

REFERAT Økonomiudvalget d. 13-12-2023

Mødedato Onsdag d. 13. december 2023 kl. 17:00

Mødested Lokale 125, Solrød Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af ny organisationsmodel for Solrød Kommune.....	4
Godkendelse af iværksættelse af rekruttering af ny direktør.....	7
Godkendelse af forsøgsordning med stadepladser ved Strandens Hus.....	9
Godkendelse af køb af jordstykke til trampesti langs Hastrupvej fra Roskildevej til indgangen til Gl	11
Godkendelse af indsatser i Naturkvalitetsplan 2020-2024 og Danmarks VILDESTE kommune - anl	12
Godkendelse af Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden.....	13
Godkendelse af igangsætning af genopretning af broer efter stormflodshændelsen - anlægsbevilling	16
Godkendelse af igangsætning af projektering af ny dagsinstitution nord for Børnenes Idrætshus - ar	18
Meddelelser.....	21
Lukket: Meddelelser.....	22
Digital godkendelse af referat.....	23

Punkt 218: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-P35-244-22

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 219: Godkendelse af ny organisationsmodel for Solrød Kommune

00.15.00-A21-2-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ny organisationsmodel for Solrød Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at ny organisationsmodel for Solrød Kommune godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Solrød Kommunes organisatoriske struktur har været stort set den samme gennem de sidste 30 år med undtagelse af en række afgrænsede tilpasninger. Der er dog sket mange forandringer i Solrød Kommune gennem de tre årtier: Antallet af indbyggere er steget med 25 %, kommunens opgaveportefølje er blevet væsentligt udvidet, den politiske struktur har ændret sig, og forventningerne og kravene til kommunen har løbende udviklet sig og gør det stadigvæk. Samtidig er der opstået et stigende behov for at adressere en øget kompleksitet inden for de lovgivningsmæssige rammer og manglende koblinger mellem forskellige lovgivninger for at sikre en helhedsorienteret tilgang til borgerne. Også fremtiden byder på nye, komplekse udfordringer og opgaver, der skal løses på tværs af fagområder i Solrød Kommune. De forandrede rammevilkår for at drive en kommune, der skal arbejde på at opfylde Byrådets vision *Sammen skaber vi det bedste sted at leve og bo*, kalder derfor på, at der ud fra en helhedsorienteret tilgang sker en tilpasning af den organisatoriske struktur i Solrød Kommune.

Målet med tilpasningen af organisationen er, at Solrød Kommune som organisation står bedre rustet til fremtiden. En organisationstilpasning i form af en ny organisationsmodel skal sikre, at organisationen i højere grad er tilpasningsdygtig, imødekommer den demografiske udvikling og formår at møde de krav og forventninger, borgere, virksomheder og Byrådet stiller til en moderne kommune nu og fremadrettet. Samtidig skal en ny organisationsmodel også være med til at understøtte, at Solrød Kommune også i fremtiden kan være det bedste sted at arbejde for både ledere og medarbejdere, da engagerede og kompetente medarbejdere er en af forudsætningerne for, at kommunen kan leve op til Byrådets vision og pejlemærker.

Principper for organisationstilpasning

Som en ramme for arbejdet med organisationstilpasningen har direktionen formuleret fem principper, som skal være med til at sikre, at en ny organisationsmodel svarer på de rette spørgsmål:

Organiseringen skal:

- Understøtte det politiske arbejde
- Svare på borgernes og virksomhedernes forventninger og behov
- Være fremtidssikret
- Skabe fælles retning med plads til råderum
- Skabe balance og bæredygtighed

Principperne og en uddybning af dem er vedlagt som bilag, og Økonomiudvalget blev orienteret om dem på mødet den 4. oktober 2023.

Ny organisationsmodel

Med den nye organisationsmodel skal Solrød Kommune fremadrettet organiseres i en centerstruktur, som består af seks fagcentre og tre tværgående centre.

De seks fagcentre er:

- Center for Sundhed og Omsorg
- Center for Borgerservice, Job og Social
- Center for Børn og Familier
- Center for Skoler og Dagtilbud
- Center for By og Bæredygtighed
- Center for Kultur og Fritid

De tre tværgående centre er:

- Center for Politik og Digitalisering
- Center for Økonomi og Indkøb
- Center for HR

Den overordnede organisering ændres derudover ved, at 0-18 års-området nedlægges som selvstændigt direktorområde. I stedet samles *Center for Sundhed og Omsorg*, *Center for Borgerservice, Job og Social*, *Center for Børn og Familier* samt *Center for Skoler og Dagtilbud* under én fagdirektør, mens *Center for By og Bæredygtighed* og *Center for Kultur og Fritid* fremadrettet samles under en ny fagdirektør. *Center for Politik og Digitalisering*, *Center for Økonomi og Indkøb* og *Center for HR* refererer til kommunaldirektøren. Organisationsdiagrammer og beskrivelse af organisationstilpasningen er vedlagt som bilag. Derudover er der vedlagt et høringsnotat, som er udarbejdet efter høringen i MED-udvalg/personalemøder. I høringsnotatet beskrives de overvejelser, direktionen har gjort sig på baggrund af høringssvarene og de deraf følgende ændringer.

Den nye organisationsmodel forventes at træde i kraft den 1. februar 2024.

Økonomi

Der vil blive omplaceret budget mellem administrative enheder som følge af den ændrede opgaveorganisering. Derudover medfører den nye organisering samlet set administrative besparelser i form af en reduktion i antallet af chef-/lederstillinger, som dermed delvist udmønter budgetreduktionsforslaget "Tværgående organisering, lokaleoptimering mv.", som indgår i Byrådets vedtagne budgetaftale for 2024-2027 med forudsatte budgetreduktioner på 1 mio. kr. i 2024, 2 mio. kr. i 2025 og 2026 og 4 mio. kr. i 2027 og efterfølgende år.

Det er ikke et lovkrav at lave en organisationstilpasning.

Høring og inddragelse

I november 2023 blev den nye organisationsmodel sendt i høring i MED-udvalg/personalemøder. På baggrund af høringssvarene er der blevet udarbejdet et høringsnotat, hvori direktionens overvejelser er beskrevet. Efterfølgende er den nye organisationsmodel blevet drøftet på Hoved-MED-udvalgets møde den 7. december 2023. Hoved-MED-udvalget støtter op om organisationstilpasningen inkl. den fremlagte model. Derudover tager Hoved-MED-udvalget høringsnotatet til efterretning med bemærkning om, at afsnittet vedrørende fysisk placering primært adresserer administrative medarbejdere.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Organisationsdiagrammer ifm. organisationstilpasning for Solrød Kommune

Beskrivelse af organisationstilpasning for Solrød Kommune

Høringsnotat

Hørings svar

Principper for organisationstilpasning

Punkt 220: Godkendelse af iværksættelse af rekruttering af ny direktør

81.02.00-A26-2-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til iværksættelse af rekruttering af ny direktør.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Administrationen bemyndiges til at indgå aftale med et rekrutteringsfirma om rekruttering af ny direktør.
2. Ansættelsesudvalget består af borgmester, formand for Kultur- og naturudvalget, næstformand for Kultur- og naturudvalget, kommunaldirektør, direktør, centerchef(er) og to medarbejderrepræsentanter.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Under forudsætning af Byrådets godkendelse af en ny organisationsmodel for Solrød Kommune skal Byrådet tage stilling til rekrutteringen af en ny direktør for Center for By og Bæredygtighed og Center for Kultur og Fritid.

Administrationen har indhentet tilbud fra 3 rekrutteringsfirmaer med erfaring i rekruttering af kommunale topledere. Det endelige valg af rekrutteringsfirma beror på en afvejning af pris og forventet kvalitet i løsningen af opgaven, herunder kendskabet til Solrød Kommune som organisation og aktivering af potentielle kandidater til stillingen.

Ansættelsesprocessen tilrettelægges således at direktøren tiltræder stillingen den 1. april 2024.

Rekrutteringsprocessen forventes at kunne afsluttes med indstilling på Byrådets møde den 28. februar 2024 om godkendelse af ansættelse af en kandidat på baggrund af indstilling fra ansættelsesudvalget og med anbefaling fra Økonomiudvalget. Af hensyn til tidsplanen forventes Økonomiudvalget at blive indkaldt til et ekstraordinært møde den 28. februar 2024 forud for byrådsmødet samme dag.

For at kunne iværksætte rekrutteringsprocessen skal Byrådet godkende sammensætningen af ansættelsesudvalget, dog således at chefrepræsentanter og medarbejderrepræsentanter endeligt udpeges af kommunaldirektøren.

Ansættelsesudvalget foreslås sammensat med følgende deltagere:

- Borgmester
- Formand for Kultur- og naturudvalget
- Næstformand for Kultur- og naturudvalget
- Kommunaldirektør
- Direktør
- Centerchef(er)
- 2 medarbejderrepræsentanter

Ansættelsesudvalget er i den politiske repræsentation sammensat efter samme model som ved de seneste direktøransættelse.

Med henblik på forberedelsen af stillingsopslag og job- og personprofil skal det forventes, at det eksterne rekrutteringsfirma gennemfører interview med ansættelsesudvalget samt evt. andre relevante interessenter til stillingen.

Jf. Solrød Kommunes delegationsplan er det Byrådet der har kompetencen til at ansætte og afskedige direktører.

Økonomi

Den samlede udgift til rekruttering af en ny direktør forventes at beløbe sig til ca. 175.000 kr. Rekrutteringen af ny direktør finansieres inden for den eksisterende ramme (vakante lønmidler).

Det er ikke et lovkrav at ansætte en ny direktør.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Punkt 221: Godkendelse af forsøgsordning med stadepladser ved Strandens Hus

13.07.05-G01-1-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til forsøgsordning med stadepladser, hvor der kan opsættes salgssteder ved Strandens Hus.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om, hvorvidt forsøgsperioden med stadepladser ved Strandens Hus skal fortsætte med et eller to år.

Beslutning

Anbefales med bemærkning om, at forsøgsperioden fastsættes til 2 år.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet godkendte i januar 2019, at opførelsen af en restaurant/café ved Strandens Hus skulle ske på lejet grund (sokkelgrund).

Sokkelgrunden blev for første gang udbudt i 2020, hvor administrationen ved udbuddets afslutning ikke havde modtaget nogen bud. I 2022 blev sokkelgrunden genudbudt, hvor der igen ikke blev modtaget nogen bud.

På baggrund af de to udbud besluttede Økonomiudvalget i december 2022, at beslutningen om udsættelse af udbud af sokkelgrunden skulle udsættes, da udvalget ønskede en temadrøftelse af sagen senest i 2024.

I forbindelse med de to udbud havde administrationen oplevet interesse for leje af stadepladser. Herudover vurderede administrationen, at strandens brugere efterspurgte muligheder for køb af mad og drikke i området.

I marts 2023 besluttede Byrådet derfor, at der skulle igangsættes en forsøgsordning, hvor der i 2023 skulle udbydes stadepladser ved Strandens Hus til opstilling af midlertidige salgssteder. Samtidig besluttede Byrådet, at strandkiosken Strandløven ikke skulle bortforpagtes, da strandkioskens bygningsmæssige tilstand gjorde, at bygningen ville skulle gennemgå en større renovering for at kunne blive benyttet i 2023 og fremover. Hertil ville strandkiosken skulle rives ned ved opførelse af en eventuel restaurant/café på sokkelgrunden.

Strandløven blev efterfølgende revet ned i juni 2023.

Leje af stadepladser i 2023

Stadepladserne ved Strandens Hus blev udbudt fra maj til september 2023. Lejebetingelserne indebar, at der var mulighed for at leje en plads minimum en uge ad gangen for 500 kr. pr. uge. Stadepladserne blev tildelt efter først til mølle-princippet.

Ordnningen blev ikke igangsat planmæssigt i juni måned grundet nedrivning af Strandløven og etablering af el- og vandstandere i området.

I løbet af forsøgsperioden modtog administrationen henvendelser fra tre interesserede, hvor to var interesserede i en stadeplads for hele sæsonen (et italiensk pizzasted og en isbod), mens den sidste interesserede (en lokal ølproducent) ville have en stadeplads i nogle få weekender.

Pizzastedet og isboden sprang dog fra af forskellige årsager. Ølboden havde åbent fredag og lørdag i uge 29 og 30, hvor der var fint fremmøde trods dårligt vejr.

Forslag til forsøgsordning med stadepladser

Administrationen anbefaler, at ordningen med leje af stadepladser ved Strandens Hus fortsætter som en forsøgsordning i 2024 og eventuelt 2025. Administrationen oplever fortsat konkret interesse for leje af stadepladserne, herunder fra en container-café og fra den ølproducent, der havde en stadeplads i 2023.

Hvis Byrådet godkender, at forsøgsordningen skal fortsætte i et eller to år, foreslår administrationen, at forsøgsordningen skal indebære følgende:

- Mulighed for leje af stadepladser til opstilling af salgssteder fra maj til september i det udpegede område, der fremgår af vedlagte kortbilag (Strandløven fremgår af bilaget, men bygningen blev revet ned i juni 2023).
- Der må opstilles en salgsvogn eller en anden ikke permanent og flytbar salgsbod. Udseende og koncept/vareudbud skal passe til omgivelserne.
- Det skal koste 500 kr. i leje om ugen.

Det er ikke et lovkrav, at kommunen skal udbyde stadepladser til opstilling af midlertidige salgssteder.

Høring og inddragelse

Administrationen har i 2023 været i kontakt med forskellige salgssteder omkring stadepladser ved Strandens Hus.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Indtægterne fra areallejen vil tilgå kassebeholdningen, og indtægterne bliver medtaget i budgetopfølgningen i 2024 og til budgettet for 2025-2028.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Oversigt over stadepladser ved Strandens Hus

Punkt 222: Godkendelse af køb af jordstykke til trampesti langs Hastrupvej fra Roskildevej til indgangen til Gl. Havdrup Mose - anlægsbevilling

82.01.00-P20-1-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til køb af et jordstykke til udvidelse af trampesti langs Hastrupvej fra Roskildevej til indgangen til Gl. Havdrup Mose.

Indstilling

Administrationen indstiller, at køb af jordstykke til udvidelse af trampesti godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 9.000 kr. frigives.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Økonomi-, teknik- og miljøudvalget besluttede i februar 2019, at der skulle tildeles midler fra Pulje til forskønnelse af Solrød Kommune til etablering af en trampesti langs Hastrupvej fra Roskildevej til indgangen til Gl. Havdrup Mose. Stien giver borgerne i Havdrup og Gl. Havdrup mulighed for at besøge Gl. Havdrup Mose, der er et af kommunens vigtigste naturområder.

Byrådet godkendte derefter i november 2019 købet af ca. 450 m² jord til trampestien. Efterfølgende har det vist sig, at stien er for smal. Natur-, klima- og planudvalget besluttede derfor i maj 2023, at der skulle tildeles midler fra Pulje til forskønnelse af Solrød Kommune til udvidelse af trampestien.

Ønsket om en trampesti kommer fra en borger i Gl. Havdrup. Projektet forudsætter, at Solrød Kommune køber jordstykket til stien, som udgør ca. 450m² til 20 kr. pr. m². Det giver en samlet købspris på 9.000 kr. for jordstykket. Arealet bliver endeligt opmålt ved den matrikulære ændring og bliver tillagt eksisterende kommunalt vejareal. Et kortbilag over jordstykket er vedlagt.

Det er et lovkrav, at Byrådet skal tage stilling til kommunens køb af arealer.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 9.000 kr., som finansieres af Pulje til forskønnelse af Solrød Kommune.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Kortbilag

Punkt 223: Godkendelse af indsatser i Naturkvalitetsplan 2020-2024 og Danmarks VILDESTE kommune - anlægsbevilling

01.05.13-G01-2-18

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til indsatser i forbindelse med Naturkvalitetsplan 2020-2024 og Danmarks VILDESTE kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at indsatserne i 2023 gennemføres. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 125.000 kr. frigives.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Natur-, klima- og planudvalget, 5. december 2023, pkt. 136:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte i november 2020 Naturkvalitetsplan 2020-2024. Derudover besluttede Økonomi-, teknik- og miljøudvalget i marts 2021, at Solrød Kommune skulle deltage i Miljøministeriets konkurrence Danmarks VILDESTE kommune. Indsatserne i henholdsvis planen og konkurrencen er delvist overlappende og kræver ressourcer ud over de eksisterende.

I 2023 er der brugt 125.000 kr. til indsatser som blandt andet opfølgende arbejde i forhold til øget biodiversitet i kommunens skoler og institutioner samt udarbejdelse af informationsstandere i kommunens naturområder.

Det er ikke et lovkrav, at kommunen deltager i Danmarks VILDESTE Kommune eller har en naturkvalitetsplan.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 125.000 kr. er afsat i budgettet for 2023.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Naturkvalitetsplan 2020-2024

Punkt 224: Godkendelse af Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden

01.02.25-P15-1-22

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden godkendes uden væsentlige ændringer.
2. Indkomne forslag og bemærkninger af relevans for kommuneplanen behandles i forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Natur-, klima- og planudvalget, 5. december 2023, pkt. 134:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Planstrategien er Byrådets strategi for den fremtidige fysiske udvikling af Solrød Kommune. Herudover sætter Planstrategi 2023 også retningen for den kommende revision af kommunens kommuneplan. Kommuneplanen angiver de samlede fysiske rammer for hele kommunen, og hvordan Byrådet ønsker at disponere og udvikle kommunen de næste 12 år.

Byrådet kan kun ændre i kommuneplanen, hvis disse ændringer enten fremgår af en planstrategi, eller der har været en forudgående indkaldelse af idéer og forslag.

Planstrategien skal være godkendt, inden den første halvdel af Byrådets funktionsperiode og skal følges op af en revision af kommuneplanen, som skal godkendes senest ved udgangen af samme Byråds funktionsperiode. Begge planer udarbejdes eller ændres således af Byrådet hvert fjerde år.

Sideløbende med planstrategien skal Byrådet også offentliggøre en lokal Agenda 21 strategi, som i Solrød Kommune kaldes Den Grønne Dagsorden. Det er en lokal strategi der beskriver, hvordan kommunen vil arbejde med bæredygtig udvikling i det 21. århundrede. Kommunen er forpligtet til at udarbejde strategien.

Proces og beslutninger indtil nu

Byrådet tog i januar 2023 stilling til processen for planstrategien. I den forbindelse besluttede Byrådet følgende:

- Byrådets vision og pejlemærker skulle være udgangspunkt for planstrategien.
- Planstrategiens temaer skulle besluttes gennem en række workshops og drøftelser.
- En eksperimenterende borgerinddragelse skulle ske i to faser, hvor første fase skulle ske som digital borgerinddragelse (via Solsiden).
- Den Grønne Dagsorden skulle indarbejdes i planstrategien.

Derudover besluttede Byrådet i marts 2023, at Byrådets vision og pejlemærker skulle justeres. Planstrategiforslaget blev derfor udarbejdet med udgangspunkt i Byrådets nye vision og pejlemærker. Under visionen og hvert pejlemærke har Byrådet peget på nogle retninger, der ønskes særligt fokus på i det videre arbejde. Derudover forholder planstrategien sig til, hvilken planlægning der er gennemført siden sidste kommuneplan, og hvordan kommuneplanen forventes revideret næste gang inden udgangen af 2025.

Planstrategiforslaget lagde op til, at kommuneplanen skulle revideres delvist og ud fra følgende overordnede emner, der fremgår af afsnittene "Vejen frem mod Solrød Kommuneplan 2025":

- Boliger til alle livets faser
- Rammer for fællesskaber og fleksibilitet
- Naturen, det rekreative og klimaansvar
- Sundhedsfremme i fokus
- Udviklingsmuligheder for erhverv

Hvert emne indeholder en række mulige underemner/forslag, som der kan arbejdes videre med i kommuneplanen.

Derudover er Den Grønne Dagsorden integreret i forslag til Planstrategi 2023 under pejlemærket Natur og klimaansvar i højsædet. Den Grønne Dagsorden indeholder også en række klimaindsatser, som kan få betydning for revisionen af kommuneplanen.

Høringssvar

Byrådet besluttede i juni 2023, at forslag til Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden skulle sendes i otte ugers offentlig høring henover sommeren 2023. Samtidig besluttede Byrådet, at planstrategiforslaget ikke medførte behov for udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Denne afgørelse blev offentliggjort sammen med planforslaget og er ikke blevet påklaget.

Der var ved høringsperiodens udløb indkommet 29 skriftlige høringssvar med forslag og bemærkninger til planstrategiforslaget. Høringssvarene omhandler overvejende følgende emner:

- Boliger: Ældreboliger, bofællesskaber, kommunen som bosætningskommune, lokalplaner, fleksible rammer mv.
- Trivsel, aktiviteter og tilbud: Fælles aktiviteter, tilbud til unge, forebyggelse, kultur og fritid, skoleområdet.
- Byudvikling: Boliger, erhvervsliv, butikker, Havdrup, Solrød Center og stationspladsen, landsbyerne, byliv og mødesteder, regionale hensyn, fleksible rammer/muligheder.
- Trafikale forhold: Trafiksikkerhed, skoleveje/veje, kollektiv transport, stibelysning mv.
- Bæredygtighed og grøn omstilling: Vedvarende energi, solceller, ladestandere mv.
- Klimatilpasning: Kystsikring, regnvand, kloakering mv.
- Miljøforhold: Forurening, tilsyn med virksomheder, støj mv.
- Merværdi
- Borgerinddragelse

Samtlige høringssvar og et høringsnotat med administrationens kommentarer og anbefalinger er vedlagt.

Administrationen vurderer ikke, at høringssvarene giver anledning til ændringer i Planstrategi 2023, da bidragene allerede vurderes at kunne indgå i de emner og initiativer, som planstrategien peger på. Det er ikke sikkert, at alle initiativer kommer med i næste revision af kommuneplanen. Dette vil afhænge af Byrådets videre arbejde efter planstrategien, hvor Byrådet kan vælge at arbejde videre med nogle af emnerne i politikker, strategier og andre indsatser.

Udkastet til den endelige Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden er vedlagt.

Det er et lovkrav, at Solrød Kommune skal vedtage og offentliggøre en planstrategi hvert fjerde år og i første halvdel af hver byrådsperiode, ligesom kommunen også er forpligtet til at indkalde idéer og forslag forud for ændringer i sin kommuneplan. Planstrategiforslaget har fungeret som idéindkaldelse forud for den kommende kommuneplanrevision. Det er også et lovkrav, at Solrød Kommune skal offentliggøre en lokal Agenda 21 strategi hvert fjerde år.

Høring og inddragelse

Forslaget til Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden har været i offentlig høring fra den 29. juni til den 31. august 2023. Høringen foregik dels på den digitale borgerinddragelsesplatform Solsiden, og dels med mulighed for at sende skriftlige inputs til kommunen. Der blev ikke afholdt et borgermøde i høringsperioden.

Høringen har samtidig fungeret som forudgående indkaldelse af idéer og forslag forud for den kommende kommuneplanrevision, som forventes gennemført inden udgangen af 2025.

Forud for planstrategiforslaget har der også været en indledende fase med indsamling af idéer og forslag til strategiarbejdet via Solsiden. Disse input arbejdede Byrådet videre med under udarbejdelsen af planstrategiforslaget.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Høringssvar

Høringsnotat

Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden

Punkt 225: Godkendelse af igangsætning af genopretning af broer efter stormflodshændelsen - anlægsbevilling

05.03.06-P19-1-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til igangsætning af genopretning af syv broer efter stormflodshændelsen i oktober 2023.

Indstilling

Administrationen indstiller, at igangsætning af genopretning af syv broer i foråret 2024 godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 2.400.000 kr. frigives og fremrykkes fra pulje til reparation af broer og tunneller med 2.364.000 kr. fra 2025 og 36.000 kr. fra 2026.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Natur-, klima- og planudvalget, 5. december 2023, pkt. 135:

Carsten Ring (H) stillede følgende ændringsforslag: I denne helt særlige stormflodshændelse afsættes der tilskud til reetableringen af badebroen ved Solrød Strandpark. Beløbet finansieres via kassebeholdningen.

For stemte: Carsten Ring (H), Christian Vang (L) og Hanne Vognbjerg Bache (A).

Undlod at stemme: Michael Arnø (V) og Kim Sunesen (V).

Ændringsforslaget anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Den 20. og 21. oktober 2023 var Solrød Kommunes kyststrækning ramt af en stormflodshændelse, hvor særligt strandområdet og de dertilhørende broer blev hårdt ramt.

Administrationen har efter stormflodshændelsen fået tilset broerne i strandområdet. Det kan på baggrund af tilsynene konstateres, at syv træbroer er blevet beskadiget. Der er vedlagt et kortbilag og et notat, der viser broernes placering samt beskriver broernes tilstand efter stormflodshændelsen.

Fire af broerne sammenbinder stinettet i nord- og sydgående retning langs stranden, mens de resterende tre broer giver adgang til Stauings Ø mod øst.

Administrationen har afstemt broernes funktion med Brand og Redning Køge, da tre af de sydligste broer har redningsveje. Brand og Redning Køge vurderer ikke, at broerne er af så afgørende betydning, at broerne skal renoveres i den kommende vinter. Brand og Redning Køge ser dog gerne, at den midterste bro prioriteres genoprettet først. De tre broer med redningsveje fremgår af vedlagte kortbilag.

De tre badebroer langs kysten blev beskadiget i begrænset grad, og er derfor ikke en del af nærværende sag. Genopretningen af de tre badebroer sker gennem den almindelige drift.

Økonomi

Administrationen vurderer, at broerne kan blive genoprettet i foråret 2024, hvor etableringsomkostninger til blandt andet

vinterforanstaltninger (frostsikring, arbejdsbelysning, snerydning mv.) ikke indgår. Hvis genopretningen forløber planmæssigt, vil broerne være genoprettet inden sommersæsonen.

Kommunens rådgiver vurderer, at de syv broer kan genoprettes for 2.400.000 kr.

I 2024 bør midlerne fra pulje til reparation af broer og tunneller i 2024 bruges til at finansiere den vigtige fælleskommunale vejbro på Københavnsvej/Skensved Å i samarbejde med Køge Kommune. Administrationen foreslår på den baggrund, at anlægsbevillingen på 2.400.000 kr. anvises af tilsvarende pulje i budgettet for 2025 med 2.364.000 kr. og 36.000 kr. i budgettet for 2026. Dette vil medføre, at alt brovedligehold principielt udskydes med et år.

Det er ikke et lovkrav, at broerne skal genoprettes. Manglende beslutning om genopretning vil dog medføre, at adgangen til stranden for strandens borgere bliver væsentligt forringet, ligesom der ikke vil være redningsveje til kommunens sydlige strandområde.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 2.400.000 kr. i 2024 finansieres med fremrykning fra pulje til reparation af broer og tunneller med 2.364.000 kr. fra 2025 og 36.000 kr. fra 2026.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Broer med redningsveje

Oversigt over broer

Notat om besigtigelse af 7 broer

Punkt 226: Godkendelse af igangsætning af projektering af ny dagsinstitution nord for Børnenes Idrætshus - anlægsbevilling

02.00.00-G01-14332-22

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til igangsætning af projektering af ny dagsinstitution nord for Børnenes Idrætshus.

Indstilling

Administrationen indstiller, at igangsætning af projektering af ny daginstitution nord for Børnenes Idrætshus godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. frigives.

Beslutning

Anbefales.

Beslutning fra Familie- og uddannelsesudvalget, 6. december 2023, pkt. 111:

Anbefales.

Fraværende: Lil Lystrand (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Baggrund

I forbindelse med godkendelsen af Byrådets budgetaftale for 2024-2027 blev aftaleparterne enige om, at de ønsker en ny vuggestue i strandområdet, der kan erstatte Spiren Vuggestue og Solstrålen Vuggestue ved udgangen af 2025.

Det skal i arbejdet med opførelsen af en ny vuggestue afklares i hvilket omfang Eventyrhavens kvaliteter kan genskabes i den nye institution, og i hvilket omfang permanent modulbyggeri (præfabrikerede bygningsmoduler) kan assistere til at begrænse opførelsesudgifter og anlægsperioden.

Aftaleparterne ønsker, at institutionen kan stå klar allerede i 2025. Dette er meget ambitiøst og kræver dels, at en række forudsætninger afklares fra starten, og dels at der ikke opstår yderligere ønsker og/eller komplikationer i løbet af processen. Dermed skal der fra starten fastlægges en placering, ligesom der skal arbejdes hurtigt med at sikre det fornødne plangrundlag, samt afvikle en effektiv udbudsproces. Vuggestuen forventes at kunne rumme 80 børn.

Forudsætninger

Der er en række forudsætninger som skal være opfyldt, hvis vuggestuen skal stå færdig i 2025. Hvis ikke alle forudsætninger indfries, vil deadline for ibrugtagning af vuggestuen i 2025 ikke kunne overholdes:

Vuggestuen kan kun placeres på arealet nord for Børnenes Idrætshus

Da anlægget skal gennemføres i sin helhed på 2 år inklusiv planarbejde og myndighedsbehandling, er det desværre ikke muligt at udvikle/afsøge yderligere mulige alternative placeringer.

Arealet nord for Børnenes Idrætshus er på nuværende tidspunkt udlagt til klimahåndtering

Det betyder, at det er planen, at der skal etableres et regnvandsbassin. Etablering af vuggestue på denne placering, vil betyde, at der ikke kan anlægges det nødvendige regnvandsbassin. Løsningen på dette er, at der parallelt arbejdes videre med en åbning/omlægning af Solrød Bæk samt, at der sikres den nødvendige kapacitet i et kommende regnvandsbassin på renseanlægsgrunden. En åben/omlagt Solrød Bæk vil skulle føres ind over grundens nordlige del. Der er ikke afsat penge i kommunens budget for 2024 og 2025 til omlægningen af Solrød Bæk på arealet nord for Børnenes Idrætshus.

Byggeriet skal gennemføres samtidig med, at Solstrålen Vuggestue er i drift

Det kan teknisk lade sig gøre uden, at Solstrålen Vuggestue udsættes for byggestøv mv. Støj fra anlægget kan dog ikke undgås i perioder.

Der er fastsat en deadline på ibrugtagning af vuggestuen ved udgangen af 2025

Det er muligt at nå denne deadline, men det er en stram tidsramme for et anlæg af denne karakter. Det er teknisk mere krævende, end når der sædvanligvis bygges daginstitutioner. Det betyder, at der er en større risiko for forsinkelse og øgede udgifter, og at anlægget kun kan nås inden for deadline, hvis Byrådet på sit møde den 20. december 2023 frigiver projekteringsmidlerne. Der er ikke lagt ekstra tid af i tidsplanen til at håndtere væsentlige, uforudsete tekniske udfordringer, ønsker om ændringer i processen eller behov for mere end en planmæssig og strømnetet politisk behandling.

Herudover skal følgende forudsætninger indfries, hvis deadline i 2025 skal overholdes:

- Grundet den stramme deadline, bliver tidsplanen styrende for nogle af de tekniske løsninger, hvilket kan få indflydelse på valgmuligheder i forbindelse med bygningstype, materialer, udbudstype mv.
- Det er en forudsætning, at plan- og myndighedsarbejdet gennemføres parallelt med projekteringen af anlægget.
- Processen med brugerinddragelse (herunder repræsentanter fra medarbejdere og forældrebestyrelse), projektering, udbud og politisk behandling planlægges af projektets styregruppe og bygherrerådgiveren hurtigst muligt i 2024. Processen kommer til at indeholde alle de sædvanlige elementer, men en forudsætning for, at deadline kan overholdes er, at alle dele af processen accelereres.

Et udkast til tidsplanen for projektet er vedlagt.

Alternative placeringer

Familie- og uddannelsesudvalget anbefalede på sit møde i januar 2023, at følgende forslag til mulige placeringer for en ny daginstitution skulle belyses yderligere:

- Karlstrupvej 54+56 (Jobhuset)
- Fasanvej 65A
- Netværkshusets muligheder for at indgå i en rokade
- Muligheder ved Trylleskoven (i henhold til tidligere henvendelse fra grundejerforeningen)

Administrationen har ad flere omgange undersøgt ovennævnte fire placeringer og en række andre mulige placeringer. På den baggrund fandt administrationen, at der blandt andet er udfordringer med plangrundlag, støj, klima, ejerforhold og sociale hensyn, der umuliggør disse placeringer i forhold til at realisere en ny vuggestue i 2025. Et notat med administrationens gennemgang af de fire ovennævnte placeringer er vedlagt.

Den eneste placering i strandområdet, hvor der kan bygges en vuggestue inden for den beskrevne økonomi og tidsramme, er området nord for Børnenes Idrætshus. Et kortbilag over området er vedlagt.

Økonomi

Der er i budgettet for 2024-2027 afsat en pulje til dagtilbudskapacitet på 7 mio. kr. i 2024 og 34 mio. kr. i 2025 (samlet 41 mio. kr), der primært skal gå til at sikre bedre rammer for vuggestuebørn i strandområdet. Det skal bemærkes, at det forventes at puljen også skal finansiere en del af den kommende institution på Skolevej 70 i Havdrup. Endelige finansiering for anlægget skal afklares i første halvår 2024.

Administrationen har spurgt en ekstern bygherrerådgiver om et prisoverslag på en vuggestuen til 80 børn. Byggerådgiveren oplyser, at baseret på erfaring og vidensniveau vil en børneinstitution (vuggestue) inklusiv syv grupperum til 12 børn, produktionskøkken, legeplads, krybberum mv. koste mellem 40-45 mio. kr.

Det skal bemærkes, at den endelige udgift til en ny institution vil afhænge af den endelige projektering, herunder udgifter til byggemodning, jordhåndtering og til-/fravalg ved selve byggeriet.

Det er ikke et lovkrav, at der skal bygges en ny institution i strandområdet.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 1.500.000 kr. er afsat i budgettet for 2024.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Kort over området nord for Børnenes Idrætshus

Tidsplan for ny institution i strandområdet

Notat om belysning af mulige placeringer for en ny daginstitution i strandområdet

Punkt 227: Meddelelser

85.02.02-P35-233-22

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Ingen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 228: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-233-22

Punkt 229: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-244-22

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

Beslutning

Tiltrådt.