

# REFERAT Byrådet d. 31-05-2021

**Mødedato** Mandag d. 31. maj 2021 kl. 19:00

**Mødested** Solrød Aktivitets- og Frivilligcenter, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Indkaldelse af stedfortræder.....	4
Godkendelse af vedtægter til etablering af et klitlaug i område A øst for Strandvejen.....	6
Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald.....	9
Orientering om årsrapport 2020 fra Solrød Kommunes databeskyttelsesrådgiver.....	11
Godkendelse af brovedligeholdelse 2021 - anlægsbevilling.....	13
Godkendelse af anlæg af grønne områder i Trylleskov Strand - anlægsbevilling.....	15
Godkendelse af salg af bolig på Klosterparken 39 - anlægsbevilling.....	17
Medlemsforslag fra byrådsmedlem på vegne af Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Sc	19
Medlemsforslag fra byrådsmedlem Jonas Ring Madsen på vegne af Socialdemokratiet.....	21
Lukket: Byrådets time.....	23
Meddelelser.....	24
Lukket: Meddelelser.....	25
Digital godkendelse af referat.....	26

## **Punkt 70: Godkendelse af dagsorden**

85.02.02-P35-19-20

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

### **Beslutning**

Tiltrådt.

# Punkt 71: Indkaldelse af stedfortræder

00.22.00-G00-2-21

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om byrådsmedlem Peter Klokker, Venstre, har lovligt forfald i forhold til at kunne varetage sine kommunale hverv i perioden fra den 17. maj 2021 og foreløbig en måned frem på grund af sygdom, og om forudsætningerne for indkaldelse af stedfortræder Musa Akin, Venstre, er til stede. Herudover skal det besluttes, hvem der skal varetage pladsen i Familie- og uddannelsesudvalget og som suppleant i Handicaprådet under byrådsmedlem Peter Klokkers fravær.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Det godkendes, at betingelserne for Peter Klokkers forfald i perioden fra den 17. maj 2021 og foreløbig en måned frem er opfyldt.
2. Det godkendes, at betingelserne for stedfortræder nr. 3 på Venstres liste, Musa Akins indtræden som medlem af Byrådet i forfaldsperioden er opfyldt.
3. Pladsen i Familie- og uddannelsesudvalget under Peter Klokkers fravær besluttes.
4. Pladsen som suppleant i Handicaprådet under Peter Klokkers fravær besluttes.

## Beslutning

Vedr. indstillingens punkt nr. 1 tiltrådt.

Vedr. indstillingens punkt nr. 2 tiltrådt.

Vedr. indstillingens punkt nr. 3 indtræder Musa Akin i Familie- og uddannelsesudvalget.

Vedr. indstillingens punkt nr. 4 indtræder Musa Akin som suppleant i Handicaprådet.

## Sagsfremstilling

Borgmesteren er den 13. maj 2021 blevet gjort bekendt med, at Peter Klokker i perioden fra den 17. maj 2021 og foreløbig en måned frem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv på grund af sygdom.

Efter Styrelseslovens § 15, stk. 2 skal borgmesteren, når han får meddelelse om eller på anden måde får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en længere periode, indkalde stedfortræderen for det fraværende medlem. Det gælder, når medlemmet vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af helbredstilstand, graviditet, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Det er administrationens vurdering, at betingelserne for lovligt forfald er til stede, og at der er tale om lovligt forfald af mindst en måneds varighed. Oplysningerne om baggrunden for fravær på grund af sygdom, er fra administrationens side udtaget af henvendelse fra den 13. maj 2021, idet der efter GDPR er tale om personfølsomme oplysninger.

Efter § 15, stk. 4 i Styrelsesloven træffer Byrådet beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede, og dermed om der er lovligt forfald, og om det er den rette stedfortræder, der er blevet indkaldt.

Efter § 28 i Styrelsesloven besættes udvalgsposter ved et medlems forfald af mindst 1 måned af den samme valggruppe, som i sin tid har valgt den pågældende. På byrådsmødet vil der foreligge en indstilling fra valggruppen om besættelse af pladsen i Familie- og uddannelsesudvalget og som suppleant i Handicaprådet.

## **Høring og inddragelse**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Finansiering**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Merudgiften vil udgøre ca. 12.160 kr. pr. måned plus udgifter til it i forfaldsperioden, som forventes at kunne finansieres inden for budgettet, idet der ved fravær på grund af helbredstilstand udbetales vederlag til såvel byrådsmedlem og stedfortræder i en periode på op til 9 måneder.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Kopi af valgbook kommunalvalg 2017 - stedfortræder Venstre

Sygemelding

# Punkt 72: Godkendelse af vedtægter til etablering af et klitlaug i område A øst for Strandvejen

01.24.04-P24-1-20

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til vedtægter for etablering af et fælles klitlaug for kystsikringsområdet A øst for Strandvejen skal godkendes med henblik på udsendelse i høring hos berørte grundejere og ledningsejere.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til vedtægter for etablering af et fælles klitlaug for kystsikringsområde A øst for Strandvejen godkendes med henblik på udsendelse i høring i 4 uger hos berørte grundejere og ledningsejere.
2. Solrød Kommune yder administrativ bistand til klitlauget.
3. Der nedsættes en midlertidig bestyrelse til forberedelse af klitlaugets arbejde og deltagelse i løbende udviklingsopgaver under realiseringen af projektet. Det tilstræbes at den midlertidige bestyrelse består af repræsentanter fra de berørte grundejerforeninger og Solrød Kommune, og fungerer frem til klitlaugets endelige etablering med valg af bestyrelse.
4. Byrådet udpeger en repræsentant til den midlertidige bestyrelse.

## Beslutning

Økonomi-, teknik- og miljøudvalgets indstilling blev tiltrådt.

### Beslutning fra Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 17. maj 2021, pkt. 81:

Anbefales med den bemærkning, at formanden for Økonomi-, teknik- og miljøudvalget indstilles jf. indstillingens punkt nr. 4.

## Sagsfremstilling

Håndteringen af en oversvømmelse fra havet er en fælles opgave for den gruppe af ejere af fast ejendom, der vurderes at opnå en beskyttelse eller anden fordel af et kommunalt fælles kystsikringsprojekt. Byrådet besluttede derfor i april 2019 at starte processen med dannelsen af et klitlaug i kystsikringsområdet A øst for Strandvejen. Det forventes, at der senere skal oprettes et klitlaug for område B, når kystsikringen for dette område er afklaret. Der oprettes ikke et laug for område C.

Byrådet kan beslutte, at der under Solrød Kommunes tilsyn oprettes et klitlaug efter kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 1. Klitlaugets medlemmer kan både være private og offentlige grundejere. De berørte grundejere har pligt til at være medlemmer af klitlauget. Medlemspligten tinglyses på ejendommene, jf. kystbeskyttelsesloven § 8.

Organisering af disse ejere i et klitlaug har flere fordele:

- Foreningsstrukturen med vedtagne vedtægter giver klare rammer for finansiering, udgiftsfordeling, beredskab og vedligeholdelse.
- Lauget er en forening, der som selvstændig juridisk person kan optage lån og indgå aftaler på medlemmernes vegne.
- Det årlige driftsbidrag til klitlauget fra medlemmerne opkræves via ejendomsskatterne, og der er således sikkerhed for indtægterne til lauget.
- Gennem medlemskab af lauget får medlemmerne tryghed og sikkerhed for, at kystbeskyttelsen bliver vedligeholdt, og at det nødvendige økonomiske fundament til driften er til stede.
- Medlemskabet af klitlauget giver det enkelte medlem mulighed for at være opdateret og få indflydelse i forhold til vedligeholdelsesplaner, økonomi og evt. fremtidige planer for ændringer af kystbeskyttelsen.
- I et kommunalt oprettet klitlaug vil kommunen sammen med lauget have ansvaret for økonomi og teknisk tilsyn. Det tekniske tilsyn skal sikre, at anlægget er vedligeholdt, og at laugets bestyrelse varetager de opgaver, som det

påhviler lauget at løse.

Vedtægterne tager udgangspunkt i de standardvedtægter, som Kystdirektoratet har udarbejdet. Herudover følger vedtægterne de almindelige foreningsregler omkring generalforsamlinger, flertalsbeslutninger mv. Vedtægterne indeholder en beskrivelse af foreningens formål og regler for, hvordan lauget skal styres, og for udførelsen af laugets opgaver, herunder vedligeholdelse af anlæggene. Derudover indeholder vedtægterne en oversigt over medlemmerne af klitlauget. Solrød Kommune har ligeledes været i dialog med repræsentanter fra Solrød Strands Grundejerforening i forbindelse med udarbejdelsen af forslag til vedtægterne, ligesom kommunen har fået advokatbistand til udarbejdelsen. Forslag til vedtægter er vedlagt som bilag.

#### *Solrød Kommunes rolle og opgaver i relation til klitlauget*

Solrød Kommune skal sikre fremdriften i processen i forbindelse med oprettelse af klitlauget, herunder afholdelse af den første generalforsamling. Solrød Kommune er grundejer i det berørte område og skal i kraft af dette udpege et medlem til klitlaugets bestyrelse, jf. § 11 i vedtægterne.

I henhold til kystbeskyttelseslovens § 13 skal Byrådet hvert år inden den 1. oktober fastsætte, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal betale til Solrød Kommune og lauget. Solrød Kommune indkræver bidragene. Bidragene tillægges udpantningsret. Beløbet indbetales til kommunen efter de for kommunal grundskyld og dækningsafgift gældende regler, jf. lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

#### *Administrativ bistand til klitlauget*

Som støtte til klitlauget foreslår arbejdsgruppen, at Solrød Kommune udpeger en administrativ medarbejder, der skal fungere som sekretær for klitlauget. Sekretærens opgave vil være at indkalde til møder, skrive referat, lægge relevante dokumenter på klitlaugets hjemmeside, være behjælpelig med gennemførelse af kampagner mv. og stå for bogholderiet i samarbejde med kasseren fra klitlauget. Byrådet har i forbindelse med godkendelse af kystsikringsprojektet i område A godkendt, at der kan opkræves et administrativt bidrag sammen med det årlige driftsbidrag.

#### *Nedsættelse af en midlertidig bestyrelse*

Grundet corona har arbejdsgruppen vurderet, at det ikke er muligt at afholde den første generalforsamling (med bestyrelsesvalg) for klitlauget i 2021. Solrød Kommune har imidlertid behov for løbende drøftelser og sparring omkring udarbejdelsen af udbudsmaterialet og anlæg af kystsikringen med repræsentanter for grundejerne i område A. Det er fortsat kommunen, der står for anlægsarbejdet og indgår kontrakten med entreprenøren. Kommunen har derfor også tilsynet med entreprenøren, mens entreprenøren har ansvaret for det arbejde, han udfører.

Placering af Solrød Strandsti og udformning af overgange bliver ikke en del af udbudsmaterialet, men besluttet, efter at den fysiske sikring er foretaget blandt andet ved hjælp af droneoptagelser af klitrækken. I denne proces vil repræsentanter fra de berørte vejlaug blive inddraget.

Bestyrelsen skal også fastlægge krav til drift og vedligeholdelse af anlæggene, udkast til den kommende bestyrelses forretningsorden og kommunikation til medlemmerne om laugets kommende arbejde. Derudover skal den første generalforsamling planlægges og afholdes i 2022. På baggrund af dette foreslår arbejdsgruppen, at der nedsættes en midlertidig bestyrelse, som tilstræbes at bestå af to repræsentanter fra hver af de to berørte grundejerforeninger og en repræsentant fra Solrød Byråd, jf. vedtægternes § 10. Byrådet skal således udpege en repræsentant. Byrådets repræsentant og de øvrige medlemmer af den midlertidige bestyrelse skal indsættes i vedtægterne inden byrådet efter høringsperioden træffer den endelige beslutning om godkendelse af vedtægterne.

## Tidsplan

Følgende tidsplan er under forudsætning af, at vedtægterne for klitlauget godkendes af Byrådet, og at vedtægterne ikke påklages.

Aktiviteter	Periode
Høring af vedtægter	1. juni 2021 – 1. juli 2021
Byrådets endelig godkendelse af vedtægter	30. august 2021
Klageperiode	1. september 2021 – 1. oktober 2021
Nedsættelse af midlertidig bestyrelse for klitlauget	Oktober 2021
Detailprojektering og udbud	August 2021 – februar 2022
Anlæg af kystsikringen	Marts 2022 – november 2022
Afholdelse af den første generalforsamling for klitlauget	Efteråret 2022

## Høring og inddragelse

Efter kystbeskyttelsesloven § 7 skal forslag til vedtægter sendes i høring i 4 uger til laugets medlemmer.

Når høringsfristen er udløbet, kan Byrådet træffe endelig afgørelse om godkendelse af vedtægterne. Herefter kan Byrådets afgørelse påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

## Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, idet omkostningerne til Solrød Kommunes deltagelse i klitlauget med sekretærbistand finansieres over det årlige administrations- og driftsbidrag, som opkræves af alle medlemmerne af klitlaget. Der er det første år afsat max 90.000 kr. til administration. Område A omfatter 976 husstande.

## Kompetence til afgørelse

Byrådet.

## Bilag

Uddybning af vedtægter til Solrød Strands Klitlaug. 09.04.2021

Vedtægter Solrød Strands Klitlaug

Ønske til repræsentant til den midlertidige bestyrelse fra Solrød Strands Grundejerforening

# Punkt 73: Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald

07.18.00-P24-1-21

## Beslutningstema

Byrådet skal tage endelig stilling til Regulativ for husholdningsaffald.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Regulativ for husholdningsaffald godkendes.

## Beslutning

Tiltrådt.

## Beslutning fra Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 17. maj 2021, pkt. 82:

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Folketinget har besluttet, at genanvendelsen i Danmark skal øges. Dette resulterer i, at der i Solrød Kommune skal indføres nye affaldsordninger med start 1. juni 2021. Byrådet skal derfor tage stilling til forslag til det nye regulativ for husholdningsaffald. Regulativet giver Solrød Kommune hjemmel til at udmønte de nye affaldsordninger.

Byrådet vedtog den 20. marts 2021 at sende forslag til regulativ for husholdningsaffald i høring.

Administrationen har valgt at udsende regulativet i en supplerende høring, da en formulering i regulativet om anskaffelse af materiel til farligt affald ikke var i tråd med den indstilling, Byrådet havde tiltrådt i marts 2020. Den supplerende høring har forløbet fra den 21. april til 7. maj 2021. Høringsperioden er nu slut og regulativet skal derfor endeligt godendes. Der er i alt kommet tre høringssvar.

### *Behandling af høringssvar*

Høringssvarene vedrører:

- Nødvendigheden af obligatoriske beholdere til pap
- Tilgængeligheden af kommunens affaldsløsninger for handicappede
- Den administrative byrde for grundejerforeninger ved at opstille miljøskabe til farligt affald

For papbeholdere argumenteres der i et høringssvar for, at alle ikke har behov for en papbeholder grundet meget begrænsede mængder. Administrationen forklarer, at opstilling af papbeholder nu bliver obligatorisk på grund af nye nationale krav fra staten, som skal efterleves. Det er derfor ikke muligt at ændre dette.

Foreningen DH-Solrød (Danske Handicaporganisationer) svarer til høringen, at tilgængelighed for handicappede er af største vigtighed. Det forklares, at tilgængelighed opnås ved ergonomiske løsninger for beholdere, handicapvenlige beholdere i det offentlige rum, nemme adgangsforhold, handicapvenlig markering af beholdere, handicapvenligt informationsmateriale og afsættelse af tid til, at hjemmehjælpen kan hjælpe med affaldshåndtering i husstanden. Solrød Kommune står til rådighed for at indgå i dialog og finde brugbare løsninger til konkrete problemer.

Grundejerforeningen boligø 5, Troldmans Allé, svarer til høringen at kommunen burde stå for en større del af arbejdet med udlevering og opstilling af miljøskabe for at sikre, at dette sker korrekt. Samtidigt har man ikke personale til at administrere ordningen. Grundejerforeningen regner derfor med at fortsætte med den individuelle ordning med miljøkasser. Solrød Kommune svarer at mindre grundejerforeninger med velfungerende individuelle ordninger med fordel kan fastholde disse, og at kommunen står til rådighed for vejledning og dialog ved opsætning af miljøskabe, hvor der er behov for disse.

På den baggrund indstiller administrationen, at regulativet godkendes. Behandlingen af høringssvarene er vedlagt sagen.

## **Høring og inddragelse**

Sagen har været i høring fra den 23. marts til den 20. april 2021. Der er herudover udsendt en supplerende høring til berørte parter om ændringer til bestemmelserne om farligt affald fra den 21. april til den 7. maj 2021.

## **Finansiering**

Sagen har ingen bevilingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Høringsnotat regulativ for husholdningsaffald

Forslag til regulativ for husholdningsaffald i Solrød Kommune

# Punkt 74: Orientering om årsrapport 2020 fra Solrød Kommunes databeskyttelsesrådgiver

85.10.00-G01-5-21

## Beslutningstema

Byrådet skal orienteres om årsrapporten for 2020 fra Solrød Kommunes databeskyttelsesrådgiver.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Tiltrådt.

### Beslutning fra Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 17. maj 2021, pkt. 83:

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Solrød Kommunes databeskyttelsesrådgiver (data protection officer - DPO) udarbejder hvert år en årsrapport for kommunens overholdelse af reglerne i EU's databeskyttelsesforordning (GDPR) og administrationens håndtering af forordningens krav til sikkerhed i forhold til beskyttelse af borgernes oplysninger. Årsrapporterne skal forelægges Byrådet.

Årsrapporten for 2020 gennemgår 35 punkter og indeholder en modenhedsmåling og DPO's egen analyse af kommunens overholdelse af GDPR. Årsrapporten for 2020 viser, at Solrød Kommune generelt overholder GDPR-reglerne.

### *Modenhedsmålingen*

Modenhedsmålingen beskriver, i hvor høj grad intentionerne i EU's databeskyttelsesforordning (GDPR) overholdes. Modenhedsmålingen er foretaget på en skala fra 1 til 5, hvor 5 er bedst. Målingen blev gennemført i november 2020.

Solrød Kommunes gennemsnitlige modenhedsniveau på tidspunktet for målingen var 4,2. Ved modenhedsmålingen for 2019 var det gennemsnitlige modenhedsniveau 2,9. Der er altså tale om en væsentlig stigning i kommunens modenhedsniveau.

I rapporten vurderes det, at kommunens GDPR-modenhedsniveau er på 4 eller højere i forhold til langt hovedparten af kriterierne for opfyldelse af GDPR-krav. Der er dog fortsat enkelte områder, hvor kommunen ligger på modenhedsniveau 3. DPO'en vurderer, at kommunen som minimum bør stræbe efter et modenhedsniveau på 3 eller højere for at overholde kravene i databeskyttelsesforordningen.

### *Årsrapportens konklusioner*

Generelt konkluderes det i årsrapporten, at der er sket meget på databeskyttelsesområdet i Solrød Kommune i 2020, og at indsatsen har ført til positive resultater for kommunens niveau og forudsætninger for overholdelse af GDPR.

I rapporten konkluderes, at kommunen fortsat lægger en stor arbejdsindsats i implementeringen af databeskyttelsesforordningens regler og i driften i den forbindelse.

Det øgede modenhedsniveau afspejler ifølge DPO'en, at kommunens intense arbejde på at øge modenheden har båret frugt og har udmøntet sig i målbare resultater, og at kommunens niveau og forudsætninger for at overholde GDPR således er markant forbedret. DPO'en konkluderer i sin rapport, at "Kommunen har dermed taget et stort skridt i den rigtige retning mod overholdelse af GDPR-kravene, hvilket er glædeligt".

#### *Det kommende arbejde med GDPR*

Administrationen vil fortsat arbejde med at højne organisationens viden (awareness) om GDPR, og der vil fremover ske en struktureret uddannelse og træning af alle ledere og medarbejdere. Dette vil bl.a. ske via et GDPR-kursus i et e-learningssystem, som alle ansatte i Solrød Kommune skal gennemføre én gang om året.

Administrationen vil desuden fortsætte arbejdet med GDPR i al almindelighed og styrke samarbejdet med kommunens DPO.

#### *DPO'ens rolle*

Solrød Kommune skal i henhold til lovgivningen have en DPO (databeskyttelsesrådgiver). Solrød Kommune er en del af Den Storkøbenhavnske Digitaliseringsforening sammen med Rødovre, Hvidovre, Albertslund, Høje-Taastrup, Glostrup, Brøndby, Ishøj, Vallensbæk, Dragør og Herlev kommuner, som deles om to DPO'er. DPO'ens rolle er i databeskyttelsesforordningen beskrevet til at være en rådgiverfunktion, der skal inddrages i alle spørgsmål om databeskyttelse og rådgive om de databeskyttelsesretlige regler. Herudover er DPO'ens funktion at understøtte og føre tilsyn med Solrød Kommunes overholdelse af reglerne i databeskyttelsesforordningen.

Solrød Kommune skal som dataansvarlig tage højde for DPO'ens vurderinger, men det er i sidste ende Solrød Kommunes egen vurdering, hvilke foranstaltninger der skal undersøge og benyttes ved behandlingen af personoplysninger.

### **Høring og inddragelse**

Sagen har ingen høringspligt.

### **Finansiering**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

### **Bilag**

DPO årsrapport 2020 for Solrød Kommune

# Punkt 75: Godkendelse af brovedligeholdelse 2021 - anlægsbevilling

05.03.06-G01-2-20

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til reparationsprojekter på 13 af kommunens broer og tekniske anlæg - heraf 2 reparationsprojekter for klargøring til kystsikringen og højvandslukke ved Solrød Bæk og Karlstrup Mosebæk.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at der igangsættes udbud og efterfølgende anlægsopgaver på de 13 bygværker, som er beskrevet i sagsfremstillingen. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.4 mio. kr. frigives.

## Beslutning

Tiltrådt.

### Beslutning fra Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 17. maj 2021, pkt. 85:

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Kommunens samlede broer og tekniske anlæg (bygværker) blev sidst gennemgået i 2018 ved et samlet hovedeftersyn. Broerne blev vurderet efter en tilstandsskala fra 1 til 5, hvor 5 er den ringeste tilstand. Den samlede hovedtilstandskarakter i 2018 af kommunens broer og bygværker blev opgjort til 1,6 mod tidligere vurdering i 2016, hvor den samlede tilstand var på 1,8.

Den økonomisk mest fordelagtige hovedtilstandskarakter vurderes at skulle være 1,0 - 1,2 for den samlede tilstand af broerne og de tekniske anlæg (brokapital).

Oversigten over kommunens broer og tekniske anlæg er vedhæftet (se bilag 1) og omfatter i alt 63 konstruktioner.

Årets renovering anbefales at omfatte i alt 13 broer/bygværker:

Nr.	Placering	Reparationsarbejder
16	Sti ved Gordozavej	Udskiftning af div. korroderede vindtræksbånd (stabiliserede konstruktion) og beslag samt udligning af niveauforskel ved broender.
17	Sti ved Strandhaven	Reparation af belægninger ved broender.
22	Tåstrupvej	Reparation af autoværn.
25	Sti til stationen	Reparation af rækværk og udligning af niveau samt reparation af belægning.
29	Vestre Grænsevej	Reparation af rækværk.
36	Veststien	Reparation af hegn, rækværk mm.
50	Solrød Byvej	Reparation af autoværn.
60	Sti ved Trylleskoven	Udligning af niveauforskel ved broender.

64/25	Sti ved Parkvej/Parkvej	Udbedring af skader og om-isolering af brodæk på off. sti. Reparationer af vægge og reparation af belægning på underført sti.
4	Bistrupvang	Udbedring af skader/revner på underside af brodæk.
58	Karlstrup Mosebæk(strandvejen)	Betonreovering forud for kystsikring/montering af højvandslukke.
46	Solrød Bæk(strandvejen)	Betonreovering forud for kystsikring/montering af højvandslukke.

*Sammenhæng med igangværende kystsikringsprojekt og nødvendigheden af at reovering udføres forud for højvandslukker*

Reovering af bro 58 og bro 46 sker nogle år tidligere end planlagt, da der vil være synergi i at montere højvandslukke til kystsikringen på disse eksisterende broanlæg og derved nedbringe de samlede vedligeholdelsesomkostninger, da der kun vil være tale om ét anlæg og ikke to separate. Ved sammenbygning af de to funktioner, bro og højvandslukke skal broen være reoveret forud for sammenbygning, da brosiderne på "havsiden" mod øst bliver skjult/beskyttet ved montering af højvandslukker, og således vil det ikke være nødvendig efterfølgende at reovere igen. Detaljer for de planlagte reparationsarbejder for bro 58 og 46, kan ses som henholdsvis bilag 2 og 3.

## **Høring og inddragelse**

Sagen har ingen høringspligt. For så vidt angår reoveringsarbejder på bro 48 og 56, så vil allerede igangværende orientering af borgerne via kystsikringsprojektet sikre et vis kendskab til disse forberedende broarbejder.

## **Finansiering**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der er i budget 2021 afsat 1,4 mio. kr. om året til reoveringspulje til vej- og stibærende broer og tekniske anlæg (bygværker).

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Generaleftersyns-rapport for broer og bygværker 2018

Bilag 2 - GeneralEftersyn bro 58 - 2021

Bilag 3 - GeneralEftersyn bro 46 - 2021

# **Punkt 76: Godkendelse af anlæg af grønne områder i Trylleskov Strand - anlægsbevilling**

01.00.05-P20-10-17

## **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til drift og vedligeholdelse af grønne områder ved Trylleskov Strand.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at der foretages drift og vedligeholdelse af etape 2A, 4A og 5 i Trylleskov Strand. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbevilling på 273.000 kr. frigives.

## **Beslutning**

Tilrådt.

### **Beslutning fra Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 17. maj 2021, pkt. 86:**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Solrød Kommune anlægger de grønne områder mellem boligøerne i Trylleskov Strand og overdrager dem efter to år til Ejerlavet Trylleskov Strand. Arbejdet skal sikre naturpræg i hele bydelen efter en samlet landskabsplan (se bilag). Friarealerne er inspireret af områderne Karlstrup Mose, Engstrup Mose og Trylleskoven, som ligger i tilknytning til bydelen. De grønne områder er inddelt i etaper (se bilag).

I løbet af 2021 bliver etape 2A etableret. Denne er udsat fra 2020 som følge af manglende færdiggørelse af boligøerne 3 og 6/7 på Troldmands Allé. Anlægget omfatter såning af engarealer samt plantning af træer og buske.

Derefter mangler kun en mindre del af etape 5 omkring boligø 19, som afventer færdiggørelse af boligøen.

I 2021 skal arealerne i Etape 2A, 4A og 5 driftes og vedligeholdes.

### *Status for anlæg og overdragelse af de grønne områder*

Efter anlæg af de forskellige etaper drifter og vedligeholder Solrød Kommune arealerne i to år, hvorefter de overdrages til Ejerlavet Trylleskov Strand.

Ejerlavet har fået overdraget etape 1A og 1B.

I 2021 overdrages etape 1C, 2, 3 og 4 samt legepladsen på Trylleskov Allé.

### *Økonomi*

Der er i budget 2021 afsat 273.000 kr. til anlæg af grønne områder i Trylleskov Strand. Der søges om frigivelse af rådighedsbeløbet med tilhørende anlægsbevilling på 273.000 kr. til drift og vedligeholdelse af etape 2A, 4A og 5.

## **Høring og inddragelse**

Der er løbende dialog, og der afholdes møder mellem Solrød Kommune og Ejerlavet Trylleskov Strand, hvorigennem borgere i området bliver involveret i udviklingen af de grønne områder, som de senere skal overtage.

## **Finansiering**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Rådighedsbeløbet på 273.000 kr. er afsat i budget 2021.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Etapeoversigt 11. juli 2017

Landskabsplan 30.11.2016

# **Punkt 77: Godkendelse af salg af bolig på Klosterparken 39 - anlægsbevilling**

82.02.00-G10-1-20

## **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til salg af Klosterparken 39.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at:

1. Klosterparken 39 udbydes til salg til en vejledende pris på 3.000.000 kr. Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 120.000 kr. til omkostninger i forbindelse med salg, som finansieres af kassebeholdningen.
2. Administrationen bemyndiges til at forhandle bedst mulig salgspris, som forelægges til Byrådets godkendelse.

## **Beslutning**

Tilrådt.

### **Beslutning fra Økonomi-, teknik- og miljøudvalget, 17. maj 2021, pkt. 87:**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Medio 2015 begyndte Solrød Kommune at modtage et stigende antal flygtninge. Der har siden da været 22 ejendomme i brug som midlertidige flygtningeboliger for at dække behovet. 11 ejendomme har været lejet af private, tre ejendomme er solgt, to ejendomme er overgået til andet formål, en er nedrevet.

I marts 2017, hvor der var flest flygtninge, var der 107 beboere i de midlertidige boliger. På nuværende tidspunkt er der 14 flygtninge fordelt på seks ejendomme, som ejes af kommunen. De seks ejendomme er den gamle materielgård på Den Lille Gade, parcelhus på Åsvej, to lejligheder i Egeparken, rækkehus i Klosterparken og parcelhus på Majsmarken.

Social-, sundheds- og fritidsudvalget besluttede den 18. januar 2021, at Majsmarken skulle ændre anvendelse fra opgangsfællesskab til flygtningebolig, og der i den forbindelse skulle indhentes ejendomsmæglervurderinger for den eksisterende flygtningebolig på Klosterparken med henblik på et salg.

Tilbage i februar 2015 besluttede Byrådet, at der skulle indkøbes ejerlejligheder/huse til midlertidige boliger til flygtninge. Solrød Kommune købte et rækkehus i 2015 på 146 m<sup>2</sup> i Klosterparken 39 for 2.100.000 kr., som siden har været hjem for flygtninge.

Behovet for midlertidige flygtningeboliger er markant faldende, og der er ikke på nuværende tidspunkt behov for boligen.

Der er indhentet salgsvurderinger fra tre ejendomsmæglere. Vurderingerne lyder på 2.845.000 kr., 2.995.000 kr. og 3.000.000 kr.

Administrationen anbefaler, at ejendommen udbydes igennem en ejendomsmægler til en vejledende pris på 3.000.000 kr., og at administrationen bemyndiges til at forhandle den bedst mulige pris, som forelægges til Byrådets godkendelse.

Omkostningerne i forbindelse med salget, herunder ejendomsmæglerudgifter, tilstandsrapporter, juridisk bistand mm., forventes at udgøre ca. 120.000 kr.

## **Høring og inddragelse**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Finansiering**

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 120.000 kr. til omkostninger i forbindelse med salg, som finansieres af kassebeholdningen.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Kortbilag - Klosterparken 39

# **Punkt 78: Medlemsforslag fra byrådsmedlem på vegne af Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Havdruplisten og Venstre**

00.22.02-G00-3-21

## **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til medlemsforslag fra byrådsmedlem Morten Scheelsbeck (Det Konservative Folkeparti) på vegne af Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Havdruplisten og Venstre vedrørende videotransmission af åbne byrådsmøder fra den 1. januar 2022.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at der tages stilling til behandling af medlemsforslag fra Morten Scheelsbeck (Det Konservative Folkeparti) vedrørende videotransmission af åbne byrådsmøder fra den 1. januar 2022.

## **Beslutning**

Emil Blücher (I) stillede ændringsforslag om, at ordningen igangsættes 1. august 2021.

For ændringsforslaget stemte 3; Brian Mørch (O), Bo Nygaard Larsen (B), Emil Blücher (I).

Imod ændringsforslaget stemte 16; Niels Hörup (V), Kim Sunesen (V), Ivar Haugaard-Hansen (V), Lene Stevnhoved (V), Michael Arnø (V), Henning Arlofelt Petersen (V), Dina Oxfeldt (V), Musa Akin (V), Claus Redder Madsen (F), Henrik T. Larsen (F), Morten Scheelsbeck (C), Jan Færch (C), Henning Christiansen (L), Jonas Ring Madsen (A), John Wennerwald (A), Jytte Willendrup (A).

Ændringsforslaget blev forkastet.

Medlemsforslaget blev tiltrådt.

## **Sagsfremstilling**

Morten Scheelsbeck (Det Konservative Folkeparti) har på vegne af Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Havdruplisten og Venstre stillet følgende medlemsforslag:

### *"Baggrund*

Corona-pandemien har på mange måder sat en ny dagsorden for hverdags- og arbejdslivet - også her i Solrød Kommune.

Det har også haft betydning for politiske møder, hvor offentlige møder i Solrød Byråd har været gennemført på Skype/Teams, som er blevet videooptaget og publiceret på Solrød Kommunes hjemmeside dagen efter mødet sammen med mødereferatet

Det digitale spring - for nu at bruge OECD's ord - har ført frem til dette medlemsforslag, som vi håber bliver taget godt imod.

Når vi foreslår det indført fra næste valgperiode hænger det sammen med, at det nye byråd får erfaring og tryghed med den nye form, som kombinerer fysiske møder med videotransmission, og derved bliver en naturlig del af det nye byråds arbejde.

## *Indstilling*

- Fra 1. januar 2022 videotransmitteres der fra åbne møder i Solrød Byråd, der også ville kunne tilgås sammen med referat af mødet på Solrød Kommunes hjemmeside.
- Der prioriteres fortsat fysiske byrådsmøder rundt i kommunen nogle gange om året, som ikke forudsætter videotransmission, men gerne i det omfang det teknisk og økonomisk er muligt.
- Ordningen evalueres efter 1. år for at beslutte den permanente løsning.
- Der afsættes kr. 200.000 om året, som indarbejdes fra budget 2022.

### *Yderligere oplysninger*

På byrådets time den 26. april 2021 blev byrådet præsenteret for en række koncepter for transmission fra åbne byrådsmøder.

Blandt de præsenterede løsninger prioriterer budgetforligskredsen et set up, hvor en ekstern leverandør opsætter eget udstyr, sørger for transmissionen og nedtager udstyret igen, hvilket vil ske fra møde til møde.

Det er budgetforligskredsens vurdering, at Solrød Kommune undgår investering i udstyr og skaber størst mulig fleksibilitet forinden ordningen er evalueret af det nye byråd og der samtidig er mulighed for at fastholde fysiske møder rundt i kommunen".

## **Høring og inddragelse**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Finansiering**

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. 200.000 kr. som foreslås indarbejdet fra budget 2022.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Medlemsforslag

# Punkt 79: Medlemsforslag fra byrådsmedlem Jonas Ring Madsen på vegne af Socialdemokratiet

00.22.02-G00-4-21

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til medlemsforslag fra byrådsmedlem Jonas Ring Madsen (Socialdemokratiet) på vegne af Socialdemokratiet vedrørende kontakt til genbrugskunstner Thomas Dambo med henblik på en forhåndsdialog om muligheden for at få en glemt kæmpe til Solrød Kommune.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at der tages stilling til behandling af medlemsforslag fra Jonas Ring Madsen (Socialdemokratiet) vedrørende kontakt til genbrugskunstner Thomas Dambo med henblik på en forhåndsdialog om muligheden for at få en glemt kæmpe til Solrød Kommune.

## Beslutning

Bo Nygaard Larsen (B) stillede ændringsforslag (1) om, at medlemsforslaget blev suppleret med "Thomas Dambo eller andre".

For ændringsforslag (1) stemte 5; Brian Mørch (O), Bo Nygaard Larsen (B), Emil Blücher (I), Morten Scheelsbeck (C), Jan Færch (C).

Imod stemte 12; Niels Hörup (V), Kim Sunesen (V), Ivar Haugaard-Hansen (V), Henning Arlofelt Petersen (V), Dina Oxfeldt (V), Musa Arkin (V), Claus Redder Madsen (F), Henrik T. Larsen (F), Henning Christiansen (L), Jonas Ring Madsen (A), John Wennerwald (A), Jytte Willendrup (A).

Undlod at stemme 2; Lene Stevnhoved (V), Michael Arnø (V).

Ændringsforslaget (1) blev forkastet.

Der blev begæret afstemning om ændringsforslag (2) om, at oversende medlemsforslaget til videre behandling i Social-, sundheds- og fritidsudvalget.

For ændringsforslag (2) stemte 17; Niels Hörup (V), Kim Sunesen (V), Lene Stevnhoved (V), Michael Arnø (V), Ivar Haugaard-Hansen (V), Henning Arlofelt Petersen (V), Dina Oxfeldt (V), Musa Arkin (V), Claus Redder Madsen (F), Henrik T. Larsen (F), Henning Christiansen (L), Jonas Ring Madsen (A), John Wennerwald (A), Jytte Willendrup (A), Morten Scheelsbeck (C), Jan Færch (C), Brian Mørch (O).

Imod stemte 1; Bo Nygaard Larsen (B).

Undlod at stemme 1; Emil Blücher (I).

Ændringsforslaget (2) blev vedtaget.

## **Sagsfremstilling**

Jonas Ring Madsen (Socialdemokratiet) har på vegne af Socialdemokratiet stillet følgende medlemsforslag:

### *"Indstilling*

Socialdemokratiet indstiller

1) at administrationen tager kontakt til genbrugskunstner Thomas Dambo med henblik på en forhåndsdialog om muligheden for at få en glemt kæmpe til Solrød Kommune.

2) at byrådet efterfølgende præsenteres for resultatet af forhåndsdialogen.

### *Begrundelse*

En glemt kæmpe vil være en seværdighed i Solrød Kommune, som vil være med til at underbygge Solrød Kommune som en aktiv bosætningskommune tæt på skov og strand med gode rekreative muligheder i naturen."

## **Høring og inddragelse**

Sagen har ingen høringspligt.

## **Finansiering**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence til afgørelse**

Byrådet.

## **Bilag**

Medlemsforslag

## **Punkt 80: Lukket: Byrådets time**

85.02.02-P35-18-20

Tilrådt.

## **Punkt 81: Meddelelser**

85.02.02-P35-20-20

### **Indstilling**

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Skolevalg 2021

Svar fra transportministeren til borgmesteren vedr. prioritering af midler til støjbekæmpelse langs Køge Bugt motorvejen og Roskildevej ved Solrød

## **Punkt 82: Lukket: Meddelelser**

85.02.02-P35-20-20

Taget til efterretning.

## **Punkt 83: Digital godkendelse af referat**

85.02.02-P35-19-20

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

### **Beslutning**

Tiltrådt.