

REFERAT Kultur- og naturudvalget (2023-2025) d. 03-02-2025

Mødedato Mandag d. 03. februar 2025 kl. 17:00

Mødested Solrød Rådhus, lokale 125

Mødedeltagere Morten Scheelsbeck, Carsten Ring, Henrik Boye, Jonas Ring Madsen, Jytte Willendrup, Kim Sunesen, Christian Vang

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Dialogmøde med Samrådet og Ældre Sagen.....	4
Godkendelse af salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4 - anlægsbevilling.....	5
Godkendelse af bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4.....	7
Principbeslutning om hegn i udlagt vejareal.....	10
Principbeslutning om det videre arbejde med en stikrydsning ved Havdrup Station.....	13
Principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge	16
Godkendelse af vilje til påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a i boringsnære beskyttelse	19
Drøftelse af etablering af ny badebro ved Strandens Hus samt hævning af badebroer ved Strandens	22
Godkendelse af deponering og placering af tre stensulpturer af billedhugger Geert Daae Funder....	24
Godkendelse af tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projekt Læsemotivation for udskoling - ti	26
Godkendelse af ansøgninger til Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond - anlægsbevilling.....	28
Orientering om resultaterne af trafikanalysen af Havdrup Bymidte.....	30
Lukket: Orientering om status på tvist med entreprenør om kystsikringen i område A.....	32
Orientering om foreningernes tilskud i 2024.....	33
Orientering om aktiviteter og arrangementer afholdt på Solrød Bibliotek og Kulturhus i 2024.....	34
Meddelelser.....	36
Lukket: Meddelelser.....	37
Digital godkendelse af referat.....	38

Punkt 19: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-P35-48-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 20: Dialogmøde med Samrådet og Ældre Sagen

24.05.00-P22-7-24

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget afholder et årligt dialogmøde med Samrådet og Ældre Sagen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at den foreslåede dagsorden følges.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Kultur- og naturudvalget besluttede på sit møde den 23. september 2024 at afholde dialogmøder med lokale foreninger, grupper og andre aktører. Dialogmødet med Samrådet og Ældre Sagen er en del af denne møderække.

Administrationen har været i dialog med Samrådet og Ældre Sagen om emner til dialogmødet og foreslår følgende dagsorden/temaer for dialogmødet:

- Partnerskabsaftaler i relation til Folkeoplysningsloven § 8.
- Lokaletildeling herunder forhold vedrørende Solrød Gl. Skole, Jersie Hallen og etablering af motionslokale i Havdrup Idrætscenter.
- Tilgængelige toiletter på stranden også om vinteren.

Det er ikke et lovkrav at holde dialogmøder med Samrådet og Ældre Sagen

Høring og inddragelse

Dialogmødet har til formål at skabe dialog, udveksling af viden og idegenerering om et eller flere konkrete emner. På dialogmødet kan der ikke træffes beslutninger, men input fra dialogmødet er med til at kvalificere udvalgets videre arbejde på området.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Punkt 21: Godkendelse af salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4 - anlægsbevilling

82.02.00-G10-1-23

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4.

Indstilling

Administrationen indstiller, at salg af kommunalt vejareal ved Hedevej 2-4 godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.160.000 kr. frigives til indtægten og tilgår kassebeholdningen, og anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 40.000 kr. frigives til kommunens omkostninger i forbindelse med salget, som finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en henvendelse fra ejeren af Hedevej 2 og 4 (Raabjerghus Solrød Strand ApS), som ønsker at købe et kommunalt vejareal ved Hedevej 2 og 4. Vejarealet ligger ved siden af selskabets matrikel. Arealet skal indgå som en del af udearealerne i det nye bebyggelsesprojekt for Hedevej 2 og 4.

Det omtalte areal er omkring 290 m² og fremgår af det vedlagte kortbilag. Arealet vil blive endeligt opmålt i forbindelse med handlen.

Administrationen har indhentet en salgsvurdering fra en ejendomsmægler på arealet. Vurderingen lyder på 1.160.000 kr. Det er aftalt, at køber afholder alle omkostninger i forbindelse med handlen. Solrød Kommune afholder dog egne omkostninger til eventuel juridisk bistand.

Offentligt udbud ved salg af arealer kan undlades, når arealet er ubebygget, under 2.000 m² og ikke selvstændigt kan bebygges. Det følger af bekendtgørelsen om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Det er et lovkrav, at Byrådet skal tage stilling til salg af kommunale arealer.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 1.160.000 kr. til indtægten, som tilgår kassebeholdningen. Da vejanlæg betragtes som fast ejendom, er der ikke moms på salget.

Der frigives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 40.000 kr. til omkostninger i forbindelse med salget, som finansieres af kassebeholdningen.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Kortbilag

Punkt 22: Godkendelse af bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4

01.02.05-P00-3-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til bebyggelsesplanen for ejendommene Hedevej 2 og 4, herunder om der kan meddeles dispensation til enkelte forhold i lokalplanen for området.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Den vedlagte situationsplan for Hedevej 2 og 4 godkendes, hvorved der dispenseres til inddragelse af og sammenlægning med vejareal (græsareal) mod Solrød Strandvej (mellem fortov og ejendommene Hedevej 2 og 4) samt dispensation til ændret udstykning for ejendommene.
2. Der meddeles dispensation til bebyggelsens udseende, for hvad angår andelen af træ på facaden mod Solrød Strandvej og udformning af tag (med valm).

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog i september 2023 lokalplan 316.6 for Solrød Strandvej øst for Solrød Center efter, at lokalplanen havde været i høring som forslag af flere omgange på baggrund af en længere proces med flere forskellige ejere undervejs og forløb med borgerinddragelse.

Lokalplanen giver øgede byggermuligheder for en række ejendomme ud til Solrød Strandvej over for Solrød Center, samtidig med der kræves et sammenhængende udtryk for bymidten.

Særligt for lokalplanen er, at den stiller krav om, at Byrådet skal godkende bebyggelsesplaner, inden der kan meddeles tilladelse til et projekt, og også selvom projektet er i overensstemmelse med lokalplanen. Byrådets eneste mulighed for at afvise et projekt, som er i overensstemmelse med lokalplanen, er at beslutte, at der skal udarbejdes en ny lokalplan, som forhindrer det projekt, der er søgt om (et såkaldt § 14-forbud efter planloven). Et nyt lokalplanforslag skal derefter udarbejdes inden for et år.

Bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4

Projektet indeholder en ejendom i 2 etager langs Solrød Strandvej og to rækkehusbebyggelser i 1 etage i det bagvedliggende område mod øst. Projektet udnytter ikke lokalplanen fuldt ud, da lokalplanen muliggør 2,5 etage mod Solrød Strandvej og 1,5 etage i det bagvedliggende område.

Etageejendommen indeholder i stueplan to erhvervsenheder mod Strandvejen og to boliger med egen have mod øst. På 1. sal er der 4 boliger mere (med altaner).

Arealet ud mod Solrød Strandvej (vest for etageejendommen) indrettes som et offentligt areal, og efter samme principper som Solrød Center og Strandvejstorvet (samme type belægning, beplantning, inventar mv.).

Bagved opføres der syv rækkehuse med egen have, hvoraf to deler en overkørsel til et mindre parkeringsareal/forhave. Øvrig parkering til boligerne placeres mellem etageejendommen og rækkehusene med indkørsel fra Hedevej. Bygherre planlægger at markere overgangen til resten af Hedevej efter hovedindkørslen til ejendommen (eventuelt som vejbump).

Parkering til erhverv etableres i en ny parkeringslomme langs Solrød Strandvej ud for ejendommen. Det betyder, at bygherre skal betale for, at busstoppestedet flyttes efter kommunens anvisninger. Busstoppestedet forventes at blive flyttet til syd for rundkørslen ud for Jagtvej (over for Solrød Strand Kirke og stoppestedet i modgående retning). Der er beregnet vendemulighed (eksempelvis for renovationsbiler eller lignende) på parkeringsarealet inde på grunden.

Det samlede projekt er vedlagt som bilag i to versioner med forskelligt tag: enten sadeltag (to skrå tagflader), som følger lokalplanen eller valmet tag (fire skrå tagflader), der forudsætter en dispensation.

Naboorientering

Projektet har været i naboorientering, da enkelte dele kræver dispensation fra lokalplanen eller kommunens særskilte godkendelse (ifølge lokalplanen). Forholdene som forudsætter dispensation er:

- Andelen af træ (eller træliggende materiale) på facaden mod Solrød Strandvej.
- Inddragelse af og sammenlægning med vejareal (græsareal) mod Solrød Strandvej mellem fortov og Hedevej 2 og 4.
- Ændring af udstykningsforhold, så der fremadrettet bliver to overkørsler til ejendommene (én til de to rækkehuse længst mod øst og én til resten af boligerne).
- Udformning af tag med fuldvalm (fire skrå tagflader).

Resultatet af naboorienteringen

Projektet har været i naboorientering fra den 7. til den 25. november 2024 hos ejendomme omfattet af lokalplanen, naboer, vejlaug og foreninger i eller op til området. Der var ved høringsperiodens udløb indkommet 10 høringsvar.

Samtlige høringsvar er vedlagt og handler primært om vej- og trafikforhold, anvendelse af stueetage i byggefelt, tagets og facadens udseende, legeplads og materialer. Overordnet set er de fleste høringsvar positive over for projektet og dispensationsforholdene.

På baggrund af de indkomne bemærkninger anbefaler administrationen, at bebyggelsesplanen godkendes og der gives dispensation til følgende:

- Fravigelse fra lokalplanens krav om mindst 20 % træ eller træliggende materiale på facaden mod Solrød Strandvej.
- Inddragelse og sammenlægning af de to matrikler med vejareal mod Solrød Strandvej (mellem fortov og Hedevej 2 og 4).
- Ændret udstykning i overensstemmelse med bebyggelsesplanen med ny inddeling af de to matrikler, så der bliver to overkørsler til ejendommene fra Hedevej.
- Fravigelse fra lokalplanens krav om sadeltag til valmet tag.

Administrationen vurderer, at valmede tage traditionelt ikke hører arkitektonisk hjemme i en bymidte, som typisk består af mere klassiske byhuse (sammenbyggede huse i to etager med sadeltag). Administrationen bemærker imidlertid, at der i de indkomne høringsvar er stor opbakning til bygherres ønske om valmede tage. Administrationen indstiller på den baggrund, at ønsket om dispensation imødekommes.

Byrådets muligheder i forbindelse med behandling af bebyggelsesplanen

Udgangspunktet er, at en bebyggelsesplan skal godkendes, hvis den er i overensstemmelse med lokalplanen. I det konkrete tilfælde er projektet ikke fuldt i overensstemmelse med lokalplanen og forudsætter derfor nogle dispensationer, hvis det skal godkendes.

Byrådet har derfor følgende muligheder i forbindelse med behandling af bebyggelsesplanen for Hedevej 2 og 4:

1. At godkende bebyggelsesplanen (med dispensationer og salg af vejareal).
2. At afvise bebyggelsesplanen ved at give afslag på dispensationer og/eller salg af vejareal, så projektet ikke kan realiseres.
3. At nedlægge et såkaldt § 14-forbud efter planloven.

Byrådets muligheder i forbindelse med behandling af bebyggelsesplanen er uddybet i det vedlagte notat.

Det er en forudsætning, at Byrådet har godkendt salget af det kommunale vejareal ud for Hedevej 2-4. Hvis Byrådet vælger ikke at sælge vejarealet, opfylder projektet ikke kommuneplanens og lokalplanens krav om maksimal bebyggelsesprocent, hvorfor projektet ikke vil kunne godkendes.

Det er ikke et lovkrav, at Byrådet skal godkende en bebyggelsesplan for Hedevej 2 og 4.

Høring og inddragelse

Bebyggelsesplanen har været i høring (naboorientering) fra den 7. til den 25. november 2024. Der var ved høringsperiodens udløb indkommet ti høringssvar.

Samtlige høringssvar og et høringsnotat med administrationens bemærkninger og anbefalinger er vedlagt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Situationsplan

Etageejendom med sadeltag

Rækkehuse (Blok 1) med sadeltag

Rækkehuse (Blok 2) med sadeltag

Etageejendom med fuldvalm

Rækkehuse (Blok 1) med fuldvalm

Rækkehuse (Blok 2) med fuldvalm

Brev om projekt på Hedevej 2 og 4 - Naboorientering

Samlede høringssvar til naboorientering om Hedevej 2 og 4

Høringsnotat naboorientering om projekt for Hedevej 2 og 4

Notat om Byrådets muligheder ved behandling af bebyggelsesplan

Punkt 23: Principbeslutning om hegn i udlagt vejareal

02.00.00-A21-1-24

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget skal tage stilling til principbeslutning om, hvorvidt der skal kunne gives dispensation til hegn i udlagt vejareal i lokalplansområde 316.7 Kystområdet, Solrød Strand.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der ikke gives mulighed for dispensation til hegn i udlagt vejareal i lokalplansområde 316.7.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forbindelse med 360-graders eftersynet af byggesagsområdet i 2022 blev det besluttet, at principielle sager kunne forelægges Natur-, klima- og planudvalget (i dag Kultur- og naturudvalget). Denne sag udspringer af en konkret lovliggørelsessag på Granvej 17 i Solrød Strand, hvor et hegn er opført ulovligt i udlagt vej. Sagen er dog principiel, da en dispensation vil kunne danne præcedens i hele det område, som er omfattet af lokalplan 316.7 Kystområdet, Solrød Strand. Det betyder, at hvis der gives dispensation i én sag, skal der som udgangspunkt også gives dispensation i alle lignende sager. Alle sager skal dog vurderes individuelt.

Udlagte vejarealer er arealer, som er en del af en matrikel, og som ikke må bebygges, da der skal være plads til en eventuel fremtidig anlæggelse eller udvidelse af en vej. Hvis kommunen giver byggetilladelse til byggeri inden for udlagte vejarealer, vil byggeriet skulle eksproprieres, hvis arealet senere skal anvendes til vej. Et hegn kræver ikke byggetilladelse, men det fremgår af den gældende lokalplan for området, at hegn heller ikke må placeres i udlagte vejarealer. Hvis kommunen bliver opmærksom på ulovlige forhold, som eksempelvis et hegn i et udlagt vejareal, er kommunen forpligtet til at sikre, at forholdet lovliggøres.

Der er vedlagt et kort, som illustrerer et hegn i udlagt vejareal.

Administrationens samlede anbefaling

Administrationen vurderer, at hegn i udlagte vejarealer er forbundet med en lang række uhensigtsmæssigheder og usikkerheder i forhold til præcedens og eventuelle klager til Planklagenævnet. Vejene mellem Solrød Strandvej og stranden er i forvejen smalle, og hvis der gives mulighed for at placere hegn i udlagte vejarealer, kan det over tid bidrage til en yderligere indsnævring af vejene, hvilket kan give udfordringer for renovationsvogne, flyttebiler, redningskøretøjer osv. Da der er tale om en ny og uafprøvet praksis, kan administrationen ikke på forhånd vurdere praksissens præcedenseffekt og de administrative omkostninger, der følger af praksissens kompleksitet.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at der ikke bør åbnes op for, at der fremadrettet kan gives dispensation til hegn eller andre faste konstruktioner i udlagte vejarealer.

Byggemyndighedens og vejmyndighedens vurderinger er uddybet i det vedlagte bilag.

Hvis Kultur- og naturudvalget ønsker at tillade dispensation til hegn i udlagte vejarealer, anbefales det, at det sker på forudsætning af, at ejeren af grunden får udarbejdet en servitut med en nedrivningsklausul, der forpligter ejeren af grunden til at fjerne hegnet for egen regning, hvis kommunen på et senere tidspunkt måtte finde det nødvendigt. Indholdet i servitutten vil skulle godkendes af kommunen, og tingslysningen vil skulle betales af ejeren af grunden.

Juridisk vurdering

Administrationen har forhørt sig hos en ekstern advokat om, hvorvidt det juridisk er muligt at give dispensation til hegn i udlagte vejarealer mod, at ejeren af grunden får udarbejdet en servitut med en nedrivningsklausul, der forpligter ejeren til at fjerne hegnet for egen regning, hvis kommunen på et senere tidspunkt finder det nødvendigt.

Advokaten vurderer, at det i udgangspunktet ikke er i overensstemmelse med proportionalitetsprincippet at stille vilkår om en servitut med en nedrivningsklausul, men at det kan være tilfældet, når alternativet i dette tilfælde er, at ejeren skal fjerne hegnet med det samme. Der er tale om en praksis, som ikke er kendt fra andre kommuner. Der foreligger derfor ikke afgørelser i Planklagenævnet, der kan indikere, hvordan en eventuel klagesag i forbindelse med en sådan praksis kan forventes at blive afgjort.

Advokatens vurdering er vedlagt.

Det er ikke et lovkrav, at der dispenseres til hegn i udlagte vejarealer.

Høring og inddragelse

Administrationen har holdt et møde med repræsentanter fra Solrød Strands Grundejerforenings bestyrelse, da praksissen kan danne præcedens i lignende sager i grundejerforeningens område. Grundejerforeningen har efterfølgende drøftet spørgsmålet på et bestyrelsesmøde og har fremsendt en udtalelse.

Solrød Strands Grundejerforening ønsker, at der i videst muligt omfang tages udgangspunkt i konkrete sager og vurderer, at risikoen for præcedenseffekt er begrænset. Grundejerforeningen kan ikke støtte en generel procedure, der tillader hegn i udlagt vejareal og ønsker i udgangspunktet, at lokalplanens bestemmelser overholdes. Solrød Strands Grundejerforening er dog ikke afvisende over for, at der dispenseres til hegn i udlagt vejareal, når konkrete hensyn taler for det.

Solrød Strands Grundejerforenings udtalelse er vedlagt som bilag.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Bilag

Kortbilag

Juridisk vurdering fra Codex Law

Udtalelse fra Solrød Strands Grundejerforening

Byggemyndighedens og vejmyndighedens vurderinger

Punkt 24: Principbeslutning om det videre arbejde med en stikrydsning ved Havdrup Station

05.04.06-A26-1-22

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til principbeslutning om, hvilken type af stikrydsning ved Havdrup Station, som administrationen skal arbejde videre med.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der træffes principbeslutning om, hvilken af de tre typer stikrydsning ved Havdrup Station, som administrationen skal arbejde videre.

Beslutning

Anbefales med bemærkning om, at en tunnelloøsning samt en løsning i niveau skal undersøges.

Sagsfremstilling

Baggrund

Kultur- og naturudvalget blev den 12. august 2024 orienteret om status på arbejdet med etablering af en sti i niveau med jernbanen ved Havdrup Station. På samme møde besluttede udvalget, at de ønskede en uddybning af løsningsmuligheder for etablering af en sikker overgang (stikrydsning) ved Havdrup Station.

Byrådet indgik på sit møde den 9. oktober 2024 en budgetaftale for 2025-2028, hvor aftaleparterne var enige om, at der i 2025 skulle afsættes 100.000 kr. til projektudvikling af en sikker overgang (sikker skolevej) for gående og cyklister af jernbanen ved Havdrup Station.

Administrationens foreløbige arbejde med en stikrydsning ved Havdrup Station

Kommunens rådgiver har undersøgt tre muligheder for en sikker stikrydsning ved Havdrup Station. Der er vedlagt en sammenfatning af de tre løsningsmuligheder.

I de tre løsningsmuligheder er overgangen placeret umiddelbart syd for stationsbygningen. Overgangen vil kunne bruges af både fodgængere og cyklister på tværs af Havdrups vestlige og østlige bydele, ligesom overgangen vil kunne bruges som skolevej til og fra Havdrup Skole.

Nedenfor er de tre løsningsmuligheder beskrevet, herunder hvilke umiddelbare fordele/ulemper de har i forhold til hinanden samt økonomiske overslag (som er eksklusiv moms), men som omfatter udgifter til projektering, udbud, byggeledelse, tilsyn og entreprenørarbejder. De nævnte beløb omfatter også ramper og tilhørende stitilslutning samt udgifter til Banedanmarks krav om, at projektet skal styres via en projektkoordinator fra Banedanmark (kaldet 3. parts indsats).

Løsningsmulighederne er uddybet i de vedlagte bilag.

Løsningsmulighed 1: Tunnel

Denne løsning vurderes at koste i omegn af 19 mio. kr. Beløbet er uden eventuel udgifter til ekspropriation, hvis det er nødvendigt med jordankre, som kan gå delvist ind under nærliggende parceller. Jordankre sikrer, at ting i jorden står stabilt og ikke flytter sig/vælter.

Fordele:

- Er ikke så synlig i landskabet.

Ulemper:

- Vil ikke af alle opleves lige så tryk som en bro.
- Risiko for nødvendigheden af at skulle etablere jordankre under nærliggende parceller.
- Pladskrævende løsning og lange ramper.

Løsningsmulighed 2: Bro

Denne løsning vurderes at koste i omegn af 25 mio. kr. Beløbet er uden udgifter til eventuelle krav fra nærliggende parceller vedrørende oplevet indkig fra broens ramper.

Fordele:

- Føles mere tryk end en tunnel.

Ulemper:

- Meget synlig i landskabet, da broen skal være høj grundet hensyn til eventuelle fremtidige køreledninger for elektrisk togdrift.
- Følelse af indkig hos nærliggende parceller, da broen og ramperne vil være højt over terræn.
- Pladskrævende løsning og meget lange ramper.

Løsningsmulighed 3: Niveaufri løsning

Denne løsning vurderes at koste i omegn af 6 mio. kr. Krydsningen over begge spor etableres med bomme på begge sider af de to spor. Sikkerhedsregler omkring jernbaner anbefaler af sikkerhedsmæssige årsager, at der ikke er direkte adgang til mellemperronen fra krydsningspunktet. I stedet skal mellemperronen tilgås som i dag ved at krydse det vestlige spor.

Fordele:

- Tryk løsning.
- Det er den løsningsmulighed af de tre, som har de laveste etableringsomkostninger.
- Nem adgang uden trapper eller ramper.

Ulemper:

- Risiko for driftsfejl på bommene.
- Ventetid når bommene er nede.
- Der er risiko for ulykker (sammenlignet med en bro og tunnel), hvis de gående/cyklisterne trodser signaler og bommene.

Det er ikke et lovkrav, at kommunen skal etablere en stikrydsning af jernbanen ved Havdrup Station.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Sammenfatning af løsningsmuligheder

Løsningsmulighed med bro eller tunnel

Dagsorden fra Kultur- og naturudvalgets møde den 12. august 2024

Punkt 25: Principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt

06.02.03-P20-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt.

Indstilling

Administrationen indstiller, at principbeslutning om igangsætning af projekt for omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt efter scenarie 1 godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Solrød Strands tæt bebyggede byområde langs med Solrød Bæk er truet af oversvømmelser som følge af øgede regnmængder, der medfører mere vand i vandløbet, og som følge af forhøjet vandstand i Køge Bugt.

I forbindelse med klimatilpasning af byområderne omkring Solrød Bæk, er det blevet foreslået at undersøge mulighederne for at øge kapaciteten i Solrød Bæk gennem de bebyggede dele af Solrød Strand med henblik på at reducere omfang og hyppighed af oversvømmelser fra vandløbet.

Som en del af den samlede klimatilpasning af de områder, hvor regnvandskloakkerne afvander til Solrød Bæk, arbejdes der i øjeblikket med to projekter.

Det første projekt er Vand- og Naturprojekt Solrød Bæk, som ligger i området mellem Havdrup og Roskildevej, og som blandt andet skal være med til at øge kapaciteten i den del af Solrød Bæk.

Det andet projekt vedrører en omlægning af Solrød Bæk i Solrød Strand, hvor bækkens kapacitet skal udvides ved, at der graves et nyt udløb fra Tåstrupvej til Køge Bugt. Den øgede kapacitet skal reducere omfanget og hyppigheden af oversvømmelser fra vandløbet i Solrød Strand, ligesom det også skal skabe et mere naturligt vandløb med øget mulighed for opfyldelse af miljømålsætningen.

Et kortbilag med de to projekter er vedlagt.

Byrådet godkendte i april 2023, at der skulle igangsættes en forundersøgelse af, hvordan Solrød Bæk i Solrød Strand kunne omlægges. Administrationen har efterfølgende i samarbejde med KLAR Forsyning A/S og kommunens eksterne rådgiver vurderet mulighederne for samt konsekvenser ved en omlægning af Solrød Bæk i Solrød Strand fra Tåstrupvej til Køge Bugt.

Et kort med forslag til omlægning af Solrød Bæk fra Tåstrupvej til Køge Bugt er vedlagt.

Resultaterne af forundersøgelsen

Der er i forundersøgelsen undersøgt to scenarier:

1. Scenarie 1: Solrød Bæks kapacitet forøges med 1.167 liter pr. sekund i et nyt omløb.
2. Scenarie 1b: Solrød Bæks kapacitet udnyttes fuldt ud på strækningen øst for Litorinastien (forudsætter at Miljøstyrelsen accepterer, at Solrød Bæk på denne strækning nedklassificeres til et vandløb uden målsætning således, at målsætningen ikke sætter begrænsning for, hvor meget vand der må udledes til bækken).

Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med scenarie 1.

Forundersøgelsen viser, at en omlægning af den aktuelle del af Solrød Bæk i Solrød Strand efter scenarie 1 er fysisk mulig, og at omlægningen vil kunne medføre en række synergier.

Fordelene ved dette projekt (i stedet for etablering af bassiner og flere større ledninger, som pt. fremgår af klimatilpasningsplanen) er, at omlægningen også vil kunne reducere risiciene for oversvømmelse af de arealer, som ligger nær Solrød Bæk samtidig med, at der kan spares arealer i den bebyggede del af Solrød Strand til bassiner. Derudover reduceres behovet for nedgravning af flere større ledninger.

Endelig vil projektet give en besparelse på omkring 200 mio. kr. i forhold til realisering af den nuværende klimatilpasningsplan. Omkostningerne forbundet med omlægningen er overslagsmæssigt vurderet til godt 40 mio. kr.

Det videre arbejde med omlægningen

Hvis Byrådet godkender at igangsætte projektet, vil administrationen iværksætte følgende aktiviteter:

- Samarbejde med KLAR Forsyning A/S om projektet.
- Vurdering af en række juridiske og myndighedsmæssige aspekter, der kræver afklaring forud for projektets realisering.
- Samarbejde med berørte aktører og interessenter.
- Vurdering og afklaring af mulige tekniske løsninger.
- Ansættelse af en teknisk rådgiver, der skal levere en detaljeret projektering af projektets gennemførelse.

Aktiviteterne vil hovedsageligt være finansieret af KLAR Forsyning A/S, der i henhold til omkostningsbekendtgørelsen kan finansiere den del af omlægningen, der kan relateres til, at planlagt klimatilpasning opnås billigere, selvom dette vil ske ved anden fysisk realisering end beskrevet i klimatilpasningsplanen. Administrationen vil orientere Kultur- og naturudvalget, når beløbet er kendt.

Projektet forudsætter, at KLAR Forsyning A/S kan opnå godkendelse i Vandsektortilsynet, som godkender forsyningsselskabets takster, til at afholde udgifterne til projektets fysiske realisering. Herudover forudsætter projektet også, at den eksisterende gamle flisebelagte del af Solrød Bæk mellem Tåstrupvej og Køge Bugt nedklassificeres. Dette kræver, at de gamle udledningstilladelser til denne del af Solrød Bæk annulleres, og at der i stedet laves en ny udledningstilladelse til Køge Bugt.

Nedklassificeringen af den nuværende flisebelagte del af Solrød Bæk er nødvendig, fordi det er miljømålsætningen der medfører krav til, hvor meget vand der må udledes til bækken og ikke bækkens kapacitet, der er den begrænsende faktor. Det er Solrød Kommune der som myndighed giver både ny udledningstilladelse og nedklassificere vandløbet, men Miljøstyrelsen er overordnet myndighed for Køge Bugt, ligesom det er styrelsen der målsætter vandløbene. Sagen skal derfor også godkendes i styrelsen. KLAR Forsyning A/S udfører og finansierer omlægningen.

Det er ikke et lovkrav, at Solrød Bæk omlægges.

Høring og inddragelse

Administrationen anbefaler, at der nedsættes en følgegruppe. Da hele projektområdet ligger indenfor Solrød Strands Grundejerforenings område foreslås det, at følgegruppen består af to repræsentanter herfra og en repræsentant fra Solrød Strands Klitlaug, da det nye vandløb skal sikre mod oversvømmelse fra havet med et anlæg, som Solrød Strands Klitlaug kommer til at overtage efterfølgende.

KLAR Forsyning A/S, de øvrige ledningsejere, interessenter og lokale lodsejere som påvirkes af projektet, vil blive inddraget og informeret i forbindelse med projektet for at sikre, at der tages størst muligt hensyn til lokale forhold og eventuelle påvirkninger af private matrikler.

Endelig gennemføres der også høringer i forbindelse med tilladelse til udledning, dispensation fra eksisterende fredning, vandløbsregulering mv.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser på nuværende tidspunkt.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

Oversigtskort over projekter i forbindelse med klimatilpasning af Solrød Bæk

Nyt omløb til Solrød Bæk

Scenarier for omlægning af Solrød Bæk inklusiv økonomi

Tidsplan

Punkt 26: Godkendelse af vilje til påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

13.02.00-P20-1-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til genbekræftelse af vilje til forbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a i relation til den beskyttende indsats i de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Genbekræftelse af vilje til påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 24 a mod brug af erhvervsmæssig anvendelse af pesticider og gødskning i de risikovurderede BNBO og på tilstødende sårbare arealer, hvor beskyttelsen ikke er sikret med en frivillig aftale, godkendes.
2. Det godkendes, at de vedlagte aftaler om betaling til grundejer for restriktioner i arealanvendelsen i forbindelse med, at der tinglyses en deklaration med restriktioner på ejendommen, er nødvendige for beskyttelsen af HOFORs drikkevandsressourcer til Havdrup Kildeplads, herunder det aftalte beløb i aftalerne.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Staten har over hele landet udlagt såkaldte boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) omkring vandværkernes drikkevandsboringer for at sikre rent drikkevand. Kommunerne skal sikre et forbud mod brug af pesticider i disse områder, hvilket i første omgang skal ske gennem frivillige aftaler mellem de berørte vandværker og lodsejere.

Byrådet blev orienteret om ovenstående på sit møde i maj 2022. Samtidig godkendte Byrådet, at de frivillige aftaler som var indgået mellem lodsejere og forsyninger, kunne ske på ekspropriationslignende vilkår, og at beskyttelsen af BNBO skulle gennemføres ved påbud, hvis indgåelse af frivillige aftaler ikke var mulig.

Ændringer i lovgivningen

Den 1. juli 2024 blev § 24 a indført i miljøbeskyttelsesloven. Lovændringen betyder, at kommunerne er blevet pålagt gennem påbud til lodsejerne at forbyde erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i sårbare BNBO-områder, hvis det ikke har været muligt at opnå frivillige aftaler.

Lovændringen har også medført nye tidsfrister for kommunernes forbud mod brug af pesticider i BNBO. I denne sag skal forbud udstedes senest den 1. marts 2025, hvis der ikke er indgået frivillige aftaler inden den 31. december 2024.

Både frivillige aftaler og påbud kan udløse ret til skattefri erstatning fra vandværket. Muligheden for at give erstatning som ved ekspropriation kan gøre det lettere at indgå frivillige aftaler med lodsejere.

Særligt i forhold til Skattestyrelsen

Skattestyrelsen kræver, at der udformes en politisk sag der klart beskriver de relevante lovparagraffer og de berørte matrikler i BNBO for, at de involverede lodsejere kan opnå skattefritagelse. Det er endvidere et krav, at Byrådet bekræfter påbudsvilje samt ekspropriationshensigt på de berørte matrikler, førend de involverede lodsejere kan opnå skattefritagelse. Det er dog SKAT, der træffer den endelige afgørelse om skattefritagelse.

Denne sag er således en genbekræftelse af påbudsvilje efter den nye lovgivning for at muliggøre skattefri erstatning til lodsejerne.

Havdrup Kildeplads

Der er udlagt et BNBO omkring HOFORs vandboringer ved Havdrup Kildeplads. Området har et samlet areal på 102,5 hektar. Se vedlagte bilag.

For at sikre, at der ikke anvendes pesticider i BNBO ved Havdrup Kildeplads, er Naturstyrelsen, HOFOR, KLAR Forsyning og Solrød Kommune i gang med et større multifunktionelt jordfordelingsprojekt, hvor mange lodsejere er involverede. En del lodsejere, der ejer jord i BNBO ved Havdrup Kildeplads, er interesserede i ordningen med jordbytte. HOFOR er sideløbende i færd med at tilbyde frivillige erstatningsaftaler til de lodsejere, der ikke ønsker at bytte jord, men som gerne vil indgå aftaler om erstatning. Byrådet blev på sit møde den 18. december 2024 orienteret om dette.

Udgangspunktet i vandforsyningslovgivningen er, at det er vandforsyningerne, der skal forsøge at indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere. HOFOR har været i dialog med alle lodsejerne i de berørte områder, men har ikke nået at indgå alle de frivillige aftaler inden fristen den 31. december 2024. Derfor arbejdes der fortsat på at indgå frivillige aftaler frem til kommunens frist for udsendelse af påbud den 1. marts 2025. HOFOR er i dialog om indgåelse frivillige aftaler med 10 lodsejere i området.

Da tidsfristerne i den nye bekendtgørelse er korte, er mange af landets øvrige kommuner i en lignende situation. Der vil således være mange andre kommuner, som også vil forsøge at indgå frivillige aftaler i løbet af 2025.

Genberegne BNBO for boringer tilknyttet Solrød Vandværk

BNBO-områderne ved Solrød Vandværk er blevet genberegnet. Dette skyldes dels, at der fra Miljøstyrelsens side ikke var blevet beregnet BNBO for alle Solrød Vandværks boringer og dels, at flere af de BNBO der var blevet beregnet, ikke levede op til Miljøstyrelsens krav om proportionalitet af et BNBO (facon og udstrækning). De nye områder skal godkendes af Miljøstyrelsen, før kommunen kan lave aftaler med lodsejerne. Når godkendelsen er på plads, skal kommunen lave en risikovurdering og indgå aftaler inden for et år. Hvis dette ikke lykkes, vil påbud blive udstedt.

Når Miljøstyrelsen har givet en tilbagemelding, skal der udarbejdes en ny risikovurdering for de genberegne BNBO. Herefter skal Byrådet godkende de genberegne BNBO med tilhørende risikovurdering.

Indsatserne i BNBO i Solrød Kommune finansieres af de involverede vandforsynings forbrugere over vandtaksterne. Det er således vandforsyningerne der afholder udgifterne til erstatning til lodsejerne, som er forbundet med indgåelse af frivillige aftaler og påbud.

Den videre proces

Hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler, skal kommunen udstede påbud mod brug af pesticider efter miljøbeskyttelseslovens § 24 a.

Det er et lovkrav, at kommunen skal udstede påbud mod brug af pesticider i BNBO, hvor frivillige aftaler ikke kan indgås.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

BNBO matrikler Havdrup Kildeplads

Deklaration vedr. dyrkningsaftale om miljøvenlig drift

Punkt 27: Drøftelse af etablering af ny badebro ved Strandens Hus samt hævning af badebroer ved Strandens Hus og Duevej

01.24.16-G01-2-25

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget skal drøfte etablering af en ny og forbedret bro ved Strandens Hus, herunder hæve den eksisterende bro indtil en ny bro kan etableres, og hævning af badebroen ved Duevej.

Indstilling

Administrationen indstiller, at medlemsforslaget fra Anette Fynbo Blem (VoresSolrød) drøftes.

Beslutning

Drøftet. Udvalget ønsker en sag på næste møde med fokus på hævning af de eksisterende broer.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet besluttede på sit møde den 18. december 2024 at oversende et medlemsforslag fra Anette Fynbo Blem (VoresSolrød) til behandling i Kultur- og naturudvalget med bemærkning om, at medlemsforslaget omhandler både en ny badebro ved Strandens Hus og hævning af badebroerne ved Strandens Hus og Duevej. Medlemsforslaget er vedlagt som bilag.

Medlemsforslaget omhandler følgende:

- Etablering af ny badebro ved Strandens Hus, som skal afløse den eksisterende badebro.
- Hævning af eksisterende badebro ved Strandens Hus samt Duevej med henblik på at gøre broerne mindre udsatte for skader ved voldsomt vejr.

Ny badebro ved Strandens Hus

Administrationen har på nuværende tidspunkt ikke mulighed for at vurdere mulighederne for opførelse af en ny badebro ved Strandens Hus, herunder fremlægge et overslag over tid, økonomi og myndighedsgodkendelser. Hvis udvalget ønsker at gå videre med forslaget, vil administrationen fremsende et notat om muligheder herfor til budgetseminaret i juni 2025 med henblik på efterfølgende bevilling af midler til projektudvikling.

Administrationen har den 13. januar 2025 afholdt dialogmøde med Brogruppen i Strandens Hus for at høre, om deres forventninger til den kommende badebro, og om deres erfaringer med de eksisterende badebroer. Brogruppens forventninger til en kommende ny og større badebro ved Strandens Hus er, at den skal stå klar inden for et par år. I forhold til de eksisterende broer har de et ønske om, at broerne hæves, da de nuværende skader ved voldsomt vejr ikke kan fortsætte. Alternativt kan dele af broerne tages ned inden vinteren.

Hævning af badebroerne ved Strandens Hus og Duevej

Administrationen har på baggrund af dialogen med Brogruppen fra Strandens Hus indhentet prisoverslag på hævning af broen ved Strandens Hus med 40-50 cm samt etablering af to nye trapper for enden af badebroen, som kan medvirke til at bryde bølgerne. Der er ikke indhentet prisoverslag på hævning af broen ved Duevej. Det skal i begge tilfælde afklares endeligt, om hævningerne kræver en ny myndighedsgodkendelse.

Det forventes, at udgiften til hævnning af badebroen ved Strandens Hus vil kunne holdes inden for driftsbudgettet i 2025. Det vurderes imidlertid ikke, at være muligt inden for driftsbudgettet i 2025 at afholde udgifter til at hæve badebroen ved Duevej eller til udbedring af eventuelt større fremtidige skader på broerne i 2025.

Det er ikke et lovkrav, at badebroerne kan hæves.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Bilag

Medlemsforslag fra Anette Fynbo Blem (VoresSolrød)

Punkt 28: Godkendelse af deponering og placering af tre stensculpturer af billedhugger Geert Daae Funder

20.00.00-P20-1-25

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget skal tage stilling til deponering og placering af tre stensculpturer af den lokale billedhugger Geert Daae Funder.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Deponering af stensculpturer og placering godkendes. Opsætning afholdes inden for det nuværende driftsbudget.
2. Stensculpturer opstilles uden springvand, da det vurderes for omkostningstungt i drift.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Den lokale billedhugger Geert Daae Funder har tilbudt Solrød Kommune at opstille tre af sine stensculpturer som deponering på ubestemt tid (se bilag med fotos af stenene). Initiativet er inspireret af opstillingen af Klaus Niensens skulptur ”Ægejerne”, som blev indviet i august 2024 på græsrundellen ved Rådhuset. Geert Daae Funder ønsker at give borgerne i Solrød Kommune en lignende mulighed for at opleve kunst i byrummet.

De tre stensculpturer foreslås placeret i Bibliotekshaven med to sten yderligt mod asfaltstien i nordøstlige hjørne og én sten på græsstykket på modsatte side af stien, så de kan opleves som ét samlet værk fra flere vinkler (se bilag med oversigt). Formålet er at skabe et visuelt samspil mellem skulpturerne, der styrker områdets æstetiske udtryk og giver de forbipasserende en ny kunst-oplevelse.

Den ene af stenene er designet med mulighed for vandudspring gennem bronzedelene. Hvis det ønskes kan der yderligere undersøges mulighed for placering med vandtilførsel. Geert Daae Funder har tilbudt at forære denne sten til Solrød Kommune, hvis der findes en passende placering med vandtilførsel - ellers er skulpturen også kun til deponering i Solrød Kommune.

Af hensyn til stabilitet og beskyttelse mod skader fra græsslåning anbefaler administrationen, at skulpturerne placeres på betonfundamenter med runde kørefliser omkring. Dette vil reducere risikoen for beskadigelse og sikre, at skulpturerne bevarer deres visuelle og kunstneriske værdi.

Anslået budget for opstilling uden vandtilførsel:

Transport af sten: 5.000 kr.

Opstilling af sten med fundament som foreslået af kunstneren: 30.000 kr.

Hvis løsning uden springvand vælges, vil vedligeholdelsesudgifterne være minimale.

Hvis løsning med vandtilslutning af sten med springvand ønskes, udarbejder administrationen et budgetnotat til kommende budgetkonference vedr. etablering og løbende udgifter til vedligeholdelse og rensning.

Det er ikke et lovkrav at modtage og opsætte kunstværker.

Høring og inddragelse

Administrationen har været i dialog med Geert Daae Funder om den optimale placering og tekniske krav til opsætningen af skulpturerne. Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da udgift til opsætning, drift og vedligehold afholdes inden for det nuværende driftsbudget i Center for By og Bæredygtighed.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Bilag

Geert Daae Funder, tre stenskulpturer samlet

Geert Daae Funder, stenskulptur 3

Geert Daae Funder, stenskulptur 2

Geert Daae Funder, stenskulptur 1

Placering af tre stenskulpturer, indtegnet

Punkt 29: Godkendelse af tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projekt Læsemotivation for udskolingen - tillægsbevilling

21.00.00-P20-1-25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen til projektet "Læsemotivation for udskolingen", som er et projekt i samarbejde mellem Solrød Bibliotek og Kulturhus, Havdrup Skole samt Munkekærskolen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at tilskud fra Slot- og Kulturstyrelsen til projekt "Læsemotivation for udskolingen" godkendes. Indtægtsbevilling på 140.000 kr. og udgiftsbevilling på 140.000 kr. godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Sagsfremstilling

Solrød Bibliotek og Kulturhus har sammen med Munkekærskolen og Havdrup Skole søgt og fået tilsagn om 140.000 kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen til projektet "Læsemotivation for udskolingen". Tilskuddet udbetales primo 2025. Uglegårdsskolen har ikke haft mulighed for at få det tilpasset i deres undervisningsforløb, og deltager derfor ikke i projektet.

Pulje til stimulering af læseglæde og læsekultur

Slots- og Kulturstyrelsens pulje "Et styrket samarbejde mellem skoler og folkebiblioteker om bøger og læseglæde" skal understøtte børn og unges adgang til litteratur i deres hverdag - både i og uden for skolen. Formålet med puljen er at stimulere børn og unges læseglæde og læsekultur via øget adgang til fysiske bøger og målrettet formidling til den enkelte elev og i fællesskaber. Det skal ske i et tværfagligt samarbejde mellem de pædagogiske læringscentre (PLC/skolebibliotek) på skolerne og folkebiblioteket.

Børns læselyst falder

"Undersøgelsen Børn og Unges Læsning 2021" dokumenterede, hvordan børns glæde ved at læse falder fra 5. klasse til 8. klasse.

62 % af eleverne i 8. klasse giver i undersøgelsen udtryk for, at det er kedeligt at læse, og har ikke opdaget glæden ved at fordybe sig i en bog. Erfaringer fra kommunens folkebibliotek og skolernes pædagogiske læringscentre peger på samme tendens.

Om projektet

Projekt "Læsemotivation for udskolingen" er et fælles projekt mellem de pædagogiske læringscentre på de to folkeskoler og Solrød Bibliotek og Kulturhus som gennemføres i 2025. Formålet er at øge læseglæden blandt udskolingseleverne på de to skoler ved aktiv inddragelse af eleverne i både formidling og udvælgelse af bøger.

Det betyder konkret, at elever i henholdsvis en 7. klasse og en 8. klasse på hver skole bliver involveret i læsefællesskaber og inspireres af bl.a. forfatterforedrag og litterære brætspil. Med udgangspunkt i dette vælger eleverne de bøger, som skal købes til hver af skolerne. Eleverne bidrager samtidig til at inspirere og motivere hinanden - og de øvrige udskolingsklasser - til læsning og fællesskaber omkring litteraturen.

Budget

Bogindkøb: 119.000 kr

Forfatterbesøg: 21.000 kr.

I alt 140.000 kr.

Der indgår egenfinansiering i form af løn og arbejdstimer hos både skoler og folkebibliotek.

Det er ikke et lovkrav at modtage tilskud fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt

Finansiering

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Der gives i 2025 en indtægtsbevilling på 140.000 kr. og en udgiftsbevilling på 140.000 kr.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

22,8 mio. kr. til flere bøger og styrket samarbejde om børns læseglæde

Punkt 30: Godkendelse af ansøgninger til Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond - anlægsbevilling

04.00.00-P24-2-24

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tildeling af støtte til projekter søgt i Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

- 1) Ansøgningerne fra Solrød Dykkerklub og Det Danske Spejderkorps Radulf godkendes. Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 278.070 kr. frigives.
- 2) Ansøgning fra AB Bovieran ikke godkendes.

Beslutning

Anbefales med bemærkning om, at Team Solrød den 30. januar 2025 har tilkendegivet, at de ligesom Folkeoplysningsudvalget og Solrød Idræts Union støtter indstillingen.

Sagsfremstilling

Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond har et rådighedsbeløb på 300.000 kr. i 2025, og Solrød Kommune kan få godtgjort 17 % af det udbetalte tilskud fra momsrefusionsordningen.

Retningslinjerne for Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond foreskriver, at fondsmidlerne kan anvendes til at støtte anlæg, ombygning og reovering af idræts- og motionsfaciliteter, som kommer borgere i Solrød Kommune til gode.

Ansøgning om fondsmidlerne er principielt åben for alle borgere i organiseret og selvorganiseret regi samt for kommunale institutioner og afdelinger.

Der er indkommet tre ansøgninger til behandling (se bilag). Konsekvenserne for fondsmidlerne i 2025 fremgår af tabel 1.

Tabel 1: Oversigt over ansøgningernes konsekvenser for Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond.

Ansøgning	Projektets samlede budget i kr.	Ansøgt beløb inkl. moms / ansøgt beløb (anlægspost) i kr.
DDS Radulf - fremtidens spejderhytte	500.000	125.000 / 108.750
Solrød Dykkerklub - kompressorskur ved Strandens Hus	430.000	204.000 / 169.320
AB Bovieran - akustikforbedringer i andelsboligforeningens fællesrum	44.000	35.000 / 30.450
I alt		364.000 / 308.250

Hvis det fulde beløb til de to anbefalede ansøgninger bevilges, vil der restere 21.930 i Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond for 2025.

Udbetaling sker under forudsætning af, at alle tilladelser og krav til byggesagsbehandlinger er opfyldt.

Solrød Idræts Union og Folkeoplysningsudvalget anbefaler at godkende ansøgningerne fra Det Danske Spejderkorps Radulf og Solrød Dykkerklub.

Solrød Idræts Union og Folkeoplysningsudvalget anbefaler at give afslag på ansøgningen fra AB Bovieran, da lokalet ikke i tilstrækkelig grad er offentligt tilgængeligt eller kommer en bred brugergruppe til gavn.

Team Solrød er blevet anmodet om skriftligt svar, der ikke er modtaget.

Det er ikke et lovkrav at have en pulje til etablering eller renovering af motions- og idrætsanlæg.

Høring og inddragelse

Sagen har været i høring i Folkeoplysningsudvalget, Solrød Idræts Union og Team Solrød jf. gældende sagsbehandlingsproceduren.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da rådighedsbeløb er afsat i budgettet for 2025.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Bilag

DDS Radulf ansøgning Solrød Kommunes idrætsanlægsfond 2025

DDS Radulf Bilag 1

DDS Radulf Bilag 2

Ansøgning idrætsanlægsfonden Solrød Dykkerklub

Strandens hus - Kompressorskur Overslag

AB Bovieran Solrød ansøgning Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond 2025

Budget.Akustikforbedring.

Punkt 31: Orientering om resultaterne af trafikanalysen af Havdrup Bymidte

05.13.00-P00-1-25

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget skal orienteres om resultaterne af den udførte trafikanalyse af Havdrup Bymidte.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning. Udvalget ønsker, at trafikanalysens resultater tages med i næste trafikplan.

Sagen sendes videre til behandling i Byrådet, da trafikanalysen af Havdrup Bymidte er en del af Byrådets budgetaftale for 2024-2027.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forbindelse med indgåelsen af Byrådets budgetaftale for 2024-2027 blev aftaleparterne enige om, at der skulle laves en analyse af trafikken i Havdrup Bymidte.

Administrationen har i sensommeren/efteråret 2024 gennemført en droneanalyse af adfærden hos de lette trafikanter i Havdrup Bymidte. Analysen fokuserer overvejende på Skovvej og på strækningen fra Havdrup Centervej til jernbaneoverskæringen ved Havdrup Hovedgade, hvor der er observeret u hensigtsmæssige konflikter mellem fodgængere, cyklister og bilister, når lette trafikanter vælger alternative ruter og vejkrydsninger i bymidten.

Analysen viser, at der kunne være potentiale i at forbedre krydsningsforholdene for de lette trafikanter ved henholdsvis krydsningen ved Havdrup Allé/Skovvej og ved krydsningen af jernbanen ved Havdrup Station.

Resultaterne fra trafikanalysen er uddybet i det vedlagte bilag.

Krydsningen ved Havdrup Allé/Skovvej

Ved denne krydsning blev der konstateret konflikter mellem bilister og lette trafikanter, herunder især i forbindelse med højre- og venstresving i krydset, hvor bilister ofte overså krydsende cyklister og fodgængere.

På baggrund af analysen kan de eksisterende helleanlæg justeres/udvides, så de kan fungere som støttepunkter for lette trafikanter og samtidig udformes, så de har en hastighedsdæmpende effekt for billisterne. Dette kan bidrage til at sænke hastigheden i krydset og dermed øge trafikikkerheden. Herudover kan den afmærkede parkeringsplads bag SuperBrugsen bruges til at lede fodgængerne til et nyt krydsningspunkt ved Havdrup Centervej via en ny adgang til parkeringspladsen.

Krydsningen af banen ved Havdrup Station

Den nuværende krydsning af banen vurderes fortsat at være meget uhensigtsmæssig for lette trafikanter, da krydsningen ikke har tilstrækkelig plads til cyklister, som ofte vælger at benytte fortovet for at føle sig mere sikre.

Administrationen vurderer, at den allerede igangværende sag om muligheden for etablering af en stikrydsning ved Havdrup Station fortsat skal prioriteres. Byrådet skal den 26. februar 2025 tage stilling til, hvilken slags krydsning af jernbanen, som administrationen skal arbejde videre med.

Supplerende tiltag

På baggrund af trafikanalysen kan følgende supplerende tiltag øge trafiksikkerheden i Havdrup Bymidte:

- En ombygning af krydset Skovvej/Havdrup Allé vil også involvere etablering af fortov langs Skovvej fra Skyttemarken og en stiforbindelse fra krydset til centerstien via parkeringspladsen bag SuperBrugsen.
- Hastighedsdæmpning på den østlige del af Skovvej med det formål, at øge trafiksikkerheden for de krydsende lette trafikanter. Hastighedsnedsættelse til 40 km/t foreslås suppleret med hastighedsdæmpende foranstaltninger.
- Eventuelt etablering af en 2 minus 1 vej på den vestlige del af Skovvej fra Havdrup Allé. En 2 minus 1 vej består af ét fælles kørespor med brede vejkanter i begge sider.
- Forbedring og tydeliggørelse af diverse overkørsler i bymidten, så fortovene bliver hævet fra kørebanen og gennemgående (eksempelvis overkørslerne for både Skovvænget og for Stationspladsen?).

Det er ikke et lovkrav at udarbejde trafikanalyser.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har foreløbig ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Bilag

Trafikanalyse af Havdrup Bymidte

Punkt 32: Lukket: Orientering om status på tvist med entreprenør om kystsikringen i område A

01.24.00-A26-4-24

Punkt 33: Orientering om foreningernes tilskud i 2024

18.15.00-A00-1-23

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget skal orienteres om kommunale tilskud i 2024 til folkeoplysende foreninger i Solrød Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Hvert år offentliggør Solrød Kommune de bevilgede og udbetalte tilskud til folkeoplysende foreninger. Offentliggørelse af foreningernes tilskud er lovpligtigt og skal dokumentere anvendelsen af de folkeoplysende midler og vise, at kommunen ikke giver tilskud og støtte til foreninger, der modarbejder demokrati og grundlæggende friheds- og menneskerettigheder.

Vedlagte bilag indeholder en oversigt over de folkeoplysende foreninger, der har modtaget tilskud og støtte i 2024. I 2024 er alle ansøgninger imødekommet og de afsatte puljemidler på folkeoplysningsområdet bevilget. Offentliggørelse af lokaleanvisning sker gennem KMD-foreningsportalen, hvor det fremgår, hvilke foreninger der har reserveret hal- og lokaletider i kommunen.

I 2025 er der fem overordnede puljer på folkeoplysningsområdet: Driftspuljen, Aktivitetspuljen, Uddannelsespuljen, Materiale- og rekvisitpuljen samt Øvrigpuljen, der omfatter tilskud til foreningsjubilæer, foreningsetablering og rejser til stævner eller lignende, som kræver kvalifikation eller særlige invitation. Dertil kommer Solrød Kommunes idrætsanlægsfond og § 18-midler. Folkeoplysningsudvalget har beslutningskompetencen i forhold til tilskud fra de fem overordnede puljer, Byrådet har beslutningskompetencen i forhold til Solrød Kommunes Idrætsanlægsfond.

Det er et lovkrav at give tilskud til folkeoplysende foreninger.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Bilag

Tilskud til foreninger 2024

Aktivitetspuljen 2024 - oversigt

Punkt 34: Orientering om aktiviteter og arrangementer afholdt på Solrød Bibliotek og Kulturhus i 2024

21.10.00-P16-1-23

Beslutningstema

Kultur- og naturudvalget skal orienteres om aktiviteter og arrangementer faciliteret af Solrød Bibliotek og Kulturhus i 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

I løbet af 2024 er der i Solrød Bibliotek og Kulturhus afholdt 205 kulturelle aktiviteter. Disse fordeler sig med 108 børne-/familieaktiviteter og 97 voksenaktiviteter.

Genremæssigt fordeler børnearrangementerne sig i følgende kategorier: 45 skoleaktiviteter, 5 teaterforestillinger, 8 workshops, 5 barselscafeer, 7 bevægelsesaktiviteter, 4 bogklubber, 3 bogstavjagter, 1 fernisering, 5 filmforevisninger, 2 foredrag, 5 højtlesninger, 11 krea-aktiviteter og 7 koncerter.

Genremæssigt fordeler voksenarrangementerne sig i følgende kategorier: 18 foredrag, 8 ferniseringer, 2 fællesspisninger, 8 litteraturarrangementer, 15 livestream-aktiviteter, 10 repair café-lørdage, 14 koncerter og fællessang, 16 undervisningsforløb og 6 øvrige aktiviteter.

I forhold til voksenarrangementer skelnes mellem tre typer af arrangører: Biblioteket, samskabelse med borgere og foreninger via "DIT – Do It Together" samt eksterne partnerskaber (andre kommunale institutioner, oplysningsforbund, gymnasium, mv.). Disse fordeler sig med 53 aktiviteter arrangeret af biblioteket alene, 33 DIT-arrangementer og 10 arrangementer lavet i samarbejde med eksterne partnere.

Til sammenligning var der i 2022 i alt 167 kulturelle aktiviteter (92 for børn/familier og 75 for voksne) og i 2023 var der 170 (88 for børn/familier og 82 for voksne). I 2022 blev 30 ud af de 75 voksenarrangementer arrangeret i partnerskab med andre mens det i 2023 var tilfældet for 17 af de 82 voksenarrangementer.

Se bilag 1 med diagrammer over ovenstående tal.

Ændringerne i kommunens puljestruktur på kultur-, idræts- og fritidsområdet blev indført i løbet af 2024, hvilket har gjort ansøgningsprocessen mindre kompleks, og givet mulighed for straksafklaringer med tildeling af midler op til 10.000 kr. Det har betydet et bredere ansøgerfelt end tidligere år, og ansøgninger fra helt nye aktører. Der er i bilag 2 sammenfatning af den kvalitative analyse/evalueringer der løbende er samlet ind igennem året. Flere arrangører har i her anført, at den lettere adgang til midlerne har gjort det lettere at udvikle nye idéer og igangsætte nye aktiviteter.

Se bilag 2 med tilbagemeldinger fra deltagere og arrangører, kvalitativ undersøgelse/evaluering af kulturarrangementer i 2024.

Tilbagemeldinger fra deltagere og arrangører, kvalitativ undersøgelse

Deltagerperspektiv

Arrangementerne blev fremhævet som givende og engagerende, med fokus på sociale og intellektuelle aspekter. Generelt har deltagerne udtrykt stor tilfredshed med arrangementernes kvalitet og relevans. Dog er der også et ønske om øget fokus på markedsføring og synlighed, især for at tiltrække nye målgrupper såsom unge.

Arrangørperspektiv

DIT-arrangører og eksterne partnerskaber værdsatte de gode faciliteter og det øgede samarbejde mellem frivillige og administrationen. Samtidig bliver der peget på behovet for øget synlighed og støtte til markedsføring. Flere arrangører ønsker forbedring af faciliteter til udendørs arrangementer for at kunne tiltrække flere deltagere.

Det er et lovkrav, at biblioteker fremmer kulturel aktivitet.

Høring og inddragelse

Sagen har ingen høringspligt.

Finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og naturudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Oversigt med diagrammer over Solrød Bibliotek og Kulturhus' aktiviteter 2024

Bilag 2 - Aktiviteter på Solrød Bibliotek og Kulturhus 2024, tilbagemeldinger og interviews, samlet

Punkt 35: Meddelelser

85.02.02-P35-58-24

Indstilling

Meddelelser til orientering:

- Se bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Planklagenævnet - Afgørelse vedr. kommunens afslag på lovliggørende dispensation fra lokalplan til hegn

Solrød Kommunes høringssvar til forslag til lov om ændring af færdselsloven mv.

Notat om henvendelser vedr. rengøring fra brugere af idrætsfaciliteter

Punkt 36: Lukket: Meddelelser

85.02.02-P35-58-24

Punkt 37: Digital godkendelse af referat

85.02.02-P35-48-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt.

Beslutning

Tiltrådt.