

# REFERAT Byrådet d. 17-12-2018

**Mødedato** Mandag d. 17. december 2018 kl. 19:00

**Mødested** Solrød Biblioteks mødesal, Solrød Center 4

## Indholdsfortegnelse

Projektforslag vedr. fjernvarmeforsyning af ejendomme i Naurbjerg, Kirke Skensved og dele af Ha	3
Beskæftigelsesplan 2019.....	6
Tilskud fra Statens Cykelpulje til cykelsti mellem Naurbjerg og Kr. Skensved - anlægsbevilling.....	9
Erstatningsforslag fra Banedanmark - anlægsbevilling.....	11
Helhedsplan for Solrød Center - anlægsbevilling.....	13
Kvalitetsløft af skolemøbler - anlægsbevilling.....	15
Ansøgning om etablering af skolekøkken på Ulegårdsskolen - anlægsbevilling.....	16
Lukket: .....	18
Lukket: .....	19
Meddelelser.....	20
Lukket: .....	21
Lukket: .....	22
Lukket: .....	23

# **Punkt 167: Projektforslag vedr. fjernvarmeforsyning af ejendomme i Naurbjerg, Kirke Skensved og dele af Havdrup baseret på overskudsvarme fra CPKelco**

13.03.01-G01-1-18

## **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til, om det reviderede projektforslag fra Solrød Fjernvarme a.m.b.a. vedrørende varmforsyning af ejendomme i Naurbjerg, Kirke Skensved og dele af Havdrup med overskudsvarme fra CPKelco A/S skal godkendes og sendes i fornyet høring.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at:

1. Det reviderede projektforslag vedrørende fjernvarmeforsyning af ejendomme i Naurbjerg, Kirke Skensved og dele af Havdrup baseret på overskudsvarme fra CPKelco godkendes, idet projektforslaget er udvidet til også at omfatte Havdrup Skole og Havdrup Idrætscenter, mens området Hjørnegårdsvej beliggende i Køge Kommune fragår efter ønske fra områdets ejendomsjere.
2. Projektforslaget sendes i 4 ugers høring hos berørte grundejere og forsyningsselskaber.

## **Beslutning**

Tiltrådt.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 196:

Anbefales.

Fraværende: Niels Hörup.

## **Sagsfremstilling**

Solrød Fjernvarme a.m.b.a. har anmodet Solrød Kommune om godkendelse af et varmforsyningsprojekt for udnyttelse af overskudsvarme fra virksomheden CPKelco i Lille Skensved til fjernvarmeforsyning af byerne Naurbjerg, Kirke Skensved og en del af Havdrup, alle områder beliggende i Solrød Kommune.

Fakta

Solrød Kommune og Køge Kommune er som fjernvarmemyndighed ansvarlige for projektet, og det er Solrød Fjernevarme a.m.b.a., der er ansvarlig for etablering og drift af det nye varmesystem. Projektet indebærer, at Solrød Fjernvarme etablerer et varmepumpeanlæg, der omdanner overskudsvarme fra CPKelco til fjernvarme. Fjernvarmen sendes ud i et nyt ledningsnet, der føres gennem den nordøstlige del af Lille Skensved og frem til landsbyerne Naurbjerg, Kirke Skensved samt til den sydlige del af Havdrup by, hvor også varmecentralen Ørnesædet med dets varmemeforbrugere tilsluttes. Desuden kobles det nye fjernvarmenet sammen med det eksisterende fjernvarmenet ved Havdrup Allé, hvor der i dag er anlagt en fjernvarmehovedledning ned til Havdrup Solvarmeanlæg. . Projektet skal godkendes i henhold til Varmeforsyningsloven og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg. Projektforslaget har tidligere været i høring fra 4. maj 2018 til 4. juni 2018, men Byrådet vedtog den 27. august 2018, pkt. 106 at udvide projektforslaget, således at det også kom til at omfatte Havdrup Skole og Havdrup Idrætscenter. Endvidere vedtog Byrådet, at de allerede indkomne høringssvar til projektforslag så vidt muligt skulle indarbejdes i det udvidede projektforslag.

Projektforslaget

Projektet indebærer, at Solrød Fjernvarme etablerer et varmepumpeanlæg, der omdanner overskudsvarme fra CPKelcos køletårn 3 til fjernvarme. Fjernvarmen sendes ud i et nyt ledningsnet, der føres gennem den nordøstlige del af Lille Skensved og frem til byerne Naurbjerg, Kirke Skensved samt til den sydlige del af Havdrup by, hvor varmecentralen Ørnesædet med dets varmemeforbrugere tilsluttes, ligesom Havdrup Skole og Havdrup Idrætscenter tilsluttes. Desuden kobles det nye fjernvarmenet sammen med det eksisterende fjernvarmenet ved Havdrup Allé, hvor der i dag er anlagt en fjernvarmehovedledning ned til Havdrup Solvarmeanlæg.

Områderne, der med godkendelse af projektforslaget overgår til fjernvarme i den kommunale varmeplanlægning, omfatter:

- Landsbyerne Naurbjerg og Kirke Skensved, der hidtil har ligget uden for de kollektive varmforsyningsområder.
- Den sydlige del af Havdrup by, der i dag er udlagt til naturgasområde.
- Ørnesædets naturgasfyrede varmecentral med dets varmemeforbrugere.
- Havdrup Skole og Havdrup Idrætscenter, der også har naturgasforsyning, bortset fra Hal M på Havdrup Skole, der har fået varme fra et jordvarmeanlæg.

Fjernvarmesystemet forberedes for, at fjernvarmen kan udbygges yderligere i Havdrup i en senere fase. Projektets geografiske omfang er vist i vedlagte bilag. Det samlede fjernvarmepotentiale er opgjort til 339 varmekunder. Fjernvarmeudbygningen og dermed kundetilslutningen antages gennemført over 3-4 år frem til år 2023. Solrød Fjernvarme anmoder ikke om tilslutningspligt.

#### Selskabs- og brugerøkonomi

Anlægsoverslaget for det samlede projektforslag er vurderet til i alt 35 mio. kr. ekskl. moms. I overslaget er forudsat opnåelsen af en række tilskud. Lånefinansiering af projektet vil kræve garanti fra Solrød Kommune.

Der er i projektets modningsfase arbejdet på at tilstræbe en generel basispris for varmemeforbrugere på 635 kr./MWh ekskl. moms med mulighed for en øgning på 10 %. Desuden kan kunder tilsluttes på favorable vilkår i en periode uden at betale tilslutningsomkostninger eller for et nyt kundeforbrug.

De selskabsøkonomiske konsekvenser udtrykkes gennem tilbagebetalingstiden for den samlede investering. Ud fra det foreløbige takstblad og de favorable tilslutningsvilkår vil projektet have en tilbagebetalingstid på 25-30 år. Grundet de relativt høje tilbagebetalingstider, usikkerhed ved den store anlægsinvestering samt usikkerheden omkring Folketingets igangværende energipolitiske forhandlinger forbeholder Solrød Fjernvarme sig ret til at genoverveje projektets samlede selskabsøkonomiske risiko, selvom samfundsøkonomien fortsat vil være positiv.

Projektforslaget viser, at fjernvarmen brugerøkonomisk vil være konkurrencedygtig med naturgas. Hvis ejendommens gasfyr planlægges udskiftet, vil fjernvarmen være et billigere alternativ. Fjernvarme vil desuden være markant billigere end alle andre opstillede varmforsyningsformer.

#### Samfundsøkonomi

Det er en forudsætning for Byrådets godkendelse, at projektet er i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens formål om at fremme den samfundsøkonomisk set bedste anvendelse af energi til bygningers opvarmning og til forsyning med varmt brugsvand. Beregningerne af samfundsøkonomien viser, at fjernvarmen er samfundsøkonomisk mest fordelagtig sammenlignet med individuelle løsninger og naturgas.

#### Miljø- og klimafordele

Med projektet installerer Solrød Fjernvarme en eldrevne varmepumpe til udnyttelse af industriel overskudsvarme til fjernvarmeproduktion. CPKelco har store mængder overskudsvarme fra deres industriprocesser, hvoraf en væsentlig del bortkøles i køletårne. Projektet vil medføre, at CPKelco kan reducere bortkøling af overskudsvarme og dermed understøtte virksomhedens miljø- og klimavenlige profil.

Når Solrød Fjernvarme udnytter industriel overskudsvarme til fjernvarme, fortrænges brugen af fossil energi i bygninger opvarmet med gas- og olieforbrug, hvilket giver en reduktion i udledningen af CO<sub>2</sub> til atmosfæren og skadelige partikler til lokalmiljøet. Konkret er CO<sub>2</sub>-gevinsten med det skitserede projekt vurderet til ca. 900 tons om året. Ved en fuld udbygning, hvor overskudsvarme omfatter resten af Havdrup, er CO<sub>2</sub>-gevinsten vurderet til ca. 8.900 tons om året.

Med projektet opnås endnu et skridt for i fællesskab at omstille Solrød Kommune til fremtidens CO<sub>2</sub>-neutrale energiforsyning. Projektforslaget er således helt i tråd med Solrød Kommunes Klimaplan- og mål.

## Høring

Ifølge bekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg skal kommunen genfremsende Solrød Fjernvarmes projektforslag i mindst 4 ugers høring hos berørte grundejere og forsyningsselskaber. Efter høringsperioden og eventuelle tilrettelser forelægges projektforslaget for Byrådet til endelig godkendelse.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Kompetence til afgørelse

Byrådet.

# **Bilag**

Projektforslag Overskudsvarme

# Punkt 168: Beskæftigelsesplan 2019

15.00.00-A00-22-18

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Beskæftigelsesplan 2019.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Beskæftigelsesplan 2019 godkendes.

## Beslutning

Tiltrådt.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 197:

Anbefales.

Fraværende: Niels Hörup.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget, 3. december 2018, pkt. 142:

Anbefales.

Fraværende: John Wennerwald.

## Sagsfremstilling

Kommunerne er forpligtet til hvert år at udfærdige en beskæftigelsesplan for det kommende år, som Byrådet skal godkende. Beskæftigelsesplanen er en plan for, hvordan kommunerne vil tilrettelægge beskæftigelsesindsatsen. De seneste par år har været præget af højkonjunktur, hvilket har ført til lav ledighed. I september 2018 var ledighedsprocenten helt nede på 2,2 % i Solrød Kommune. Lav ledighed er en positiv udvikling, men det har også ført til, at beskæftigelsesindsatsen gennem en årrække har været præget af et paradoks. Dette fordi der på den ene side er en gruppe ledige med problemer ud over ledighed, som har svært ved at få fodfæste på arbejdsmarkedet, og på den anden side et arbejdsmarked, som har svært ved at finde kvalificeret arbejdskraft - en tendens som fortsætter i 2019.

Ministermål og lokalpolitiske fokusområder

Hvert år udmelder beskæftigelsesministeren en række ministermål, som skal være med til at understøtte de

landsdækkende udfordringer, der er på beskæftigelsesområdet. Ministermålene blev drøftet på

Social-, sundheds- og fritidsudvalgets møde den 24. september 2018. Ud over ministermålene har Social-, sundheds- og fritidsudvalget besluttet følgende fokusområder i den kommende beskæftigelsesplan:

- Fortsættelse af det gode arbejde med at nedbringe arbejdsløsheden
- Målrettede virksomhedspraktikker med mulighed for job
- Særlig fokus på rette ydelse, hjælp og støtte til syge og funktionsnedsatte borgere
- Særlig fokus på nyuddannede, herunder akademikere

Fokusområderne er indarbejdet som indsats og strategier, der vil være særligt prioriteret i 2019.

Beskæftigelsesplanen for 2019 (se bilag) er delt op i følgende hovedafsnit:

1. Virksomhedsservice- og samarbejde
2. Jobparate og A-dagpenge
3. Integration
4. Unge
5. Sygedagpenge
6. Borgere med andre problemer end ledighed
7. Socialt bedrageri

Den overordnede strategi i den beskæftigelsesrettede indsats kan deles op i tre hovedgrupperinger. Borgere, der kan selv, borgere, der har problemer ud over ledighed og borgere, der kan, men ikke vil.

Borgere der kan selv - skal selv, hurtigst muligt

Ledige borgere i Solrød Kommune vil blive mødt med en forventning om bred søgning af job fra første ledighedsdag og krav om dokumentation for en bred søgning af job efter 3 måneders ledighed. Ved bred søgning menes både geografisk såvel som i typen af stillinger der søges. Jobparate kontanthjælpsmodtagere, uddannelsesparate og jobparate integrationsborgere vil blive mødt med krav om deltagelse i nytteindsats fra første ledighedsdag. Når der er vist

mødestabilitet mv. igangsættes andre uddannelses- og beskæftigelsesfremmende tilbud. Hvad angår unge er strategien rettidig omhu i opfølgning og straksindsats ift. at hjælpe, sikre og/eller fastholde de unge i en ungdomsuddannelse. Strategien for jobparate integrationsborgere er at fokusere på job, uddannelse og sprogskole. Solrød har fokus på at rådgive og støtte integrationsborgere ift. det ordinære uddannelsessystem – herunder mangelområderne. Hensigten er, at borgeren sikres et varigt fodfæste på arbejdsmarkedet.

Ud over Danmarks næstlaveste ledighedsprocent på 2,2 % i september 2018, adskiller Solrød Kommune sig særligt i forhold til sammenlignelige kommuner med et højere flow af borgere gennem Jobcenteret og anvendelse af aktive tilbud til denne målgruppe, herunder virksomhedsvendt aktivering. Det er indarbejdet, at denne strategi videreføres fra 2018.

#### Borgere der har problemer ud over ledighed

Det er administrationens primære opgave at støtte og hjælpe borgere med andre problemer end ledighed med afklaring ift. at rykke tættere på arbejdsmarkedet. På grund af den nuværende lave ledighed og mangel på arbejdskraft kan arbejdsmarkedet p.t. rumme borgere med udfordringer, som i lavkonjunktionsperioder har sværere ved at få fodfæste på arbejdsmarkedet.

Strategien er at få udnyttet arbejdsmarkedets mangel på arbejdskraft via en håndholdt virksomhedsrettet indsats med fokus på praktikforløb og småjob. Det vil ske i tæt samarbejde mellem sagsbehandler, mentor og virksomhedskonsulent.

Borgere der har problemer ud over ledighed skal sikres en koordineret, tværfaglig og målrettet plan med konkrete delmål som er tydelige og overskuelige for den enkelte borger. Borgeren selv, den praktiserende læge, klinisk funktion og andre relevante aktører er tætte samarbejdspartnere (f.eks. psykiatrien, misbrugsbehandler, mentorer, virksomheder) i forhold til at sikre en målrettet og korrekt indsats og støtte, som bringer borgerne tilbage på arbejdsmarkedet og dermed i selvforsørgelse.

Selvom borgere kan have andre problemer end ledighed er der fokus på, at de mødes med passende krav - herunder 225 timers reglen og at stå til rådighed for arbejdsmarkedet.

Særligt hvad angår de unge er der fokus på brugen af den nye Forberedende Grunduddannelse (FGU), og de forlængelsesmulighederne der ligger ift. deltidsuddannelse.

Solrød Kommune adskiller sig særligt i forhold til sammenlignelige kommuner i højere brug af aktive tilbud til denne målgruppe, herunder virksomhedsvendt aktivering. Det er indarbejdet, at denne strategi videreføres.

#### Borgere der kan, men ikke vil

Borgere der kan, men ikke vil udgør en meget lille målgruppe i Solrød Kommune. Såfremt borgere ikke fremmøder til igangsatte tilbud, eller der på anden måde opstår tvivl, om borgerne står til rådighed igangsættes en hurtig afdækning - og ved behov lægelig udredning. Er der ikke lægelige, fysiske eller psykiske forklaringer på manglende motivation og engagement, vil Solrød Kommune afprøve, hvorvidt den pågældende borger står til rådighed for arbejdsmarkedet. Det betyder, at borgeren kommer i nytteindsats og rådighedsafklarende tilbud - dvs. tilbud som afklarer om den pgl. borger står til rådighed eller ej.

#### Arbejdsmarkedsparathed skabes på virksomhederne

Det er dokumenteret, at virksomhedsvendt aktivering er et effektivt middel til at opnå selvforsørgelse og at arbejdsmarkedsparathed skabes på virksomhederne. I 2019 vil der fortsat være fokus på det gode match mellem den ledige og virksomhedernes behov ifm. med etablering af virksomhedsrettede tilbud samt fokus på brugen af mentorer på virksomhederne, handicapkompenserende ordninger, herunder personlig assistance og hjælpemidler til borgere med funktionsnedsættelse.

Det skal understreges, at samarbejdet mellem kommunen og erhvervslivet er omdrejningspunktet i den aktive beskæftigelsesindsats. Udgangspunktet for virksomhedssamarbejdet er individuelt ift. den enkelte virksomhed og virksomhedskonsulent. Fokus er at give virksomhederne en let og direkte kontakt og dermed oplevelsen af et ikke-bureaukratisk samarbejde.

#### Brugen af virtuel borgerbetjening

Folketinget har for nylig vedtaget en særlov, som giver Solrød Kommune tilladelse til, at kommunen gennemfører virtuelle samtaler, hvor der kan benyttes videosamtaler i kontaktforløbet. Første samtale skal dog altid afholdes personligt. Forsøget strækker sig fra 1. november 2018 til 31. december 2021.

For dagpengemodtagere gælder forsøget dog kun frem til 30. juni 2019 pga. en forenkling af beskæftigelsesloven. På grund af denne særlov vil der under alle indsatserne være fokus på brugen af virtuelle samtaler.

## Høring

Beskæftigelsesplanen har været drøftet i Handicaprådet på sidste Handicaprådsmøde. Handicaprådets bemærkninger er indarbejdet i beskæftigelsesplanen.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Målopfølgning Beskæftigelsesplan 2019 - 26-11-2018

Beskæftigelsesplan - 2019

# Punkt 169: Tilskud fra Statens Cykelpulje til cykelsti mellem Naurbjerg og Kr. Skensved - anlægsbevilling

05.04.06-A00-1-18

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til modtagelse af 40 % tilskud fra Statens Cykelpulje 2018, i alt 1,8 mio kr., til udførelse af stiforbindelse mellem Naurbjerg og Kr. Skensved, som forudsætter kommunal egenfinansiering på 60 % ved frigivelse af samlet anlægsbevilling på 4,5 mio. kr.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Tilskud fra Statens Cykelpulje på 1,8 mio kr., svarende til 40% af den samlede anlægsudgift for stiforbindelse mellem Naurbjerg/Kr. Skensved fra Statens Cykelpulje, godkendes.
2. Der frigives i 2019 en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til egenfinansiering på 60 %, ialt 2,7 mio kr., som finansieres af:
  - A. 1,6 mio. kr. af rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. i budget 2019 fra "Pulje til trafiksikkerhed og hastighedsdæmpning".
  - B. Rådighedsbeløb på 300.000 kr. i budget 2018 til "Cykelsti mellem Naurbjerg og Kr. Skensved - forundersøgelse".
  - C. Rådighedsbeløb på 800.000 kr. i budget 2018 anvises af ubrugte midler til "Klimasikring af Tåstrupvej ved Jersie Mose".
3. Der frigives i 2019 en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. i udgift og 1,8 mio. kr. i indtægt for tilskudsbeløbet fra Statens Cykelpulje.
4. Administrationen bemyndiges til at igangsætte det fornødne til sagens realisering inden for anlægsrammen, herunder at forhandle endelige aftaler på plads med private aktører samt projektører, udbydere og forhandle med valgt entreprenør.

## Beslutning

Tiltrådt.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 198:

Anbefales.

Fraværende: Niels Hörup.

## Sagsfremstilling

De to landsbyer, Naurbjerg og Kr. Skensved - inkl. flere af de mellemliggende landejendomme - har i de senere år udtrykt ønske om at kunne færdes mere sikkert mellem de to landsbyer. I den anledning har der i 2016 og 2017 været drøftelser med repræsentanter for begge landsbyer inkl. de lodsejere, som ville blive involveret i at afgive arealer til evt. en kommende stiforbindelse. Der er efterfølgende udarbejdet frivillige aftaler med de lodsejere, som gerne vil afstå arealerne til stien på sydsiden af Naurbjergvej.

En sti mellem de to landsbyer vil nødvendigvis skulle krydse jernbanen Lille Syd. BaneDanmark har i 2017 tilkendegivet at ville udføre den nødvendige stikrydsning af banen, som er afgørende for, at det samlede stiprojekt kan gennemføres (kortbilag).

På baggrund af ovenstående har administrationen ansøgt og modtaget tilskud fra Statens Cykelpulje 2018 via Vejdirektoratet. Projektet fik topkarakteren 4 i ansøgningskategorien "Cykelpendling", og der var i ansøgningen redegjort for ønsket om - udover at kunne etablere en sikker og tryk forbindelse for gående og cyklister mellem Kr. Skensved og Naurbjerg - også at kunne forbinde Havdrup med de nye stisystemer, der skaber forbindelse til Køge, Køge Nord Station, Køge Campus og Sjællands Universitetshospital Køge og samtidig lukke det sidste hul i en cykelring, der forbinder byerne i Solrød Kommune.

Området omkring Lille Skensved gennemgår en stor udvikling i de kommende år. Udviklingen vil medføre øget trafik på det omkringliggende vejnet, hvorfor der opstår et behov for bedre og sikrere faciliteter for cyklister. Udviklingen i området sker bl.a. gennem udbygningen af Lille Skensved i Køge Kommune og etableringen af nyt tilslutningsanlæg til Motorvej E20 ved Egedesvej.

Hertil kommer etableringen af en ny station til Ringstedbanen, som vil øge pendler/parker og rejs-trafikken både i bil og på cykel. Mange af de nye anlæg etableres med sikre cykelforhold, og samtidig er der mellem Lille Skensved og Jersie anlagt cykelsti i forbindelse med cykelpuljen i 2014, hvorfor det bliver endnu vigtigere at tænke hele cykelrejsen sammen i et gennemgående stinet.

Vejstrækningen, hvor stien søges anlagt, er en smal landevej, hvor hastighedsgrænsen er 80 km/t og med en nuværende årsdøgntrafik på ca. 1400 køretøjer. Det opleves utrygt at færdes som blød trafikant på strækningen på grund af de smalle forhold. Der er registreret ét uheld uden personskade i perioden 2012-2016. Uheldet er registreret som mødeuheld. "85 % fraktilen" er målt til 81 km/t, men ca. 20 % af bilisterne kører hurtigere end 80 km/t og ca. 2 % af bilisterne kører med en hastighed på over 100 km/t. Stiforbindelse findes iøvrigt som forslag til indsats i Trafikplan 2016-2020.

Stien udgør en samlet strækning på ca. 1500 meter. Selve cykelstien anlægges i ca. 2,5 meters bredde i asfalt med en adskillende rabat mod landevejen på ca 1-1,5 meter og skal forløbe mellem de to landsbyer frem til hver af byzoneskiltene. Ved indgangen til landbyerne udføres en hastighedsdæmpende "byport" i stil med de byporte, som findes ved indgangene til Jersie Landsby. Inden for byzonen gennem landsbyerne, hvor hastigheden er lav, skal trafikken foregå via eksisterende 2-1 veje.

## **Høring**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Økonomi**

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser, da der i 2019 frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. i udgift og 1,8 mio. kr. i indtægt for tilskudsbeløbet fra Statens Cykelpulje.

Egenfinansering på 60 % (2,7 mio. kr.) i 2019 finansieres af 1,6 mio. kr. af rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. i budget 2019, fra "Pulje til trafiksikkerhed og hastighedsdæmpning", rådighedsbeløb på 300.000 kr. fra "Cykelsti mellem Naurbjerg og Kr. Skensved - forundersøgelse" fra budget 2018 samt rådighedsbeløb på 800.000 kr. som anvises af ubrugte midler i budget 2018 fra "Klimasikring af Tåstrupvej ved Jersie Mose".

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Cykelpuljen 2018, tilkendegivelse af tilskud fra pulje til fremme af Cyklisme

Kortbilag, stiforløb

# Punkt 170: Erstatningsforslag fra Banedanmark - anlægsbevilling

01.01.01-P00-14269-14

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tillæg til delaftale om mageskifte af arealer mellem Banedanmark og Solrød Kommune.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Tillæg til delaftale mellem Banedanmark og Solrød Kommune godkendes.
2. Der afsættes og frigives rådighedsbeløb på 522.450 kr. i 2019 til tillæg til delaftale, finansieret af kassebeholdningen.
3. Eksisterende rådighedsbeløb i 2019 på 702.000 kr. frigives til oprindelig delaftale.

## Beslutning

Der blev begæret afstemning.

For indstillingen stemte 17; Brian Mørch (O), Henning Christiansen (L), Niels Hörup, Kim Sunesen, Ivar Haugaard-Hansen, Jane Noer, Lene Stevnhoved, Michael Arnø, Sabrina Zimmerman, Henning Arlofelt Petersen (V), Claus Redder Madsen, Jonas Ring Madsen, John Wennerwald, Jytte Willendrup (A), Henrik T. Larsen (F), Jan Færch, Hans Odder (C). Imod stemte 2; Emil Blücher (I) og Bo Nygaard Larsen (B).

Indstillingen blev tiltrådt.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 199:

Anbefales.

Emil Blücher (I) kunne ikke støtte indstillingen.

Fraværende: Niels Hörup.

## Sagsfremstilling

Ved etablering af den nye bane København-Ringsted sker der ekspropriation og omfordeling af jord mellem Banedanmark og de berørte jordejere, herunder Solrød Kommune.

I forbindelse med tidligere forhandlinger til den tekniske delaftale mellem Solrød Kommune og Banedanmark har Byrådet i oktober 2017 tiltrådt aftalen om et mageskifte (arealbytte) mellem parterne. I det oprindelige mageskift indgår arealer på samlet 36.772 m<sup>2</sup>, som er eksproprieret til baneformål fra Solrød Kommune samt to større sammenhængende arealer på samlet 61.343 m<sup>2</sup>, som tilgår Solrød Kommune. Der blev afsat 702.000 kr. til erhvervelse af arealet, se bilag over oprindelig delaftale.

Banedanmark har eksproprieret et større trekantsareal på 29.025 m<sup>2</sup> (matrikel nr. 14hq Jersie By, Jersie) langs Ringstedbanen mellem Roskildevej og Åsvej af privat lodsejer, se kortbilag. Dette areal kan bruges til etablering af offentlig vejadgang fra Åsvej til Roskildevej i forbindelse med udvikling af transporterhverv i erhvervskilen, som skal have mulighed for at tilkøre motorvejen uden at komme ind i byzone. Derfor har Banedanmark tilbudt, at arealet tilgår Solrød Kommune som en del af ekspropriationen til 18 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvilket er samme takst, som Banedanmark har givet for arealet (fastsat af Ekspropriationskommissionen), i alt 522.450 kr., se bilag tillæg 1 til delaftale.

Aftalen er betinget af Ekspropriationskommissionens endelige godkendelse den 17. december 2018 og vil indgå i den samlede erstatningsopgørelse for alle de kommunalt ejede eksproprierede arealer med i alt 1.626.624 kr.

Kommunen vil med den nye delaftale opnå ejerskab af et vigtigt areal, som er nødvendig til etablering af offentlig vejadgang til erhvervskilen.

I forbindelse med Ekspropriationskommissionens endelige godkendelse den 17. december 2018 vil erstatning af træer og buske også blive behandlet. Der er uenighed mellem Banedanmark og Solrød Kommune om erstatningens størrelse, hvor Banedanmark forslår f.eks. 1.000 kr. for et træ, mener Solrød Kommune at træernes værdi skal sættes mellem 10.000 kr. - 15.000 kr.

I alt forslår Banedanmark en erstatning på 68.704 kr. og Solrød Kommune forslår mellem 262.008 kr. - 297.008 kr. Ekspropriationskommissionens vil afgøre erstatningen, som vil blive forelagt Byrådet særskilt.

## Høring

Sagen har ingen høringspligt.

## **Økonomi**

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der afsættes og frigives yderligere et rådighedsbeløb på 522.450 kr. i 2019, finansieret af kassebeholdningen. Det eksisterende rådighedsbeløb i 2019 på 702.000 kr. frigives.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Tillæg 1 - Delaftale om magelæg Solrød Kommune (Rev. 22. nov. 2018)

Oprindelig Magelægsaftale - underskrevet af SK og BDK

Kortbilag

# Punkt 171: Helhedsplan for Solrød Center - anlægsbevilling

01.00.00-P20-2-16

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til frigivelse af resterende anlægsbevilling.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at resterende anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 800.000 kr. i 2018 frigives til anlæg for Helhedsplan Solrød Center.

## Beslutning

Der blev stillet 2 ændringsforslag af Emil Blücher (I).

Ændringsforslag 1:

De afsatte 435.000 kr. til forskønnelse af forpladsen ved biblioteket frigives ikke. I stedet tilbagesendes projektet til behandling i Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, når der ligger en mere konkret projektbeskrivelse og dertilhørende budget.

Ændringsforslag 2:

Tillægsbevillingen på 350.000 kr. til Strandvejstorvet frigives ikke.

Indstillingen blev tiltrådt sammen med beslutningen om ændringsforslag 1, og der blev givet anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 365.000 kr.

Ændringsforslag 2 blev ikke vedtaget.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 200:

Anbefales.

Emil Blücher (I) kunne ikke støtte indstillingen.

Fraværende: Niels Hörup.

## Sagsfremstilling

Solrød Kommune har vedtaget en Helhedsplan for Solrød Center. Som et led i implementeringen af denne er Torvet ved Solrød Strandvej i 2018 blevet ombygget med ny belægning, bænke, springvand, og omlægning af cykelsti.

Af det afsatte rådighedsbeløb i 2018 på i alt 2.000.000 kr. resterer der 800.000 kr., som endnu ikke er frigivet.

Administrationen anbefaler, at de resterende midler frigives til den forsatte gennemførelse af Helhedsplanen:

1. Forbedringer af "Strandvejstorvet"
2. Etablering af ekstra cykelparkering
3. Forskønnelse af forplads ved Solrød Bibliotek og Kulturhus samt Solrød Gymnasium.

"Strandvejstorvet"

I forbindelse med anlægsprojekt "Strandvejstorvet" besluttede Byrådet i april 2017 at frigive 2.000.000 kr. til omdannelse af "Strandvejstorvet". 9. oktober 2017 besluttede Byrådet at forhøje anlægsbevillingen med 1.200.000 kr. da udbuddet af projektet blev dyrere end først budgetteret.

Arbejdet blev i gangsat i begyndelsen af 2018 og skulle efter planen have været afsluttet inden sommerferien. Imidlertid var der problemer med springvand og fuger i belægningen, hvorfor arbejdet først nyligt er blevet afsluttet.

Under udførelsen af projektet har der vist sig uforudsete udgifter, hvorfor der anmodes om tillægsbevilling hertil.

Udgifterne på i alt 350.000 kr. skyldes følgende:

- Anlægget er blevet udvidet med etablering af en større tank, der er nedgravet i cykelstien i umiddelbar nærhed af det nye torv. Tanken er blevet etableret, da den oprindelige tank i den nærliggende kælder har vist sig ikke at være stor nok til at kunne opbevare regnvand, som kan genanvendes i anlægget som compensation for fordampning. Med den ekstra tank er behovet for påfyldning med vandværksvand minimeret. Den nedgravede tank har endvidere været nødvendig for at eliminere uforudsete gener i form af støj/vibration fra pumpe og lugt fra kældertanken.
- Det har desuden været nødvendig at anvende en anden type fuge til belægningen end den oprindeligt bestilte. Dette medførte ekstraomkostninger, da udlægning af fuge var mere tidskrævende.

## Ekstra cykelparkering

Der er behov for yderligere cykelparkering i Solrød Center Øst, da her i dag er en mangelfuld cykelparkering, som derfor bliver uhensigtsmæssig og uorganiseret. Dette skyldes en øget cykelparkeringsbelastning grundet aktivitetsniveauet i området. Administrationen vurderer, at der kan opstilles yderligere cykelstativer til 10-12 cykler. Dette vil koste omkring 15.000 kr.

## Forskønnelse af forpladsen ved biblioteket

De resterende 435.000 kr. foreslås anvendt til forskønnelse og opgradering af forpladsen ved Solrød Bibliotek og Kulturhus samt Solrød Gymnasium. Her er der behov for en gennemgribende oprydning, hvor fokus vil blive på cykelparkering til de mange cykler (se bilag med fotos og oplæg til proces). Det er endvidere planen at udskifte beplantningen fra "lidt for meget", hvoraf en stor del mistrives, til "begrænset men markant beplantning", der vil gøre pladsen både kønner og mere sammenhængende med resten af området ved Rådhuset. Belysning og nye muligheder for ophold vil ligeledes blive en del af projektet. Endelig vil ny belægning på strategiske steder som f.eks. ved cykelstativer blive indtænkt. Her vil sammen med lysegrå belægningssten blive anvendt den samme klinke, som er anvendt på "Strandvejstorvet", da denne klinke i overensstemmelse med den vedtagne designguide vil være en del af en fremtidig, gennemgående belægningssten i Solrød Center.

Projektet er i opstartsfasen og sker i tæt samarbejde med biblioteket med hensyn og skelen til det kommende biblioteks- og kulturhusprojekt. I bibliotekets skitseforslag er der kun et enkelt greb med, der vedrører forpladsen ("solskinspavillon", afsat 105.000 i budgettet her), hvorfor det giver god mening at supplere dette projekt med en forskønnelse af forpladsen, som er indgangen til bibliotek og kulturhus. Der samarbejdes endvidere med gymnasiet og der pågår dialog med Lokale- og Anlægsfonden. Disse aktiviteter kan udløse yderligere økonomiske midler, og gymnasiet er positiv over for en optimering af cykelparkeringen og udvikling af opholdsarealerne. Projektet vil blive projekteret med mulighed for udvidelser f.eks. i form af mere avanceret belysning, flottere materialer, ekstra opholdsmuligheder mv, ifald der opnås yderligere finansiering.

Såvel yderligere cykelparkering som en forskønnelse af forpladsen ved biblioteket og gymnasiet er led i realiseringen af Helhedsplan for Solrød Center.

Der planlægges med en anlægsfase i første halvdel af 2019, således at forpladsen kan stå færdig til lige efter sommerferien 2019. Da projektet endnu kun er i opstartsfasen og skal detaljeres/koordineres i samarbejde med bl.a. biblioteket og bibliotek- og kulturhusprojektet, er der flere afhængigheder, der kan påvirke denne planlægningen.

## Høring

Sagen har ingen høringspligt.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da rådighedsbeløb er afsat i budget 2018.

## Kompetence til afgørelse

Byrådet.

## Bilag

Kortbilag - forplads og cykelparkering

Uddybning af forskønnelse af forplads

## **Punkt 172: Kvalitetsløft af skolemøbler - anlægsbevilling**

88.00.00-Ø54-11-18

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til frigivelse af anlægsbevilling til kvalitetsløft af skolemøbler.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2019 og 1 mio. kr. i 2020 frigives til kvalitetsløft af skolemøbler.

### **Beslutning**

Tiltrådt.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 201:

Anbefales.

Fraværende: Niels Hörup.

Familie- og uddannelsesudvalget, 4. december 2018, pkt. 110:

Anbefales.

### **Sagsfremstilling**

På skolerne er der behov for udskiftning af klassesæt (borde og stole), og der er afsat 1 mio. kr. i 2019 og 1 mio. kr. i 2020 til udskiftning af klassesæt på skolerne. Det forventes, at der kan udskiftes ca. 40 klassesæt.

Indkøb af klassesæt sker på baggrund af fælles udbud, hvor skolerne kan disponere svarende til deres forholdsmæssige andel af det samlede elevtal i 0.-9. klasse den 5. september i året før. Det betyder, at midler i 2019 fordeles ud fra elevtal den 5. september 2018, hvor der er 113 klasser, og fordeling af midler i 2020 vil ske med udgangspunkt i elevtal i 0.-9. klasse den 5. september 2019.

Til gennemførelse af udbud er etableret en arbejdsgruppe bestående af skolelederne, én ekstra deltager fra hver skole samt en deltager fra udbud og indkøb. Gruppen udpeger, hvilke skolemøbler skolerne ønsker der skal købes med udgangspunkt i de nuværende SKI-aftaler. Målet er, at skolemøblerne indkøbes så hurtigt som muligt, da behovet for udskiftning er stort på skolerne.

Da det vil give de bedste priser, konkurrenceudsættes det samlede indkøb i 2019 og 2020, ansøges der om frigivelse af anlægsbevilling på 2 mio. kr. til udskiftning af klassesæt fordelt med 1 mio. kr. i 2019 og 1 mio. kr. i 2020.

### **Høring**

Sagen har ingen høringspligt.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, idet der er afsat rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2019 og 1 mio. kr. i 2020.

### **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

# Punkt 173: Ansøgning om etablering af skolekøkken på Uglegårdsskolen - anlægsbevilling

17.04.18-A00-1-18

## Beslutningstema

Familie- og uddannelsesudvalget skal tage stilling til ansøgning om etablering af skolekøkken på Uglegårdsskolen. Hvis ansøgning anbefales, skal Byrådet godkende rådighedsbeløb og frigive anlægsbevilling til projektet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Familie- og uddannelsesudvalget behandler ansøgning om etablering af skolekøkken på Uglegårdsskolen.
2. Byrådet godkender rådighedsbeløb på 175.000 kr. med samtidig frigivelse af anlægsbevilling til projektet i budget 2019 finansieret af kassebeholdning.
3. Byrådet godkender, at rådighedsbeløb finansieres af restrådighedsbeløb på 195.000 kr. i 2018 til Havdrup Vest, salg af grunde etape 2, der tilføres kassebeholdningen i 2018 med samtidig nedskrivning af anlægsbevilling med 145.000 kr.

## Beslutning

Tilrådt.

Emil Blücher (I) kunne ikke støtte indstillingens punkt nr. 3 og stillede ændringsforslag om, at finansieringen sker af kassebeholdningen. Ændringsforslaget blev ikke vedtaget.

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 10. december 2018, pkt. 202:

Familie- og uddannelsesudvalgets indstilling blev anbefalet.

Emil Blücher (I) kunne ikke støtte indstillingens punkt nr. 3 og stillede ændringsforslag om, at finansieringen sker af kassebeholdningen. Ændringsforslaget blev ikke vedtaget.

Fraværende: Niels Hörup.

Familie- og uddannelsesudvalget, 4. december 2018, pkt. 109:

Indstillingens punkt nr. 1 tilrådt.

Indstillingens punkt nr. 2 anbefales.

Indstillingens punkt nr. 3 anbefales.

## Sagsfremstilling

På mødet i Familie- og uddannelsesudvalget den 13. november 2018 bad udvalget om at få behandlet ansøgning om støtte til etablering af skolekøkken på Uglegårdsskolen til pilotprojekt "Lokal mad" på førstkommende møde.

Skolebestyrelsen på Uglegårdsskolen har ansøgt om støtte til etablering af skolekøkken på Uglegårdsskolen med henblik på realisering af pilotprojekt "Lokal mad" på Uglegårdsskolen.

Gennem pilotprojektet ønsker skolebestyrelsen, at Uglegårdsskolen bliver en LOMA-skole, som betyder, at skolen har en integreret tilgang til skolemad, der omfatter sundhedsfremme, læring og bæredygtig udvikling. Herunder er det tiltænkt, at elever, lærere og pædagoger sammen laver sund mad i køkkenet. Der ønskes at samarbejde med LOMA om det videre arbejde med realisering af pilotprojektet. Yderligere beskrivelse af, hvad pilotprojektet indebærer, og hvad det betyder at være LOMA-skole mm., ses i vedlagte bilag.

Skolebestyrelsen har gennem en spørgeundersøgelse erfaret, at der blandt mange af skolens forældre er opbakning til at deltage i projektet og købe mad fra køkkenet.

Skolebestyrelsen ansøger om at få bevilget 175.000 kr. til støtte til ombygning af et nuværende køkken i Kreahtten til at realisere pilotprojektet på Uglegårdsskolen. Beløbet omfatter levering og montering af stålbordeplade med to stk.

vaskehuller, vand, afløb, afløb i gulv og udskiftning af loft. Hvis Familie- og uddannelsesudvalget godkender ansøgningen, skal Byrådet godkende rådighedsbeløb og frigive anlægsbevilling til projektet. Anskaffelse af komfurer, industriopvaskemaskine og køleskabe m.m. afholdes af skolen.

Administrationen vurderer, at ombygningen af køkkenet vil muliggøre madproduktion i mindre omfang, hvor elever, lærere og pædagoger kan lave mad til et par klasser i indskolingen.

Hygiejnekurser til elever og lærere samt kompetenceudvikling af medarbejdere til at bruge køkkenet, herunder forberedelse og produktion af mad, oprydning og rengøring, som er omfattet af Fødevarestyrelsens retningslinjer betales af skolen, der har søgt om fondsmidler til formålet sammen med LOMA.

Såfremt det på sigt ønskes, at der i køkkenet skal laves mad til væsentligt flere elever og evt. lærere, skal køkkenet ændres til et større produktionskøkken. Dertil er der en række opmærksomhedspunkter omkring større produktionskøkkener, momsregler m.m.

## **Høring**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Økonomi**

Hvis ansøgningen anbefales, skal Byrådet godkende rådighedsbeløb på 175.000 kr. i 2019 til projektet, der kan finansieres af restrådighedsbeløb på 195.000 kr. i 2018 vedr. Havdrup Vest, salg af grunde etape 2.

## **Kompetence til afgørelse**

For så vidt angår indstillingspunkt 1: Familie- og uddannelsesudvalget.

For så vidt angår indstillingspunkt 2 og 3: Byrådet.

## **Bilag**

Støtte til etablering af køkken - Ulegårdsskolens skolebestyrelse

## **Punkt 174: Lukket:**

14.00.00-A00-2-18

## **Punkt 175: Lukket:**

81.02.00-A26-1-18

## **Punkt 176: Meddelelser**

00.22.04-P35-88-17

### **Indstilling**

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Udlændinge- og Integrationsministeriet - Decisionsskrivelse vedr. beretning om revision af de sociale regnskaber for 2017

Ankestyrelsen - Decisionsskrivelse vedr. delberetning for 2016 vedr. sociale og beskæftigelsesrettede udgifter

## **Punkt 177: Lukket:**

00.22.04-P35-88-17

## **Punkt 178: Lukket:**

00.22.04-P35-77-17

## **Punkt 179: Lukket:**

00.22.04-P35-100-17