Solrød Kommune, som er et af initiativerne i aftalen.

Juniormesterlære

Fra skoleåret 2025/26 skal kommunerne udbyde en ny ordning med juniormesterlære. Juniormesterlære er et tilbud til alle de elever, der skulle ønske det, om at bytte dele af den almindelige undervisning ud med praktikforløb eller alternativt mere praksisrettede undervisningsforløb. Formålet med ordningen er, at sikre mere varierede undervisningsforløb, hvor alle elever på 8. og 9. klassetrin har mulighed for at vælge en alternativ afslutning på folkeskolen med et mere praktisk sigte. Der er i udformningen af ordningen lagt vægt på, at der skal være en vis fleksibilitet i forhold til kommunernes adgang til at planlægge tilbuddet efter lokale hensyn.

Retten til juniormesterlære indbefatter blandt andet:

- Beslutning om deltagelse i juniormesterlæreordningen træffes af eleven med forældrenes samtykke. Reglerne gælder også elever, der er henvist til specialundervisning og anden specialpædagogisk bistand. Hvis eleven ikke længere ønsker at fortsætte i en juniormesterlæreordning, skal eleven tilbydes at komme tilbage til undervisning efter de almindelige regler.
- Den kommunale ungeindsats får en særlig vejledningsforpligtelse over for elever i 7. klasse, som overvejer at påbegynde juniormesterlæreordningen i 8. klasse.
- Undervisningsdelen i juniormesterlæreordningen skal som minimum omfatte fagene dansk og matematik. Skolens leder kan beslutte om juniormesterlære skal fordeles med 2 ud af 5, 3 ud af 5 eller 4 ud af 5 dages undervisning og den restende tid til praktik, samt om skolen vil give eleverne i juniormesterlæreordningen undervisning i andre fag end kun dansk og matematik. Af lovbemærkningerne fremgår det, at kommunerne i videst muligt omfang også anbefales at undervise juniormesterlæreeleverne i engelsk og fysik/kemi.
- Byrådet kan beslutte at samle eleverne i en klasse, men undervisningen skal foregå i almenmiljøet.
- Eleverne, der ønsker at deltage i juniormesterlære, skal sammen med forældrene, selv finde en praktikplads. Alternativt stiller skolen et tilbud til rådighed.

Enighed i hvordan juniormesterlæreordningen skal se ud i Solrød Kommune

Administrationen forudser at ganske få elever vil gøre brug af muligheden for juniormesterlære. Dette underbygges blandt andet af data fra UngSolrød, som har vejledningssamtaler med alle elever på 8. og 9. årgang, samt data der viser de unges bevægelser i forhold til uddannelsesvalg, hvor en langt overvejende del af unge søger uddannelser som juniormesterlærerordningen ikke giver adgang til.

Elever, der vurderes at have brug for en særlig vejledningsindsats med henblik på nedsat skoletid og praktik, vil oftest blive tilbudt særlig tilrettelagte undervisningsforløb efter § 33 stk. 4, 5, 6 og 7 eller blive visiteret til Erhvervsklasserne, som er for de elever, der har mere vidtgående behov, end det er tænkt i juniormesterlærerordningen (se forskelle og ligheder i bilag 1). Forventningen er derfor, at 2-6 elever i 8. og 9. årgang, på tværs af de tre folkeskoler, vil gøre brug af muligheden i skoleåret 25/26. Der er dog en betydelig usikkerhed forbundet med denne antagelse.

Det er derfor administrationens forventning, at ordningen ikke kan bære at samle eleverne i en decideret klasse på tværs af skoler. Dette understøttes af, at det ikke kan forventes, at praktikstederne kan tilbyde alle elever at komme i praktik på de samme ugedage, ligesom undervisningens indhold på 8. og 9. klassetrin varierer i indhold, hvorfor det er svært at pulje undervisningen i dansk og matematik på tværs af årgange.

I samarbejde med administrationen har skoleledere fra UngSolrød, Munkekærskolen, Uglegårdsskolen og Havdrup Skole udarbejdet et forslag til, hvordan juniormesterlæreordningen kan implementeres på Solrød Kommunes skoler, og anbefaler at Byrådet godkender administrationens forslag til udmøntning af ordningen.

Administrationen indstiller, at ordningen om juniormesterlære løses som et samarbejde mellem UngSolrød og de enkelte folkeskoler. Det betyder, at folkeskolerne Munkekærskolen, Uglegårdsskolen og Havdrup Skole, i hver deres fagfordeling sikrer, at enhver elev i 8. og 9. klasse vil kunne deltage i praktik og modtage undervisning i dansk og matematik på deres egen årgang, på egen skole, indenfor lovens rammer og vilkår. Dertil tilbydes fysik/kemi og engelsk i det omfang, det giver mening. Juniormesterlæreordningen medfører dermed potentielt konkrete ændringer, der skal indtænkes i skolernes snarlige fagfordeling og skemalægning for det kommende skoleår.

Elever, der ønsker at deltage i juniormesterlæreordningen, skal på egen hånd, og i samarbejde med forældre, finde en praktikplads. Men hvis eleven ikke kan finde en praktikplads bistår UngSolrød med opgaven, enten i forhold til at finde en praktikplads eller ved at tilbyde praksisrettede undervisningsforløb. Det er samtidig UngSolrød, der vil stå for den ekstra vejledningsindsats og tilsynet med praktikpladserne.

Juniormesterlæreordningen i Solrød Kommune påbegynder fra næste skoleår, skoleåret 2025/2026, hvor det første skoleår anbefales som et pilotår med evaluering i september 2026. Herfra er målgruppen og opgavens omfang mere kendt og det bliver muligt at justere ordningen om nødvendigt.

Privatskoler

Det er endnu ikke besluttet om privatskoler skal inddrages i de 33 initiativer som Folkeskolens kvalitetsprogram fremsætter for folkeskolen, herunder retten til juniormesterlære. Styrelsen for Undervisning og Kvalitet har udsendt mulighed for høring angående ordningen om juniormesterlære med frist den 24. januar 2025. Høringssvarene kan tilgås via Høringsportalen. Nogle af høringssvarene påpeger, at ordningen umiddelbart ikke er interessant på privatskolerne, grundet privatskolernes argument om pædagogisk frihed.

Det er ikke endeligt afgjort, om privatskolerne skal eller kan indgå i ordningen.

Økonomi

Det er administrationens vurdering, at implementeringen af juniormesterlæreordningen samt øvrige initiativer i Folkeskolens Kvalitetsprogram, herunder øget vejledning i forbindelse med juniormesterlæreordningen, tilsyn med praktiksteder, øget samarbejde med praktiksteder i forbindelse med initiativet om obligatoriske erhvervspraktikker for alle elever i 7.-9. klasse vil betyde en øget opgavemængde for uddannelsesvejlederne.

Administrationen vurderer, at der skal ske en medarbejdertilførsel på 0,75 årsværk til UngSolrød til de 2 ovenstående opgaver, hvilket udgør ca. 475.000 kr. for et helt år. I 2025 er der tale om en ansættelse fra den 1. juni, så den økonomiske effekt er 301.000 kr. i 2025.

Solrød Kommune har modtaget 0,5 mio. kr. til Folkeskolens kvalitetsprogram i 2025, stigende til 1,1 mio. kr. i 2026 og frem. Hertil kommer en større omlægning af eksisterende økonomi på folkeskoleområdet, som skal finansiere øvrige nye initiativer.

Administrationen indstiller, at finansieringen til studievejledning i forbindelse med juniormesterlæreordningen og erhvervspraktikopgaven finansieres af puljen til folkeskolens kvalitetsprogram.

Det er et lovkrav at implementere juniormesterlæreordningen i folkeskolerne fra skoleåret 2025/2026.

Høring og inddragelse

Sagen er drøftet med skolerne, der er enige i udformningen af juniormesterlærerordningen.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Udgift i 2025 på 301.000 kr. samt udgift i 2026 og frem på 475.000 kr. finansieres af puljen til folkeskolens kvalitetsprogram under Økonomiudvalget. Beløbet flyttes til UngSolrød.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

bilag 1 - erhvervsklasser og juniormesterlære

Punkt 40: Meddelelser

85.02.02-P35-99-24

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Ingen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 41: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-99-24

Punkt 42: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-88-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

Beslutning

Tiltrådt.